

SEÑOR  
JUEZ 77 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.  
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2019-2221.  
DEMANDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL VILLA EMILIA, P. H.  
DEMANDADO: CLAUDIA PATRICIA FUENTES CHINCHILLA.  
GUSTAVO SEGUNDO MEJÍA GUARDIOLA.

LUZ HERLINDA ROJAS LADINO, en condición de apoderada dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito, así:

| Concepto                | Desde     | Hasta      | D.mora | Int. Ban. | Tasa Int. | Int. mensual | Capital      | nterés acum. |
|-------------------------|-----------|------------|--------|-----------|-----------|--------------|--------------|--------------|
| cuota-sep/18            | 2/09/2018 | 30/09/2018 | 29     | 19,81     | 2,48      | \$ 3.939     | \$ 164.556   | \$ 3.939     |
| cuotas sep/18           | 1/10/2018 | 30/10/2018 | 30     | 19,63     | 2,45      | \$ 4.038     | \$ 164.556   | \$ 7.977     |
| cuota-oct/18            | 2/10/2018 | 30/10/2018 | 29     | 19,63     | 2,45      | \$ 4.044     | \$ 170.500   | \$ 12.021    |
| cuotas 9,10/18          | 1/11/2018 | 30/11/2018 | 30     | 19,49     | 2,44      | \$ 8.163     | \$ 335.056   | \$ 20.184    |
| cuota Nov/18            | 2/11/2018 | 30/11/2018 | 29     | 19,49     | 2,44      | \$ 4.015     | \$ 170.500   | \$ 24.199    |
| cuotas 10,11/18         | 1/12/2018 | 30/12/2018 | 30     | 19,40     | 2,43      | \$ 12.260    | \$ 505.556   | \$ 36.459    |
| cuota Dic/18            | 2/12/2018 | 30/12/2018 | 29     | 19,40     | 2,43      | \$ 3.997     | \$ 170.500   | \$ 40.456    |
| cuotas- año 18          | 1/01/2019 | 30/01/2019 | 30     | 19,16     | 2,40      | \$ 16.192    | \$ 676.056   | \$ 56.647    |
| cuota-Ene/19            | 2/01/2019 | 30/01/2019 | 29     | 19,16     | 2,40      | \$ 4.184     | \$ 180.700   | \$ 60.831    |
| cuotas- año 18          | 1/02/2019 | 30/02/2019 | 30     | 19,70     | 2,46      | \$ 16.648    | \$ 676.056   | \$ 77.479    |
| cuotas ene/19           | 1/02/2019 | 30/02/2019 | 30     | 19,70     | 2,46      | \$ 4.450     | \$ 180.700   | \$ 81.928    |
| cuota-Feb/19            | 2/02/2019 | 30/02/2019 | 29     | 19,70     | 2,46      | \$ 4.301     | \$ 180.700   | \$ 86.230    |
| cuotas- año 18          | 1/03/2019 | 30/03/2019 | 30     | 19,37     | 2,42      | \$ 16.369    | \$ 676.056   | \$ 102.599   |
| cuotas 1, 2/19          | 1/03/2019 | 30/03/2019 | 30     | 19,37     | 2,42      | \$ 8.750     | \$ 361.400   | \$ 111.349   |
| cuota-Mar/19            | 2/03/2019 | 30/03/2019 | 29     | 19,37     | 2,42      | \$ 4.229     | \$ 180.700   | \$ 115.578   |
| cuotas- año 18          | 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30     | 19,32     | 2,42      | \$ 16.327    | \$ 676.056   | \$ 131.905   |
| cuotas 1,2,3/19         | 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30     | 19,32     | 2,42      | \$ 13.092    | \$ 542.100   | \$ 144.997   |
| cuota-abr/19            | 2/04/2019 | 30/04/2019 | 29     | 19,32     | 2,42      | \$ 4.218     | \$ 180.700   | \$ 149.215   |
| cuotas- año 18          | 1/05/2019 | 30/05/2019 | 30     | 19,34     | 2,42      | \$ 16.344    | \$ 676.056   | \$ 165.559   |
| cuotas 1, 2,3,4/19      | 1/05/2019 | 30/05/2019 | 30     | 19,34     | 2,42      | \$ 17.474    | \$ 722.800   | \$ 183.033   |
| cuota-May/19            | 2/05/2019 | 30/05/2019 | 29     | 19,34     | 2,42      | \$ 4.223     | \$ 180.700   | \$ 187.256   |
| cuotas- año 18          | 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30     | 19,30     | 2,41      | \$ 16.310    | \$ 676.056   | \$ 203.565   |
| cuotas 1,2,3,4,,5/19    | 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30     | 19,30     | 2,41      | \$ 21.797    | \$ 903.500   | \$ 225.362   |
| cuota-jun/19            | 2/06/2019 | 30/06/2019 | 29     | 19,30     | 2,41      | \$ 4.214     | \$ 180.700   | \$ 229.576   |
| cuotas- año 18          | 1/07/2019 | 30/07/2019 | 30     | 19,28     | 2,41      | \$ 16.293    | \$ 676.056   | \$ 245.869   |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6/19  | 1/07/2019 | 30/07/2019 | 30     | 19,28     | 2,41      | \$ 26.129    | \$ 1.084.200 | \$ 271.999   |
| cuota-jul/19            | 2/07/2019 | 30/07/2019 | 29     | 19,28     | 2,41      | \$ 4.210     | \$ 180.700   | \$ 276.208   |
| cuotas- año 18          | 1/08/2019 | 30/08/2019 | 30     | 19,32     | 2,42      | \$ 16.327    | \$ 676.056   | \$ 292.535   |
| cuotas 1,2,3,4,5,6,7/19 | 1/08/2019 | 30/08/2019 | 30     | 19,32     | 2,42      | \$ 30.547    | \$ 1.264.900 | \$ 323.082   |
| cuota-ago/19            | 2/08/2019 | 30/08/2019 | 29     | 19,32     | 2,42      | \$ 4.218     | \$ 180.700   | \$ 327.301   |

