



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., dieciocho (18) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

Radicación: 2023 00370 00

Encontrándose el presente asunto al Despacho, se dispone:

1. Verificado el escrito presentado por el señor Víctor Manuel Marín Marín¹, quien aduce ser poseedor material del inmueble materia de restitución, previamente admitir cualquier actuación, se requiere al mismo para que aclare la dirección sobre la que indica que ostenta la posesión del bien, ya que indica varias direcciones, y la dirección del predio objeto de restitución no guarda similitud con el esgrimido por el memorialista.

la oficina de Registro de Instrumentos Público de la zona sur de la ciudad de Bogotá, y ubicado en la Carrera 86 No. 42 B-51 Sur, Calle 42 A. Sur No.86-15 y Avenida Carrera 86 No. 42 D-13, Sur, área construida de Treinta y Siete como Doce metros Cuadrados (37,12 m2), Local 2-100, del Centro Comercial Milenio

PRIMERA :EL ARRENDADOR entrega en calidad de arrendamiento Los locales comerciales ubicados en la carrera 86 No. 42 B 51 , locales 2-100 y 2 146 Centro Comercial Milenio Plaza de esta ciudad. **SEGUNDA:**

2. Obre en autos, la remisión del citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P al demandado, con resultado negativo, por causal *rehusado*, motivo por el cual, atendiendo lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 291 del C.G.P, se entiende que la comunicación fue entregada. Así las cosas, se INSTA a la parte actora para que adelante las diligencias de envío del aviso conforme lo disponen el Artículo 292 ibidem.

3. **REQUERIR** al extremo demandante para que, previo a decretar las medidas cautelares solicitadas por el libelista, proceda a constituir caución por valor de \$ 12.600.000,00 M/cte conforme al numeral 2º del artículo 590 del Código General del Proceso.

¹ Archivo #13

4. Se requiere a la parte demandante para que se pronuncie sobre la manifestación del tercero interesado quien afirma ser poseedor, de igual forma, para que aclare si el predio al que se requiere el señor Marín, se trata del mismo del que se pretende ser objeto de restitución y entrega.

De las anteriores disposiciones, se concede el plazo de diez (10) días.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE²,

² Decisión anotada en el estado No. 056 de fecha 19 de abril de 2024

Firmado Por:
Jaiver Andres Bolivar Paez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 077
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff1c56109f409ac90c379d1aef783c388c5703964f33bb6a73e469cfa9cf5f4**

Documento generado en 18/04/2024 06:30:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>