

Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

De: AURENCIO TORRES RIASCOS <autori126@hotmail.com>
Enviado el: miércoles, 11 de noviembre de 2020 12:24 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: Envío liquidacion de credito y memorial
Datos adjuntos: LIQUIDACION DECREDITO Y MEMORIAL.pdf

Buenas tardes.

Me permito enviarle la liquidacion de credito tal como fue ordenada en la sentencia de fecha 26 de octubre del 2020

Quedo pendiente de cualquier informacion.

Mil gracias

SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.
CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 52
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: DECLARATIVO R DE C. EJECUCIÓN No. 2013-1246
DTE: JESUS DAVID ARIZA PACHECO
DDOS: JUAN GABRIEL LINARES BENITO Y JORGE
ANDERSON VALENCIA

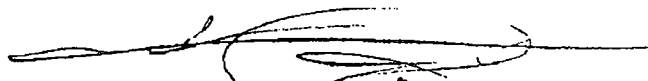
AURENCIO TORRES RIASCOS, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad de Bogotá D.C., abogado inscrito y en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la parte demandada, por medio del presente memorial, a usted atentamente manifiesto y solicito:

Me permito Señor Juez, adjuntar la liquidación de capital, e intereses tal como lo ordeno el juzgado en la sentencia que ordeno seguir adelante con la ejecución, de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., solicitándole al Señor Juez, se sirva correrle el traslado respectivo a los demás sujetos procesales, y si esta liquidación no es objetada y el juzgado la encuentra ajustada a derecho, sírvase impartirle la correspondiente aprobación.

Manifiesto que la liquidación se efectuó hasta el 11 de Noviembre del 2020

Adjunto lo anunciado

Señor Juez, con toda atención,



AURENCIO TORRES RIASCOS
C.C.No.4.678.799 de Guapi (cauca)
T.P.No.18.808 del C.S.J.
Correo Electrónico autori126@hotmail.com
Celular 3204738502



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1246
DEMANDANTE	JESUS DAVID ARIZA PACHECO
DEMANDADO	JUAN GABRIEL LINARES BENITO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-05-01	2016-05-01	1	30,81	6.531.916,00	6.531.916,00	4.808,11	6.536.724,11	0,00	4.808,11	6.536.724,11	0,00	0,00	0,00
2016-05-02	2016-05-31	30	30,81	0,00	6.531.916,00	144.243,25	6.676.159,25	0,00	149.051,36	6.680.967,36	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-30	30	30,81	0,00	6.531.916,00	144.243,25	6.676.159,25	0,00	293.294,61	6.825.210,61	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-31	31	32,01	0,00	6.531.916,00	154.121,15	6.686.037,15	0,00	447.415,76	6.979.331,76	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-31	31	32,01	0,00	6.531.916,00	154.121,15	6.686.037,15	0,00	601.536,91	7.133.452,91	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	32,01	0,00	6.531.916,00	149.149,50	6.681.065,50	0,00	750.686,41	7.282.602,41	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-31	31	32,99	0,00	6.531.916,00	158.206,83	6.690.122,63	0,00	906.893,04	7.440.809,04	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	6.531.916,00	153.103,19	6.685.019,19	0,00	1.061.996,23	7.593.912,23	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	6.531.916,00	158.206,83	6.690.122,63	0,00	1.220.202,66	7.752.118,86	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	6.531.916,00	160.394,15	6.692.310,15	0,00	1.380.597,01	7.912.513,01	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	6.531.916,00	144.872,13	6.676.788,13	0,00	1.525.469,14	8.057.385,14	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	6.531.916,00	160.394,15	6.692.310,15	0,00	1.685.863,29	8.217.779,29	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	6.531.916,00	155.159,78	6.687.075,78	0,00	1.841.023,06	8.372.939,06	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	6.531.916,00	160.331,77	6.692.247,77	0,00	2.001.354,83	8.533.270,83	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	6.531.916,00	155.159,78	6.687.075,78	0,00	2.158.514,81	8.688.430,61	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-17	17	32,97	0,00	6.531.916,00	86.724,13	6.618.640,13	0,00	2.243.238,74	8.775.154,74	0,00	0,00	0,00
2017-07-18	2017-07-18	1	32,97	45.067.496,00	51.599.412,00	40.299,09	51.639.711,09	0,00	2.283.537,83	53.882.949,83	0,00	0,00	0,00
2017-07-19	2017-07-31	13	32,97	0,00	51.599.412,00	523.888,12	52.123.300,12	0,00	2.807.425,94	54.406.837,94	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	51.599.412,00	1.249.271,67	52.848.583,67	0,00	4.056.697,61	55.656.109,61	0,00	0,00	0,00



PROPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1246
DEMANDANTE	JESUS DAVID ARIZA PACHECO
DEMANDADO	JUAN GABRIEL LINARES BENITO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	51.599.412,00	1.208.972,58	52.808.384,58	0,00	5.265.670,19	58.865.082,19	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	51.599.412,00	1.208.014,07	52.807.426,07	0,00	6.473.684,27	58.073.096,27	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	51.599.412,00	1.159.853,11	52.759.265,11	0,00	7.633.537,37	59.232.949,37	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	51.599.412,00	1.185.995,11	52.788.407,11	0,00	8.822.532,48	60.421.944,48	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	51.599.412,00	1.184.980,62	52.784.392,62	0,00	10.007.513,10	61.606.925,10	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	51.599.412,00	1.084.789,24	52.694.201,24	0,00	11.092.302,34	62.691.714,34	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	51.599.412,00	1.184.478,55	52.783.890,55	0,00	12.276.780,88	63.876.192,88	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	51.599.412,00	1.136.540,41	52.735.952,41	0,00	13.413.321,30	65.012.733,30	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,56	0,00	51.599.412,00	1.172.411,65	52.771.823,65	0,00	14.585.732,95	66.185.144,95	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	51.599.412,00	1.126.768,99	52.726.200,99	0,00	15.712.521,94	67.311.933,94	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	51.599.412,00	1.151.720,45	52.751.132,45	0,00	16.864.242,39	68.463.654,39	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	51.599.412,00	1.147.165,42	52.746.577,42	0,00	18.011.407,81	69.610.819,81	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	51.599.412,00	1.103.784,76	52.703.196,78	0,00	19.115.192,60	70.714.604,60	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	51.599.412,00	1.131.439,68	52.730.851,68	0,00	20.246.632,27	71.846.044,27	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	51.599.412,00	1.088.050,87	52.687.462,87	0,00	21.334.683,15	72.934.095,15	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,19	0,00	51.599.412,00	1.119.735,73	52.719.147,73	0,00	22.454.418,87	74.053.830,87	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	51.599.412,00	1.107.469,60	52.706.901,60	0,00	23.561.908,48	75.181.320,48	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	51.599.412,00	1.025.157,28	52.624.569,28	0,00	24.587.065,78	76.186.477,76	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	51.599.412,00	1.118.206,82	52.717.618,82	0,00	25.705.272,58	77.304.694,58	0,00	0,00	0,00

PO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1246
EMANDANTE	JESUS DAVID ARIZA PACHECO
EMANDADO	JUAN GABRIEL LINARES BENITO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	51.599.412,00	1.079.668,52	52.679.080,52	0,00	26.784.941,09	78.384.353,09	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	51.599.412,00	1.116.677,39	52.716.089,39	0,00	27.901.616,49	79.501.030,49	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	51.599.412,00	1.078.681,28	52.678.093,28	0,00	28.980.299,76	80.579.711,76	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	51.599.412,00	1.113.516,93	52.713.028,93	0,00	30.093.916,69	81.683.328,69	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	51.599.412,00	1.115.657,47	52.715.069,47	0,00	31.209.574,16	82.808.986,16	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	51.599.412,00	1.079.668,52	52.679.080,52	0,00	32.289.242,67	83.888.654,67	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	51.599.412,00	1.104.422,74	52.703.834,74	0,00	33.393.665,41	84.993.077,41	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	51.599.412,00	1.065.331,00	52.664.743,00	0,00	34.458.996,41	86.058.408,41	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	51.599.412,00	1.094.698,87	52.694.108,87	0,00	35.553.693,28	87.153.105,28	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	51.599.412,00	1.087.516,65	52.686.928,65	0,00	36.641.209,93	88.240.621,93	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	51.599.412,00	1.031.255,89	52.630.667,89	0,00	37.672.465,62	89.271.877,82	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	51.599.412,00	1.096.746,22	52.696.158,22	0,00	38.769.212,04	90.368.624,04	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	51.599.412,00	1.048.459,74	52.647.671,74	0,00	39.817.671,78	91.417.083,78	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	51.599.412,00	1.057.644,49	52.657.056,49	0,00	40.875.316,27	92.474.728,27	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	51.599.412,00	1.020.024,63	52.619.436,63	0,00	41.895.340,90	93.494.762,90	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	51.599.412,00	1.054.025,45	52.653.437,45	0,00	42.949.366,35	94.548.778,35	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	51.599.412,00	1.062.809,36	52.662.221,36	0,00	44.012.175,72	95.611.587,72	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	51.599.412,00	1.031.521,33	52.630.933,33	0,00	45.043.687,05	96.643.109,05	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	51.599.412,00	1.052.473,54	52.651.885,54	0,00	46.096.170,58	97.695.582,58	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1246
DEMANDANTE	JESUS DAVID ARIZA PACHECO
DEMANDADO	JUAN GABRIEL LINARES BENITO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-11-01	2020-11-11	11	28,76	0,00	51.599.412,00	368.861,76	51.968.273,76	0,00	48.465.032,34	98.064.444,34	0,00	0,00	0,00

IPD	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2013-1246
DEMANDANTE	JESUS DAVID ARIZA PACHECO
DEMANDADO	JUAN GABRIEL LINARES BENITO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$51.599.412,00
SALDO INTERESES	\$46.465.032,34

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$3.154.000,00
SALDO VALOR 1	\$3.154.000,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$101.218.444,34
----------------------	-------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

De: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
<cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado el: jueves, 29 de octubre de 2020 3:34 p. m.
Para: Juz 70 mpl 52 pc
Asunto: RV: RECURSO DE REPOSICIÓN!!
Datos adjuntos: certificado 2..pdf; certificado de tradición y libertad..pdf; recurso Jorge valencia..pdf

De: Ivan mauricio Pulido
Enviados: jueves, 29 de octubre de 2020 3:33:23 p. m. (UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito, Rio Branco
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: RECURSO DE REPOSICIÓN!!

