

2017-916 EJECUTIVO ALLEGA LIQUIDACION DE CREDITO - FINCOMERCIO LTDA VS
VELEZ GONZALEZ PAOLA MILENA

Cobro Juridico <cobrojuridico@sauco.com.co>

Lun 7/12/2020 3:51 PM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (208 KB)

FINC VELEZ GONZALEZ PAOLA MILENA LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Buenas tardes Señores

Juzgado 52 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá

De manera atenta adjunto remitimos memorial Allega Liquidacion de Credito para su respectivo trámite.

Agradecemos confirmar el acuse de recibo del presente documento al mismo correo del remitente.

Cordialmente,

Monica Alexandra Cifuentes Cruz

Apoderado Fincomercio LTDA

cobrojuridico@sauco.com.co

Tel.6163325

Av.19 No 100-12 Piso 5

Bogotá- Colombia

AVISO LEGAL: Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SAUCO S.A.S no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial de SAUCO S.A.S

Señor

JUEZ 52 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO N°: 11001400307020170091600

DEMANDANTE: FINCOMERCIO LTDA

DEMANDADO: VELEZ GONZALEZ PAOLA MILENA

MONICA ALEXANDRA CIFUENTES CRUZ, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso, me permito allegar la liquidación del crédito de la obligaciones aquí ejecutadas:

RESPECTO A LA OBLIGACION NÚMERO:

1298564-03

TOTAL CAPITAL INSOLUTO		\$ 14.097.091
Interes Mora de FEBRERO de 2017	2,44%	\$ 343.969
Interes Mora de MARZO de 2017	2,44%	\$ 343.969
Interes Mora de ABRIL de 2017	2,44%	\$ 343.969
Interes Mora de MAYO de 2017	2,43%	\$ 342.559
Interes Mora de JUNIO de 2017	2,43%	\$ 342.559
Interes Mora de JULIO de 2017	2,40%	\$ 338.330
Interes Mora de AGOSTO de 2017	2,40%	\$ 338.330
Interes Mora de SEPTIEMBRE de 2017	2,40%	\$ 338.330
Interes Mora de OCTUBRE de 2017	2,32%	\$ 327.053
Interes Mora de NOVIEMBRE de 2017	2,32%	\$ 327.053
Interes Mora de DICIEMBRE de 2017	2,32%	\$ 327.053
Interes Mora de ENERO de 2018	2,28%	\$ 321.414
Interes Mora de FEBRERO de 2018	2,28%	\$ 321.414
Interes Mora de MARZO de 2018	2,28%	\$ 321.414
Interes Mora de ABRIL de 2018	2,26%	\$ 318.594
Interes Mora del 1 al 25 MAYO de 2018	2,26%	\$ 265.495
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 4.996.009

TOTAL CAPITAL		\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 4.996.009

ABONOS

ABONO 25 DE MAYO DE 2018		\$ 400.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 4.596.009
CAPITAL		\$ 14.097.091
Interes Mora del 26 al 31 MAYO de 2018	2,26%	\$ 53.099
Interes Mora de 1 JUNIO de 2018	2,26%	\$ 10.620

Total INTERESES MORATORIOS	\$ 63.719
----------------------------	-----------

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 4.659.728

ABONOS

ABONO 1 DE JUNIO DE 2018	\$ 220.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 4.439.728
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 2 al 5 JUNIO de 2018	2,26% \$ 21.240
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 21.240

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 4.460.968

ABONOS

ABONO 5 DE JUNIO DE 2018	\$ 380.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 4.080.968
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 6 al 15 JUNIO de 2018	2,26% \$ 95.578
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 95.578

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 4.176.546

ABONOS

ABONO 15 DE JUNIO DE 2018	\$ 1.000.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 3.176.546
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 16 al 29 JUNIO de 2018	2,26% \$ 138.058
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 138.058

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 3.314.603

ABONOS

ABONO 29 DE JUNIO DE 2018	\$ 400.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 2.914.603
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 30 JUNIO de 2018	2,26% \$ 10.620
Interes Mora del 1 al 14 JULIO de 2018	2,21% \$ 145.388

Total INTERESES MORATORIOS	\$ 156.008
----------------------------	------------

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 3.070.611

ABONOS

ABONO 14 DE JULIO DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 2.470.611
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 15 al 30 JULIO de 2018	2,21% \$ 155.773
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 155.773

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.626.384

ABONOS

ABONO 30 DE JULIO DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 2.026.384
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 31 JULIO de 2018	2,21% \$ 10.385
Interes Mora del 1 al 16 AGOSTO de 2018	2,21% \$ 166.158
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 176.543

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.202.927

ABONOS

ABONO 16 DE AGOSTO DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 1.602.927
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 17 al 31 AGOSTO de 2018	2,21% \$ 145.388
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 145.388

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.748.315

ABONOS

ABONO 31 DE AGOSTO DE 2018	\$ 400.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 1.348.315
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 1 al 15 SEPTIEMBRE de 2018	2,21% \$ 155.773

Total INTERESES MORATORIOS	\$ 155 773
----------------------------	------------

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.504.087

ABONOS

ABONO 15 DE SEPTIEMBRE DE 2018	\$ 800.000
INTERES DE MORA DESCANTANDO ABONO	\$ 704.087
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 16 al 30 SEPTIEMBRE de 2018	2,21% \$ 145.388
Interes Mora del 1 OCTUBRE de 2018	2,17% \$ 10.197
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 155.585

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 859.672

ABONOS

ABONO 1 DE OCTUBRE DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCANTANDO ABONO	\$ 259.672
CAPITAL	\$ 14.097.091
Interes Mora del 2 al 11 OCTUBRE de 2018	2,17% \$ 101.969
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 101 969

TOTAL CAPITAL	\$ 14.097.091
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 361.641

ABONOS

ABONO 12 DE OCTUBRE DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCANTANDO ABONO	\$ 0
CAPITAL	\$ 13.858.732
Interes Mora del 13 al 30 OCTUBRE de 2018	2,17% \$ 170.416
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 170 416

TOTAL CAPITAL	\$ 13.858.732
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 170.416

ABONOS

ABONO 30 DE OCTUBRE DE 2018	\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCANTANDO ABONO	\$ 0
CAPITAL	\$ 13.429.148
Interes Mora del 31 OCTUBRE de 2018	2,17% \$ 9.714

Interes Mora del 1 al 16 NOVIEMBRE de 2018	2,17%	\$ 155.420
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 165 134

TOTAL CAPITAL	\$ 13.429.148		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 165.134

ABONOS

ABONO 16 DE NOVIEMBRE DE 2018		\$ 300.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 13.429.148
Interes Mora del 17 al 30 NOVIEMBRE de 2018	2,17%	\$ 126.279
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 126 279

TOTAL CAPITAL	\$ 13.429.148		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 126.279

ABONOS

ABONO 30 DE NOVIEMBRE DE 2018		\$ 900.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 12.655.427
Interes Mora del 1 al 17 DICIEMBRE de 2018	2,17%	\$ 155.620
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 155 620

TOTAL CAPITAL	\$ 12.655.427		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 155.620

ABONOS

ABONO 17 DE DICIEMBRE DE 2018		\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 12.211.047
Interes Mora del 18 al 29 DICIEMBRE de 2018	2,17%	\$ 97.159
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 97.159

TOTAL CAPITAL	\$ 12.211.047		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 97.159

ABONOS

ABONO 29 DE DICIEMBRE DE 2018		\$ 300.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 12.008.206
Interes Mora del 30 al 31 DICIEMBRE de 2018	2,17%	\$ 17.372

Interes Mora del 1 al 16 ENERO de 2019	2,22%	\$ 142.177
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 159.549

TOTAL CAPITAL	\$ 12.008.206		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 159.549

ABONOS			
---------------	--	--	--

ABONO 16 DE ENERO DE 2019		\$ 900.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 11.267.755
Interes Mora del 17 al 31 ENERO de 2019	2,22%	\$ 116.734
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 116.734

TOTAL CAPITAL	\$ 11.267.755		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 116.734

ABONOS			
---------------	--	--	--

ABONO 31 DE ENERO DE 2019		\$ 350.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 11.034.489
Interes Mora del 1 al 19 FEBRERO de 2019	2,22%	\$ 155.145
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 155.145

TOTAL CAPITAL	\$ 11.034.489		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 155.145

ABONOS			
---------------	--	--	--

ABONO 19 DE FEBRERO DE 2019		\$ 250.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 10.939.634
Interes Mora del 20 al 28 FEBRERO de 2019	2,22%	\$ 64.763
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 64.763

TOTAL CAPITAL	\$ 10.939.634		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 64.763

ABONOS			
---------------	--	--	--

ABONO 28 DE FEBRERO DE 2019		\$ 300.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 10.704.397
Interes Mora de MARZO de 2019	2,22%	\$ 237.638

Interes Mora del 1 al 9 ABRIL de 2019	2,14%	\$ 68.722
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 306.360

TOTAL CAPITAL	\$ 10.704.397		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 306.360

ABONOS

ABONO 9 DE ABRIL DE 2019	\$ 400.000	
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 0	
CAPITAL	\$ 10.610.757	
Interes Mora del 10 al 16 ABRIL de 2019	2,14%	\$ 229.074
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 229.074	

TOTAL CAPITAL	\$ 10.610.757		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 229.074

ABONOS

ABONO 16 DE ABRIL DE 2019	\$ 300.000	
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 0	
CAPITAL	\$ 10.610.757	
Interes Mora del 17 al 30 ABRIL de 2019	2,14%	\$ 98.397
Interes Mora del 1 al 16 MAYO de 2019	2,14%	\$ 121.104
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 219.501	

TOTAL CAPITAL	\$ 10.610.757		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 219.501

ABONOS

ABONO 16 DE MAYO DE 2019	\$ 200.000	
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 0	
CAPITAL	\$ 10.591.256	
Interes Mora del 17 al 31 MAYO de 2019	2,14%	\$ 105.771
Interes Mora del 1 al 28 JUNIO de 2019	2,14%	\$ 211.543
Total INTERESES MORATORIOS	\$ 317.314	

TOTAL CAPITAL	\$ 10.591.256		
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 317.314

ABONOS

ABONO 28 DE JUNIO DE 2019	\$ 1.500.000	
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO	\$ 0	

CAPITAL			\$ 9.408.570
Interes Mora del 29 al 30 JUNIO de 2019	2,14%	\$	13.423
Interes Mora del 1 al 15 JULIO de 2019	2,14%	\$	100.672
Total INTERESES MORATORIOS			\$ 114 095

TOTAL CAPITAL			\$ 9.408.570
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 114.095

ABONOS			
--------	--	--	--

ABONO 15 DE JULIO DE 2019			\$ 250.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO			\$ 0
CAPITAL			\$ 9.272.665
Interes Mora del 16 al 30 JULIO de 2019	2,14%	\$	92.603
Total INTERESES MORATORIOS			\$ 92.603

TOTAL CAPITAL			\$ 9.272.665
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 92.603

ABONOS			
--------	--	--	--

ABONO 30 DE JULIO DE 2019			\$ 500.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO			\$ 0
CAPITAL			\$ 8.865.268
Interes Mora del 31 JULIO de 2019	2,14%	\$	25.296
Interes Mora de AGOSTO de 2019	2,14%	\$	189.717
Interes Mora del 1 al 30 SEPTIEMBRE de 2019	2,14%	\$	189.717
Total INTERESES MORATORIOS			\$ 404.729

TOTAL CAPITAL			\$ 8.865.268
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 404.729

