

CERTIFICACIÓN

Como Administradora y Representante Legal del **CENTRO COMERCIAL MANHATTAN P.H., con NIT: 830.007.643-9**, ubicado en la Carera 38 No. 10-60, me permito certificar que el inmueble **OFICINA 716** de propiedad de **LUIS ARBEY ARROYAVE**, Matricula Inmobiliaria: **050-1357526** debe a esta Administración las siguientes cuotas de Administración, se discrimina cada una de ellas con el fin de actualizar el valor del crédito:

| FECHA        | VALOR CUOTA ADMÓN | INTERESES DESDE LA FECHA INICAL | VALOR A PAGAR |
|--------------|-------------------|---------------------------------|---------------|
| 01/01/2018   | 48.811            | \$ 184.342                      | \$ 233.153    |
| 01/02/2018   | 182.039           | \$ 183.077                      | \$ 365.116    |
| 01/03/2018   | 182.039           | \$ 178.363                      | \$ 360.402    |
| 01/04/2018   | 182.039           | \$ 173.648                      | \$ 355.687    |
| 01/05/2018   | 182.039           | \$ 168.933                      | \$ 350.972    |
| 01/06/2018   | 182.039           | \$ 164.218                      | \$ 346.257    |
| 01/07/2018   | 182.039           | \$ 159.503                      | \$ 341.542    |
| 01/08/2018   | 182.039           | \$ 154.789                      | \$ 336.828    |
| 01/09/2018   | 182.039           | \$ 150.074                      | \$ 332.113    |
| 01/10/2018   | 182.039           | \$ 145.359                      | \$ 327.398    |
| 01/11/2018   | 182.039           | \$ 140.644                      | \$ 322.683    |
| 01/12/2018   | 182.039           | \$ 136.202                      | \$ 318.241    |
| 01/01/2019   | 192.601           | \$ 131.761                      | \$ 324.362    |
| 01/02/2019   | 192.601           | \$ 127.138                      | \$ 319.739    |
| 01/03/2019   | 192.601           | \$ 122.400                      | \$ 315.001    |
| 01/04/2019   | 192.601           | \$ 117.739                      | \$ 310.340    |
| 01/05/2019   | 192.601           | \$ 113.078                      | \$ 305.679    |
| 01/06/2019   | 192.601           | \$ 108.167                      | \$ 300.768    |
| 01/07/2019   | 192.601           | \$ 103.256                      | \$ 295.857    |
| 01/08/2019   | 192.601           | \$ 98.344                       | \$ 290.945    |
| 01/09/2019   | 192.601           | \$ 93.433                       | \$ 286.034    |
| 01/10/2019   | 192.601           | \$ 88.522                       | \$ 281.123    |
| 01/11/2019   | 192.601           | \$ 83.610                       | \$ 276.211    |
| 01/12/2019   | 192.601           | \$ 78.699                       | \$ 271.300    |
| 01/01/2020   | 203.085           | \$ 73.788                       | \$ 276.873    |
| 01/02/2020   | 203.085           | \$ 68.609                       | \$ 271.694    |
| 01/03/2020   | 203.085           | \$ 63.430                       | \$ 266.515    |
| 01/04/2020   | 203.085           | \$ 58.252                       | \$ 261.337    |
| 01/05/2020   | 203.085           | \$ 53.073                       | \$ 256.158    |
| 01/06/2020   | 203.085           | \$ 47.894                       | \$ 250.979    |
| 01/07/2020   | 203.085           | \$ 42.716                       | \$ 245.801    |
| 01/08/2020   | 203.085           | \$ 37.537                       | \$ 240.622    |
| 01/09/2020   | 203.085           | \$ 32.358                       | \$ 235.443    |
| 01/10/2020   | 203.085           | \$ 27.180                       | \$ 230.265    |
| 01/11/2020   | 203.085           | \$ 22.001                       | \$ 225.086    |
| 01/12/2020   | 203.085           | \$ 16.822                       | \$ 219.907    |
| 01/01/2021   | 209.983           | \$ 11.339                       | \$ 221.322    |
| 01/02/2021   | 209.983           | \$ 5.670                        | \$ 215.653    |
| 01/03/2021   | 209.983           | \$ 0                            | \$ 209.983    |
| \$ 7.429.421 |                   | \$ 8.190.168                    | \$ 15.619.589 |

Más los intereses de mora

El presente certificado de deuda y título ejecutivo, se expide de conformidad con el art.48 de ley 675 de 2001, por el representante legal y administrador de la persona jurídica CENTRO COMERCIAL MANHATTAN P.H., en Bogotá D.C a los nueve (09) días del mes de Marzo de 2021

  
MARTHA HELENA PINILLA ALVAREZ  
Administradora y Representante Legal  
C.C: 41.726.984 De Bogotá