Buenas tardes señor juez, actuando en calidad de apoderado del señor JORGE ANDERSON VALENCIA, identificado con cedula de ciudadanía 93.449.268, en calidad de demandado, en el proceso declarativo 2013-1246, me permito presentar RECURSO DE REPOSICION, en los términos del artículo 318 dl C.G.P.

DATOS DEL PROCESO

CLASE DE PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA
DEMANDANTE: JESUS DAVID ARIZA
DEMANDADO: JORGE ANDERSON VALENCIA- JUANGABRIEL LINARES BENITO
NUMERO DEL PROCESO: 2013- 1246

Cordialmente,

IVAN MAURICIO PACHECO PULIDO
C.C 80.811.946
T.P 269.280 DEL C.S.J
CORREO: mauro.pulido@hotmail.com

BOGOTA D.C 29 DE OCTUBRE DEL AÑO 2020

SEÑORES (a)

PROCESO: EJECUTIVO -2013-1246

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA CONVERTIDO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO CIENCUENTA Y DOS (52) DE PEQUEÑAS CUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES

REFERENCIA: RECURSO DE REPOSICIÓN

IVAN MAURICIO PACHECO PULIDO, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía 80.811.946, vecino y residente de la ciudad de Bogotá, como apoderado del señor JORGE ANDERSON VALENCIA VALENCIA, por medio del presente escrito interpongo RECURSO DE REPOSICIÓN, en contra del auto que me fue notificado el día 26 de octubre del año en curso, fundamentando mi petición en los siguientes hechos y peticiones:

PRIMERO: mediante auto con fecha 26 de octubre su despacho realiza control de legalidad en cuanto a sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades dentro del proceso.

SEGUNDO: Que revisando el certificado de tradición y libertad del predio con número de matrícula inmobiliaria N° 35536724, se logra evidenciar que mi poderdante le asisten derechos de acciones y sin titularidad del derecho real de dominio, tal y como obra en la CAUSAL DEVOLUTIVA POR PARTE DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO. Aclarando a su honorable despacho que mi mandante no tiene el derecho REAL DE DOMINIO, sobre el inmueble embargado, ya que si observamos en la anotación tercera con fecha 16-10 2003, en la especificación claramente indica que existe es un contrato de COMPRA Y VENTA, por lo tanto mi mandante tiene es derechos de cuota sobre el bien inmueble embargado.

TERCERO: Señor juez en la contestación de la demanda con fecha 26 de febrero del año en curso le explica a su despacho teniendo como premisa que dicho embargo no cumple con lo establecido en el artículo 599 del C.G.P en su literal c manifiesta que para decretar la medidas cautelar se deberá apreciar la legitimación o intereses para actuar las partes y la existencia y amenaza o vulneración de derecho.

CUARTO: Se le aclara a su despacho que el 50% del inmueble pertenece a la señora CLAUDIA MARCELA MORENO MEDINA, quien para el año 2003 era la esposa de mi poderdante y que a la fecha tiene posesión y el dominio sobre el predio objeto del litigio.

QUINTO: afolio (6) de la demanda se decretó un embargo de un 50% en que mi poderdante es heredero de una cuota parte del inmueble con número de matrícula inmobiliaria 355-36724, dicho embargo se ordenó mediante estado 11 con fecha 18 de enero del año 2018, razón suficiente para que su honorable despacho realice las respectivas correcciones y levantamientos de los embargos a los predios ya enunciados.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ART 318 DEL C.G.P.- Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los magistrados sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de sala de casación civil de la corte suprema de justicia, para que se reformen o revoquen,

EL ARTICULO 599 numeral 7: Si se trata de embargo sujeto a registro, cuando el certificado del registrador aparezca que la parte contra quien se profirió la medida no es titular del dominio del respectivo bien, sin perjuicio de lo establecido para la efectividad de la garantía real hipotecaria o prendaria.

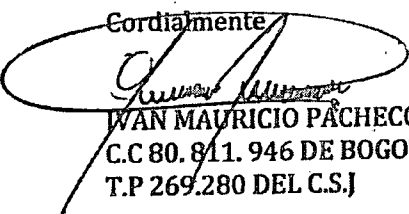
PRUEBAS

1.- Certificados de tradición y libertad

NOTIFICACIONES

1. El suscrito recibirá notificaciones en la Carrera 10- 16-39 oficina 1014 edificio seguros bolívar

Cordialmente


IVAN MAURICIO PACHECO PULIDO
C.C 80.811.946 DE BOGOTA
T.P 269.280 DEL C.S.J



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 25/02/2020
Hora: 06:39 PM
No. Consulta: 185393138
No. Matricula Inmobiliaria: 355-36724
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN

DESCRIPCIÓN

FECHA

DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 12-06-1954 Radicación: S.N
Doc: ESCRITURA 99 del 1954-05-04 00:00:00 NOT. UNICA de CHAPARRAL VALOR ACTO: \$400
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
DE: IRIARTE ROCHA SIXTO
A: ROBLES FLORENTINO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 06-11-2014 Radicación: 2014-3442
Doc: ESCRITURA 1517 del 2014-10-10 00:00:00 NOTARIA UNICA de CHAPARRAL VALOR ACTO: \$1.500.000

<https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/inicio.jsf?url=%2Fportal%2FPantallasVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3DestadoJuridicoTierras>

1/8

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES EN SUCESION DE FLORENTINO ROBLES (COMPRAVENTA

DERECHOS Y ACCIONES)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROBLES ROMERO ABRAHAM CC 2278984
DE: ROBLES ROMERO AMELIA JUSTINA CC 26873900
A: VALENCIA ROMERO JORGE ANDERSON CC 93448268
A: VALENCIA ROMERO ALDUBER CC 83452260



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201028755835628074
 Pagina 1

Nro Matricula: 50S-40333809

Impreso el 28 de Octubre de 2020 a las 04:40:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA

FECHA APERTURA: 17-01-2000 RADICACIÓN: 2000-1981 CON: ESCRITURA DE: 13-01-2000

CODIGO CATASTRAL: AAA01540FXSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 3259 de fecha 22-12-1999 en NOTARIA 56 de SANTAFE DE BOGOTA LOTE TRES C (3C) con area de 78.00 M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) KR 73J 69 20 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

**SUPERINTENDENCIA
 DE NOTARIADO**

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

50S - 40115838

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-01-2000 Radicación: 2000-1981

Doc: ESCRITURA 3259 del 22-12-1999 NOTARIA 56 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 160 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO VALDERRAMA PEDRO ANTONIO

CC# 19491500

DE: ORTIZ PRADA HUMBERTO

CC# 13926893

DE: ORTIZ RUIZ RAFAEL

CC# 13925516

A: ORTIZ PRADA HUMBERTO

CC# 13926893 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-08-2000 Radicación: 2000-55731

Doc: ESCRITURA 2300 del 09-08-2000 NOTARIA 56 de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ PRADA HUMBERTO

CC# 13926893

A: PINZON ARIZA FLORENTINO

CC# 13953139 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-10-2003 Radicación: 2003-78998

Doc: ESCRITURA 2565 del 16-09-2003 NOTARIA 56 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$3,800,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINZON ARIZA FLORENTINO

CC# 13953139

A: MORENO MEDINA CLAUDIA MARCELA

CC# 52247744 X

A: VALENCIA ROMERO JORGE ANDERSON

CC# 93449268 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201028755835628074

Nro Matrícula: 50S-40333809

Página 2

Impreso el 28 de Octubre de 2020 a las 04:40:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-11-2013 Radicación: 2013-110152

Doc: OFICIO 3729 del 08-11-2013 JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO REF:2013-1246. PROCESO ORDINARIO DE RESOLUCION DE CONTRATO DE OBRA-.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ARIZA PACHECO JESUS DAVID

A: LINARES BENITO JUAN GABRIEL

A: VALENCIA ROMERO JORGE ANDERSON

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

CC# 79583341

CC# 80426073 X

CC# 93449268 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 08-05-2019 Radicación: 2019-25119

Doc: OFICIO 1845-19S del 03-04-2019 JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEMANDA DECLARATIVO NO. 20130124600 JUZGADO DE ORIGEN 56 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ARIZA PACHECO JESUS DAVID

A: LINARES BENITO JUAN GABRIEL

A: VALENCIA ROMERO JORGE ANDERSON

CC# 79583341

CC# 80426073

CC# 93449268 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 08-05-2019 Radicación: 2019-25121

Doc: OFICIO 1846-19S del 03-05-2019 JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EN PROCESO DECLARATIVO: 0496 EMBARGO EN PROCESO DECLARATIVO REF. DECLARATIVO NO. 11001400307020130124600 EL EJECUTADO ES TITULAR DE DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: ARIZA PACHECO JESUS DAVID

A: VALENCIA ROMERO JORGE ANDERSON

CC# 79583341

CC# 93449268 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2014-5119

Fecha: 18-02-2014

CORREGIDO TIPO PREDIO VALE LEY 1579/12 ART.59 OGF.COR32

...

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201028755835628074
Pagina 3

Nro Matrícula: 50S-40333809

Impreso el 28 de Octubre de 2020 a las 04:40:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-296563

FECHA: 28-10-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

La guarda de la fe pública

MARCELO MALAVER <alexmb90@hotmail.com>

RV: RECURSO DE REPOSICION PROCESO 2015-884 COOPMHA SERVICIOS S.A.S. VS DIANA CELESTE SEGURA.

Para Juzgado 70 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.; [htorreszafra@gmail.com]



RECURSO DE REPOSICION JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL.pdf

73 KB

De: MARCELO MALAVER

Enviado: jueves, 5 de noviembre de 2020 4:37 p. m.

Para: cmpl70bt@cendol.ramajudicial.gov <cmpl70bt@cendol.ramajudicial.gov>; htorreszafra@gmail.com <htorreszafra@gmail.com>

Asunto: RECURSO DE REPOSICION PROCESO 2015-884 COOPMHA SERVICIOS S.A.S. VS DIANA CELESTE SEGURA.

Señor:

JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. Transitoriamente JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES.

E. S.

D.

REF. PROCESO EJECUTIVO DE COOPMHA SERVICIOS S.A.S. CONTRA DIANA CELESTE SEGURA CAMPO Y/O EXTINFUMI S.A.S.

PROCESO No : 2015-884

Señor:

JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C. Transitoriamente JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES.

E.

S.

D.

REF. PROCESO EJECUTIVO DE COOMPHIA SERVICIOS S.A.S CONTRA DIANA CELESTE SEGURA CAMPO Y/O EXTINGUI S.A.S.

