


proceso 2021 0949.pdf

Pedro Antonio Albarracín Vargas <pedroalbarracin1@hotmail.com>

Lun 28/11/2022 9:51

Para: Juzgado 77 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (477 KB)

proceso 2021 0949.pdf;

Obtener [Outlook para Android](#)

Señor

**JUEZ SETENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL transitoriamente  
JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**

**E.**

**S.**

**D.**

**REF: EJECUTIVO DE EDIFICIO CENTRO COMERCIAL  
21 CONTRA ANDRES OLIVERIO PACHON  
MUÑOZ.  
No.2.021-0949**

**PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS**, mayor de edad, residente y domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía No.4.068.071 de Busbanzá, Abogado en ejercicio Portador de la Tarjeta Profesional No.60.966 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de Apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, adjunto al presente escrito me permito allegar a su despacho la liquidación del crédito dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho.

Sírvase Señor Juez continuar adelante con el proceso resolviendo las solicitudes anteriores.

Del Señor Juez,



**PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS**  
**C. C. No.4.068.071 de Busbanzá**  
**T. P. No.60.966 del C. S. J.**

**Anexos: Anexo lo anunciado**

**CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERES**  
**CENTRO COMERCIAL 21**  
**ANDRES OLIVERIO PACHON MUÑOZ**

CORTE A NOVIEMBRE DE 2022

AÑO	MES	CUOTA DE ADMON	TASA	SANCION
2020	ABRIL	108.000,00	2,34%	2.527,00
2020	MAYO	108.000,00	2,34%	5.054,00
2020	JUNIO	108.000,00	2,27%	7.355,00
2020	JULIO	108.000,00	2,27%	9.806,00
2020	AGOSTO	108.000,00	2,27%	12.258,00
2020	SEPTIEMBRE	108.000,00	2,27%	14.710,00
2020	OCTUBRE	108.000,00	2,26%	17.086,00
2020	NOVIEMBRE	108.000,00	2,26%	19.526,00
2020	DICIEMBRE	108.000,00	2,26%	21.967,00
<b>972.000,00</b>				<b>110.289,00</b>

2021	ENERO	112.000,00	2,17%	23.523,00
2021	FEBRERO	112.000,00	2,19%	26.192,00
2021	MARZO	112.000,00	2,18%	28.514,00
2021	ABRIL	112.000,00	2,16%	30.672,00
2021	MAYO	112.000,00	2,15%	32.938,00
2021	JUNIO	112.000,00	2,15%	35.346,00
2021	JULIO	112.000,00	2,15%	37.754,00
2021	AGOSTO	112.000,00	2,16%	40.349,00
2021	SEPTIEMBRE	112.000,00	2,15%	42.570,00
2021	OCTUBRE	112.000,00	2,14%	44.769,00
2021	NOVIEMBRE	112.000,00	2,15%	47.386,00
2021	DICIEMBRE	112.000,00	2,15%	49.794,00
<b>1.344.000,00</b>				<b>439.807,00</b>

2022	ENERO	123.000,00	2,00%	48.780,00
2022	FEBRERO	123.000,00	2,04%	52.265,00
2022	MARZO	123.000,00	2,31%	62.024,00
2022	ABRIL	123.000,00	2,38%	66.830,00
2022	MAYO	123.000,00	2,46%	72.103,00
2022	JUNIO	123.000,00	2,55%	77.877,00
2022	JULIO	123.000,00	2,66%	84.508,00
2022	AGOSTO	123.000,00	2,61%	86.130,00
2022	SEPTIEMBRE	123.000,00	2,94%	100.636,00
2022	OCTUBRE	123.000,00	3,10%	109.926,00
2022	NOVIEMBRE	123.000,00	3,05%	111.905,00
<b>1.353.000,00</b>				<b>872.984,00</b>

<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>3.669.000,00</b>
<b>TOTAL INTERESES</b>	<b>1.423.080,00</b>
<b>TOTAL OBLIGACION</b>	<b>5.092.080,00</b>