



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., seis (06) de marzo del dos mil veinticuatro (2024)

Radicado: 2023 01725

De conformidad con lo establecido en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, en concordancia con la Ley 2213 de 2023, se **INADMITE** la presente demanda, para que en el término legal de cinco (5) días so pena de rechazo se subsane lo siguiente:

1. Diríjase el escrito subsanatorio al Juez de Conocimiento (59 de Pequeñas Causas y Competencia múltiple de Bogotá).
2. Allegue certificado de tradición y libertad especial del bien actualizado no mayor a un, nótese que el aportado es del 10 de abril de 2023.
3. Indíquese en forma precisa y detallada, las características, dependencias, construcciones, linderos, número de folio de matrícula inmobiliaria (si es del caso), y demás que resulten necesarios para la debida identificación del predio objeto de usucapión, el cual es diferente al de mayor extensión.
4. Precítese si la dirección de correo electrónico señalada como del apoderado, coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (art. 5° inciso 2° de la Ley 2213 de 2022).
5. Apórtese poder que se encuentre dirigido al Juez competente y al que se dirigió la demanda.
- 6 Como soporte de las pretensiones de la demanda, indíquese de forma clara y precisa cuales son los actos de señor y dueño que ha ejercido el demandante como poseedor; de igual forma, si se ha efectuado mejoras, reparaciones, discriminar las mismas.
- 7 apórtese el avalúo catastral del bien inmueble del año en que se radico la demanda, para establecer la competencia.
- 8 infórmese al Despacho si el poseedor actualmente habita el bien inmueble privado, en caso positivo, infórmese si se cancela servicios públicos, en caso positivo indicarse cuales y de ser posible acreditar sus pagos.

El escrito subsanatorio alléguese mediante mensaje de datos a la dirección de correo electrónica cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, de igual forma, apórtese la demanda debidamente integrada con las causales de inadmisión.

NOTIFÍQUESE ¹

¹Decisión anotada en el estado No. 035 de fecha 07 de marzo de 2024

Firmado Por:
Jaiver Andres Bolivar Paez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 077
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a818e3b2ae31ee616f65c774df1070dca886237cfb44c9cc837a80f4d5f15f58**

Documento generado en 06/03/2024 05:08:08 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>