PROCESO No : 2015-884

ALEX MARCELO MALAVER BARRERA, mayor de edad, apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito, de manera muy respetuosa manifiesto que elevo **RECURSO DE REPOSICION** contra la providencia de fecha 29 de octubre notificada con fecha 30 de Octubre de 2020, por medio de la cual adiciona la liquidación de costas en la que se incluyeron valores correspondientes a:

1. VALOR DE 4 NOTIFICACIONES.
2. EMPLAZAMIENTO
3. POLIZA No 14-14-101001246.

VALORES QUE NO ES PROCEDENTE INCLUIR EN LA LIQUIDACION DE COSTAS TODA VEZ QUE:

1. La sentencia ordeno tener por probada la excepción de PRESCRIPCION, en favor de la parte demandada y en ese sentido condenar en costas y agencias.
2. Que los valores tenidos en cuenta en la providencia de fecha 29 de Octubre de 2020 fueron VALORES EN LOS QUE INCURRIO LA PARTE DEMANDANTE a la que represento, es decir no fueron asumidos o pagados por la parte demandada, motivo por el cual no deben serle cobrados a LA PARTE QUE REPRESENTO. Pues no fueron asumidos por la demandada.

PETICION.

Con base en los argumentos anteriores solicito, revóquese la providencia de fecha 29 de Octubre de 2020, y ordénese declarar que no es precedente el cobro de esos valores pues fueron pagados por la parte demandante en el proceso, es decir no pueden serle pagados a la parte demandada por sustracción de materia y por ser ilegal.

Señor Juez,

ALEX MARCELO MALAVER BARRERA

ALEX MARCELO MALAVER BARRERA

C.C. No 79.745.880 de Bogotá D.C.

T.P. No 140.114 del C.S. de la J.



Procesal | Cubrifianza <procesal@cubrifianza.com>

Liquidación de Crédito Rad. 2015-1277 Cod. 29156-05

Para Juzgado 70 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

CC mercedescg04@hotmail.com; Juan Camilo Montaña | Cubrifianza

Si hay problemas con el modo en que se muestra este mensaje, haga clic aquí para verlo en un explorador web.



Liquidación de Crédito Com.pdf

223 KB

Buen Día.

Adjunto memorial con liquidación de crédito.

Cordialmente.

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
Apoderado RV Inmobiliaria S.A

SEÑOR
JUEZ 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ.
E.S.D

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2015-1277 DE: RV INMOBILIARIA S.A. CONTRA:
RAFAEL HUMBERTO ROZO GIL, MARCO GILBERTO LOPEZ PIÑEROS Y CARMEN
CECILIA TRIANA GARZÓN.

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN mayor de edad y residente en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No 91.519.385 de Bucaramanga, y tarjeta profesional No 163.873 del C.S.J, obrando en calidad de representante legal para asuntos judiciales, de R.V INMOBILIARIA S.A., sociedad legalmente constituida, con domicilio principal en Bogotá D.C., identificada con el Nit. 860.049.599-1 según certificado de existencia y representación legal, me dirijo ante usted atendiendo lo ordenado en sentencia del (13) de Marzo de dos mil veinte (2020) y en lo dispuesto en el mandamiento de pago del (19) de Enero de dos mil dieciséis (2016), y en el auto que adiciono al mandamiento de pago del (04) de Septiembre de dos mil diecisiete (2017), presento liquidación de crédito en una hoja anexa.

Cordialmente,

JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN
C.C. 91.519.385 de Bucaramanga
T.P. 163.873 del C.S.J.
Juan C Montaña. 15/09/2020

COUNTRY
Cra. 16 Nº 86-31
Ext. 0202
PLAZA DE LAS AMERICAS
Av. De las Américas Nº 71A-15
Ext. 3051
SUBA
Cra. 91 Nº 147-55 Loc 11-12-13
Centro Comercial Los Pájaros
Ext. 2731

CEDRITOS
Av. 19 Nº 148-51
Ext. 1601
CALLE 80
Av. Calle 80 Nº 84-18
Ext. 0521
GALERIAS
Cra. 24 Nº 45A-32
Ext. 0501

COLINA
Cra. 55A Nº 166-70
Ext. 1631
BULEVAR
Av. Suba Nº 128-04 Loc 3
Ext. 2761
FONTIBON
Calle 17 Nº 98-84
Ext. 2771

RESTREPO
Calle 18 Sur Nº 18-34
Ext. 3921
KENNEDY
Calle 35 Sur Nº 74-07
Ext. 3901
SALTIRE
Av. La Esperanza Nº 72B-29
Ext. 2791

SOACHA
Cra. 77G Dis Nº 63-23 Sur
Ext. 3971
UNICENTRO
Cra. 15 Nº 112-15
Edificio Santa Barbara III
Ext. 1671
METROPOLIS
Av. 68 Nº 671-36
Ext. 2821

CENTROMAYOR
Autopista sur Nº 35B-23
Ext. 3911
CHIA
Cra. 2 Este Nº 20-59 Local 3
Ext. 1691
VILLAVICENCIO
Calle 34 Nº 31-49 Local 2 al Bajo
Ext. 4601

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO RAD: 2015-1277						
MES CANON DE ARRENDAMIENTO	VALOR CANON DE ARRENDAMIENTO	ABONOS	VALOR CLAUSULA PENAL	ABONO CLAUSULA PENAL	TITULO JUDICIAL	TOTAL
Agosto a septiembre de 2015	\$ 1.427.160	\$ 1.427.160				
Octubre de 2015 a Octubre de 2016	\$ 8.840.364	\$ 8.840.364				
Noviembre de 2016 a Enero de 2017	\$ 2.369.322	\$ 2.369.322				
Febrero de 2017	\$ 789.774					
Marzo de 2017	\$ 789.774	\$ 869.660				
Abril de 2017	\$ 789.774					
Mayo de 2017	\$ 789.774					
Junio de 2017	\$ 789.774					
Julio de 2017	\$ 789.774					
TOTAL CÁNONES	\$ 17.375.490	\$ 13.506.506				\$ 3.868.984
CLAUSULA PENAL			\$ 2.219.091	\$ 0		\$ 2.219.091
TOTAL						\$ 6.088.075
TITULO JUDICIAL						
TOTAL ADEUDADO A LA FECHA						\$ 6.088.075

Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

De: lccasanova@fonderayasociados.co
Enviado el: martes, 03 de noviembre de 2020 12:06 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: MEMORIAL ADJUNTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2017-00924
Datos adjuntos: LIQUIDACION DE CREDITO O-303.xlsx; MEMORIAL ADJUNTANDO LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 2017-00924.pdf

Importancia: Baja

Buen día

Me permito adjuntar memorial adjuntando liquidación de crédito del proceso en referencia

Ref. Proceso 2017-00924

Demandante : Conjunto Residencial Avenida del Mirador II Primer Sector P.H.

Demandado : Magda Lorena Osorio Quiroga

Quedo atenta a cualquier solicitud

Cordialmente

Dra . Laura Camila Castrillon Casanova

Abogada en Ejercicio

C.C. 1.032.445.370 DE Bogota

T.P. 321.935 C.S. de la J.



Libre de virus. www.avast.com

Bogotá D.C., 03 de Noviembre de 2020

Señor(a)

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: Proceso No 2017-00924

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR - P.H.-

DEMANDADO: MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

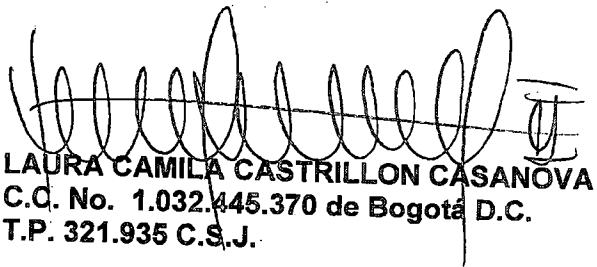
Asunto. Liquidación Crédito a Octubre de 2020

LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito Adjuntar La Liquidación de Crédito con base al Mandamiento de Pago, a la sentencia y a la corrección de dicha sentencia requerida por el juzgado, con los respectivos abonos realizados y aplicados al estado de cuenta de la parte demandada

Respetuosamente solicito que se tengan en cuenta los meses futuros que se llegasen a generar, tal y como se expresa en el auto que libra mandamiento de pago, así como también se resuelvan Costas Procesales y Agencias en Derecho.

No siendo más el objeto de esta,

Del Señor Juez,



LAURA CAMILA CASTRILLON CASANOVA
C.C. No. 1.032.445.370 de Bogotá D.C.
T.P. 321.935 C.S.J.

Calle 29 Sur No.40 A-25 Primer Piso Barrio Santa Rita Bogotá D.C. Colombia

Telefax 5490693 Celular 301-3801113 // 320-3444971

E-mail rcasanova@fonderayasociados.co / lccasanova@fonderayasociados.co

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52

JUZGADO PCYCM DE BOGOTA D.C.