JURÍDICAS PICO & ROJAS S.A.S.  
N. I. T. 900528121-5

|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
|-------------------------------------------------------|-----------|------------|----|-------|------|-----------|--------------|--------------|
| cuotas- año 18                                        | 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 19,32 | 2,42 | \$ 16.327 | \$ 676.056   | \$ 343.628   |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6,7,8,                              | 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 19,32 | 2,42 | \$ 34.911 | \$ 1.445.600 | \$ 378.539   |
| cuota-sep/18                                          | 2/09/2019 | 30/09/2019 | 29 | 19,32 | 2,42 | \$ 4.218  | \$ 180.700   | \$ 382.757   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- año 18                                        | 1/10/2019 | 30/10/2019 | 30 | 19,10 | 2,39 | \$ 16.141 | \$ 676.056   | \$ 398.898   |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6,7,8,                              | 1/10/2019 | 30/10/2019 | 30 | 19,10 | 2,39 | \$ 38.828 | \$ 1.626.300 | \$ 437.726   |
| cuota-oct/19                                          | 2/10/2019 | 30/10/2019 | 29 | 19,10 | 2,39 | \$ 4.170  | \$ 180.700   | \$ 441.896   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- año 18                                        | 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 19,03 | 2,38 | \$ 16.082 | \$ 676.056   | \$ 457.978   |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6,7,8,                              | 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 19,03 | 2,38 | \$ 42.984 | \$ 1.807.000 | \$ 500.962   |
| cuota-nov/19                                          | 2/11/2019 | 30/11/2019 | 29 | 19,03 | 2,38 | \$ 4.155  | \$ 180.700   | \$ 505.117   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- año 18                                        | 1/12/2019 | 30/12/2019 | 30 | 18,91 | 2,36 | \$ 15.980 | \$ 676.056   | \$ 521.098   |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6,7,8,                              | 1/12/2019 | 30/12/2019 | 30 | 18,91 | 2,36 | \$ 46.984 | \$ 1.987.700 | \$ 568.082   |
| cuota Dic/19                                          | 2/12/2019 | 30/12/2019 | 29 | 18,91 | 2,36 | \$ 4.129  | \$ 180.700   | \$ 572.211   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/01/2020 | 30/01/2020 | 30 | 18,77 | 2,35 | \$ 66.738 | \$ 2.844.456 | \$ 638.949   |
| cuota-Ene/2020                                        | 2/01/2020 | 30/01/2020 | 29 | 18,77 | 2,35 | \$ 4.343  | \$ 191.500   | \$ 643.292   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/02/2020 | 30/02/2020 | 30 | 19,06 | 2,38 | \$ 67.769 | \$ 2.844.456 | \$ 711.061   |
| cuotas ene/2020                                       | 1/02/2020 | 30/02/2020 | 30 | 19,06 | 2,38 | \$ 4.562  | \$ 191.500   | \$ 715.624   |
