

FELIX MARTINEZ PEREZ

1

ABOGADO

Carrera 12 No. 15-94 Oficina 406

Tels.: 2846301-3142082507

E-mail: **FELIXABOGADO7@GMAIL.COM**

Bogotá D.C.

Señor Doctor

JUEZ 59 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

Ref.: Ejecutivo de **INMOBILIARIA IBR ASOCIADOS LTDA.** contra **MARÍA LUISA FLÓREZ DE BETANCOURT.** No. **11001 40 03 077 2020 00830 00.**

Asunto: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

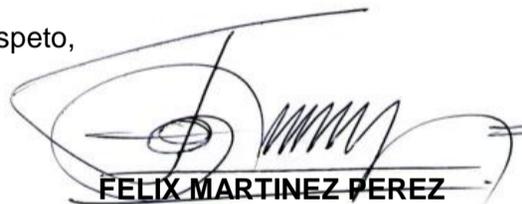
Como procurador judicial de la **DEMANDANTE** y en cumplimiento de lo ordenado en proveído de fecha **05** de **NOVIEMBRE** del **2021**, y por lo mismo con sujeción al precepto del artículo 446 del C. G. del P., vengo ante su Despacho para presentar la

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DEL 2015.	\$560.670
SUMATORIA DE 12 CÁNONES DE ARRENDAMIENTO CAUSADOS DESDE FEBRERO DEL 2015 A ENERO DEL 2016, CADA UNO POR VALOR DE \$581.250.	\$6.975.000
CANON DEL ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DEL 2016.	\$620.600
VALOR DE LA CLÁUSULA PENAL PACTADA.	\$1.241.200
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO:	\$9.397.470

SON: **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA PESOS. (\$9.397.470) M/CTE.**

Señor Juez, con todo respeto,



FELIX MARTINEZ PEREZ

T.P. No. 32.309 del C. S. de la J.

FMP/fpm.