



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
(ACUERDO PCSJA18-11127 octubre 12 de 2018)

Bogotá D.C., veintiocho (28) de octubre de dos mil veintidós (2022)

*Radicado:* **2022 01159**

Reunidos los requisitos legales de los artículos 82 y 422, del C.G.P se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía en favor del **BANCO DE OCCIDENTE** contra **SURTIFRUEVER LOS ORTIZ S.A.S** y **EISER FRANCISCO ORTIZ GONZÁLEZ** por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de **\$14'732.414** por concepto de los cánones de arrendamiento de los meses de marzo a agosto de 2022, tal como se discriminan:

VENCIMIENTO	VALOR CANON
Marzo 17/22	\$ 2.375.710,00
Abril 18/22	\$ 2.425.250,00
Mayo 17/22	\$ 2.426.455,00
Junio 17/22	\$ 2.456.359,00
Julio 18/22	\$ 2.498.167,00
Agosto 17/22	\$ 2.550.473,00

2. Por los intereses de mora mercantiles sobre los anteriores capitales desde que cada obligación se hizo exigible y hasta que se verifique el pago total de los mismos, conforme al artículo 884 del Código de Comercio.

3. Por los cánones de arrendamiento, que en lo sucesivo se causen en el curso del proceso y hasta la fecha en que se profiera sentencia, siempre que

no hubiese ocurrido antes la entrega del bien, caso en el cual se causaran hasta esa fecha (art. 88 CGP).

**4. Se NIEGA EL MANDAMIENTO DE PAGO** por la suma de \$1'802.772 por concepto de seguros causados sobre los citados cánones, cada uno a razón de \$300.462, dado que el contrato base de recaudo no comprende el valor, fecha de causación y exigibilidad de cada uno de ellos, de conformidad con lo establecido en el artículo 422 del C.G.P.

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Notifíquese a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P, o el artículo 8 del Decreto 806 de 2022 reglamentado por la Ley 2213 de 2022. Córrasele traslado por el término de diez (10) días. Téngase en cuenta que la dirección física de esta sede judicial es Calle 12 N° 9-55 Interior 1º Piso 3 y la de correo electrónico es [cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Se reconoce personería al abogado EDUARDO GARCIA CHACÓN como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido.

Para los fines pertinentes, de conformidad con lo establecido en los artículos 78 # 12 y 245 del Código General del Proceso se advierte que el original título ejecutivo se conserva en poder del extremo actor y, que el mismo quedará bajo su custodia para que lo aporte al proceso en el momento que el Juzgado le ordene exhibirlo.

**NOTIFÍQUESE (1-2)<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Decisión anotada en el estado N° 143 del 31 de octubre de 2022

**Firmado Por:**  
**Jaiver Andres Bolivar Paez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 077**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6bed4f62dafa3ee6738e76510953d279f685fa83f45a83601f55f864be71dee0**

Documento generado en 28/10/2022 03:05:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**