| cuota-Feb/2020                                        | 2/02/2020 | 30/02/2020 | 29 | 19,06 | 2,38 | \$ 4.410  | \$ 191.500   | \$ 720.034   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/03/2020 | 30/03/2020 | 30 | 18,95 | 2,37 | \$ 67.378 | \$ 2.844.456 | \$ 787.412   |
| cuotas 1, 2/2020                                      | 1/03/2020 | 30/03/2020 | 30 | 18,95 | 2,37 | \$ 9.072  | \$ 383.000   | \$ 796.484   |
| cuota-Mar/2020                                        | 2/03/2020 | 30/03/2020 | 29 | 18,95 | 2,37 | \$ 4.385  | \$ 191.500   | \$ 800.869   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 18,69 | 2,34 | \$ 66.454 | \$ 2.844.456 | \$ 867.323   |
| cuotas 1,2,3/2020                                     | 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 18,69 | 2,34 | \$ 13.422 | \$ 574.500   | \$ 880.745   |
| cuota-abr/2020                                        | 2/04/2020 | 30/04/2020 | 29 | 18,69 | 2,34 | \$ 4.325  | \$ 191.500   | \$ 885.070   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/05/2020 | 30/05/2020 | 30 | 18,19 | 2,27 | \$ 64.676 | \$ 2.844.456 | \$ 949.745   |
| cuotas 1, 2,3,4/2020                                  | 1/05/2020 | 30/05/2020 | 30 | 18,19 | 2,27 | \$ 17.417 | \$ 766.000   | \$ 967.162   |
| cuota-May/2020                                        | 2/05/2020 | 30/05/2020 | 29 | 18,19 | 2,27 | \$ 4.209  | \$ 191.500   | \$ 971.371   |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 18,12 | 2,27 | \$ 64.427 | \$ 2.844.456 | \$1.035.798  |
| cuotas 1,2,3,4,,5/2020                                | 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 18,12 | 2,27 | \$ 21.687 | \$ 957.500   | \$1.057.486  |
| cuota-jun/2020                                        | 2/06/2020 | 30/06/2020 | 29 | 18,12 | 2,27 | \$ 4.193  | \$ 191.500   | \$1.061.679  |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| cuotas- años 18y 19                                   | 1/07/2020 | 17/07/2020 | 17 | 18,12 | 2,27 | \$ 36.509 | \$ 2.844.456 | \$1.098.187  |
| cuotas 1, 2,3,4,5,6/202                               | 1/07/2020 | 17/07/2020 | 17 | 18,12 | 2,27 | \$ 14.747 | \$ 1.149.000 | \$1.112.935  |
| cuota-jul/2020                                        | 2/07/2020 | 17/07/2020 | 16 | 18,12 | 2,27 | \$ 2.313  | \$ 191.500   | \$1.115.248  |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              |              |
| CAPITAL .....                                         |           |            |    |       |      |           |              | \$ 4.184.956 |
| INTERESES causados hasta el 17 de julio de 2020. .... |           |            |    |       |      |           |              | \$1.115.248  |
| OTROS GASTOS .....                                    |           |            |    |       |      |           |              | \$ 22.500    |
|                                                       |           |            |    |       |      |           |              | \$ 5.322.704 |

Adjunto: certificación actualizada expedida por la Administradora.

Atentamente,



LUZ HERLINDA ROJAS LADINO.  
C. C. No. 52´276.054 de Bogotá.  
T. P. No. 148.025 del C. S. de la J.