



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., cinco (05) de marzo del dos mil veinticuatro (2024)

Radicado: 2023 01895

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422, del C.G.P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de MINIMA cuantía en favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.** contra **HELLEN CORREAL ZAMBRANO**. Por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$11'134.962.00 m/cte.**, por concepto de once (11) cánones de arrendamiento correspondientes a los meses del al **05 de de diciembre de 2022 al 04 de octubre de 2023**, respecto del inmueble ubicado en la Carrera 54 B No. 175 – 30 Torre 2 Apartamento 656. Prado Park de la ciudad de Bogotá, D.C, conforme se relacionan en la demanda.

MES (FECHA DE EXIGIBILIDAD)	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO
05/12/2022	\$ 534.962,00
05/01/2023	\$ 1.060.000,00
05/02/2023	\$ 1.060.000,00
05/03/2023	\$ 1.060.000,00
05/04/2023	\$ 1.060.000,00
05/05/2023	\$ 1.060.000,00
05/06/2023	\$ 1.060.000,00
05/07/2023	\$ 1.060.000,00
05/08/2023	\$ 1.060.000,00
05/09/2023	\$ 1.060.000,00
05/10/2023	\$ 1.060.000,00
TOTAL	\$ 11.134.962,00

2. Por la suma de **\$1'680.000** correspondiente a doce (12) cuotas de administración de los meses de noviembre de 2022 a octubre de 2023 cada una a razón de \$140.000.00 m/cte.

3. Por los cánones de arrendamiento, que en lo sucesivo se causen en el curso del proceso y hasta la fecha en que se profiera sentencia, siempre que no hubiese ocurrido antes la entrega del bien, caso en el cual se causaran hasta esa fecha (art. 88 CGP) y que se acredite el pago ante el arrendador y la subrogación de dichas obligaciones.

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P, o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 reglamentado por la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Se reconoce personería a la abogada MARIA CATALINA RODRIGUEZ ARANGO como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Para los fines legales pertinentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 # 12 y 245 del Código General del Proceso se advierte que el original título valor se conserva en poder de la parte demandante y, que quedará bajo su custodia para que lo aporte al proceso en el momento que el Juzgado le ordene exhibirlo.

NOTIFÍQUESE (02)¹

Firmado Por:
Jaiver Andres Bolivar Paez
Juez
Juzgado Municipal
Civil 077
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3dc2836bf7bf3c007b0c8d516afb52dac11dc003dde2fa358677733cc653b21c**

Documento generado en 05/03/2024 01:58:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

¹ Decisión anotada en el estado No. 034 de fecha 06 de marzo de 2024