



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., once (11) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 2021 00286

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de MÍNIMA cuantía en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL PONTENOVO APARTAMENTOS - P.H** - contra **ANA ROSA LEÓN LEÓN y MARIELA LEÓN LEÓN** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de \$1'348.555 correspondiente a la cuota de administración del mes de **abril de 2019.**

2. Por la suma de \$167.350 correspondiente a «*sanción inasistencia asamblea*» del mes de **abril de 2019.**

3. Por la suma de \$345.400 correspondiente a la cuota de administración del mes de **mayo de 2019.**

4. Por la suma de \$348.200 correspondiente a la cuota de administración del mes de **junio de 2019.**

5. Por la suma de \$14.000 correspondiente al retroactivo del mes de **junio de 2019.**

6. Por la suma de \$105.000 correspondiente a la cuota extraordinaria de administración del mes de **junio de 2019.**

7. Por la suma de \$1'392.800 correspondiente a cuatro (4) cuotas de administración de los meses de **julio a octubre de 2019,** cada una a razón de \$348.200.

8. Por la suma de \$352.900 correspondiente a la cuota de administración del mes de **noviembre de 2019.**

9. Por la suma de \$42.300 correspondiente al retroactivo del mes de **noviembre de 2019.**

10. Por la suma de \$352.900 correspondiente a la cuota de administración del mes de **diciembre de 2019.**

11. Por la suma de **\$1'465.200** correspondiente a cuatro (4) cuotas de administración de los meses de **enero a abril de 2020**, cada una a razón de \$366.000.

12. Por la suma de **\$2'246.400** correspondiente a seis (6) cuotas de administración de los meses de **mayo a octubre de 2020**, cada una a razón de \$374.400.

13. Por la suma de **\$720.000** correspondiente a dos (2) cuotas de administración de los meses de **noviembre y diciembre de 2020**, cada una a razón de \$360.000.

14. Por la suma de **\$745.200** correspondiente a dos (2) cuotas de administración de los meses de **enero y febrero de 2021**, cada una a razón de \$372.600.

15. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde el día de su exigibilidad y hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera.

16. De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar entre la presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera (**siempre y cuando se acrediten**).

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Se reconoce personería a la abogada LINA ESPERANZA CUERVO GRISALES como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

NOTIFÍQUESE (2)¹

Firmado Por:

**OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

¹Decisión anotada en estado N°035 de 12 de mayo de 2021.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

24ca6273a773da3fd167d1e87f916222893ec20edcde838bad1a28baf60885d1

Documento generado en 11/05/2021 10:44:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**