ABONOS			
--------	--	--	--

ABONO 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019			\$ 1.000.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO			\$ 0
CAPITAL			\$ 8.269.997
Interes Mora de OCTUBRE de 2019	2,12%	\$	175.324
Interes Mora de NOVIEMBRE de 2019	2,12%	\$	175.324
Interes Mora del 1 al 17 DICIEMBRE de 2019	2,12%	\$	99.350
Total INTERESES MORATORIOS			\$ 449 998

TOTAL CAPITAL			\$ 8.269.997
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 449.998

ABONOS

ABONO 17 DE DICIEMBRE DE 2019		\$ 400.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 49.998
CAPITAL		\$ 8.269.997
Interes Mora del 18 al 31 DICIEMBRE de 2019	2,12%	\$ 75.974
Interes Mora del 1 al 18 ENERO de 2020	2,08%	\$ 103.210
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 179.183

TOTAL CAPITAL		\$ 8.269.997
TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 229.181

ABONOS

ABONO 18 DE ENERO DE 2020		\$ 300.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 8.199.178
Interes Mora del 19 al 31 ENERO de 2020	2,08%	\$ 68.217
Interes Mora de FEBRERO de 2020	2,08%	\$ 170.543
Interes Mora del 1 al 3 MARZO de 2020	2,08%	\$ 17.054
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 255.814

TOTAL CAPITAL		\$ 8.199.178
TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 255.814

ABONOS

ABONO 3 DE MARZO DE 2020		\$ 600.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 0
CAPITAL		\$ 7.854.992
Interes Mora del 4 al 31 MARZO de 2020	2,08%	\$ 147.045
Interes Mora de ABRIL de 2020	2,08%	\$ 163.384
Interes Mora del 1 al 4 MAYO de 2020	2,03%	\$ 286.171
Total INTERESES MORATORIOS		\$ 596.600

TOTAL CAPITAL		\$ 7.854.992
TOTAL INTERESES DE MORA		\$ 596.600

ABONOS

ABONO 4 DE MAYO DE 2020		\$ 400.000
INTERES DE MORA DESCONTANDO ABONO		\$ 196.600
CAPITAL		\$ 7.854.992
Interes Mora del 5 al 31 MAYO de 2020	2,03%	\$ 159.456
Interes Mora de JUNIO de 2020	2,02%	\$ 158.671

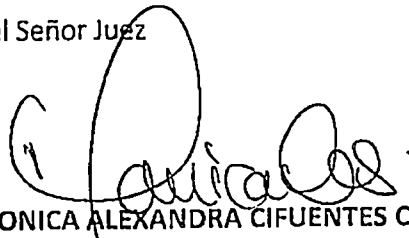
Interes Mora de JULIO de 2020	2,02%	\$	158.671
Interes Mora de AGOSTO de 2020	2,04%	\$	160.242
Interes Mora de SEPTIEMBRE de 2020	2,04%	\$	160.242
Interes Mora de OCTUBRE de 2020	2,01%	\$	157.885
Total INTERESES MORATORIOS			\$ 955.167

TOTAL CAPITALES	\$	7.854.992
TOTAL INTERESES DE MORA	\$	1.151.767

TOTAL SALDO OBLIGACION	\$	9.006.759
------------------------	----	-----------

NUEVE MILLONES SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Del Señor Juez


MONICA ALEXANDRA CIFUENTES CRUZ
C. C. Nº 1.013.606.495 de Bogotá D.C.
T. P. Nº 291.035 del C. S. de la J.
EMRC 03-12-2020

Jue 26/11/2020 11:36 AM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (41 KB)

14. MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO AJUSTADA.pdf;

Buenos días,

Adjunto memorial para lo pertinente.

Cordial saludo,

URIEL ANDRIO MORALES LOZANO S.A.S

Abogado Externo

Cra 13 A No.38-39 Ofc 203

Telf 3406135/ 2328269

Cel 310-8095950

andrio59@outlook.com

Señor

JUEZ SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. CONVERTIDO
TRANSITORIAMENTE EN (52) DE PEQUEÑAS CAUSA Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE BOGOTA D.C. S.
D.

Ref.: Proceso Ejecutivo especial ara la efectividad de la garantía real de BANCO
COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. contra CARLOS JULIO ARIAS Y
OTRA No. 2018-01164

URIEL ANDRIO MORALES LOZANO, obrando en mi calidad de apoderado de la
parte demandante en el proceso de la referencia, me permito aclarar al Despacho
la razón por la cual las UVRS de capital acelerado ni las cuotas en mora no son
iguales a las sumas ordenas en el mandamiento de pago así como tampoco se
cobran los intereses de plazo y se liquidaron los intereses moratorios desde la fecha
de presentación de la demanda, con fundamento en los siguientes sustentos
legales:

1. Inicialmente la demanda se presentó y se ordeno pagar las siguientes sumas
en uvrS con su equivalencia en pesos :

CAPITAL ACELERADO: \$ 18.885.339,00

CUOTAS EN MORA: \$893.216,00

INTERESE DE PLAZO \$ 1.125.350,00

INTERESES DE MORA: presentación de la demanda (30-11-2018)

2. Sin embargo en el transcurso del proceso la parte demanda realizo abonos
que se encuentran reflejos en el histórico de pagos que se adjunta para su
verificación arrojando como resultado una disminución en los días de mora
al igual que los saldos de capital, intereses de plazo e intereses moratorios.
3. Los abonos se aplicaron de conformidad con lo establecido con la ley es decir
se abonó a interés de moratorios, plazo y capital.

Así las cosas al momento de presentar la liquidación de crédito, se refleja
únicamente lo concerniente a capital y los intereses moratorios y se puede
determinar tales operaciones aritméticas en el documento que se está remitiendo
junto con este escrito, así mismo presento a continuación la liquidación de crédito
con los ajuste necesarios y que es se debe tener en cuenta para lo pertinente:

Fecha de liquidación del crédito: Treinta (30) de Julio de 2020

PAGARÉ No. 204080007925

Crédito en mora desde: Treinta (30) de Noviembre de 2018

Tasa de interés: moratorio 16,05% plazo 10,70%

1. Capital en UVR	71.677.9843
2. Capital Insoluto	\$19.720.771,00
3. Intereses moratorios (30/11/2018 al 30/07/2019) (Presentación demanda)	\$5.004.145,71
SUBTOTAL	\$24.724.916,71
TOTAL	\$24.724.916,71

Lo anterior para dar cumplimiento con el requerimiento en auto del 29 de Octubre de 2020 y solicitar se resuelva lo concerniente con la liquidación presentada.

Del Señor Juez, Atentamente



URIEL ANDRIO MORALES LOZANO

T.P. No.70.994 Del Consejo Superior de la Judicatura

E-MAIL: andrio59@outlook.com

PAGARE No. 204080007925

CAPITAL \$ 19.720.771,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
30/11/2018	30/11/2018	1	1,25	\$	8.216,99
01/12/2018	31/12/2018	31	1,25	\$	254.726,63
01/01/2019	31/01/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/02/2019	28/02/2019	28	1,25	\$	230.075,66
01/03/2019	31/03/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/04/2019	30/04/2019	30	1,25	\$	246.509,64
01/05/2019	31/05/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/06/2019	30/06/2019	30	1,25	\$	246.509,64
01/07/2019	31/07/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/08/2019	31/08/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/09/2019	30/09/2019	30	1,25	\$	246.509,64
01/10/2019	31/10/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/11/2019	30/11/2019	30	1,25	\$	246.509,64
01/12/2019	31/12/2019	31	1,25	\$	254.726,63
01/01/2020	31/01/2020	31	1,25	\$	254.726,63
01/02/2020	29/02/2020	29	1,25	\$	238.292,65
01/03/2020	31/03/2020	31	1,25	\$	254.726,63
01/04/2020	30/04/2020	30	1,25	\$	246.509,64
01/05/2020	31/05/2020	31	1,25	\$	254.726,63
01/06/2020	30/06/2020	30	1,25	\$	246.509,64
01/07/2020	30/07/2020	30	1,25	\$	246.509,64
Total Intereses				\$	5.004.145,71
Subtotal				\$	24.724.916,71

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL
CRÉDITO**

Capital	\$	19.720.771,00
Total Intereses (+)	\$	5.004.145,71
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	24.724.916,71

EJECUTIVO DE RF ECONRE SAS VS. FERNEY VALENCIA TRIANA RAD. 2019-00891
LIQUIDACION DE CREDITO

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Mar 15/12/2020 10:19 AM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (262 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION FERNEY VALENCIA 1.pdf; CARPETA 279 RF ENCORE LIQUIDACION DE CREDITO FERNEY VALENCIA TRIANA.pdf;

Buenos días doctores

Respetuosamente me permito adjuntar memoriales con liquidación de crédito para lo de su trámite.

Por favor acusar recibido.

Cordialmente,

MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 BOGOTA
T.P. No. 25372 C.S.J.
Correo: marlenebautista@yahoo.es
Tel. 7033288 - 3156011301

Señor

JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA – CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE
EN JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

E. S. D.

RE. EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE RF ENCORE S.A.S

CONTRA: FERNEY VALENCIA TRIANA

RADICACION: 2019 – 00691

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad y de esta vecindad,
identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la
parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito hago a
usted la siguiente:

PETICION:

TENER EN CUENTA para los fines legales pertinentes la **LIQUIDACION DE CREDITO**
que adjunto con este escrito, la cual se ajusta a derecho por el siguiente pagaré:

PAGARE No. 79706676

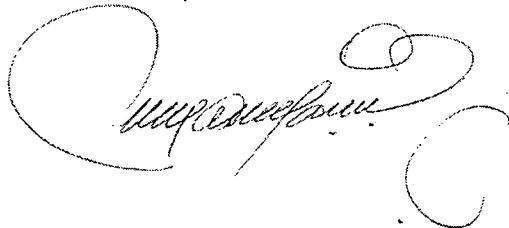
Capital e intereses moratorios...

TOTAL

\$ 16.754.245.96

=====

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C, 41.324.478 DE BOGOTS

T.P. 25.372 C.S.J.

