



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veinticinco (25) de enero de dos mil veintiuno (2021)

*Radicado:* 2020 00960

Subsanada en tiempo la demanda y reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422, del C.G.P se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en favor de **MARIA DOLORES VALENZUELA DE ULL** contra **ARMANDO OSORIO MARTÍNEZ** y **ALEXIS JULIÁN MARÍNEZ OSORIO** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$740.000** por concepto del canon de arrendamiento del mes de **abril de 2020**.

2. Por la suma de **\$5'376.000** por concepto de siete (7) cánones de arrendamiento de los meses de **mayo a noviembre de 2020** cada uno a razón de \$768.000.

3. Por la suma de **\$740.000**, por concepto de clausula penal estipulada en el contrato de arrendamiento base de recaudo.

4. Por los cánones de arrendamiento que en lo sucesivo se causen en el curso del proceso y hasta la fecha en que se profiera sentencia, siempre que no hubiese ocurrido antes la entrega del bien, caso en el cual se causaran hasta esa fecha (artículo 88 C.G. del P).

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería al abogado Milton Reyes Reyes como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

<sup>1</sup>Decisión anotada en el estado N°005 de 26 de enero de 2021.

**Firmado Por:**

**OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e3d8c058240586026ab5426415d0e500095182ad61161aa00e3e5c918192d4c9**

Documento generado en 25/01/2021 12:04:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**