EXPENSAS ORDINARIAS										ABONOS		TOTAL ABONO
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA	VALOR	
abr-12	01-may-12	\$ 47.000	\$ 47.000	20,52%	30,78%	2,26%	30	\$ 1.063	\$ 1.063			
may-12	01-jun-12	\$ 47.000	\$ 94.000	20,52%	30,78%	2,26%	31	\$ 2.197	\$ 3.259			
jun-12	01-jul-12	\$ 47.000	\$ 141.000	20,52%	30,78%	2,26%	30	\$ 3.189	\$ 6.448			
jul-12	01-ago-12	\$ 47.000	\$ 188.000	20,86%	31,29%	2,29%	31	\$ 4.458	\$ 10.906			
ago-12	01-sep-12	\$ 47.000	\$ 235.000	20,86%	31,29%	2,29%	31	\$ 5.572	\$ 16.478			
sep-12	01-oct-12	\$ 47.000	\$ 282.000	20,86%	31,29%	2,29%	30	\$ 6.471	\$ 22.948			
oct-12	01-nov-12	\$ 47.000	\$ 329.000	20,89%	31,34%	2,30%	31	\$ 7.811	\$ 30.759			
nov-12	01-dic-12	\$ 47.000	\$ 376.000	20,89%	31,34%	2,30%	30	\$ 8.639	\$ 39.398			
dic-12	01-ene-13	\$ 47.000	\$ 423.000	20,89%	31,34%	2,30%	31	\$ 10.042	\$ 49.440			
ene-13	01-feb-13	\$ 47.000	\$ 470.000	20,75%	31,13%	2,28%	31	\$ 11.092	\$ 60.532			
feb-13	01-mar-13	\$ 47.000	\$ 517.000	20,75%	31,13%	2,28%	28	\$ 11.020	\$ 71.553			
mar-13	01-abr-13	\$ 47.000	\$ 564.000	20,75%	31,13%	2,28%	31	\$ 13.310	\$ 84.863			
abr-13	01-may-13	\$ 47.000	\$ 611.000	20,83%	31,25%	2,29%	30	\$ 14.002	\$ 98.865			
may-13	01-jun-13	\$ 49.000	\$ 660.000	20,83%	31,25%	2,29%	31	\$ 15.629	\$ 114.494			
jun-13	01-jul-13	\$ 49.000	\$ 709.000	20,83%	31,25%	2,29%	30	\$ 16.248	\$ 130.742			
jul-13	01-ago-13	\$ 49.000	\$ 758.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 17.575	\$ 148.317			
ago-13	01-sep-13	\$ 49.000	\$ 807.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 18.711	\$ 167.028			
sep-13	01-oct-13	\$ 49.000	\$ 856.000	20,34%	30,51%	2,24%	30	\$ 19.207	\$ 186.235			
oct-13	01-nov-13	\$ 49.000	\$ 905.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 20.533	\$ 206.768			
nov-13	01-dic-13	\$ 49.000	\$ 954.000	19,85%	29,78%	2,20%	30	\$ 20.947	\$ 227.715			
dic-13	01-ene-14	\$ 49.000	\$ 1.003.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 22.757	\$ 250.472			
ene-14	01-feb-14	\$ 49.000	\$ 1.052.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 23.654	\$ 274.126			
feb-14	01-mar-14	\$ 49.000	\$ 1.101.000	19,65%	29,48%	2,18%	28	\$ 22.360	\$ 296.487			
mar-14	01-abr-14	\$ 49.000	\$ 1.150.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 25.858	\$ 322.345			
abr-14	01-may-14	\$ 49.000	\$ 1.199.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 26.066	\$ 348.411			
may-14	01-jun-14	\$ 49.000	\$ 1.248.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 28.036	\$ 376.447			
jun-14	01-jul-14	\$ 49.000	\$ 1.297.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 28.197	\$ 404.644			
jul-14	01-ago-14	\$ 49.000	\$ 1.346.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 29.825	\$ 434.469			
ago-14	01-sep-14	\$ 49.000	\$ 1.395.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 30.911	\$ 465.380			
sep-14	01-oct-14	\$ 49.000	\$ 1.444.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 30.965	\$ 496.345			

oct-14	01-nov-14	\$ 49.000	\$ 1.493.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 32.838	\$ 529.183		
nov-14	01-dic-14	\$ 49.000	\$ 1.542.000	19,17%	28,76%	2,13%	30	\$ 32.822	\$ 562.005		
dic-14	01-ene-15	\$ 49.000	\$ 1.591.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 34.993	\$ 596.998		
ene-15	01-feb-15	\$ 49.000	\$ 1.640.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 36.138	\$ 633.136		
feb-15	01-mar-15	\$ 49.000	\$ 1.689.000	19,21%	28,82%	2,13%	28	\$ 33.616	\$ 666.753		
mar-15	01-abr-15	\$ 49.000	\$ 1.738.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 38.298	\$ 705.051		
abr-15	01-may-15	\$ 49.000	\$ 1.787.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 38.391	\$ 743.441		
may-15	01-jun-15	\$ 49.000	\$ 1.836.000	19,37%	29,06%	2,15%	31	\$ 40.758	\$ 784.199		
jun-15	01-jul-15	\$ 49.000	\$ 1.885.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 40.496	\$ 824.695		
jul-15	01-ago-15	\$ 49.000	\$ 1.934.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 42.716	\$ 867.411		
ago-15	01-sep-15	\$ 49.000	\$ 1.983.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 43.798	\$ 911.209		
sep-15	01-oct-15	\$ 49.000	\$ 2.032.000	19,26%	28,89%	2,14%	30	\$ 43.433	\$ 954.642		
oct-15	01-nov-15	\$ 49.000	\$ 2.081.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 46.112	\$ 1.000.753		
nov-15	01-dic-15	\$ 49.000	\$ 2.130.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 45.675	\$ 1.046.428		
dic-15	01-ene-16	\$ 49.000	\$ 2.179.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 48.283	\$ 1.094.711		
ene-16	01-feb-16	\$ 49.000	\$ 2.228.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 50.165	\$ 1.144.877		
feb-16	01-mar-16	\$ 49.000	\$ 2.277.000	19,68%	29,52%	2,18%	29	\$ 47.961	\$ 1.192.837		
mar-16	01-abr-16	\$ 49.000	\$ 2.326.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 52.372	\$ 1.245.209		
abr-16	01-may-16	\$ 49.000	\$ 2.375.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 53.755	\$ 1.298.964		
may-16	01-jun-16	\$ 52.000	\$ 2.427.000	20,54%	30,81%	2,26%	31	\$ 56.763	\$ 1.355.727		
jun-16	01-jul-16	\$ 52.000	\$ 2.479.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 56.109	\$ 1.411.836		
jul-16	01-ago-16	\$ 52.000	\$ 2.531.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 61.231	\$ 1.473.067		
ago-16	01-sep-16	\$ 52.000	\$ 2.583.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 62.489	\$ 1.535.556		
sep-16	01-oct-16	\$ 52.000	\$ 2.635.000	21,34%	32,01%	2,34%	30	\$ 61.691	\$ 1.597.247		
oct-16	01-nov-16	\$ 52.000	\$ 2.687.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 66.748	\$ 1.663.996		
nov-16	01-dic-16	\$ 52.000	\$ 2.739.000	21,99%	32,99%	2,40%	30	\$ 65.845	\$ 1.729.841		
dic-16	01-ene-17	\$ 52.000	\$ 2.791.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 69.332	\$ 1.799.173		
ene-17	01-feb-17	\$ 52.000	\$ 2.843.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 71.612	\$ 1.870.785		
feb-17	01-mar-17	\$ 52.000	\$ 2.895.000	22,34%	33,51%	2,44%	28	\$ 65.865	\$ 1.936.649		
mar-17	01-abr-17	\$ 52.000	\$ 2.947.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 74.231	\$ 2.010.880		
abr-17	01-may-17	\$ 56.000	\$ 3.003.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 73.173	\$ 2.084.053		
may-17	01-jun-17	\$ 56.000	\$ 3.059.000	22,33%	33,50%	2,44%	31	\$ 77.022	\$ 2.161.075		
jun-17	01-jul-17	\$ 56.000	\$ 3.115.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 75.902	\$ 2.236.977		
jul-17	01-ago-17	\$ 56.000	\$ 3.171.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 78.740	\$ 2.315.717		
ago-17	01-sep-17	\$ 56.000	\$ 3.227.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 80.131	\$ 2.395.848		
sep-17	01-oct-17	\$ 56.000	\$ 3.283.000	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 78.891	\$ 2.474.740		
oct-17	01-nov-17	\$ 56.000	\$ 3.339.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 80.154	\$ 2.554.894		
nov-17	01-dic-17	\$ 56.000	\$ 3.395.000	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 78.870	\$ 2.633.763		
dic-17	01-ene-18	\$ 56.000	\$ 3.451.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 82.843	\$ 2.716.606		
ene-18	01-feb-18	\$ 59.000	\$ 3.510.000	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 82.635	\$ 2.799.241		

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR
P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JUZGADO JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52
PCYCM DE BOGOTA D.C.

RETROACTIVO										ABONOS	
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA	VALOR
may-13	01-jun-13	\$ 8.000	\$ 8.000	20,83%	31,25%	2,29%	31	\$ 189	\$ 189		
jun-13	01-jul-13	\$ 0	\$ 8.000	20,83%	31,25%	2,29%	30	\$ 183	\$ 373		
jul-13	01-ago-13	\$ 0	\$ 8.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 185	\$ 558		
ago-13	01-sep-13	\$ 0	\$ 8.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 185	\$ 744		
sep-13	01-oct-13	\$ 0	\$ 8.000	20,34%	30,51%	2,24%	30	\$ 180	\$ 923		
oct-13	01-nov-13	\$ 0	\$ 8.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 182	\$ 1.105		
nov-13	01-dic-13	\$ 0	\$ 8.000	19,85%	29,78%	2,20%	30	\$ 176	\$ 1.280		
dic-13	01-ene-14	\$ 0	\$ 8.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 182	\$ 1.462		
ene-14	01-feb-14	\$ 0	\$ 8.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 180	\$ 1.642		
feb-14	01-mar-14	\$ 0	\$ 8.000	19,65%	29,48%	2,18%	28	\$ 162	\$ 1.804		
mar-14	01-abr-14	\$ 0	\$ 8.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 180	\$ 1.984		
abr-14	01-may-14	\$ 0	\$ 8.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 174	\$ 2.158		
may-14	01-jun-14	\$ 0	\$ 8.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 180	\$ 2.338		
jun-14	01-jul-14	\$ 0	\$ 8.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 174	\$ 2.512		
jul-14	01-ago-14	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 177	\$ 2.689		
ago-14	01-sep-14	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 177	\$ 2.866		
sep-14	01-oct-14	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 172	\$ 3.038		
oct-14	01-nov-14	\$ 0	\$ 8.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 176	\$ 3.214		
nov-14	01-dic-14	\$ 0	\$ 8.000	19,17%	28,76%	2,13%	30	\$ 170	\$ 3.384		
dic-14	01-ene-15	\$ 0	\$ 8.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 176	\$ 3.560		
ene-15	01-feb-15	\$ 0	\$ 8.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 176	\$ 3.736		
feb-15	01-mar-15	\$ 0	\$ 8.000	19,21%	28,82%	2,13%	28	\$ 159	\$ 3.896		
mar-15	01-abr-15	\$ 0	\$ 8.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 176	\$ 4.072		
abr-15	01-may-15	\$ 0	\$ 8.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 172	\$ 4.244		
may-15	01-jun-15	\$ 0	\$ 8.000	19,37%	29,06%	2,15%	31	\$ 178	\$ 4.421		