TEL. 3156011301 7033288

CORREO: marlenebautista@yahoo.es

C – 279 RF ENC

LIQUIDACION PAGARE No. 79706676

RF ENCORE S.A.S. VS. FERNEY VALENCIA TRIANA = C. C. 79,706,676

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte.	Interes Legal Permitido	Valor Interes Dia	No. Dias	Total Intereses
16/01/2019	31/01/2019	\$ 10.822.597,00	19,16%	28,74%	\$ 8.640,04	16	\$ 138.240,64
01/02/2019	28/02/2019	\$ 10.822.597,00	19,70%	29,55%	\$ 8.883,55	28	\$ 248.739,35
01/03/2019	31/03/2019	\$ 10.822.597,00	19,37%	29,06%	\$ 8.736,24	31	\$ 270.823,46
01/04/2019	30/04/2019	\$ 10.822.597,00	19,32%	28,98%	\$ 8.712,19	30	\$ 261.365,72
01/05/2019	31/05/2019	\$ 10.822.597,00	19,34%	29,05%	\$ 8.733,23	31	\$ 270.730,27
01/06/2019	30/06/2019	\$ 10.822.597,00	19,30%	28,95%	\$ 8.703,17	30	\$ 261.095,15
01/07/2019	31/07/2019	\$ 10.822.597,00	19,28%	28,92%	\$ 8.694,15	31	\$ 269.518,74
01/08/2019	31/08/2019	\$ 10.822.597,00	19,32%	28,98%	\$ 8.712,19	31	\$ 270.077,91
01/09/2019	30/09/2019	\$ 10.822.597,00	19,32%	28,98%	\$ 8.712,19	30	\$ 261.365,72
01/10/2019	31/10/2019	\$ 10.822.597,00	19,10%	28,65%	\$ 8.612,98	31	\$ 267.002,49
01/11/2019	30/11/2019	\$ 10.822.597,00	19,03%	28,55%	\$ 8.582,92	30	\$ 257.487,62
01/12/2019	31/12/2019	\$ 10.822.597,00	18,91%	28,37%	\$ 8.528,81	31	\$ 264.393,04
01/01/2020	31/01/2020	\$ 10.822.597,00	18,77%	28,16%	\$ 8.465,68	31	\$ 262.435,95
01/02/2020	29/02/2020	\$ 10.822.597,00	19,06%	28,59%	\$ 8.594,95	29	\$ 249.253,43
01/03/2020	31/03/2020	\$ 10.822.597,00	18,95%	28,43%	\$ 8.546,85	31	\$ 264.952,21
01/04/2020	30/04/2020	\$ 10.822.597,00	18,69%	28,04%	\$ 8.429,60	30	\$ 252.888,02
01/05/2020	31/05/2020	\$ 10.822.597,00	18,19%	27,29%	\$ 8.204,13	31	\$ 254.328,02
01/06/2020	30/06/2020	\$ 10.822.597,00	18,12%	27,18%	\$ 8.171,06	30	\$ 245.131,82
01/07/2020	31/07/2020	\$ 10.822.597,00	18,12%	27,18%	\$ 8.171,06	31	\$ 253.302,88
01/08/2020	31/08/2020	\$ 10.822.597,00	18,29%	27,44%	\$ 8.249,22	31	\$ 255.725,94
01/09/2020	30/09/2020	\$ 10.822.597,00	18,35%	27,53%	\$ 8.276,28	30	\$ 248.288,41
01/10/2020	31/10/2020	\$ 10.822.597,00	18,09%	27,14%	\$ 8.159,04	31	\$ 252.930,10
01/11/2020	30/11/2020	\$ 10.822.597,00	17,84%	26,76%	\$ 8.044,80	30	\$ 241.343,91
01/12/2020	14/12/2020	\$ 10.822.597,00	17,46%	26,19%	\$ 7.873,44	14	\$ 110.228,15

INTERESES MORATORIOS		\$	5.931.648,96
INTERESES CORRIENTES CAUS		\$	-
CAPITAL		\$	10.822.597,00
TOTAL DEUDA		\$	16.754.245,96

OLGA LUCIA ZUBIETA MARTINEZ <beula313@hotmail.com>

Mié 9/12/2020 10:10 AM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (3 MB)

MEMORIAL JUZ 70 CM 2019-00899.pdf; estado de cuenta casa 2151 (1).pdf;

Buenos Días Doctores:

me permito anexar memorial con las siguientes indicaciones

RADICADO NO.: 11001400307020190089900

DEMANDANTE: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA ETAPA I PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADOS. RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS, SALUD Y TURISMO S.A.S

ASUNTO: MEMORIAL LIQUIDACION DEL CREDITO

Correo Electrónico: beula313@hotmail.com apoderada parte actora

APODERADA PARTE ACTORA: OLGA LUCIA ZUBIETA MARTINEZ

Atentamente,

OLGA LUCIA ZUBIETA MARTINEZ

C.C. NO. 52.105.560 DE BOGOTA

T.P. NO. 106.688 C. SUP. JUD

email: beula313@hotmail.com

cel: 311-5216471

APODERADA PARTE ACTORA

SEÑOR
JUEZ SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE CINCUENTA Y DOS DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA

REF: PROCESO EJECUTIVO NO: 2019/00899
DE: AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA
PROPIEDAD HORIZONTAL VS.RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS, SALUD Y
TURISMO S.A.S

OLGA LUCIA ZUBIETA MARTINEZ, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada del AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL por medio de este escrito me permito presentar la actualizacion de La liquidacion del Credito a Julio 30 de 2020, y se discrimina a continuacion:

CUOTAS DE ADMINISTRACION

AÑO 2016			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administracion			%				
Marzo	2016	81.800			1	abril	2016
abril	2016	107.600			1	Mayo	2016
Mayo	2016	107.600			1	Junio	2016
Junio	2016	107.600			1	Julio	2016
Julio	2016	107.600			1	Agosto	2016
Agosto	2016	107.600			1	septiembre	2016
Septiembre	2016	107.600			1	Octubre	2016
Octubre	2016	107.600			1	Noviembre	2016
Noviembre	2016	107.600			1	Diciembre	2016
diciembre	2016	107.600			1	Enero	2017
		1.050.200			0		

AÑO 2017			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administracion			%				
Enero	2017	113.800			1	Febrero	2017
Febrero	2017	113.800			1	Marzo	2017
Marzo	2017	113.800			1	abril	2017
abril	2017	115.100			1	Mayo	2017
retroactivo							
mes de		3.900			1	abril	2017
enero-marz							

AÑO 2017			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administracion			%				
Mayo	2017	115.100			1	Junio	2017
Junio	2017	115.100	2.00	20.500	1	Julio	2017

Julio	2017	115.100	2.00	30.600	1	Agosto	2017
Agosto	2017	115.100	2.00	30.500	1	septiembre	2017
Septiembre	2017	115.100	2.00	28.400	1	Octubre	2017
Octubre	2017	115.100	2.00	24.300	1	Noviembre	2017
Noviembre	2017	115.100	2.17	18.200	1	Diciembre	2017
diciembre	2017	115.100	2.17	10.100	1	Enero	2018
		1.381.200		162.600			

AÑO 2018		FECHA DE EXIGIBILIDAD					
MES	CUOTA DE AÑO	VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administración							
Enero	2018	115.100	2.28	45.000	1	Febrero	2018
Febrero	2018	121.900	2.31	50.900	1	Marzo	2018
Marzo	2018	121.900	2.28	53.500	1	abril	2018
abril	2018	121.900	2.26	55.600	1	Mayo	2018
retroactivo							2018
mes de	2018	6.800			1	abril	2018
enero-marz							2018
Mayo	2018	152.000	2.26	59.000	1	Junio	2018
Junio	2018	152.000	2.20	61.000	1	Julio	2018
Julio	2018	152.000	2.19	63.300	1	Agosto	2018
Agosto	2018	152.000	2.17	66.000	1	septiembre	2018
Septiembre	2018	152.000	2.16	74.500	1	Octubre	2018
Octubre	2018	152.000	2.16	77.400	1	Noviembre	2018
Noviembre	2018	152.000	2.13	80.100	1	Diciembre	2018
diciembre	2018	152.000	2.18	82.900	1	Enero	2019
		1.703.600		769.200			

AÑO 2019		FECHA DE EXIGIBILIDAD					
MES	CUOTA DE AÑO	VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administración							
Enero	2019	161.000	2.18	86.200	1	Febrero	2019
Febrero	2019	161.000	2.15	88.100	1	Marzo	2019

AÑO 2019		FECHA DE EXIGIBILIDAD					
MES	CUOTA DE AÑO	VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administración							
Marzo	2019	161.000	2.14	93.800	1	abril	2019
abril	2019	161.000	2.15	95.900	1	Mayo	2019
Mayo	2019	161.000	2.14	99.100	1	Junio	2019
Junio	2019	161.000	2.14	102.600	1	Julio	2019
Julio	2019	161.000	2.14	105.900	1	Agosto	2019
Agosto	2019	161.000	2.14	109.300	1	septiembre	2019
septiembre	2019	161.000	2.04	112.700	1	Octubre	2019
Octubre	2019	161.000	2.22	110.800	1	Noviembre	2019
Noviembre	2019	161.000	2.19	124.100	1	Diciembre	2019
diciembre	2019	161.000	2.18	125.900	1	Enero	2020
		1.932.000		1.254.400			

AÑO 2020			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administracion			%				
Enero	2020	171.000	2.18	128.900	1	Febrero	2020
Febrero	2020	171.000	2.20	132.400	1	Marzo	2020
Marzo	2020	171.000	2.18	137.100	1	abril	2020
abril	2020	171.000	2.16	0	1	Mayo	2020
Mayo	2020	171.000	2.10	0	1	Junio	2020
Junio	2020	171.000	2.11	140.100	1	Julio	2020
Julio	2020	171.000	2.09	142.100	1	Agosto	2020
		1.197.000		680.600			

USO AREA COMUN

PARQUEADERO FICHA		VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD		
FECHA DE CREACION	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA		DIA	MES	AÑO
	11 DE JULIO DE 2015	10.000	30	ENERO	2016

USO DE PARQUEADEO	PARQUEO ENERO DE	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD		
	2.019	25.000	1	FEBRERO	2019

SALDO DE LA DEUDA

CONCEPTO	VALOR
CUOTAS DE ADMINISTRACION	7.264.000
INTERESES DE ADMINISTRACION	2.866.800
FICHA VEHICULAR	10.000
PARQUEADEOS	25.000
TOTAL DEUDA	10.165.800

SON: DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L (\$10.165.800)
a Julio 30 de 2020

A la presente me permito aportar los siguientes documentos:

1. Certificacion de deuda expedida por la administracion.
2. Estado de Cuenta del Sistema Contable
3. Certificado de Representacion Legal del Conjunto.

Respetuosamente,


OLGA LUCIA ZUBIETA MARTINEZ
C.C. NO. 52.105.560 DE BOGOTA
T.P.NO. 106.688 C. SUP JUD
CEL: 311-5216471
email:beula313@hotmail.com



Agrupación de Vivienda
Quintas de Santa Barbara - I Etapa

NIT. 800.152.588-2

Personería Jurídica Registro No. 015 Libro No. 1 Folio 37

CERTIFICACION DEUDA CASA 151

LUZ SETELLA ACOSTA BOHORQUEZ, identificada con la cedula de Ciudadania No. 20.887.040 de San Bernardo, en mi calidad de Administradora y Representante Legal de la **AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL**, con NIT:800.152.588-2, Ubicado en la Calle 83 A No. 115-99 de Bogotá, mediante este escrito me permito certificar que la empresa **RED COLOMBIA DE NEGOCIOS SALUD Y TURISMO S.A.S**, con Nit No. 900.365.250-6 en calidad de propietaria de la **CASA INTERIOR 151** ubicada en la **CALLE 83 A No. 114-99**, de Bogota de la **AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL** Y con matricula Inmobiliaria No. 50 C- 1249477, adeuda a la administracion la suma de **DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$10.165.461)** por Concepto de **CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS E INTERESES, FICHA DE PARQUEADERO Y PARQUEADEROS** A Julio 30 de 2020 y se discrimina a Continuacion:

CUOTAS DE ADMINISTRACION

AÑO 2016			FECHA DE EXIGIBILIDAD			
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES AÑO
Administracion			%			
Marzo	2016	81.800			1	abril 2016
abril	2016	107.600			1	Mayo 2016
Mayo	2016	107.600			1	Junio 2016
Junio	2016	107.600			1	Julio 2016
Julio	2016	107.600			1	Agosto 2016
Agosto	2016	107.600			1	septiembre 2016
Septiembre	2016	107.600			1	Octubre 2016
Octubre	2016	107.600			1	Noviembre 2016
Noviembre	2016	107.600			1	Diciembre 2016
diciembre	2016	107.600			1	Enero 2017
		1.050.200			0	

AÑO 2017			FECHA DE EXIGIBILIDAD			
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES AÑO
Administracion			%			
Enero	2017	113.800			1	Febrero 2017
Febrero	2017	113.800			1	Marzo 2017
Marzo	2017	113.800			1	abril 2017
abril	2017	115.100			1	Mayo 2017
retroactivo						
mes de		3.900			1	abril 2017
enero-marz						

Calle 83A No. 114-99 - Teléfono: 804 02 30 - Bogotá, D.C.



