

2021 1066.pdf

Pedro Antonio Albarracín Vargas <pedroalbarracin1@hotmail.com>

Jue 6/10/2022 15:28

Para: Juzgado 77 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl77bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Obtener [Outlook para Android](#)

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y NUEVE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA**

E.

S.

D.

**REF: EJECUTIVO DE EDIFICIO MULTIFAMILIAR
ARCANO CONTRA LAIDY MARITZA
TORRES GARZON.
No.2.021-1066**

PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS, mayor de edad, residente y domiciliado en Bogotá, identificado con cedula de ciudadanía No.4.068.071 de Busbanzá, Abogado en ejercicio Portador de la Tarjeta Profesional No.60.966 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de Apoderado de la parte actora dentro del proceso de la referencia, adjunto al presente escrito me permito allegar a su despacho la liquidación del crédito debidamente actualizada dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho.

Sírvase Señor Juez correr el traslado a lugar.

Del Señor Juez,



PEDRO ANTONIO ALBARRACÍN VARGAS
C. C. No. 4.068.071 de Busbanzá
T. P. No. 60.966 del C. S. J.

Anexos: Anexo lo anunciado

**CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERESES
EDIFICIO MULTIFAMILIAR ARCANO
LAIDY MARITZA TORRES GARZON**

CORTE SEPTIEMBRE 2022

AÑO	MES	CUOTA DE ADMON	TASA	SANCION
2015	SEPTIEMBRE	66.200,00	2,40%	1.589,00
2015	OCTUBRE	131.000,00	2,40%	4.733,00
2015	NOVIEMBRE	131.000,00	2,40%	7.877,00
2015	DICIEMBRE	131.000,00	2,40%	11.021,00
459.200,00				25.220,00

2016	ENERO	131.000,00	2,40%	14.165,00
2016	FEBRERO	131.000,00	2,40%	17.309,00
2016	MARZO	131.000,00	2,40%	20.453,00
2016	ABRIL	131.000,00	2,42%	23.793,00
2016	MAYO	140.170,00	2,42%	27.186,00
2016	JUNIO	140.170,00	2,42%	30.578,00
2016	JULIO	140.170,00	2,62%	36.777,00
2016	AGOSTO	140.170,00	2,62%	40.450,00
2016	SEPTIEMBRE	140.170,00	2,62%	44.122,00
2016	OCTUBRE	140.170,00	2,62%	47.795,00
2016	NOVIEMBRE	140.170,00	2,69%	52.842,00
2016	DICIEMBRE	140.170,00	2,69%	56.613,00
1.645.360,00				412.083,00

2017	ENERO	140.170,00	2,79%	62.628,00
2017	FEBRERO	140.170,00	2,79%	66.539,00
2017	MARZO	140.170,00	2,79%	70.449,00
2017	ABRIL	140.170,00	2,79%	74.360,00
2017	MAYO	140.170,00	2,79%	78.271,00
2017	JUNIO	140.170,00	2,79%	82.182,00
2017	JULIO	140.170,00	2,58%	79.612,00
2017	AGOSTO	140.170,00	2,58%	83.229,00
2017	SEPTIEMBRE	140.170,00	2,58%	86.845,00
2017	OCTUBRE	140.170,00	2,64%	92.565,00
2017	NOVIEMBRE	140.170,00	2,66%	96.995,00
2017	DICIEMBRE	140.170,00	2,64%	99.966,00
1.682.040,00				973.641,00

2018	ENERO	140.170,00	2,59%	101.703,00
2018	FEBRERO	140.170,00	2,59%	105.334,00
2018	MARZO	140.170,00	2,59%	108.964,00
2018	ABRIL	140.170,00	2,39%	103.900,00
2018	MAYO	140.170,00	2,39%	107.250,00
2018	JUNIO	140.170,00	2,56%	118.467,00
2018	JULIO	140.170,00	2,50%	119.195,00
2018	AGOSTO	140.170,00	2,50%	122.699,00
2018	SEPTIEMBRE	154.187,00	2,50%	126.554,00
2018	OCTUBRE	154.187,00	2,45%	127.800,00
2018	NOVIEMBRE	154.187,00	2,45%	131.578,00
2018	DICIEMBRE	154.187,00	2,45%	135.355,00
1.738.108,00				1.408.799,00