jun-15	01-jul-15	\$ 0	\$ 8.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 172	\$ 4.593		
jul-15	01-ago-15	\$ 0	\$ 8.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 177	\$ 4.770		
ago-15	01-sep-15	\$ 0	\$ 8.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 177	\$ 4.947		
sep-15	01-oct-15	\$ 0	\$ 8.000	19,26%	28,89%	2,14%	30	\$ 171	\$ 5.118		
oct-15	01-nov-15	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 177	\$ 5.295		
nov-15	01-dic-15	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 172	\$ 5.466		
dic-15	01-ene-16	\$ 0	\$ 8.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 177	\$ 5.644		
ene-16	01-feb-16	\$ 0	\$ 8.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 180	\$ 5.824		
feb-16	01-mar-16	\$ 0	\$ 8.000	19,68%	29,52%	2,18%	29	\$ 169	\$ 5.992		
mar-16	01-abr-16	\$ 0	\$ 8.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 180	\$ 6.172		
abr-16	01-may-16	\$ 0	\$ 8.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 181	\$ 6.353		
may-16	01-jun-16	\$ 0	\$ 8.000	20,54%	30,81%	2,26%	31	\$ 187	\$ 6.541		
jun-16	01-jul-16	\$ 0	\$ 8.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 181	\$ 6.722		
jul-16	01-ago-16	\$ 0	\$ 8.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 194	\$ 6.915		
ago-16	01-sep-16	\$ 0	\$ 8.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 194	\$ 7.109		
sep-16	01-oct-16	\$ 0	\$ 8.000	21,34%	32,01%	2,34%	30	\$ 187	\$ 7.296		
oct-16	01-nov-16	\$ 0	\$ 8.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 199	\$ 7.495		
nov-16	01-dic-16	\$ 0	\$ 8.000	21,99%	32,99%	2,40%	30	\$ 192	\$ 7.687		
dic-16	01-ene-17	\$ 0	\$ 8.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 199	\$ 7.886		
ene-17	01-feb-17	\$ 0	\$ 8.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 202	\$ 8.087		
feb-17	01-mar-17	\$ 0	\$ 8.000	22,34%	33,51%	2,44%	28	\$ 182	\$ 8.269		
mar-17	01-abr-17	\$ 0	\$ 8.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 202	\$ 8.471		
abr-17	01-may-17	\$ 12.000	\$ 20.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 487	\$ 8.958		
may-17	01-jun-17	\$ 0	\$ 20.000	22,33%	33,50%	2,44%	31	\$ 504	\$ 9.462		
jun-17	01-jul-17	\$ 0	\$ 20.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 487	\$ 9.949		
jul-17	01-ago-17	\$ 0	\$ 20.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 497	\$ 10.446		
ago-17	01-sep-17	\$ 0	\$ 20.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 497	\$ 10.942		
sep-17	01-oct-17	\$ 0	\$ 20.000	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 481	\$ 11.423		
oct-17	01-nov-17	\$ 0	\$ 20.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 480	\$ 11.903		
nov-17	01-dic-17	\$ 0	\$ 20.000	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 465	\$ 12.368		
dic-17	01-ene-18	\$ 0	\$ 20.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 480	\$ 12.848		
ene-18	01-feb-18	\$ 0	\$ 20.000	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 471	\$ 13.319		
feb-18	01-mar-18	\$ 0	\$ 20.000	21,01%	31,52%	2,31%	28	\$ 431	\$ 13.750		
mar-18	01-abr-18	\$ 0	\$ 20.000	20,68%	31,02%	2,28%	31	\$ 471	\$ 14.220		

abr-18	01-may-18	\$ 0	\$ 20.000	20,48%	30,72%	2,26%	30	\$ 451	\$ 14.672		
may-18	01-jun-18	\$ 0	\$ 20.000	20,44%	30,66%	2,25%	31	\$ 466	\$ 15.137		
jun-18	01-jul-18	\$ 0	\$ 20.000	20,28%	30,42%	2,24%	30	\$ 448	\$ 15.585		
jul-18	01-ago-18	\$ 0	\$ 20.000	20,03%	30,05%	2,21%	31	\$ 457	\$ 16.042		
ago-18	01-sep-18	\$ 0	\$ 20.000	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 456	\$ 16.498		
sep-18	01-oct-18	\$ 0	\$ 20.000	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 438	\$ 16.936		
oct-18	01-nov-18	\$ 0	\$ 20.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 449	\$ 17.386		
nov-18	01-dic-18	\$ 0	\$ 20.000	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 432	\$ 17.818		
dic-18	01-ene-19	\$ 0	\$ 20.000	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 445	\$ 18.262		
ene-19	01-feb-19	\$ 0	\$ 20.000	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 440	\$ 18.702		
feb-19	01-mar-19	\$ 0	\$ 20.000	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 407	\$ 19.109		
mar-19	01-abr-19	\$ 0	\$ 20.000	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 443	\$ 19.552		
abr-19	01-may-19	\$ 0	\$ 20.000	19,32%	28,98%	2,14%	30	\$ 429	\$ 19.981		
may-19	01-jun-19	\$ 0	\$ 20.000	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 443	\$ 20.424		
jun-19	01-jul-19	\$ 0	\$ 20.000	19,34%	29,01%	2,15%	30	\$ 429	\$ 20.853		
jul-19	01-ago-19	\$ 0	\$ 20.000	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 442	\$ 21.295		
ago-19	01-sep-19	\$ 0	\$ 20.000	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 442	\$ 21.738		
sep-19	01-oct-19	\$ 0	\$ 20.000	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 428	\$ 22.165		
oct-19	01-nov-19	\$ 0	\$ 20.000	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 438	\$ 22.604		
nov-19	01-dic-19	\$ 0	\$ 20.000	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 423	\$ 23.027		
dic-19	01-ene-20	\$ 0	\$ 20.000	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 435	\$ 23.461		
ene-20	01-feb-20	\$ 0	\$ 20.000	18,77%	28,16%	2,09%	31	\$ 432	\$ 23.893		
feb-20	01-mar-20	\$ 0	\$ 20.000	19,06%	28,59%	2,12%	29	\$ 409	\$ 24.302		
mar-20	01-abr-20	\$ 0	\$ 20.000	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 435	\$ 24.738		
abr-20	01-may-20	\$ 0	\$ 20.000	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 436	\$ 25.174		
may-20	01-jun-20	\$ 0	\$ 20.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 451	\$ 25.624		
jun-20	01-jul-20	\$ 0	\$ 20.000	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 405	\$ 26.029		
jul-20	01-ago-20	\$ 0	\$ 20.000	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 418	\$ 26.447		
ago-20	01-sep-20	\$ 0	\$ 20.000	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 422	\$ 26.869		
sep-20	01-oct-20	\$ 0	\$ 20.000	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 409	\$ 27.278		
oct-20	01-nov-20	\$ 0	\$ 20.000	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 418	\$ 27.696		
TOTAL		\$ 20.000	\$ 20.000						\$ 27.696		\$ 0

TOTAL EXP	\$ 20.000
-----------	-----------

TOTAL INT	\$ 27.696
TOTAL LIQ	\$ 47.696

MENOS ABONOS	\$ 0
--------------	------

SALDO A PAGAR	\$ 47.696
---------------	-----------

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR
P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52

JUZGADO PCYCM DE BOGOTA D.C.

CERRAMIENTO										ABC
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA
may-13	01-jun-13	\$ 80.500	\$ 80.500	20,83%	31,25%	2,29%	31	\$ 1.906	\$ 1.906	
jun-13	01-jul-13	\$ 0	\$ 80.500	20,83%	31,25%	2,29%	30	\$ 1.845	\$ 3.751	
jul-13	01-ago-13	\$ 0	\$ 80.500	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 1.866	\$ 5.618	
ago-13	01-sep-13	\$ 0	\$ 80.500	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 1.866	\$ 7.484	
sep-13	01-oct-13	\$ 0	\$ 80.500	20,34%	30,51%	2,24%	30	\$ 1.806	\$ 9.290	
oct-13	01-nov-13	\$ 0	\$ 80.500	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 1.826	\$ 11.117	
nov-13	01-dic-13	\$ 0	\$ 80.500	19,85%	29,78%	2,20%	30	\$ 1.768	\$ 12.884	
dic-13	01-ene-14	\$ 0	\$ 80.500	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 1.826	\$ 14.711	
ene-14	01-feb-14	\$ 0	\$ 80.500	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 1.810	\$ 16.521	
feb-14	01-mar-14	\$ 0	\$ 80.500	19,65%	29,48%	2,18%	28	\$ 1.635	\$ 18.156	
mar-14	01-abr-14	\$ 0	\$ 80.500	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 1.810	\$ 19.966	
abr-14	01-may-14	\$ 0	\$ 80.500	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 1.750	\$ 21.716	
may-14	01-jun-14	\$ 0	\$ 80.500	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 1.808	\$ 23.524	
jun-14	01-jul-14	\$ 0	\$ 80.500	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 1.750	\$ 25.274	
jul-14	01-ago-14	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 1.784	\$ 27.058	
ago-14	01-sep-14	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 1.784	\$ 28.842	
sep-14	01-oct-14	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 1.726	\$ 30.568	
oct-14	01-nov-14	\$ 0	\$ 80.500	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 1.771	\$ 32.339	
nov-14	01-dic-14	\$ 0	\$ 80.500	19,17%	28,76%	2,13%	30	\$ 1.713	\$ 34.052	
dic-14	01-ene-15	\$ 0	\$ 80.500	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 1.771	\$ 35.823	
ene-15	01-feb-15	\$ 0	\$ 80.500	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 1.774	\$ 37.596	
feb-15	01-mar-15	\$ 0	\$ 80.500	19,21%	28,82%	2,13%	28	\$ 1.602	\$ 39.199	
mar-15	01-abr-15	\$ 0	\$ 80.500	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 1.774	\$ 40.973	
abr-15	01-may-15	\$ 0	\$ 80.500	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 1.729	\$ 42.702	
may-15	01-jun-15	\$ 0	\$ 80.500	19,37%	29,06%	2,15%	31	\$ 1.787	\$ 44.489	

