



República de Colombia

**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**  
**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
**(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)**

Bogotá D.C., quince (15) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

*Radicación:* **2021 00006**

Reunidos como se encuentran los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, se dispone:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de acción personal de mínima cuantía a favor del **EDIFICIO LISBOA II- PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **MARIA ISABEL AMAYA PERRY** en calidad de heredera determinada de **ELVIRA MERCEDES DEL MILAGRO AMAYA PERRY (q.e.p.d.)** y **HEREDEROS INDETERMINADOS** de la causante, por los siguientes conceptos:

**1. - \$135.616,00** por concepto del saldo de capital representado en la cuota de administración causadas de **febrero de 2019**.

**2. - \$457.800,00** por concepto de capital representado en 21 cuotas de administración causadas de **marzo de 2019 a noviembre de 2020**, cada una de ellas a razón de \$292.000,00.

**3.- \$301.500,00** por concepto de capital representado en 2 cuotas extraordinaria causadas de **abril a mayo de 2019**, cada una de ellas a razón de \$150.500,00.

**4.-** Por los intereses de mora generados sobre cada cuota en mora relacionadas en los numerales 1 a 3 desde que cada una de ellas se hicieron exigibles y hasta que se verifique el pago total de la obligación, conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

**5.-** De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar entre la presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera (*siempre y cuando se acrediten*).

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., **o en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.** Córrasele traslado por el término de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren simultáneamente. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se ordena EMPLAZAR a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **ELVIRA MERCEDES DEL MILAGRO AMAYA PERRY** (q.e.p.d.), en la forma prevista en el artículo art. 108 del C.G del P, en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, por consiguiente, se ordena que por secretaría se realice la publicación de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas que lleva el Consejo Superior de la Judicatura.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce personería al abogado **JOSÉ VICENTE PRIETO RINCÓN** como apoderado judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

**OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9250f19208227f1c28d2e494a36e5344821dcbae5c13e5741a387e696eae359e**

Documento generado en 15/02/2021 01:12:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup>Decisión anotada en el estado No. 012 de 16 de febrero de 2021.