



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., nueve (09) de abril del dos mil veinticuatro (2024)

Radicado: 2023 00545

Subsanada en tiempo la demanda y Reunidos los requisitos establecidos en el artículo 93 del Código General del Proceso, frente a la solicitud presentada por la parte actora archivo #13, se dispone:

PRIMERO: ADMITIR la reforma de la demanda, presentada por **CONJUNTO RESIDENCIAL GRANADA CLUB ETAPA IV PROPIEDAD HORIZONTAL**.

SEGUNDO: De acuerdo con la reforma a la demanda solicitada la orden de pago quedará así:

Se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de MÍNIMA cuantía en favor del **CENTRO COMERCIAL Y PROFESIONAL LOS EXAGONOS - P.H** - contra **MARIA NELLY BALDA KATICH LANCHEROS, LUCRECIA CATALINA GAVIRIA RESTREPO, ESTELLA MARIA GAVIRIA RESTREPO, ALBA LUZ GAVIRIA RESTREPO, OLGA LUCIA SALINAS GAVIRIA, DIANA MARIA SALINAS GAVIRIA, JHON JAIRO POSADA GAVIRIA E IVAN RODRIGO GAVIRIA BARRIENTOS** en calidad de herederos determinados de **RAFAEL ALFONSO GAVIRIA BARRIENTOS** (q.e.p.d) y **HEREDEROS INDETERMINADOS** del causante.

En atención a la solicitud que antecede, y como quiera que en el auto adiado 26 de mayo de 2023 se incurrió en error, de conformidad con lo previsto en el art. 286 del C. G. del P, se dispone:

Corregir el proveído citado proveído, en el sentido de indicar que se libra mandamiento de pago:

«3. Por la suma de **\$4'254.900** correspondiente (12) cuotas de administración de los meses de enero a mayo de 2020 cada una a razón de **\$354.400** y de junio a diciembre de 2020 cada una a razón de **\$354.700**».

«4. Por la suma de \$4'256.400 correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de enero a diciembre de 2021 cada una a razón de \$354.700».

«11. Por la suma de \$390.000 por concepto de las cuotas del uso exclusivo del parqueadero comunal del mes enero – diciembre de 2021_cada una a razón de \$.32.500».

«12. Por la suma de \$137.200 por concepto de las cuotas del uso exclusivo del parqueadero comunal de los meses de enero – abril de 2022_cada una a razón de \$.34.300».

«13. Por la suma de \$286.400 por concepto de las cuotas del uso exclusivo del parqueadero comunal de los meses mayo - diciembre de 2022 cada una a razón de \$.35.800»

16. Por la suma de \$1'485.000 por concepto de las cuotas del módulo de contribución de los años_diciembre de 2019- diciembre de 2021_cada una a razón de \$.59.400.

Lo demás permanece incólume.

TERCERO: NOTIFICAR el presente auto a la parte demandada junto con el auto que libró mandamiento de pago.

CUARTO: Emplácese a los HEREDEROS INDETERMINADOS DE **RAFAEL ALFONSO GAVIRIA BARRIENTOS** (Q.E.P.D) en la forma prevista en el artículo 108 del C.G del P, en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 reglamentado por la Ley 2213 de 2022, por consiguiente, se ordena que por secretaría se realice la publicación de la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas que lleva el Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE¹

¹Decisión anotada en el estado No. 050 de fecha 10 de abril del 2024

Firmado Por:
Jaiver Andres Bolivar Paez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 077
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e95add255e25eb902c1fe915157e86fd4b830f5e9b78d1a4cae24b7fa2eaf3be**

Documento generado en 09/04/2024 01:15:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>