jun-15	01-jul-15	\$ 0	\$ 80.500	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 1.729	\$ 46.218	
jul-15	01-ago-15	\$ 0	\$ 80.500	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 1.778	\$ 47.996	
ago-15	01-sep-15	\$ 0	\$ 80.500	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 1.778	\$ 49.774	
sep-15	01-oct-15	\$ 0	\$ 80.500	19,26%	28,89%	2,14%	30	\$ 1.721	\$ 51.495	
oct-15	01-nov-15	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 1.784	\$ 53.279	
nov-15	01-dic-15	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 1.726	\$ 55.005	
dic-15	01-ene-16	\$ 0	\$ 80.500	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 1.784	\$ 56.789	
ene-16	01-feb-16	\$ 0	\$ 80.500	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 1.813	\$ 58.601	
feb-16	01-mar-16	\$ 0	\$ 80.500	19,68%	29,52%	2,18%	29	\$ 1.696	\$ 60.297	
mar-16	01-abr-16	\$ 0	\$ 80.500	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 1.813	\$ 62.109	
abr-16	01-may-16	\$ 0	\$ 80.500	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 1.822	\$ 63.931	
may-16	01-jun-16	\$ 0	\$ 80.500	20,54%	30,81%	2,26%	31	\$ 1.883	\$ 65.814	
jun-16	01-jul-16	\$ 0	\$ 80.500	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 1.822	\$ 67.636	
jul-16	01-ago-16	\$ 0	\$ 80.500	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 1.948	\$ 69.584	
ago-16	01-sep-16	\$ 0	\$ 80.500	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 1.948	\$ 71.531	
sep-16	01-oct-16	\$ 0	\$ 80.500	21,34%	32,01%	2,34%	30	\$ 1.885	\$ 73.416	
oct-16	01-nov-16	\$ 0	\$ 80.500	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 2.000	\$ 75.415	
nov-16	01-dic-16	\$ 0	\$ 80.500	21,99%	32,99%	2,40%	30	\$ 1.935	\$ 77.351	
dic-16	01-ene-17	\$ 0	\$ 80.500	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 2.000	\$ 79.350	
ene-17	01-feb-17	\$ 0	\$ 80.500	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.028	\$ 81.378	
feb-17	01-mar-17	\$ 0	\$ 80.500	22,34%	33,51%	2,44%	28	\$ 1.831	\$ 83.210	
mar-17	01-abr-17	\$ 0	\$ 80.500	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.028	\$ 85.237	
abr-17	01-may-17	\$ 0	\$ 80.500	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 1.962	\$ 87.199	
may-17	01-jun-17	\$ 0	\$ 80.500	22,33%	33,50%	2,44%	31	\$ 2.027	\$ 89.226	
jun-17	01-jul-17	\$ 0	\$ 80.500	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 1.962	\$ 91.187	
jul-17	01-ago-17	\$ 0	\$ 80.500	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 1.999	\$ 93.186	
ago-17	01-sep-17	\$ 0	\$ 80.500	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 1.999	\$ 95.185	
sep-17	01-oct-17	\$ 0	\$ 80.500	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 1.934	\$ 97.119	
oct-17	01-nov-17	\$ 0	\$ 80.500	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 1.932	\$ 99.052	
nov-17	01-dic-17	\$ 0	\$ 80.500	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 1.870	\$ 100.922	
dic-17	01-ene-18	\$ 0	\$ 80.500	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 1.932	\$ 102.854	
ene-18	01-feb-18	\$ 0	\$ 80.500	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 1.895	\$ 104.750	
feb-18	01-mar-18	\$ 0	\$ 80.500	21,01%	31,52%	2,31%	28	\$ 1.735	\$ 106.485	
mar-18	01-abr-18	\$ 0	\$ 80.500	20,68%	31,02%	2,28%	31	\$ 1.894	\$ 108.379	

abr-18	01-may-18	\$ 0	\$ 80.500	20,48%	30,72%	2,26%	30	\$ 1.817	\$ 110.196	
may-18	01-jun-18	\$ 0	\$ 80.500	20,44%	30,66%	2,25%	31	\$ 1.875	\$ 112.071	
jun-18	01-jul-18	\$ 0	\$ 80.500	20,28%	30,42%	2,24%	30	\$ 1.802	\$ 113.872	
jul-18	01-ago-18	\$ 0	\$ 80.500	20,03%	30,05%	2,21%	31	\$ 1.841	\$ 115.713	
ago-18	01-sep-18	\$ 0	\$ 80.500	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 1.834	\$ 117.547	
sep-18	01-oct-18	\$ 0	\$ 80.500	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 1.764	\$ 119.311	
oct-18	01-nov-18	\$ 0	\$ 80.500	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 1.808	\$ 121.120	
nov-18	01-dic-18	\$ 0	\$ 80.500	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 1.739	\$ 122.859	
dic-18	01-ene-19	\$ 0	\$ 80.500	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 1.790	\$ 124.648	
ene-19	01-feb-19	\$ 0	\$ 80.500	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 1.770	\$ 126.418	
feb-19	01-mar-19	\$ 0	\$ 80.500	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 1.639	\$ 128.057	
mar-19	01-abr-19	\$ 0	\$ 80.500	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 1.783	\$ 129.840	
abr-19	01-may-19	\$ 0	\$ 80.500	19,32%	28,98%	2,14%	30	\$ 1.725	\$ 131.565	
may-19	01-jun-19	\$ 0	\$ 80.500	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 1.785	\$ 133.350	
jun-19	01-jul-19	\$ 0	\$ 80.500	19,34%	29,01%	2,15%	30	\$ 1.727	\$ 135.077	
jul-19	01-ago-19	\$ 0	\$ 80.500	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 1.780	\$ 136.856	
ago-19	01-sep-19	\$ 0	\$ 80.500	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 1.780	\$ 138.636	
sep-19	01-oct-19	\$ 0	\$ 80.500	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 1.722	\$ 140.358	
oct-19	01-nov-19	\$ 0	\$ 80.500	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 1.765	\$ 142.123	
nov-19	01-dic-19	\$ 0	\$ 80.500	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 1.702	\$ 143.825	
dic-19	01-ene-20	\$ 0	\$ 80.500	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 1.749	\$ 145.574	
ene-20	01-feb-20	\$ 0	\$ 80.500	18,77%	28,16%	2,09%	31	\$ 1.738	\$ 147.312	
feb-20	01-mar-20	\$ 0	\$ 80.500	19,06%	28,59%	2,12%	29	\$ 1.648	\$ 148.960	
mar-20	01-abr-20	\$ 0	\$ 80.500	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 1.752	\$ 150.712	
abr-20	01-may-20	\$ 0	\$ 80.500	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 1.755	\$ 152.467	
may-20	01-jun-20	\$ 0	\$ 80.500	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 1.813	\$ 154.280	
jun-20	01-jul-20	\$ 0	\$ 80.500	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 1.629	\$ 155.909	
jul-20	01-ago-20	\$ 0	\$ 80.500	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 1.683	\$ 157.593	
ago-20	01-sep-20	\$ 0	\$ 80.500	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 1.698	\$ 159.291	
sep-20	01-oct-20	\$ 0	\$ 80.500	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 1.648	\$ 160.938	
oct-20	01-nov-20	\$ 0	\$ 80.500	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 1.681	\$ 162.619	
TOTAL		\$ 80.500	\$ 80.500						\$ 162.619	

TOTAL EXP	\$ 80.500
-----------	-----------

TOTAL INT	\$ 162.619
TOTAL LIQ	\$ 243.119

MENOS ABONOS	\$ 0
--------------	------

SALDO A PAGAR	\$ 243.119
---------------	------------

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR
P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JUZGADO JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52
PCYCM DE BOGOTA D.C.

EXPENSAS EXTRAORDINARIAS										ABC
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA
may-13	01-jun-13	\$ 22.000	\$ 22.000	20,83%	31,25%	2,29%	31	\$ 521	\$ 521	
jun-13	01-jul-13	\$ 0	\$ 22.000	20,83%	31,25%	2,29%	30	\$ 504	\$ 1.025	
jul-13	01-ago-13	\$ 0	\$ 22.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 510	\$ 1.535	
ago-13	01-sep-13	\$ 0	\$ 22.000	20,34%	30,51%	2,24%	31	\$ 510	\$ 2.045	
sep-13	01-oct-13	\$ 0	\$ 22.000	20,34%	30,51%	2,24%	30	\$ 494	\$ 2.539	
oct-13	01-nov-13	\$ 0	\$ 22.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 499	\$ 3.038	
nov-13	01-dic-13	\$ 0	\$ 22.000	19,85%	29,78%	2,20%	30	\$ 483	\$ 3.521	
dic-13	01-ene-14	\$ 0	\$ 22.000	19,85%	29,78%	2,20%	31	\$ 499	\$ 4.020	
ene-14	01-feb-14	\$ 0	\$ 22.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 495	\$ 4.515	
feb-14	01-mar-14	\$ 0	\$ 22.000	19,65%	29,48%	2,18%	28	\$ 447	\$ 4.962	
mar-14	01-abr-14	\$ 0	\$ 22.000	19,65%	29,48%	2,18%	31	\$ 495	\$ 5.456	
abr-14	01-may-14	\$ 0	\$ 22.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 478	\$ 5.935	
may-14	01-jun-14	\$ 0	\$ 22.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 494	\$ 6.429	
jun-14	01-jul-14	\$ 0	\$ 22.000	19,63%	29,45%	2,17%	30	\$ 478	\$ 6.907	
jul-14	01-ago-14	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 487	\$ 7.395	
ago-14	01-sep-14	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 487	\$ 7.882	
sep-14	01-oct-14	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 472	\$ 8.354	
oct-14	01-nov-14	\$ 0	\$ 22.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 484	\$ 8.838	
nov-14	01-dic-14	\$ 0	\$ 22.000	19,17%	28,76%	2,13%	30	\$ 468	\$ 9.306	
dic-14	01-ene-15	\$ 0	\$ 22.000	19,17%	28,76%	2,13%	31	\$ 484	\$ 9.790	
ene-15	01-feb-15	\$ 0	\$ 22.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 485	\$ 10.275	
feb-15	01-mar-15	\$ 0	\$ 22.000	19,21%	28,82%	2,13%	28	\$ 438	\$ 10.713	
mar-15	01-abr-15	\$ 0	\$ 22.000	19,21%	28,82%	2,13%	31	\$ 485	\$ 11.197	
abr-15	01-may-15	\$ 0	\$ 22.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 473	\$ 11.670	
may-15	01-jun-15	\$ 0	\$ 22.000	19,37%	29,06%	2,15%	31	\$ 488	\$ 12.158	

