



República de Colombia

**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**  
**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
**(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)**

Bogotá D.C., once (11) de noviembre de dos mil veinte (2020)

*Radicación: 2020 00792*

Reunidos como se encuentran los requisitos previstos en los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, se dispone:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de acción personal de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE SANTA RITA II - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **MARIA PATRICIA PAVA NUÑEZ** por los siguientes conceptos:

1. - **\$1'078.000,00** por concepto de capital representado en 14 cuotas de administración causadas de octubre de 2015 a febrero de 2017, cada una de ellas a razón de \$77.000,00.

2.- **\$972.000,00** por concepto de capital representado en 12 cuotas de administración causadas de marzo de 2017 a febrero de 2018 a razón de \$81.000,00

3.- **\$174.000,00** por concepto de capital representado en 2 cuotas de administración causadas de marzo a abril de 2018 a razón de \$87.000,00

4.- **\$1.000,00** por concepto del saldo de capital representado en la cuota de administración causadas de mayo de 2018.

5.- **\$783.000,00** por concepto de capital representado en 9 cuotas de administración causadas de junio de 2018 a febrero de 2019 a razón de \$87.000,00

6.- **\$1'564.000,00** por concepto de capital representado en 17 cuotas de administración causadas de marzo de 2019 a agosto de 2020 a razón de \$92.000,00

7.- Por los intereses de mora generados sobre cada cuota en mora relacionadas en los numerales 1 a 3 desde que cada una de ellas se hicieron

exigibles y hasta que se verifique el pago total de la obligación, conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

8.- De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar entre la presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera (*siempre y cuando se acrediten*).

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., **o en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020**. Córrasele traslado por el término de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren simultáneamente. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

Se reconoce personería a la abogada NATALY PAUCAR CARDOZO como apoderado judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

**OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c26a231785aa2729129ccf53c2064cc5a6f88d7a2a2f6a6ee8a4b44a9d5eef3c**

Documento generado en 12/11/2020 11:57:31 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 083 de 13 de noviembre de 2020.