AÑO 2017		FECHA DE EXIGIBILIDAD		AÑO	
MES CUOTA DI AÑO		VALOR		INTERESES	
Administración		PORC		DIA	
		%		MES	
Mayo	2017	115.100	2.00	1	Junio
Junio	2017	115.100	2.00	1	Julio
Julio	2017	115.100	2.00	1	Agosto
Agosto	2017	115.100	2.00	1	septiembre
Septiembre	2017	115.100	2.00	1	Octubre
Octubre	2017	115.100	2.00	1	Noviembre
Noviembre	2017	115.100	2.17	1	Diciembre
diciembre	2017	115.100	2.17	1	Enero
		1.381.200		162.600	

AÑO 2018		FECHA DE EXIGIBILIDAD		AÑO	
MES CUOTA DI AÑO		VALOR		INTERESES	
Administración		PORC		DIA	
		%		MES	
Enero	2018	115.100	2.28	1	Febrero
Febrero	2018	121.900	2.31	1	Marzo
Marzo	2018	121.900	2.28	1	abril
abril	2018	121.900	2.26	1	Mayo
retroactivo	2018				
mes de	2018	6.800		1	abril
enero-marz	2018				
Mayo	2018	152.000	2.26	1	Junio
Junio	2018	152.000	2.20	1	Julio
Julio	2018	152.000	2.19	1	Agosto
Agosto	2018	152.000	2.17	1	septiembre
Septiembre	2018	152.000	2.16	1	Octubre
Octubre	2018	152.000	2.16	1	Noviembre
Noviembre	2018	152.000	2.13	1	Diciembre
diciembre	2018	152.000	2.18	1	Enero
		1.703.600		769.200	

AÑO 2019		FECHA DE EXIGIBILIDAD		AÑO	
MES CUOTA DI AÑO		VALOR		INTERESES	
Administración		PORC		DIA	
		%		MES	
Enero	2019	161.000	2.18	1	Febrero
Febrero	2019	161.000	2.15	1	Marzo



Agrupación de Vivienda
Quintas de Santa Barbara - I Etapa

NIT. 800.152.588-2

Personería Jurídica Registro No. 015 Libro No. 1 Folio 37

AÑO 2019			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administración			%				
Marzo	2019	161.000	2.14	93.800	1	abril	2019
abril	2019	161.000	2.15	95.900	1	Mayo	2019
Mayo	2019	161.000	2.14	99.100	1	Junio	2019
Junio	2019	161.000	2.14	102.600	1	Julio	2019
Julio	2019	161.000	2.14	105.900	1	Agosto	2019
Agosto	2019	161.000	2.14	109.300	1	septiembre	2019
septiembre	2019	161.000	2.04	112.700	1	Octubre	2019
Octubre	2019	161.000	2.22	110.800	1	Noviembre	2019
Noviembre	2019	161.000	2.19	124.100	1	Diciembre	2019
diciembre	2019	161.000	2.18	125.900	1	Enero	2020
		1.932.000		1.254.400			

AÑO 2020			FECHA DE EXIGIBILIDAD				
MES CUOTA DE AÑO		VALOR	PORC	INTERESES	DIA	MES	AÑO
Administración			%				
Enero	2020	171.000	2.18	128.900	1	Febrero	2020
Febrero	2020	171.000	2.20	132.400	1	Marzo	2020
Marzo	2020	171.000	2.18	137.100	1	abril	2020
abril	2020	171.000	2.16	0	1	Mayo	2020
Mayo	2020	171.000	2.10	0	1	Junio	2020
Junio	2020	171.000	2.11	140.100	1	Julio	2020
Julio	2020	171.000	2.09	142.100	1	Agosto	2020
		1.197.000		680.600			

USO AREA COMUN

PARQUEADERO FICHA		VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD		
FECHA DE CREACION	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA 11 DE JULIO DE 2015	10.000	DIA	MES	AÑO
			30	ENERO	2016

USO DE PARQUEADERO		VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD		
PARQUEO ENERO DE 2.019		25.000	1	FEBRERO	2019



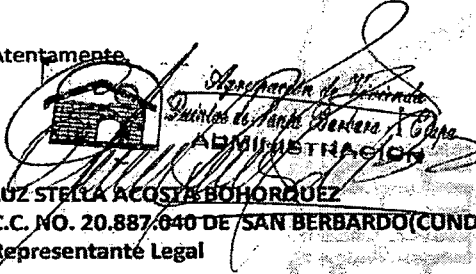
Agrupación de Vivienda
Quintas de Santa Barbara - I Etapa
NIT. 800.152 588-2
Personería Jurídica Registro No. 015 Libro No. 1 Folio 37

SALDO DE LA DEUDA

CONCEPTO	VALOR
CUOTAS DE ADMINISTRACION	7.264.000
INTERESES DE ADMINISTRACION	2.866.800
FICHA VEHICULAR	10.000
PARQUEADEOS	25.000
TOTAL DEUDA	10.165.800

SON: DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L (\$10.165.800)
a Julio 30 de 2020

Atentamente,


LUZ STELLA ACOSTA BOHORQUEZ
C.C. NO. 20.887.040 DE SAN BERNARDO (CUND)
Representante Legal



SECRETARÍA
GOBIERNO

Radicado No. 20206030697811

Fecha: 13/11/2020 5:17:42 p. m.



ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVÁ
DESPACHO ALCALDE LOCAL
Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE ENGATIVÁ

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 015 del 8 de Febrero de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de ENGATIVÁ, la Personería Jurídica para el (la) AGRUPACIÓN DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL83A#114-99 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 16463 del 31 de Diciembre de 2002, corrida ante la Notaría 29 del Circuito Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C1236255

Que mediante acta No. 194 del 14 de julio de 2020 se eligió a:
LUZ STELLA ACOSTA BOHORQUEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 20887040, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 14 de julio de 2020 al 13 de julio de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

ANGELA MARÍA MORENO TORRES
ALCALDE(SA) LOCAL DE ENGATIVÁ

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 13/11/2020 5:17:42 p. m.



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Código:		2151	Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/			
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
Administracion (13050501)						
		Saldo Inicial				182,400
S	8357 01/01/2014	Facturación Enero /2014	8,357	89,400		271,800
I	14227 01/30/2014	Oct/2013.administracion	7,445		3,600	268,200
I	14227 01/30/2014	Nov/2013.administracion	7,673		89,400	178,800
I	14227 01/30/2014	Dic/2013.administracion	7,901		89,400	89,400
I	14227 01/30/2014	Ene/2014.administracion	8,357		89,400	0
S	8585 02/01/2014	Facturación Febrero /2014	8,585	89,400		89,400
S	8813 03/01/2014	Facturación Marzo /2014	8,813	89,400		178,800
S	9269 04/01/2014	Facturación Abril /2014	9,269	96,000		274,800
S	9497 05/01/2014	Facturación Mayo /2014	9,497	96,000		370,800
I	14786 05/01/2014	Feb/2014.administracion	8,585		89,400	281,400
I	14786 05/01/2014	Mar/2014.administracion	8,813		89,400	192,000
I	14786 05/01/2014	Abr/2014.administracion	9,269		96,000	96,000
S	9725 06/01/2014	Facturación Junio /2014	9,725	96,000		192,000
S	9953 07/01/2014	Facturación Julio /2014	9,953	96,000		288,000
S	10181 08/01/2014	Facturación Agosto /2014	10,181	96,000		384,000
S	10409 09/01/2014	Facturación Septiembre /2014	10,409	96,000		480,000
S	10637 10/01/2014	Facturación Octubre /2014	10,637	96,000		576,000
S	10865 11/01/2014	Facturación Noviembre /2014	10,865	96,000		672,000
I	16036 11/15/2014	May/2014.administracion	9,497		96,000	576,000
I	16036 11/15/2014	Jun/2014.administracion	9,725		63,700	512,300
S	11093 12/01/2014	Facturación Diciembre /2014	11,093	96,000		608,300
S	11321 01/01/2015	Facturación Enero /2015	11,321	96,000		704,300
S	11549 02/01/2015	Facturación Febrero /2015	11,549	96,000		800,300
S	11777 03/01/2015	Facturación Marzo /2015	11,777	96,000		896,300
I	16825 03/26/2015	Jun/2014.administracion	9,725		32,300	864,000
I	16825 03/26/2015	Jul/2014.administracion	9,953		96,000	768,000
I	16825 03/26/2015	Ago/2014.administracion	10,181		96,000	672,000
I	16825 03/26/2015	Sep/2014.administracion	10,409		96,000	576,000
I	16825 03/26/2015	Oct/2014.administracion	10,637		96,000	480,000
I	16825 03/26/2015	Nov/2014.administracion	10,865		31,200	448,800
S	12005 04/01/2015	Facturación Abril /2015	12,005	100,600		549,400
S	12233 05/01/2015	Facturación Mayo /2015	12,233	100,600		650,000
S	12461 06/01/2015	Facturación Junio /2015	12,461	100,600		750,600
S	12689 07/01/2015	Facturación Julio /2015	12,689	100,600		851,200
I	17612 07/22/2015	Nov/2014.administracion	10,865		64,800	786,400
I	17612 07/22/2015	Dic/2014.administracion	11,093		96,000	690,400
I	17612 07/22/2015	Ene/2015.administracion	11,321		96,000	594,400
I	17612 07/22/2015	Feb/2015.administracion	11,549		96,000	498,400
I	17612 07/22/2015	Mar/2015.administracion	11,777		96,000	402,400
I	17612 07/22/2015	Abr/2015.administracion	12,005		100,600	301,800
I	17612 07/22/2015	May/2015.administracion	12,233		100,600	201,200
I	17612 07/22/2015	Jun/2015.administracion	12,461		100,600	100,600
I	17612 07/22/2015	Jul/2015.administracion	12,689		97,600	3,000
S	12917 08/01/2015	Facturación Agosto /2015	12,917	100,600		103,600
S	13145 09/01/2015	Facturación Septiembre /2015	13,145	100,600		204,200
S	13373 10/01/2015	Facturación Octubre /2015	13,373	100,600		304,800
S	13601 11/01/2015	Facturación Noviembre /2015	13,601	100,600		405,400

AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA
EXTRACTO

Desde: 01/01/2014 Hasta: 11/30/2020 11/26/2020 11:41:41 AM

Código:		2151	Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/			
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
S	13829 12/01/2015	Facturación Diciembre /2015	13,829	100,600		506,000
S	14057 01/01/2016	Facturación Enero /2016	14,057	107,600		613,600
S	14285 02/01/2016	Facturación Febrero /2016	14,285	107,600		721,200
S	14514 03/01/2016	Facturación Marzo /2016	14,514	107,600		828,800
S	14742 04/01/2016	Facturación Abril /2016	14,742	107,600		936,400
S	14970 05/01/2016	Facturación Mayo /2016	14,970	107,600		1,044,000
S	15198 06/01/2016	Facturación Junio /2016	15,198	107,600		1,151,600
S	15426 07/01/2016	Facturación Julio /2016	15,426	107,600		1,259,200
S	15654 08/01/2016	Facturación Agosto /2016	15,654	107,600		1,366,800
S	15882 09/01/2016	Facturación Septiembre /2016	15,882	107,600		1,474,400
S	16110 10/01/2016	Facturación Octubre /2016	16,110	107,600		1,582,000
M	309 10/01/2016	Ago/2015.administracion	12,917		96,600	1,485,400
M	309 10/01/2016	Sep/2015.administracion	13,145		100,600	1,384,800
M	309 10/01/2016	Oct/2015.administracion	13,373		100,600	1,284,200
M	309 10/01/2016	Nov/2015.administracion	13,601		100,600	1,183,600
M	309 10/01/2016	Dic/2015.administracion	13,829		100,600	1,083,000
M	309 10/01/2016	Ene/2016.administracion	14,057		41,000	1,042,000
I	20551 10/06/2016	Jul/2015.administracion	12,689		3,000	1,039,000
I	20551 10/06/2016	Ago/2015.administracion	12,917		4,000	1,035,000
S	16338 11/01/2016	Facturación Noviembre /2016	16,338	107,600		1,142,600
L	116 11/01/2016	Reversion Rc 20551 Pertenece A Casa 150	16,338	7,000		1,149,600
S	16566 12/01/2016	Facturación Diciembre /2016	16,566	107,600		1,257,200
S	16794 01/01/2017	Facturación Enero /2017	16,794	113,800		1,371,000
S	17022 02/01/2017	Facturación Febrero /2017	17,022	113,800		1,484,800
S	17250 03/01/2017	Facturación Marzo /2017	17,250	113,800		1,598,600
S	17478 04/01/2017	Facturación Abril /2017	17,478	115,100		1,713,700
S	17706 05/01/2017	Facturación Mayo /2017	17,706	115,100		1,828,800
S	17934 06/01/2017	Facturación Junio /2017	17,934	115,100		1,943,900
S	18162 07/01/2017	Facturación Julio /2017	18,162	115,100		2,059,000
S	18390 08/01/2017	Facturación Agosto /2017	18,390	115,100		2,174,100
S	18618 09/01/2017	Facturación Septiembre /2017	18,618	115,100		2,289,200
S	18846 10/01/2017	Facturación Octubre /2017	18,846	115,100		2,404,300
I	22836 10/06/2017	Ene/2016.administracion	14,057		66,600	2,337,700
I	22836 10/06/2017	Feb/2016.administracion	14,285		107,600	2,230,100
I	22836 10/06/2017	Mar/2016.administracion	14,514		25,800	2,204,300
S	19074 11/01/2017	Facturación Noviembre /2017	19,074	115,100		2,319,400
S	19302 12/01/2017	Facturación Diciembre /2017	19,302	115,100		2,434,500
S	19530 01/01/2018	Facturación Enero /2018	19,530	115,100		2,549,600
S	19758 02/01/2018	Facturación Febrero /2018	19,758	121,900		2,671,500
S	19986 03/01/2018	Facturación Marzo /2018	19,986	121,900		2,793,400
S	20240 04/01/2018	Facturación Abril /2018	20,240	121,900		2,915,300
S	20468 05/01/2018	Facturación Mayo /2018	20,468	152,000		3,067,300
S	20696 06/01/2018	Facturación Junio /2018	20,696	152,000		3,219,300
S	20924 07/01/2018	Facturación Julio /2018	20,924	152,000		3,371,300
S	21152 08/01/2018	Facturación Agosto /2018	21,152	152,000		3,523,300
S	21380 09/01/2018	Facturación Septiembre /2018	21,380	152,000		3,675,300
S	21608 10/01/2018	Facturación Octubre /2018	21,608	152,000		3,827,300
S	21836 11/01/2018	Facturación Noviembre /2018	21,836	152,000		3,979,300
S	22064 12/01/2018	Facturación Diciembre /2018	22,064	152,000		4,131,300
S	22292 01/01/2019	Facturación Enero /2019	22,292	161,000		4,292,300

Código: 2151 Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/

Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
S	22520 02/01/2019	Facturación Febrero /2019	22,520	161,000		4,453,300
S	22748 03/01/2019	Facturación Marzo /2019	22,748	161,000		4,614,300
S	22976 04/01/2019	Facturación Abril /2019	22,976	161,000		4,775,300
S	23204 05/01/2019	Facturación Mayo /2019	23,204	161,000		4,936,300
S	23432 06/01/2019	Facturación Junio /2019	23,432	161,000		5,097,300
S	23660 07/01/2019	Facturación Julio /2019	23,660	161,000		5,258,300
S	23888 08/01/2019	Facturación Agosto /2019	23,888	161,000		5,419,300
S	24116 09/01/2019	Facturación Septiembre /2019	24,116	161,000		5,580,300
S	24344 10/01/2019	Facturación Octubre /2019	24,344	161,000		5,741,300
S	24572 11/01/2019	Facturación Noviembre /2019	24,572	161,000		5,902,300
S	24800 12/01/2019	Facturación Diciembre /2019	24,800	161,000		6,063,300
S	25028 01/01/2020	Facturación Enero /2020	25,028	171,000		6,234,300
S	25256 02/01/2020	Facturación Febrero /2020	25,256	171,000		6,405,300
S	25484 03/01/2020	Facturación Marzo /2020	25,484	171,000		6,576,300
S	25712 04/01/2020	Facturación Abril /2020	25,712	171,000		6,747,300
S	25941 05/01/2020	Facturación Mayo /2020	25,941	171,000		6,918,300
S	26169 06/01/2020	Facturación Junio /2020	26,169	171,000		7,089,300
S	26397 07/01/2020	Facturación Julio /2020	26,397	171,000		7,260,300
S	26625 08/01/2020	Facturación Agosto /2020	26,625	171,000		7,431,300
S	26853 09/01/2020	Facturación Septiembre /2020	26,853	171,000		7,602,300
S	27081 10/01/2020	Facturación Octubre /2020	27,081	171,000		7,773,300
S	27309 11/01/2020	Facturación Noviembre /2020	27,309	171,000		7,944,300

Retroactivo Admon (13050503)

		Saldo Inicial				0
S	9269 04/01/2014	Facturación Abril /2014	9,269	19,800		19,800
I	14786 05/01/2014	Abr/2014.retroactivo Admon	9,269		19,800	0
S	12005 04/01/2015	Facturación Abril /2015	12,005	13,800		13,800
I	17612 07/22/2015	Abr/2015.retroactivo Admon	12,005		13,800	0
S	17478 04/01/2017	Facturación Abril /2017	17,478	3,900		3,900
S	19758 02/01/2018	Facturación Febrero /2018	19,758	6,800		10,700

Ficha Parqueadero Y Otras Cuentas (13050505)

		Saldo Inicial				0
S	16110 10/01/2016	Facturación Octubre /2016	16,110	10,000		10,000
I	20551 10/06/2016	Oct/2016.ficha Parqueadero Y	16,110		10,000	0
L	116 11/01/2016	Reversion Rc 20551 Pertenece A Casa 150	16,338	10,000		10,000

Gastos Judiciales (13050507)

		Saldo Inicial				0
L	163 01/01/2020	Notificaciones	25,028	10,500		10,500
L	163 01/01/2020	Notificaciones	25,028	10,500		21,000

Procesos Judiciales (13050509)

		Saldo Inicial				0
S	24800 12/01/2019	Facturación Diciembre /2019	24,800	1,698,360		1,698,360

AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA
 EXTRACTO

Desde: 01/01/2014 Hasta: 11/30/2020 11/26/2020 11:41:41 AM

Código:		2151	Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/			
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
Parqueadero Visitantes (13050510)						
		Saldo Inicial				0
S	12461 06/01/2015	Facturación Junio /2015	12,461	15,000		15,000
I	17612 07/22/2015	Jun/2015.parqueadero Visitant	12,461		15,000	0
S	14742 04/01/2016	Facturación Abril /2016	14,742	5,000		5,000
I	20551 10/06/2016	Abr/2016.parqueadero Visitant	14,742		5,000	0
L	116 11/01/2016	Reversion Rc 20551 Pertenece A Casa 150	16,338	5,000		5,000
S	22292 01/01/2019	Facturación Enero /2019	22,292	25,000		30,000
Interes De Mora (13050512)						
		Saldo Inicial				0
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	12,917	100		100
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	13,145	2,100		2,200
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	13,373	4,100		6,300
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	13,601	6,100		12,400
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	13,829	8,100		20,500
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	14,057	10,100		30,600
S	14285 02/01/2016	2.00% Facturación Febrero /2016	14,285	12,300		42,900
S	14514 03/01/2016	2.00% Facturación Marzo /2016	14,514	14,400		57,300
S	14742 04/01/2016	2.00% Facturación Abril /2016	14,742	16,600		73,900
S	14970 05/01/2016	2.00% Facturación Mayo /2016	14,970	18,700		92,600
S	15198 06/01/2016	2.00% Facturación Junio /2016	15,198	20,900		113,500
S	15426 07/01/2016	2.00% Facturación Julio /2016	15,426	23,000		136,500
S	15654 08/01/2016	2.00% Facturación Agosto /2016	15,654	25,200		161,700
S	15882 09/01/2016	2.00% Facturación Septiembre /2016	15,882	27,300		189,000
S	16110 10/01/2016	2.00% Facturación Octubre /2016	16,110	29,500		218,500
I	20551 10/06/2016	Ago/2015.interes De Mora	12,917		100	218,400
I	20551 10/06/2016	Sep/2015.interes De Mora	13,145		2,100	216,300
I	20551 10/06/2016	Oct/2015.interes De Mora	13,373		4,100	212,200
I	20551 10/06/2016	Nov/2015.interes De Mora	13,601		6,100	206,100
I	20551 10/06/2016	Dic/2015.interes De Mora	13,829		8,100	198,000
I	20551 10/06/2016	Ene/2016.interes De Mora	14,057		10,100	187,900
I	20551 10/06/2016	Feb/2016.interes De Mora	14,285		12,300	175,600
I	20551 10/06/2016	Mar/2016.interes De Mora	14,514		14,400	161,200
I	20551 10/06/2016	Abr/2016.interes De Mora	14,742		16,600	144,600
I	20551 10/06/2016	May/2016.interes De Mora	14,970		18,700	125,900
S	16338 11/01/2016	2.00% Facturación Noviembre /2016	16,338	20,700		146,600
L	116 11/01/2016	Reversion Rc 20551 Pertenece A Casa 150	16,338	92,600		239,200
S	16566 12/01/2016	2.00% Facturación Diciembre /2016	16,566	23,000		262,200
S	16794 01/01/2017	2.00% Facturación Enero /2017	16,794	25,100		287,300
S	17022 02/01/2017	2.00% Facturación Febrero /2017	17,022	27,400		314,700
S	17250 03/01/2017	2.00% Facturación Marzo /2017	17,250	29,700		344,400
S	17478 04/01/2017	2.00% Facturación Abril /2017	17,478	32,000		376,400
S	17706 05/01/2017	2.00% Facturación Mayo /2017	17,706	34,300		410,700
S	17934 06/01/2017	2.44% Facturación Junio /2017	17,934	44,700		455,400
S	18162 07/01/2017	2.44% Facturación Julio /2017	18,162	47,500		502,900
S	18390 08/01/2017	2.40% Facturación Agosto /2017	18,390	49,600		552,500
S	18618 09/01/2017	2.40% Facturación Septiembre /2017	18,618	52,300		604,800
S	18846 10/01/2017	2.40% Facturación Octubre /2017	18,846	55,100		659,900

