



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., catorce (14) de julio de dos mil veinte (2020)

*Radicado: 2020 000337 00*

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de MÍNIMA cuantía en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA PARQUE CENTRAL DE OCCIDENTE SEGUNDA ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL** - contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$712.000** por concepto de cuatro (4) cuotas de administración de los meses de **marzo a junio de 2018** cada una a razón de \$178.000 pesos.
2. Por la suma de **\$1'194.000** por concepto de seis (6) cuotas de administración de los meses de **julio a diciembre de 2018** cada una a razón de \$199.000 pesos.
3. Por la suma de **\$2'532.000** por concepto de doce (12) cuotas de administración de los meses de **enero a diciembre de 2019** cada una a razón de \$211.000 pesos.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde el día de su exigibilidad y hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera.
5. De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar entre la

presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera (**siempre y cuando se acrediten**).

**6.** Se NIEGA EL MANDAMIENTO DE PAGO “*por el valor de los honorarios que resulte de liquidarse sobre el 20% del valor del crédito*”, en tanto que de tal acreencia no obra título ejecutivo.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiéndose atender las previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 que establece la forma en que debe surtirse la notificación personal.

Se reconoce personería al abogado **IVAN ALEXANDER PRADO CORTÁZAR** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

**NOTIFÍQUESE (2)<sup>1</sup>**

**Firmado Por:**

**OSCAR GIAMPIERO POLO SERRANO**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 77 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

---

<sup>1</sup> Esta providencia se anotó en el estado 051 de 15 de julio de 2020.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f5b1aa8b2b1246f44036add213bcf9a7259abe590daa8d1a11f5a2ea9957fd10**

Documento generado en 14/07/2020 06:15:50 AM