

**SEÑOR JUEZ 77 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

**E.S.D.**

**REFERENCIA PROCESO EJECUTIVO**

**DEMANDANTE MILENIO PLAZA CENTRO COMERCIAL P.H.**

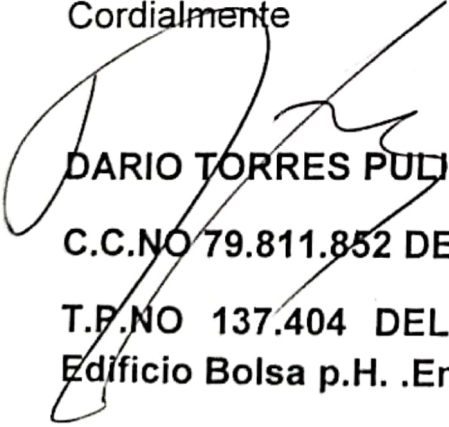
**DEMANDADO CAPITALIZACIONES MERCANTILES S.A.S.**

**NO 2019-1046**

**ASUNTO APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO**

**DARIO TORRES PULIDO**, abogado en ejercicio, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por el presente asunto me dirijo a su despacho con el fin de aportar la correspondiente liquidación del crédito referente al inmueble local 145 para que su despacho le imparta el tramite respectivo.

Cordialmente



**DARIO TORRES PULIDO**

**C.C.NO 79.811.852 DE BOGOTA D.C.**

**T.P.NO 137.404 DEL C.S.J. Calle 12 con 8-79 Oficina 710  
Edificio Bolsa p.H. .Email dtpjuridico@hotmail.com**

# MILENIO PLAZA CENTRO COMERCIAL - PROPIEDAD HORIZONTAL

## Informe de cartera por inmueble Con corte al 20/Enero/2022

| Inmueble                                         | Fecha      | Saldo      |
|--------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>145-79 - CAPITALIZACIONES MERCANTILES SAS</b> |            |            |
| <i>Cuentas por Cobrar</i>                        |            |            |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 556.200,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 31/12/2019 | 560.700,00 |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 13.400,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 27.000,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 40.500,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 53.900,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 67.600,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 81.100,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 93.600,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 106.600,00 |
| INTERESES DE MORA                                | 31/12/2019 | 119.200,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| CUOTA EXTRAORDINARIA                             | 31/12/2019 | 210.263,00 |
| RETROACTIVO                                      | 31/12/2019 | 13.500,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 5.100,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 10.100,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 15.200,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 20.300,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 25.400,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 30.100,00  |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 31/12/2019 | 35.000,00  |
| ADMINISTRACION                                   | 07/01/2020 | 39.800,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 07/01/2020 | 582.100,00 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 07/01/2020 | 131.446,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 03/02/2020 | 39.465,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 03/02/2020 | 582.100,00 |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI                | 03/02/2020 | 147.342,00 |
| ADMINISTRACION                                   | 03/03/2020 | 40.074,00  |
| INTERESES DE MORA                                | 03/03/2020 | 582.100,00 |
|                                                  |            | 160.235,00 |

Fecha de Impresión: 20/01/2022 10:53:37 a. m.