Código: 2151 Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/

Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
I	22912 10/09/2017	Jun/2016.interes De Mora	15,198		20,900	639,000
I	22912 10/09/2017	Jul/2016.interes De Mora	15,426		23,000	616,000
I	22912 10/09/2017	Ago/2016.interes De Mora	15,654		25,200	590,800
I	22912 10/09/2017	Sep/2016.interes De Mora	15,882		27,300	563,500
I	22912 10/09/2017	Oct/2016.interes De Mora	16,110		29,500	534,000
I	22912 10/09/2017	Nov/2016.interes De Mora	16,338		113,300	420,700
I	22912 10/09/2017	Dic/2016.interes De Mora	16,566		23,000	397,700
I	22912 10/09/2017	Ene/2017.interes De Mora	16,794		25,100	372,600
I	22912 10/09/2017	Feb/2017.interes De Mora	17,022		27,400	345,200
I	22912 10/09/2017	Mar/2017.interes De Mora	17,250		29,700	315,500
I	22912 10/09/2017	Abr/2017.interes De Mora	17,478		32,000	283,500
I	22912 10/09/2017	May/2017.interes De Mora	17,706		34,300	249,200
I	22912 10/09/2017	Jun/2017.interes De Mora	17,934		44,700	204,500
I	22912 10/09/2017	Jul/2017.interes De Mora	18,162		44,600	159,900
S	19074 11/01/2017	2.30% Facturación Noviembre /2017	19,074	50,900		210,800
S	19302 12/01/2017	2.30% Facturación Diciembre /2017	19,302	53,500		264,300
S	19530 01/01/2018	2.28% Facturación Enero /2018	19,530	55,600		319,900
S	19758 02/01/2018	2.31% Facturación Febrero /2018	19,758	59,000		378,900
S	19986 03/01/2018	2.28% Facturación Marzo /2018	19,986	61,000		439,900
S	20240 04/01/2018	2.26% Facturación Abril /2018	20,240	63,300		503,200
S	20468 05/01/2018	2.26% Facturación Mayo /2018	20,468	66,000		569,200
S	20696 06/01/2018	Acuerdo \$68,800/2.24% Facturación Junio /2018	20,696			569,200
S	20924 07/01/2018	Acuerdo \$71,500/2.21% Facturación Julio /2018	20,924			569,200
S	21152 08/01/2018	2.20% Facturación Agosto /2018	21,152	74,500		643,700
S	21380 09/01/2018	2.19% Facturación Septiembre /2018	21,380	77,400		721,100
S	21608 10/01/2018	2.17% Facturación Octubre /2018	21,608	80,100		801,200
S	21836 11/01/2018	2.16% Facturación Noviembre /2018	21,836	82,900		884,100
S	22064 12/01/2018	2.16% Facturación Diciembre /2018	22,064	86,200		970,300
S	22292 01/01/2019	2.13% Facturación Enero /2019	22,292	88,100		1,058,400
S	22520 02/01/2019	2.18% Facturación Febrero /2019	22,520	93,800		1,152,200
S	22748 03/01/2019	2.15% Facturación Marzo /2019	22,748	95,900		1,248,100
S	22976 04/01/2019	2.14% Facturación Abril /2019	22,976	99,100		1,347,200
S	23204 05/01/2019	2.15% Facturación Mayo /2019	23,204	102,600		1,449,800
S	23432 06/01/2019	2.14% Facturación Junio /2019	23,432	105,900		1,555,700
S	23660 07/01/2019	2.14% Facturación Julio /2019	23,660	109,300		1,665,000
S	23888 08/01/2019	2.14% Facturación Agosto /2019	23,888	112,700		1,777,700
S	24116 09/01/2019	2.04% Facturación Septiembre /2019	24,116	110,800		1,888,500
S	24344 10/01/2019	2.22% Facturación Octubre /2019	24,344	124,100		2,012,600
S	24572 11/01/2019	2.19% Facturación Noviembre /2019	24,572	125,900		2,138,500
S	24800 12/01/2019	2.18% Facturación Diciembre /2019	24,800	128,900		2,267,400
S	25028 01/01/2020	2.18% Facturación Enero /2020	25,028	132,400		2,399,800
S	25256 02/01/2020	2.20% Facturación Febrero /2020	25,256	137,100		2,536,900
S	25484 03/01/2020	2.18% Facturación Marzo /2020	25,484	140,100		2,677,000
S	25712 04/01/2020	2.16% Facturación Abril /2020	25,712	142,100		2,819,100
S	26625 08/01/2020	2.10% Facturación Agosto /2020	26,625	152,400		2,971,500
S	26853 09/01/2020	2.11% Facturación Septiembre /2020	26,853	157,300		3,128,800
S	27081 10/01/2020	2.09% Facturación Octubre /2020	27,081	159,300		3,288,100
S	27309 11/01/2020	2.07% Facturación Noviembre /2020	27,309	160,800		3,448,900

AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA
 EXTRACTO

Desde: 01/01/2014 Hasta: 11/30/2020 11/26/2020 11:41:41 AM

Código:		2151	Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/			
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo
Sancion Inasistencia Asamblea (13050513)						
		Saldo Inicial				0
S	24344 10/01/2019	Facturación Octubre /2019	24,344	110,400		110,400
Interes De Mora (83952502)						
		Saldo Inicial				0
S	8357 01/01/2014	2.00% Facturación Enero /2014	8,357	3,600		3,600
I	14227 01/30/2014	Ene/2014.interes De Mora	8,357		3,600	0
S	8813 03/01/2014	2.00% Facturación Marzo /2014	8,813	1,800		1,800
S	9269 04/01/2014	2.00% Facturación Abril /2014	9,269	3,600		5,400
S	9497 05/01/2014	2.00% Facturación Mayo /2014	9,497	5,500		10,900
I	14786 05/01/2014	Mar/2014.interes De Mora	8,813		1,800	9,100
I	14786 05/01/2014	Abr/2014.interes De Mora	9,269		3,600	5,500
I	14786 05/01/2014	May/2014.interes De Mora	9,497		5,500	0
S	9725 06/01/2014	2.00% Facturación Junio /2014	9,725	1,900		1,900
S	9953 07/01/2014	2.00% Facturación Julio /2014	9,953	3,800		5,700
S	10181 08/01/2014	2.00% Facturación Agosto /2014	10,181	5,800		11,500
S	10409 09/01/2014	2.00% Facturación Septiembre /2014	10,409	7,700		19,200
S	10637 10/01/2014	2.00% Facturación Octubre /2014	10,637	9,600		28,800
S	10865 11/01/2014	2.00% Facturación Noviembre /2014	10,865	11,500		40,300
I	16036 11/15/2014	Jun/2014.interes De Mora	9,725		1,900	38,400
I	16036 11/15/2014	Jul/2014.interes De Mora	9,953		3,800	34,600
I	16036 11/15/2014	Ago/2014.interes De Mora	10,181		5,800	28,800
I	16036 11/15/2014	Sep/2014.interes De Mora	10,409		7,700	21,100
I	16036 11/15/2014	Oct/2014.interes De Mora	10,637		9,600	11,500
I	16036 11/15/2014	Nov/2014.interes De Mora	10,865		11,500	0
S	11093 12/01/2014	2.00% Facturación Diciembre /2014	11,093	10,200		10,200
S	11321 01/01/2015	2.00% Facturación Enero /2015	11,321	12,200		22,400
S	11549 02/01/2015	2.00% Facturación Febrero /2015	11,549	14,100		36,500
S	11777 03/01/2015	2.00% Facturación Marzo /2015	11,777	16,000		52,500
I	16825 03/26/2015	Dic/2014.interes De Mora	11,093		10,200	42,300
I	16825 03/26/2015	Ene/2015.interes De Mora	11,321		12,200	30,100
I	16825 03/26/2015	Feb/2015.interes De Mora	11,549		14,100	16,000
I	16825 03/26/2015	Mar/2015.interes De Mora	11,777		16,000	0
S	12005 04/01/2015	2.00% Facturación Abril /2015	12,005	9,000		9,000
S	12233 05/01/2015	2.00% Facturación Mayo /2015	12,233	11,000		20,000
S	12461 06/01/2015	2.00% Facturación Junio /2015	12,461	13,000		33,000
S	12689 07/01/2015	2.00% Facturación Julio /2015	12,689	15,300		48,300
I	17612 07/22/2015	Abr/2015.interes De Mora	12,005		9,000	39,300
I	17612 07/22/2015	May/2015.interes De Mora	12,233		11,000	28,300
I	17612 07/22/2015	Jun/2015.interes De Mora	12,461		13,000	15,300
I	17612 07/22/2015	Jul/2015.interes De Mora	12,689		15,300	0
S	12917 08/01/2015	2.00% Facturación Agosto /2015	12,917	100		100
S	13145 09/01/2015	2.00% Facturación Septiembre /2015	13,145	2,100		2,200
S	13373 10/01/2015	2.00% Facturación Octubre /2015	13,373	4,100		6,300
S	13601 11/01/2015	2.00% Facturación Noviembre /2015	13,601	6,100		12,400
S	13829 12/01/2015	2.00% Facturación Diciembre /2015	13,829	8,100		20,500
S	14057 01/01/2016	2.00% Facturación Enero /2016	14,057	10,100		30,600
A	81 01/25/2016	Traslado De Cuentas De Orden Enero /2016	12,917		100	30,500

AGRUPACION DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA I ETAPA
EXTRACTO

Desde: 01/01/2014
Hasta: 11/30/2020
11/26/2020 11:41:41 AM

Código:	2151	Nombre: RED COLOMBIANA DE NEGOCIOS SALUD Y TURIS/				
Documento	Fecha	Detalle	Factura	Cargos	Abonos	Saldo

Undeliverable: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019 – 1097

Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Jue 26/11/2020 1:17 PM
Para: Juz 70 mpl 52 pc <IMCEAEX-_o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16@prod.exchangelabs.com>

1 archivos adjuntos (262 KB)
RV: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019 – 1097;



Your message to IMCEAEX-_o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16@prod.exchangelabs.com be delivered.

Your email program is using outdated address information for _o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16@prod.exchangelabs.com.

cmpl70bt

Office 365

IMCEAEX-_o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16@prod.exchangelabs.com

Action Required

Recipient

Outdated To address

How to Fix It

To stop your email program from using outdated address information, clear the recipient Auto-Complete List in Outlook or Outlook on the web by following these steps:

- Identify the recipient who didn't receive your message by looking at the To or CC information located in the **Original Message Headers** section that start with 'IMCEAEX' or 'imceaex' didn't receive your message.
- Click **New mail** (in Outlook) or **New Email** (in Outlook on the web).
- In the **To** box, start typing the recipient's name or email address until the recipient's name appears in the drop-down list.
- Use the **Down Arrow** and **Up Arrow** keys to select the recipient, and then press the **Delete** key to delete the Auto-Complete List entry.
- In the **To** box retype the recipient's email address and then resend the message.

If the problem continues, forward this message to your email admin. If you're an email admin, refer to the **More Info for Email Admins** section below

Was this helpful? [Send feedback to Microsoft.](#)

More Info for Email Admins

Status code: 550 5.1.11

The recipient email address is a LegacyExchangeDN address, which isn't used by the Office 365 service. You might see this error if you've migrated your organization's email from on-premises to Office 365. If clearing the recipient Auto-Complete List from the user's Outlook or Outlook on the web doesn't solve the problem, you might need to synchronize your on-premises directory with Office 365. If clearing the recipient Auto-Complete List from the user's Outlook or Outlook on the web doesn't solve the problem, then synchronize the directory again.

