

Abogado
uriberoberto@telmex.net.co
 Teléfonos 2432910 - 3143589128
 Carrera 6 No. 26 B - 85 Piso 13
 Bogotá - Colombia

**JUEZ 59 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA
ANTES JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

REFERENCIA: Proceso ejecutivo hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL** contra **MARTA ELENA LOPEZ SAMACA Y NELSON AUGUSTO AYALA MARTINEZ** Radicado No. 11001400307720200082800

cuota	valor cuota uvr	valor cuota \$	Fecha de conversión UVR	desde (vencimiento)	hasta	total días	\$ anual	% diario	total intereses
octubre	595,1558	\$ 160.373,60	8/10/2019	8/10/2019	17/11/2020	406	15,50%	0,043%	\$ 7.647,04
noviembre	598,9361	\$ 161.713,55	8/11/2019	8/11/2019	17/11/2020	375	15,50%	0,043%	\$ 7.068,16
diciembre	602,8556	\$ 163.064,69	9/12/2019	9/12/2019	17/11/2020	344	15,50%	0,043%	\$ 6.488,45
enero	607,2281	\$ 164.427,13	8/01/2020	8/01/2020	17/11/2020	314	15,50%	0,043%	\$ 5.926,65
febrero	610,8318	\$ 165.800,96	10/02/2020	10/02/2020	17/11/2020	281	15,50%	0,043%	\$ 5.307,78
marzo	613,6344	\$ 167.186,23	9/03/2020	9/03/2020	17/11/2020	253	15,50%	0,043%	\$ 4.781,94
abril	615,0371	\$ 168.583,10	8/04/2020	8/04/2020	17/11/2020	223	15,50%	0,043%	\$ 4.217,79
mayo	616,549	\$ 169.991,63	8/05/2020	8/05/2020	17/11/2020	193	15,50%	0,043%	\$ 3.652,87
junio	620,1085	\$ 171.411,95	8/06/2020	8/06/2020	17/11/2020	162	15,50%	0,043%	\$ 3.068,30
julio	626,6018	\$ 172.844,12	8/07/2020	8/07/2020	17/11/2020	132	15,50%	0,043%	\$ 2.501,80
agosto	635,4242	\$ 174.588,27	10/08/2020	10/08/2020	17/11/2020	99	15,50%	0,043%	\$ 1.877,76
septiembre	640,0249	\$ 175.744,46	8/09/2020	8/09/2020	17/11/2020	70	15,50%	0,043%	\$ 1.328,58
octubre	645,4221	\$ 177.212,85	8/10/2020	8/10/2020	17/11/2020	40	15,50%	0,043%	\$ 759,71
capital acelerado	92390,5321	\$ 25'367.483,63	9/10/2020	22/10/2020	17/11/2020	26	15,50%	0,043%	\$ 493,82
Total intereses									\$ 55.120,67
Total cuotas en mora									\$ 2.192.942,54
Capital acelerado									\$ 25'367.483,63

Abono 17-11-2020									\$ 319.779,00
Saldo abono menos intereses al 17-11-2020									\$ 264.655,33
Saldo cuotas en mora al 17-11-2020									\$ 1.928.287,21
Total liquidación crédito al 17-11-2020									\$ 27.295.770,84
cuota	valor cuota uvr	valor cuota \$	Fecha de conversión UVR	desde (vencimiento)	hasta	total días	\$ anual	% diario	total intereses
noviembre	212,7094	\$ 57.431,82	8/11/2019	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.016,78
diciembre	602,8556	\$ 163.064,69	9/12/2019	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.018,21
enero	607,2281	\$ 164.427,13	8/01/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.019,59
febrero	610,8318	\$ 165.800,96	10/02/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.021,11
marzo	613,6344	\$ 167.186,23	9/03/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.022,40
abril	615,0371	\$ 168.583,10	8/04/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.023,78
mayo	616,549	\$ 169.991,63	8/05/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.025,17
junio	620,1085	\$ 171.411,95	8/06/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.026,59
julio	626,6018	\$ 172.844,12	8/07/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.027,98
agosto	635,4242	\$ 174.588,27	10/08/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.029,50
septiembre	640,0249	\$ 175.744,46	8/09/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.030,83
octubre	645,4221	\$ 177.212,85	8/10/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.032,22
capital acelerado	92390,5321	\$ 25'367.483,63	9/10/2020	18/11/2020	5/03/2021	107	15,50%	0,043%	\$ 2.032,26
Total intereses									\$ 26.326,43
Total cuotas en mora									\$ 1.928.287,21
Capital acelerado									\$ 25'367.483,63
Abono 5-03-2021									\$ 420.000,00
Saldo abono menos intereses al 5-03-2021									\$ 393.673,57
Saldo cuotas en mora al 5-03-2021									\$ 1.534.613,64
Total liquidación crédito al 5-03-2021									\$ 26.902.097,27
cuota	valor cuota uvr	valor cuota \$	Fecha de conversión UVR	desde (vencimiento)	hasta	total días	\$ anual	% diario	total intereses
agosto	148,1892	40716,26	10/08/2020	6/03/2021	13/04/2021	38	15,50%	0,043%	\$ 720,76
septiembre	640,0249	\$ 175.744,46	8/09/2020	6/03/2021	13/04/2021	38	15,50%	0,043%	\$ 721,23
octubre	645,4221	\$ 177.212,85	8/10/2020	6/03/2021	13/04/2021	38	15,50%	0,043%	\$ 721,72

capital acelerado	92390,5321	\$ 25'367.483,63	9/10/2020	6/03/2021	13/04/2021	38	15,50%	0,043%	\$ 721,74
Total intereses									\$ 2.885,45
Total cuotas en mora									\$ 352.957,31
Capital acelerado									\$ 25'367.483,63
Abono 13-04-2021									\$ 396.413,00
Saldo abono menos intereses al 13-04-2021									\$ 393.527,55
Saldo cuotas en mora al 13-04-2021									\$ 146,36
Total liquidación crédito al 13-04-2021									\$ 25.367.629,99
cuota	valor cuota uvr	valor cuota \$	Fecha de conversión UVR	desde (vencimiento)	hasta	total días	\$ anual	% diario	total intereses
octubre	0,5221	\$ 146,36	8/10/2020	14/04/2021	7/05/2021	23	15,50%	0,043%	\$ 436,83
capital acelerado	92390,5321	\$ 25'367.483,63	9/10/2020	14/04/2021	7/05/2021	23	15,50%	0,043%	\$ 436,84
Total intereses									\$ 873,67
Total cuotas en mora									\$ 146,36
capital acelerado									\$ 25'367.483,63
Total liquidación crédito									\$ 25.368.503,66

SON: **VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TRES PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS.**

Atentamente,



ROBERTO URIBE RICAURTE

C.C. 79.143.669

T.P. 31.426 del C.S.J.

Fecha de corte 7-05-2021