Página 1 de 3

| <i>Inmueble</i>                   | <i>Fecha</i> | <i>Saldo</i> |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/03/2020   | 39.832,00    |
| ADMINISTRACION                    | 06/04/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 06/04/2020   | 171.668,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 06/04/2020   | 39.294,00    |
| ADMINISTRACION                    | 05/05/2020   | 582.100,00   |
| ADMINISTRACION                    | 03/06/2020   | 582.100,00   |
| ADMINISTRACION                    | 07/07/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 29/07/2020   | 499.939,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 29/07/2020   | 114.434,00   |
| ADMINISTRACION                    | 03/08/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 03/08/2020   | 221.221,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/08/2020   | 38.453,00    |
| ADMINISTRACION                    | 03/09/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 03/09/2020   | 235.246,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/09/2020   | 38.571,00    |
| ADMINISTRACION                    | 03/10/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 03/10/2020   | 245.124,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/10/2020   | 38.571,00    |
| ADMINISTRACION                    | 09/11/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 09/11/2020   | 254.744,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 09/11/2020   | 38.571,00    |
| ADMINISTRACION                    | 03/12/2020   | 582.100,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 03/12/2020   | 261.722,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/12/2020   | 38.571,00    |
| ADMINISTRACION                    | 06/01/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 06/01/2021   | 272.524,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 06/01/2021   | 36.418,00    |
| ADMINISTRACION                    | 03/02/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 03/02/2021   | 288.953,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 03/02/2021   | 36.418,00    |
| ADMINISTRACION                    | 04/03/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 04/03/2021   | 299.676,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 04/03/2021   | 36.606,00    |
| ADMINISTRACION                    | 05/04/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 05/04/2021   | 310.651,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 05/04/2021   | 36.384,00    |
| ADMINISTRACION                    | 06/05/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 06/05/2021   | 321.799,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 06/05/2021   | 36.199,00    |
| ADMINISTRACION                    | 04/06/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 04/06/2021   | 334.372,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 04/06/2021   | 36.199,00    |
| ADMINISTRACION                    | 05/07/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 05/07/2021   | 346.449,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 05/07/2021   | 36.115,00    |
| ADMINISTRACION                    | 04/08/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 04/08/2021   | 360.485,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 04/08/2021   | 36.249,00    |
| ADMINISTRACION                    | 02/09/2021   | 591.450,00   |
| INTERESES DE MORA                 | 02/09/2021   | 372.365,00   |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 02/09/2021   | 36.165,00    |
| ADMINISTRACION                    | 04/10/2021   | 591.450,00   |

| <i>Inmueble</i>                   | <i>Fecha</i> | <i>Saldo</i>         |
|-----------------------------------|--------------|----------------------|
| INTERESES DE MORA                 | 04/10/2021   | 382.395,00           |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 04/10/2021   | 35.913,00            |
| ADMINISTRACION                    | 02/11/2021   | 591.450,00           |
| INTERESES DE MORA                 | 02/11/2021   | 399.277,00           |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 02/11/2021   | 36.300,00            |
| ADMINISTRACION                    | 01/12/2021   | 591.450,00           |
| INTERESES DE MORA                 | 01/12/2021   | 416.719,00           |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 01/12/2021   | 36.712,00            |
| ADMINISTRACION                    | 06/01/2022   | 624.689,00           |
| INTERESES DE MORA                 | 06/01/2022   | 434.450,00           |
| INTERESES DE MORA CUOTA EXTRAORDI | 06/01/2022   | 37.124,00            |
| Total para Cuentas por Cobrar     |              | 30.596.733,00        |
| Total Inmueble 145-79             |              | 30.596.733,00        |
| <b>TOTAL GENERAL</b>              |              | <b>30.596.733,00</b> |



**SEÑOR JUEZ 77 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.  
E.S.D.**

**REFERENCIA PROCESO EJECUTIVO**

**DEMANDANTE MILENIO PLAZA CENTRO COMERCIAL P.H.**

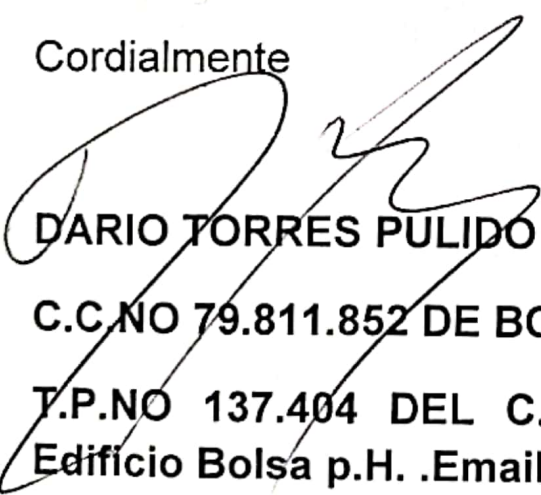
**DEMANDADO CAPITALIZACIONES MERCANTILES S.A.S.**

**NO 2019-1046**

**ASUNTO SOLICITUD DE ACTUALIZACION DE OFICIO DE  
EMBARGO**

**DARIO TORRES PULIDO**, abogado en ejercicio, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por el presente asunto me dirijo a su despacho con el fin de solicitar reelaboración y actualización de oficio de embargo de remanentes, con el fin de proceder a su trámite.

Cordialmente



**DARIO TORRES PULIDO**

**C.C.NO 79.811.852 DE BOGOTA D.C.**

**T.P.NO 137.404 DEL C.S.J. Calle 12 con 8-79 Oficina 710  
Edificio Bolsa p.H. .Email dtpjuridico@hotmail.com**