For more information, see [Fix email delivery issues for error code 5.1.11 in Office 365](#).

Original Message Details

Created Date: 11/26/2020 6:17:23 PM

Sender Address: cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Recipient Address: IMCEAEX-_o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16@prod.exchangelabs.com

Subject: RV: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019 – 1097

Error Details

Reported error: 550 5.1.11 RESOLVER.ADR.ExRecipNotFound; Recipient not found by Exchange Legacy encapsulated email address lookup

DSN generated by: BN3PR01MB2098.prod.exchangelabs.com

Message Hops

HOP	TIME (UTC)	FROM	TO	WITH	RELAY TIME
1	11/26/2020 6:17:23 PM	BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com	BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com	Microsoft SMTP Server	*
2	11/26/2020 6:17:23 PM	BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com	BN3PR01MB2098.prod.exchangelabs.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384)	*

Lat

Original Message Headers

Authentication-Results: prod.exchangelabs.com; dkim=none (message not signed)
header.d=none;prod.exchangelabs.com; dmarc=none action=none
header.from=cendoj.ramajudicial.gov.co;
Received: from BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com (2603:10b6:404:3e::10) by
BN3PR01MB2098.prod.exchangelabs.com (2a01:111:e400:7bb7::22) with Microsoft
SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id
15.20.3589.22; Thu, 26 Nov 2020 18:17:23 +0000
Received: from BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com ([:1]) by
BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com ([fe80::b9cd:54e9:e127:6141%8]) with
Microsoft SMTP Server id 15.20.3589.030; Thu, 26 Nov 2020 18:17:23 +0000
From: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
<cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
To: Juz 70 mpl 52 pc
<IMCEAEX-
_o=ExchangeLabs_ou=Exchange+20Administrative+20Group+20+28FYDIBOHF23SPDLT+29_cn=Recipients_cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-
48d65828-16@prod.exchangelabs.com>
Subject: =?Windows-1252?Q?RV: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019_96_?=
=?Windows-1252?Q?1097?=
Thread-Topic: =?Windows-1252?Q?PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019_96_1097?=
Thread-Index: AQHWxCBIDV/N2L26BEC+/I0IVijGSanauIWB
Date: Thu, 26 Nov 2020 18:17:23 +0000
Message-ID: <6bfe8d0269a64528b5e6ecaf5bf3c5d1@BN6PR01MB2260.prod.exchangelabs.com>
References: <f15fa2102726992254b2e175391c56d8@levi.colombiahosting.com.co>
In-Reply-To: <f15fa2102726992254b2e175391c56d8@levi.colombiahosting.com.co>
X-MS-Has-Attach: yes
X-MS-Exchange-Inbox-Rules-Loop: cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
X-MS-TNEF-Correlator:
x-ms-exchange-parent-message-id: <f15fa2102726992254b2e175391c56d8@levi.colombiahosting.com.co>
auto-submitted: auto-generated
x-ms-exchange-generated-message-source: Mailbox Rules Agent
x-ms-publictraffictype: Email
Content-Type: multipart/mixed;
boundary="_004_6bfe8d0269a64528b5e6ecaf5bf3c5d1BN6PR01MB2260prodexchan_"
MIME-Version: 1.0
X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: 94063763-87dc-4157-3035-08d892378593
X-MS-TrafficTypeDiagnostic: BN3PR01MB2098:

RV: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019 – 1097

Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Jue 26/11/2020 1:17 PM

Para: Juz 70 mpl 52 pc </o=ExchangeLabs/ou=Exchange Administrative Group (FYDIBOHF23SPDLT)/cn=Recipients/cn=17a39a9db7584b7b9fe4b0a5f385fea9-48d65828-16>

📎 1 archivos adjuntos (244 KB)
CM 70 - CLARA STELLA CAICEDO ESPINOSA - LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

De: pvalegal@velascoasociados.com.co
Enviados: jueves, 26 de noviembre de 2020 1:17:11 p. m. (UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito, Rio Branco
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2019 – 1097

JUEZ	70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
PROCESO	EJECUTIVO
RADICACION	2019 – 1097
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADO(S)	CLARA STELLA CAICEDO ESPINOSA
ASUNTO	PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO

Cordialmente,

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá D.C.
T.P. No. 34.457 del C.S.J
Carrera 7 No. 32 – 29 Oficina 1001
E-mail: pvalegal@velascoasociados.com.co
PBX:7446230
Bogotá D.C.

SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REFERENCIA

PROCESO EJECUTIVO No. 2019 - 1097
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADOS: CLARA STELLA CAICEDO ESPINOSA
ASUNTO: LIQUIDACIÓN

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, obrando como apoderada de la parte actora, comedidamente acudo a su despacho para presentar la liquidación del crédito a cargo de la parte demandada.

#	FECHA ELABORACIÓN	OBLIGACIÓN	TOTAL
1	19/11/2020	2408069	\$ 21.999.682,31
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 21.999.682,31

Cordialmente,



PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. NO. 51.602.619 DE BOGOTÁ D.C.
T.P. NO. 34.457 del C.S. de la J.

2236

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 2408069

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
05/06/2019	05/06/2019	1	28,95%	2,1414%	0,0697%		\$ 20.923.617,00	\$ 20.923.617,00	\$ 14.580,21	\$ 14.580,21	\$ 123.484,00	\$ 301.923,00
06/06/2019	30/06/2019	25	28,95%	2,1414%	0,0697%			\$ 20.800.133,00	\$ 362.354,16	\$ 376.934,38		
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92%	2,1394%	0,0696%			\$ 20.800.133,00	\$ 448.907,83	\$ 825.842,21	\$ 125.099,00	\$ 308.655,00
01/08/2019	06/08/2019	6	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 20.675.034,00	\$ 86.521,08	\$ 912.363,29		
07/08/2019	31/08/2019	25	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 20.675.034,00	\$ 360.504,49	\$ 1.272.867,77		
01/09/2019	06/09/2019	6	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 20.675.034,00	\$ 86.521,08	\$ 1.359.388,85	\$ 126.734,00	\$ 307.020,00
07/09/2019	30/09/2019	24	28,98%	2,1434%	0,0697%			\$ 20.548.300,00	\$ 343.962,88	\$ 1.703.351,73		
01/10/2019	08/10/2019	8	28,65%	2,1216%	0,0690%			\$ 20.548.300,00	\$ 113.499,72	\$ 1.816.851,44	\$ 128.392,00	\$ 305.853,00
09/10/2019	31/10/2019	23	28,65%	2,1216%	0,0690%			\$ 20.419.908,00	\$ 324.272,79	\$ 2.141.124,24		
01/11/2019	12/11/2019	12	28,55%	2,1146%	0,0688%			\$ 20.419.908,00	\$ 168.637,28	\$ 2.309.761,52	\$ 130.070,00	\$ 305.157,00
13/11/2019	30/11/2019	18	28,55%	2,1146%	0,0688%			\$ 20.289.838,00	\$ 251.344,65	\$ 2.561.106,16		
01/12/2019	31/12/2019	31	28,37%	2,1027%	0,0684%			\$ 20.289.838,00	\$ 430.454,95	\$ 2.991.561,11		
01/01/2020	09/01/2020	9	28,16%	2,0888%	0,0680%			\$ 20.289.838,00	\$ 124.151,10	\$ 3.115.712,21	\$ 131.771,00	\$ 310.324,00
10/01/2020	31/01/2020	22	28,16%	2,0888%	0,0680%			\$ 20.158.067,00	\$ 301.509,52	\$ 3.417.221,73		
01/02/2020	06/02/2020	6	28,59%	2,1176%	0,0689%			\$ 20.158.067,00	\$ 83.353,50	\$ 3.500.575,23	\$ 133.494,00	\$ 307.846,00
07/02/2020	29/02/2020	23	28,59%	2,1176%	0,0689%			\$ 20.024.573,00	\$ 317.405,75	\$ 3.817.980,98		
01/03/2020	06/03/2020	6	28,43%	2,1067%	0,0686%			\$ 20.024.573,00	\$ 82.378,56	\$ 3.900.359,54	\$ 135.240,00	\$ 305.589,00
07/03/2020	31/03/2020	25	28,43%	2,1067%	0,0686%			\$ 19.889.333,00	\$ 340.925,84	\$ 4.241.285,38		
01/04/2020	07/04/2020	7	28,04%	2,0808%	0,0677%			\$ 19.889.333,00	\$ 94.298,33	\$ 4.335.583,72	\$ 137.008,00	\$ 304.291,00
08/04/2020	30/04/2020	23	28,04%	2,0808%	0,0677%			\$ 19.752.325,00	\$ 307.703,06	\$ 4.643.286,77		
01/05/2020	07/05/2020	7	27,29%	2,0308%	0,0661%			\$ 19.752.325,00	\$ 91.421,75	\$ 4.734.708,52	\$ 138.800,00	\$ 302.233,00
08/05/2020	31/05/2020	24	27,29%	2,0308%	0,0661%			\$ 19.613.525,00	\$ 311.243,40	\$ 5.045.951,93		

01/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 19.613.525,00	\$ 387.723,00	\$ 5.433.674,93				
01/07/2020	07/07/2020	7	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 19.613.525,00	\$ 90.468,70	\$ 5.524.143,63	\$ 140.614,00	\$ 307.989,00		
08/07/2020	31/07/2020	24	27,18%	2,0238%	0,0659%			\$ 19.472.911,00	\$ 307.954,66	\$ 5.832.098,28				
01/08/2020	06/08/2020	6	27,44%	2,0408%	0,0664%			\$ 19.472.911,00	\$ 77.630,26	\$ 5.909.728,54	\$ 142.453,00	\$ 305.891,00		
07/08/2020	31/08/2020	25	27,44%	2,0408%	0,0664%			\$ 19.330.458,00	\$ 321.093,18	\$ 6.230.821,72				
01/09/2020	07/09/2020	7	27,53%	2,0469%	0,0666%			\$ 19.330.458,00	\$ 90.167,99	\$ 6.320.989,71	\$ 144.316,00	\$ 304.273,00		
08/09/2020	30/09/2020	23	27,53%	2,0469%	0,0666%			\$ 19.186.142,00	\$ 294.054,41	\$ 6.615.044,12				
01/10/2020	07/10/2020	7	27,14%	2,0208%	0,0658%			\$ 19.186.142,00	\$ 88.367,07	\$ 6.703.411,18	\$ 145.990,00	\$ 302.603,00		
08/10/2020	31/10/2020	24	27,14%	2,0208%	0,0658%			\$ 19.040.152,00	\$ 300.667,43	\$ 7.004.078,62				
01/11/2020	19/11/2020	19	26,76%	1,9957%	0,0650%			\$ 19.040.152,00	\$ 235.098,69	\$ 7.239.177,31				
TOTALES								\$ -	\$ 20.923.617,00	\$ 19.040.152,00	\$ 7.239.177,31	\$ 7.239.177,31	\$ 1.883.465,00	\$ 4.279.647,00

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	19.040.152,00
\$	7.239.177,31
-\$	4.279.647,00
\$	21.999.682,31

Leonardo Leon G <leonardo.leong@gmail.com>

Lun 7/12/2020 10:43 AM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (154 KB)

Liquidacion Omar f Garzon .pdf;

Señores Juzgado, buenos días

Adjunto lo anunciado en 3 folios

Favor dar trámite.