2019	ENERO	154.187,00	2,40%	136.293,00
2019	FEBRERO	154.187,00	2,40%	139.994,00
2019	MARZO	154.187,00	2,40%	143.694,00
2019	ABRIL	154.187,00	2,40%	147.395,00
2019	MAYO	165.000,00	2,42%	152.616,00

2019	JUNIO	165.000,00	2,42%	156.609,00
2019	JULIO	165.000,00	2,41%	159.939,00
2019	AGOSTO	165.000,00	2,41%	163.915,00
2019	SEPTIEMBRE	165.000,00	2,41%	167.892,00
2019	OCTUBRE	165.000,00	2,36%	168.302,00
2019	NOVIEMBRE	165.000,00	2,36%	172.196,00
2019	DICIEMBRE	165.000,00	2,36%	176.090,00
		1.936.748,00		1.884.935,00

2020	ENERO	175.000,00	2,35%	179.457,00
2020	FEBRERO	175.000,00	2,35%	183.569,00
2020	MARZO	175.000,00	2,35%	187.682,00
2020	ABRIL	175.000,00	2,34%	190.978,00
2020	MAYO	175.000,00	2,34%	195.073,00
2020	JUNIO	175.000,00	2,34%	199.168,00
2020	JULIO	175.000,00	2,27%	197.183,00
2020	AGOSTO	175.000,00	2,27%	201.155,00
2020	SEPTIEMBRE	175.000,00	2,27%	205.128,00
2020	OCTUBRE	186.000,00	2,26%	208.428,00
2020	NOVIEMBRE	186.000,00	2,26%	212.631,00
2020	DICIEMBRE	186.000,00	2,26%	216.835,00
		2.133.000,00		2.377.287,00

2021	ENERO	193.000,00	2,17%	212.388,00
2021	FEBRERO	193.000,00	2,19%	218.572,00
2021	MARZO	193.000,00	2,18%	221.781,00
2021	ABRIL	193.000,00	2,16%	223.915,00
2021	MAYO	193.000,00	2,15%	227.028,00
2021	JUNIO	193.000,00	2,15%	231.178,00
2021	JULIO	193.000,00	2,15%	235.327,00
2021	AGOSTO	193.000,00	2,16%	240.591,00
2021	SEPTIEMBRE	193.000,00	2,15%	243.626,00
2021	OCTUBRE	193.000,00	2,14%	246.623,00
2021	NOVIEMBRE	193.000,00	2,15%	251.925,00
2021	DICIEMBRE	193.000,00	2,15%	256.075,00
		2.316.000,00		2.809.029,00

2022	ENERO	212.000,00	2,00%	242.449,00
2022	FEBRERO	212.000,00	2,04%	251.623,00
2022	MARZO	212.000,00	2,04%	255.948,00
2022	ABRIL	212.000,00	2,38%	303.651,00
2022	MAYO	212.000,00	2,46%	319.073,00
2022	JUNIO	212.000,00	2,55%	336.153,00
2022	JULIO	212.000,00	2,66%	356.293,00
2022	AGOSTO	212.000,00	2,61%	355.129,00
2022	SEPTIEMBRE	212.000,00	2,94%	406.263,00
		1.908.000,00		2.826.582,00

TOTAL CAPITAL 13.818.456,00
TOTAL INTERESES 12.717.576,00

CUOTA EXTRAORDINARIA

2016 MARZO	784.350,00
2019 MAYO	66.000,00
2019 JUNIO	66.000,00
2019 JULIO	66.000,00
2019 AGOSTO	66.000,00

49.800,00
49.800,00

2016 OCTUBRE 70.085,00

2016 MARZO	50.000,00
2016 MARZO	50.000,00
2017 DICIEMBRE	50.000,00

TOTAL CAPITAL	13.818.456,00
TOTAL INTERESES	12.717.576,00
TOTAL CUOTA EXTRAORDINARIA	1.147.950,00
TOTAL S. INASIST. ASAMBLEA	70.085,00
TOTAL MULTAS	150.000,00

TOTAL OBLIGACION	27.904.067,00
------------------	---------------

Р. В. КУЗНЕЦОВ В ГОС. ВЕЩАТЕЛНО-ТЕЛЕВИДНОМ ЦЕНТРЕ

DATE OF RECEIPT

60155

Escaneado con CamScanner