



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., dieciocho (18) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado: 2023 01478 00

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422 del C.G del P, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de **MÍNIMA** cuantía en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL ICATÁ CLUB RESIDENCIAL P.H.** contra **MAURICIO ANTONIO VELEZ VARGAS**, por las siguientes cantidades:

**Apartamento 801, Interior 3, Parquadero 261**

Por la suma de \$ **2.016.000,00 M/cte** correspondiente a las cuotas de administración ordinarias causadas en el mes de febrero a julio de 2023, conforme se discrimina a continuación:

MES Y AÑO	VENCIMIENTO	VALOR
1º. Feb. de 2023	28. Feb. de 2023	\$336.000
1º. Mar. de 2023	31. Mar. de 2023	\$336.000
1º. Abr. de 2023	30. Abr. de 2023	\$336.000
1º. May. de 2023	31. May. de 2023	\$336.000
1º. Jun. de 2023	30. Jun. de 2023	\$336.000
1º. Jul. de 2023	31. Jul. de 2023	\$336.000

Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados desde su fecha de exigibilidad hasta que se verifique su pago, a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera (art. 884 del C. Co).

De conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 88 del C. G. del P., se libra mandamiento de pago por las expensas que se llegaren a causar

entre la presentación de la demanda y hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva, junto con los intereses moratorios desde su exigibilidad, hasta que se verifique su pago a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera **(siempre y cuando se acrediten)**.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1° Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería adjetiva a la abogada SANDRA FERNANDEZ PEÑARANDA como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del mandato otorgado.

**NOTIFÍQUESE, (1 de 2)<sup>1</sup>**

Firmado Por:  
Jaiver Andres Bolivar Paez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 077  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 254510ec3ddbadd3de6ea791eff41673616ef5ea43a004314930655e795116c7  
Documento generado en 18/01/2024 12:24:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado No. 004 del 19 de enero de 2024.