Leonardo León González

Abogado

Señor
JUEZ 52 E PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE BOGOTÁ
70 civil municipal
E.S.D.

REF: medidas cautelares del PROCESO EJECUTIVO No. 2019-1307

DE: RF ENCORE SAS
CONTRA: OMAR FARID GARZON VANEGAS

LEONARDO LEON GONZALEZ, mayor de edad, domiciliado y residente en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía N.º 79.856.050 de Bogotá, portador de T.P. No. 148.276 C.S.J., abogado en ejercicio, en mi condición de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del crédito hasta el 09 diciembre de 2020 por valor de \$25.973.632

Atentamente



LEONARDO LEON GONZALEZ
C.C. N.º de 79.856.050 de Bogotá
T.P. N.º 148.276 del Consejo Superior de la Judicatura
correo electrónico leonardo.leong@gmail.com
teléfono 3103251423

DESDE	HASTA	BANCARIO CTE.	EFFECTIVA ANUAL			TASA NOMINAL VENCIDA MENSUAL	TASA NOMINAL VENCIDA DIARIA	DIAS	CAPITAL	INTERESES
		(Superbancaria)	(Int- cte.x 1.5)							
30-08-18	31-08-18	20,030	30,045	1,300	1,022	2,213	0,074	1	\$16.642.900,00	\$ 12.278,60
01-09-18	30-09-18	20,030	30,045	1,300	1,022	2,213	0,074	30	\$16.642.900,00	\$ 368.357,88
01-10-18	31-10-18	19,630	29,445	1,294	1,022	2,174	0,072	31	\$16.642.900,00	\$ 373.863,87
01-11-18	30-11-18	19,630	29,445	1,294	1,022	2,174	0,072	30	\$16.642.900,00	\$ 361.803,74
01-12-18	31-12-18	19,630	29,445	1,294	1,022	2,174	0,072	31	\$16.642.900,00	\$ 373.863,87
01-01-19	31-01-19	19,400	29,100	1,291	1,022	2,151	0,072	31	\$16.642.900,00	\$ 369.956,58
01-02-19	28-02-19	19,400	29,100	1,291	1,022	2,151	0,072	28	\$16.642.900,00	\$ 334.154,33
01-03-19	31-03-19	19,400	29,100	1,291	1,022	2,151	0,072	31	\$16.642.900,00	\$ 369.956,58
01-04-19	30-04-19	19,320	26,980	1,270	1,020	2,010	0,067	30	\$16.642.900,00	\$ 334.581,59
01-05-19	31-05-19	19,320	26,980	1,270	1,020	2,010	0,067	31	\$16.642.900,00	\$ 345.734,31
01-06-19	30-06-19	19,320	26,980	1,270	1,020	2,010	0,067	30	\$16.642.900,00	\$ 334.581,59
01-07-19	31-07-19	19,280	26,920	1,269	1,020	2,006	0,067	31	\$16.642.900,00	\$ 345.043,39
01-08-19	31-08-19	19,280	26,920	1,269	1,020	2,006	0,067	31	\$16.642.900,00	\$ 345.043,39
01-09-19	30-09-19	19,280	26,920	1,269	1,020	2,006	0,067	30	\$16.642.900,00	\$ 333.912,96
01-10-19	31-10-19	19,280	26,650	1,267	1,020	1,988	0,066	30	\$16.642.900,00	\$ 330.900,54

01-11-19	30-11-19	19,280	26,650	1,267	1,020	1,988	0,066	30	\$16.642.900,00	\$ 330.900,54
01-12-19	30-11-19	19,280	26,650	1,267	1,020	1,988	0,066	30	\$16.642.900,00	\$ 330.900,54
01-01-20	31-01-20	19,060	28,160	1,282	1,021	2,089	0,070	31	\$16.642.900,00	\$ 359.261,85
01-02-20	29-02-20	19,060	28,160	1,282	1,021	2,089	0,070	29	\$16.642.900,00	\$ 336.083,67
01-03-20	31-03-20	19,060	28,160	1,282	1,021	2,089	0,070	31	\$16.642.900,00	\$ 359.261,85
01-04-20	30-04-20	19,060	26,040	1,260	1,019	1,947	0,065	30	\$16.642.900,00	\$ 324.072,98
01-05-20	31-05-20	19,060	26,040	1,260	1,019	1,947	0,065	31	\$16.642.900,00	\$ 334.875,41
01-06-20	30-06-20	19,060	26,040	1,260	1,019	1,947	0,065	30	\$16.642.900,00	\$ 324.072,98
01-07-20	31-07-20	19,060	25,180	1,252	1,019	1,889	0,063	31	\$16.642.900,00	\$ 324.875,45
01-08-20	31-08-20	19,060	25,180	1,252	1,019	1,889	0,063	31	\$16.642.900,00	\$ 324.875,45
01-09-20	30-09-20	19,060	25,180	1,252	1,019	1,889	0,063	30	\$16.642.900,00	\$ 314.395,60
01-10-20	31-10-20	19,060	25,140	1,251	1,019	1,886	0,063	31	\$16.642.900,00	\$ 324.408,81
01-11-20	30-11-20	19,060	25,180	1,252	1,019	1,889	0,063	30	\$16.642.900,00	\$ 314.395,60
01-12-20	09-12-20	19,060	25,180	1,252	1,019	1,889	0,063	9	\$16.642.900,00	\$ 94.318,68
Total, de intereses moratorios hasta el 09 de diciembre de 2020										\$ 9.330.732,64
Capital										\$16.642.900,00
Gran total a la fecha 09 de diciembre de 2020										\$25.973.632,64

Liquidación de crédito del demandado Omar F Garzón
Juzgado 52 PEQUEÑAS CAUSAS

proceso No 2019-1307

OBJECCIÓN A LA LIQUIDACIÓN DE COSTAS - RECURSO

JESUS SLECHSINGER JIMENEZ ESTUPIÑAN <jesus.jimenez.estupinan@gmail.com>

Mar 24/11/2020 1:41 PM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (14 KB)

Juzgado 70.docx;

--

JESUS SLECHSINGER JIMENEZ

Archivado

**SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E.S.D**

**REFERENCIA: RESTITUCIÓN 2018-038
ASUNTO: OBJECCIÓN A LA LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

En mi condición de demandado, dentro del proceso de la referencia y estando dentro del término legal de ejecutoria, comedidamente me permito interponer los recursos de REPOSICIÓN Y APELACIÓN, conforme al Art. 366 del C.G.P., al auto de su despacho de fecha **19/ NOVIEMBRE/ 2020**, por el medio del cual APRUEBA LA LIQUIDACION DE COSTAS, las cuales objeto dicho rubro, solicitando sea revocada la condena en costas por ser ilegal, injusta y aplicadas de forma abultada para el proceso y en perjuicio del demandado.

Las agencias en derecho fijadas en el auto atacado, son exorbitantes en relación a la cuantía del proceso, y estas no se ajustan al acuerdo 1518 del 2002 que fijo las tarifas para agencias en derecho y así lo establece el **consejo superior de la judicatura**. Si bien es cierto, aquellas establecen un mínimo y un máximo, el juez tendrá el criterio teniendo en cuenta la calidad y duración del proceso, la cuantía del proceso y cualquier otra circunstancia que también favorezca al demandado vencido. Para el caso, estas agencias según el despacho, se fijaron en el máximo, pues así lo dice la cuantía del proceso, por tal razón la objeción a la liquidación de costas solicitada se deberá rebajar en un 70% o al menos a la mitad de las allí fijadas (**SENTENCIA DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA ABRIL/04/2013 Y SENTENCIA DEL 18/ ABRIL 2013**).

Traigo al despacho la sentencia de la honorable corte suprema de justicia sala de casación civil con el radicado 2006-0492, de Abril/04/2013 mediante la cual en una cuantía allí tramitada y condenada por valor de \$ **115.175'797.871.87**, se fijó o se estableció una condena en costas como agencias en derecho por valor **\$750.000**.

Para el caso que nos ocupa la cuantía del proceso es supremamente inferior y la condena en costas es supremamente mayor.

Teniendo en cuenta los anteriores argumentos, solicito al honorable despacho, se revoque o en su defecto se cuantifiquen las agencias en derecho en la mínima cuantía pedida en este escrito y en esta forma se condene teniendo en cuenta lo establecido por el decreto 1518 del 2012 y acuerdo 1887 del 2003.

Del señor Juez, atentamente.

**JESUS SLECHSINGER JIMENEZ ESTUPIÑAN.
C.C. No. 13.834.918.**

RECURSO DE REPOSICION

Adriana Maribel Pantoja <pantojaabogadosasociados@hotmail.com>

Mié 9/12/2020 11:02 AM

Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (88 KB)

MEMORIAL DEJAR SIN VALOR .pdf;

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No. 2019-1216

DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS ESPECIALES COOMULSE

DEMANDADO: MARIO JHONSON RINCON DIAZ

RECURSO DE REPOSICION

Adriana Pantoja.

Abogada.

Teléfono: 3142046090

ADRIANA MARIBEL PANTOJA
Calle 12 B No. 6 - 58 oficina 205 de Bogotá D.C.
Abogada
pantojaabogadosasociados@hotmail.com
Teléfono 3142046090

Señor

JUEZ CINCUENTA Y DOS DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
BOGOTA

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No. 2019-1216

DEMANDANTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS ESPECIALES COOMULSE

DEMANDADO: MARIO JHONSON RINCON DIAZ

RECURSO DE REPOSICION

ADRIANA MARIBEL PANTOJA, actuando en mi calidad de apoderada de la parte actora, me permito interponer RECURSO DE REPOSICION contra el auto de fecha 3 de noviembre de 2020, notificado por estado del 4 de noviembre de 2020. Lo anterior teniendo en cuenta lo siguiente:

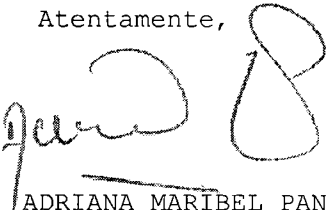
1. La suscrita no ha pasado ningún memorial al despacho, de manera virtual para el proceso de la referencia, el último memorial radicado fue el del pasado 20 de febrero de 2020, el cual contenía mi liquidación de crédito. Por lo tanto, los memoriales radicados el 12 de agosto y 18 de noviembre de 2020, no han sido allegados por mí.
2. El demandado MARIO JHONSON RINCON DIAZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.055.257, no ha realizado NINGUN ABONO a la entidad demandante y haciendo las investigaciones del caso, en Coomulse tampoco existen valores por identificar de \$3.326.213 m/cte, tal y como se indica en la liquidación del juzgado.
3. El correo de pantojaabogadosasociados@hotmail.com es el que tengo hace muchos años, desde que empecé mi profesión como abogada litigante, y es el que aparece en el Registro Único de Abogados, con todos mis datos debidamente actualizado, tal y como lo ordenó el Consejo Superior de la Judicatura, en el presente año, debido a la pandemia del Covid.

Mandado en cuenta la anterior me permito solicitar al despacho...

3. Se sirvan remitir al correo de la suscrita, los memoriales radicados el pasado 12 de agosto y 18 de noviembre de 2020 a fin poder analizar las firmas y contenidos.

Del Señor Juez,

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Adriana Pantoja', with a large, stylized flourish at the end.

ADRIANA MARÍBEL PANTOJA

C.C. No. 52.166.556 de Bogotá

T.P. No. 111.684 del C. S. de la Judicatura