jun-15	01-jul-15	\$ 0	\$ 22.000	19,37%	29,06%	2,15%	30	\$ 473	\$ 12.631	
jul-15	01-ago-15	\$ 0	\$ 22.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 486	\$ 13.117	
ago-15	01-sep-15	\$ 0	\$ 22.000	19,26%	28,89%	2,14%	31	\$ 486	\$ 13.603	
sep-15	01-oct-15	\$ 0	\$ 22.000	19,26%	28,89%	2,14%	30	\$ 470	\$ 14.073	
oct-15	01-nov-15	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 487	\$ 14.561	
nov-15	01-dic-15	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	30	\$ 472	\$ 15.032	
dic-15	01-ene-16	\$ 0	\$ 22.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 487	\$ 15.520	
ene-16	01-feb-16	\$ 0	\$ 22.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 495	\$ 16.015	
feb-16	01-mar-16	\$ 0	\$ 22.000	19,68%	29,52%	2,18%	29	\$ 463	\$ 16.479	
mar-16	01-abr-16	\$ 0	\$ 22.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 495	\$ 16.974	
abr-16	01-may-16	\$ 0	\$ 22.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 498	\$ 17.472	
may-16	01-jun-16	\$ 0	\$ 22.000	20,54%	30,81%	2,26%	31	\$ 515	\$ 17.986	
jun-16	01-jul-16	\$ 0	\$ 22.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 498	\$ 18.484	
jul-16	01-ago-16	\$ 0	\$ 22.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 532	\$ 19.017	
ago-16	01-sep-16	\$ 0	\$ 22.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 532	\$ 19.549	
sep-16	01-oct-16	\$ 0	\$ 22.000	21,34%	32,01%	2,34%	30	\$ 515	\$ 20.064	
oct-16	01-nov-16	\$ 0	\$ 22.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 547	\$ 20.610	
nov-16	01-dic-16	\$ 97.000	\$ 119.000	21,99%	32,99%	2,40%	30	\$ 2.861	\$ 23.471	
dic-16	01-ene-17	\$ 0	\$ 119.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 2.956	\$ 26.427	
ene-17	01-feb-17	\$ 0	\$ 119.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.997	\$ 29.425	
feb-17	01-mar-17	\$ 0	\$ 119.000	22,34%	33,51%	2,44%	28	\$ 2.707	\$ 32.132	
mar-17	01-abr-17	\$ 0	\$ 119.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.997	\$ 35.130	
abr-17	01-may-17	\$ 0	\$ 119.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 2.900	\$ 38.029	
may-17	01-jun-17	\$ 0	\$ 119.000	22,33%	33,50%	2,44%	31	\$ 2.996	\$ 41.026	
jun-17	01-jul-17	\$ 0	\$ 119.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 2.900	\$ 43.925	
jul-17	01-ago-17	\$ 0	\$ 119.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 2.955	\$ 46.880	
ago-17	01-sep-17	\$ 0	\$ 119.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 2.955	\$ 49.835	
sep-17	01-oct-17	\$ 0	\$ 119.000	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 2.860	\$ 52.695	
oct-17	01-nov-17	\$ 0	\$ 119.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 2.857	\$ 55.551	
nov-17	01-dic-17	\$ 0	\$ 119.000	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 2.764	\$ 58.316	
dic-17	01-ene-18	\$ 0	\$ 119.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 2.857	\$ 61.172	
ene-18	01-feb-18	\$ 0	\$ 119.000	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 2.802	\$ 63.974	
feb-18	01-mar-18	\$ 0	\$ 119.000	21,01%	31,52%	2,31%	28	\$ 2.565	\$ 66.539	
mar-18	01-abr-18	\$ 0	\$ 119.000	20,68%	31,02%	2,28%	31	\$ 2.800	\$ 69.339	

abr-18	01-may-18	\$ 0	\$ 119.000	20,48%	30,72%	2,26%	30	\$ 2.686	\$ 72.025
may-18	01-jun-18	\$ 0	\$ 119.000	20,44%	30,66%	2,25%	31	\$ 2.771	\$ 74.796
jun-18	01-jul-18	\$ 0	\$ 119.000	20,28%	30,42%	2,24%	30	\$ 2.663	\$ 77.459
jul-18	01-ago-18	\$ 0	\$ 119.000	20,03%	30,05%	2,21%	31	\$ 2.722	\$ 80.181
ago-18	01-sep-18	\$ 0	\$ 119.000	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 2.711	\$ 82.892
sep-18	01-oct-18	\$ 0	\$ 119.000	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 2.608	\$ 85.500
oct-18	01-nov-18	\$ 0	\$ 119.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 2.673	\$ 88.174
nov-18	01-dic-18	\$ 0	\$ 119.000	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 2.571	\$ 90.744
dic-18	01-ene-19	\$ 0	\$ 119.000	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 2.645	\$ 93.390
ene-19	01-feb-19	\$ 0	\$ 119.000	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 2.616	\$ 96.006
feb-19	01-mar-19	\$ 0	\$ 119.000	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 2.422	\$ 98.428
mar-19	01-abr-19	\$ 0	\$ 119.000	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 2.636	\$ 101.064
abr-19	01-may-19	\$ 0	\$ 119.000	19,32%	28,98%	2,14%	30	\$ 2.551	\$ 103.614
may-19	01-jun-19	\$ 0	\$ 119.000	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 2.638	\$ 106.252
jun-19	01-jul-19	\$ 0	\$ 119.000	19,34%	29,01%	2,15%	30	\$ 2.553	\$ 108.805
jul-19	01-ago-19	\$ 0	\$ 119.000	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 2.631	\$ 111.436
ago-19	01-sep-19	\$ 0	\$ 119.000	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 2.631	\$ 114.067
sep-19	01-oct-19	\$ 0	\$ 119.000	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 2.546	\$ 116.613
oct-19	01-nov-19	\$ 0	\$ 119.000	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 2.609	\$ 119.221
nov-19	01-dic-19	\$ 0	\$ 119.000	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 2.516	\$ 121.738
dic-19	01-ene-20	\$ 0	\$ 119.000	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 2.586	\$ 124.323
ene-20	01-feb-20	\$ 0	\$ 119.000	18,77%	28,16%	2,09%	31	\$ 2.568	\$ 126.892
feb-20	01-mar-20	\$ 0	\$ 119.000	19,06%	28,59%	2,12%	29	\$ 2.436	\$ 129.328
mar-20	01-abr-20	\$ 0	\$ 119.000	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 2.591	\$ 131.918
abr-20	01-may-20	\$ 0	\$ 119.000	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 2.594	\$ 134.513
may-20	01-jun-20	\$ 0	\$ 119.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 2.681	\$ 137.193
jun-20	01-jul-20	\$ 0	\$ 119.000	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 2.408	\$ 139.601
jul-20	01-ago-20	\$ 0	\$ 119.000	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 2.489	\$ 142.090
ago-20	01-sep-20	\$ 0	\$ 119.000	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 2.510	\$ 144.600
sep-20	01-oct-20	\$ 0	\$ 119.000	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 2.436	\$ 147.035
oct-20	01-nov-20	\$ 0	\$ 119.000	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 2.485	\$ 149.520
TOTAL		\$ 119.000	\$ 119.000						\$ 149.520

TOTAL EXP	\$ 119.000
-----------	------------

TOTAL INT	\$ 149.520
TOTAL LIQ	\$ 268.520

MENOS ABONOS	\$ 0
--------------	------

SALDO A PAGAR	\$ 268.520
---------------	------------

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR
P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JUZGADO JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52
PCYCM DE BOGOTA D.C.

PREDIAL										ABC
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA
jun-17	01-jul-17	\$ 52.000	\$ 52.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 1.267	\$ 1.267	
jul-17	01-ago-17	\$ 0	\$ 52.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 1.291	\$ 2.558	
ago-17	01-sep-17	\$ 0	\$ 52.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 1.291	\$ 3.850	
sep-17	01-oct-17	\$ 0	\$ 52.000	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 1.250	\$ 5.099	
oct-17	01-nov-17	\$ 0	\$ 52.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 1.248	\$ 6.347	
nov-17	01-dic-17	\$ 0	\$ 52.000	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 1.208	\$ 7.555	
dic-17	01-ene-18	\$ 0	\$ 52.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 1.248	\$ 8.804	
ene-18	01-feb-18	\$ 0	\$ 52.000	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 1.224	\$ 10.028	
feb-18	01-mar-18	\$ 0	\$ 52.000	21,01%	31,52%	2,31%	28	\$ 1.121	\$ 11.149	
mar-18	01-abr-18	\$ 0	\$ 52.000	20,68%	31,02%	2,28%	31	\$ 1.224	\$ 12.372	
abr-18	01-may-18	\$ 0	\$ 52.000	20,48%	30,72%	2,26%	30	\$ 1.174	\$ 13.546	
may-18	01-jun-18	\$ 0	\$ 52.000	20,44%	30,66%	2,25%	31	\$ 1.211	\$ 14.757	
jun-18	01-jul-18	\$ 0	\$ 52.000	20,28%	30,42%	2,24%	30	\$ 1.164	\$ 15.921	
jul-18	01-ago-18	\$ 0	\$ 52.000	20,03%	30,05%	2,21%	31	\$ 1.189	\$ 17.110	
ago-18	01-sep-18	\$ 0	\$ 52.000	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 1.185	\$ 18.295	
sep-18	01-oct-18	\$ 0	\$ 52.000	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 1.140	\$ 19.434	
oct-18	01-nov-18	\$ 0	\$ 52.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 1.168	\$ 20.602	
nov-18	01-dic-18	\$ 0	\$ 52.000	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 1.123	\$ 21.726	
dic-18	01-ene-19	\$ 0	\$ 52.000	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 1.156	\$ 22.882	
ene-19	01-feb-19	\$ 0	\$ 52.000	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 1.143	\$ 24.025	
feb-19	01-mar-19	\$ 0	\$ 52.000	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 1.058	\$ 25.083	
mar-19	01-abr-19	\$ 0	\$ 52.000	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 1.152	\$ 26.235	
abr-19	01-may-19	\$ 0	\$ 52.000	19,32%	28,98%	2,14%	30	\$ 1.115	\$ 27.350	
may-19	01-jun-19	\$ 0	\$ 52.000	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 1.153	\$ 28.502	
jun-19	01-jul-19	\$ 0	\$ 52.000	19,34%	29,01%	2,15%	30	\$ 1.116	\$ 29.618	

jul-19	01-ago-19	\$ 0	\$ 52.000	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 1.150	\$ 30.768	
ago-19	01-sep-19	\$ 0	\$ 52.000	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 1.150	\$ 31.917	
sep-19	01-oct-19	\$ 0	\$ 52.000	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 1.112	\$ 33.030	
oct-19	01-nov-19	\$ 0	\$ 52.000	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 1.140	\$ 34.170	
nov-19	01-dic-19	\$ 0	\$ 52.000	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 1.100	\$ 35.269	
dic-19	01-ene-20	\$ 0	\$ 52.000	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 1.130	\$ 36.399	
ene-20	01-feb-20	\$ 0	\$ 52.000	18,77%	28,16%	2,09%	31	\$ 1.122	\$ 37.521	
feb-20	01-mar-20	\$ 0	\$ 52.000	19,06%	28,59%	2,12%	29	\$ 1.064	\$ 38.586	
mar-20	01-abr-20	\$ 0	\$ 52.000	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 1.132	\$ 39.718	
abr-20	01-may-20	\$ 0	\$ 52.000	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 1.134	\$ 40.851	
may-20	01-jun-20	\$ 0	\$ 52.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 1.171	\$ 42.023	
jun-20	01-jul-20	\$ 0	\$ 52.000	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 1.052	\$ 43.075	
jul-20	01-ago-20	\$ 0	\$ 52.000	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 1.087	\$ 44.163	
ago-20	01-sep-20	\$ 0	\$ 52.000	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 1.097	\$ 45.259	
sep-20	01-oct-20	\$ 0	\$ 52.000	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 1.064	\$ 46.324	
oct-20	01-nov-20	\$ 0	\$ 52.000	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 1.086	\$ 47.409	
TOTAL		\$ 52.000	\$ 52.000						\$ 47.409	

TOTAL EXP	\$ 52.000
TOTAL INT	\$ 47.409
TOTAL LIQ	\$ 99.409

MENOS ABONOS	\$ 0
--------------	------

SALDO A PAGAR	\$ 99.409
---------------	-----------

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR
P.H

DEMANDADO(S) MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA

PROCESO 2017-00924

JUZGADO JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52
PCYCM DE BOGOTA D.C.

SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA										ABC
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES	FECHA
dic-15	01-ene-16	\$ 94.000	\$ 94.000	19,33%	29,00%	2,14%	31	\$ 2.083	\$ 2.083	
ene-16	01-feb-16	\$ 0	\$ 94.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 2.116	\$ 4.199	
feb-16	01-mar-16	\$ 0	\$ 94.000	19,68%	29,52%	2,18%	29	\$ 1.980	\$ 6.179	
mar-16	01-abr-16	\$ 0	\$ 94.000	19,68%	29,52%	2,18%	31	\$ 2.116	\$ 8.296	
abr-16	01-may-16	\$ 0	\$ 94.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 2.128	\$ 10.423	
may-16	01-jun-16	\$ 0	\$ 94.000	20,54%	30,81%	2,26%	31	\$ 2.198	\$ 12.622	
jun-16	01-jul-16	\$ 0	\$ 94.000	20,54%	30,81%	2,26%	30	\$ 2.128	\$ 14.749	
jul-16	01-ago-16	\$ 0	\$ 94.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 2.274	\$ 17.023	
ago-16	01-sep-16	\$ 0	\$ 94.000	21,34%	32,01%	2,34%	31	\$ 2.274	\$ 19.298	
sep-16	01-oct-16	\$ 0	\$ 94.000	21,34%	32,01%	2,34%	30	\$ 2.201	\$ 21.498	
oct-16	01-nov-16	\$ 0	\$ 94.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 2.335	\$ 23.833	
nov-16	01-dic-16	\$ 0	\$ 94.000	21,99%	32,99%	2,40%	30	\$ 2.260	\$ 26.093	
dic-16	01-ene-17	\$ 0	\$ 94.000	21,99%	32,99%	2,40%	31	\$ 2.335	\$ 28.428	
ene-17	01-feb-17	\$ 0	\$ 94.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.368	\$ 30.796	
feb-17	01-mar-17	\$ 0	\$ 94.000	22,34%	33,51%	2,44%	28	\$ 2.139	\$ 32.935	
mar-17	01-abr-17	\$ 0	\$ 94.000	22,34%	33,51%	2,44%	31	\$ 2.368	\$ 35.302	
abr-17	01-may-17	\$ 0	\$ 94.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 2.290	\$ 37.593	
may-17	01-jun-17	\$ 0	\$ 94.000	22,33%	33,50%	2,44%	31	\$ 2.367	\$ 39.960	
jun-17	01-jul-17	\$ 0	\$ 94.000	22,33%	33,50%	2,44%	30	\$ 2.290	\$ 42.250	
jul-17	01-ago-17	\$ 0	\$ 94.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 2.334	\$ 44.584	
ago-17	01-sep-17	\$ 0	\$ 94.000	21,98%	32,97%	2,40%	31	\$ 2.334	\$ 46.918	
sep-17	01-oct-17	\$ 0	\$ 94.000	21,98%	32,97%	2,40%	30	\$ 2.259	\$ 49.177	
oct-17	01-nov-17	\$ 0	\$ 94.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 2.257	\$ 51.434	
nov-17	01-dic-17	\$ 0	\$ 94.000	21,15%	31,73%	2,32%	30	\$ 2.184	\$ 53.617	
dic-17	01-ene-18	\$ 0	\$ 94.000	21,15%	31,73%	2,32%	31	\$ 2.257	\$ 55.874	

ene-18	01-feb-18	\$ 0	\$ 94.000	20,69%	31,04%	2,28%	31	\$ 2.213	\$ 58.087
feb-18	01-mar-18	\$ 0	\$ 94.000	21,01%	31,52%	2,31%	28	\$ 2.026	\$ 60.113
mar-18	01-abr-18	\$ 0	\$ 94.000	20,68%	31,02%	2,28%	31	\$ 2.212	\$ 62.325
abr-18	01-may-18	\$ 118.000	\$ 212.000	20,48%	30,72%	2,26%	30	\$ 4.786	\$ 67.111
may-18	01-jun-18	\$ 0	\$ 212.000	20,44%	30,66%	2,25%	31	\$ 4.937	\$ 72.047
jun-18	01-jul-18	\$ 0	\$ 212.000	20,28%	30,42%	2,24%	30	\$ 4.744	\$ 76.792
jul-18	01-ago-18	\$ 0	\$ 212.000	20,03%	30,05%	2,21%	31	\$ 4.849	\$ 81.641
ago-18	01-sep-18	\$ 0	\$ 212.000	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 4.829	\$ 86.470
sep-18	01-oct-18	\$ 0	\$ 212.000	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 4.647	\$ 91.117
oct-18	01-nov-18	\$ 0	\$ 212.000	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 4.763	\$ 95.879
nov-18	01-dic-18	\$ 0	\$ 212.000	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 4.580	\$ 100.459
dic-18	01-ene-19	\$ 0	\$ 212.000	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 4.713	\$ 105.171
ene-19	01-feb-19	\$ 0	\$ 212.000	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 4.661	\$ 109.832
feb-19	01-mar-19	\$ 0	\$ 212.000	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 4.315	\$ 114.147
mar-19	01-abr-19	\$ 0	\$ 212.000	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 4.695	\$ 118.843
abr-19	01-may-19	\$ 0	\$ 212.000	19,32%	28,98%	2,14%	30	\$ 4.544	\$ 123.387
may-19	01-jun-19	\$ 0	\$ 212.000	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 4.700	\$ 128.087
jun-19	01-jul-19	\$ 0	\$ 212.000	19,34%	29,01%	2,15%	30	\$ 4.548	\$ 132.635
jul-19	01-ago-19	\$ 0	\$ 212.000	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 4.687	\$ 137.321
ago-19	01-sep-19	\$ 0	\$ 212.000	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 4.687	\$ 142.008
sep-19	01-oct-19	\$ 0	\$ 212.000	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 4.536	\$ 146.544
oct-19	01-nov-19	\$ 0	\$ 212.000	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 4.648	\$ 151.191
nov-19	01-dic-19	\$ 0	\$ 212.000	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 4.483	\$ 155.674
dic-19	01-ene-20	\$ 0	\$ 212.000	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 4.606	\$ 160.281
ene-20	01-feb-20	\$ 0	\$ 212.000	18,77%	28,16%	2,09%	31	\$ 4.576	\$ 164.857
feb-20	01-mar-20	\$ 0	\$ 212.000	19,06%	28,59%	2,12%	29	\$ 4.340	\$ 169.196
mar-20	01-abr-20	\$ 0	\$ 212.000	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 4.615	\$ 173.811
abr-20	01-may-20	\$ 0	\$ 212.000	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 4.621	\$ 178.433
may-20	01-jun-20	\$ 0	\$ 212.000	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 4.775	\$ 183.208
jun-20	01-jul-20	\$ 0	\$ 212.000	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 4.290	\$ 187.499
jul-20	01-ago-20	\$ 0	\$ 212.000	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 4.434	\$ 191.932
ago-20	01-sep-20	\$ 0	\$ 212.000	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 4.471	\$ 196.403
sep-20	01-oct-20	\$ 0	\$ 212.000	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 4.339	\$ 200.742
oct-20	01-nov-20	\$ 0	\$ 212.000	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 4.427	\$ 205.169

TOTAL	\$ 212.000	\$ 212.000		\$ 205.169	
-------	------------	------------	--	------------	--

TOTAL EXP	\$ 212.000
TOTAL INT	\$ 205.169
TOTAL LIQ	\$ 417.169

MENOS ABONOS	\$ 0
--------------	------

SALDO A PAGAR	\$ 417.169
---------------	------------

DEMANDANTE	CONJUNTO RESIDENCIAL AVENIDA DEL MIRADOR II PRIMER SECTOR P.H
DEMANDADO(S)	MAGDA LORENA OSORIO QUIROGA
PROCESO	2017-00924
JUZGADO	JDO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. transitoriamente en JDO 52 PCYCM DE BOGOTA D.C.

TOTAL GENERAL DE LIQUIDACION CREDITO

EXPENSAS ORDINARIAS

TOTAL EXPENSAS ORD	\$ 5.531.000
TOTAL INTERESES	\$ 6.047.932
TOTAL LIQUIDACION	\$ 11.578.932
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 11.578.932

RETROACTIVO

TOTAL RETROACTIVO	\$ 20.000
TOTAL INTERESES	\$ 27.696
TOTAL LIQUIDACION	\$ 47.696
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 47.696

CERRAMIENTO

TOTAL CERRAMIENTO	\$ 80.500
TOTAL INTERESES	\$ 162.619
TOTAL LIQUIDACION	\$ 243.119
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 243.119

EXPENSAS EXTRAORDINARIAS

TOTAL EXP EXTRAORDINARIAS	\$ 119.000
TOTAL INTERESES	\$ 149.520
TOTAL LIQUIDACION	\$ 268.520
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 268.520

PREDIAL

TOTAL PREDIAL	\$ 52.000
TOTAL INTERESES	\$ 47.409
TOTAL LIQUIDACION	\$ 99.409
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 99.409

SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA

TOTAL SANCION INAS. ASM	\$ 212.000
TOTAL INTERESES	\$ 205.169
TOTAL LIQUIDACION	\$ 417.169
MENOS ABONOS	\$ 0
SALDO A PAGAR	\$ 417.169

HONORARIOS

BASE HONORARIOS 20%	\$ 2.723.308
IVA HONORARIOS 19%	\$ 517.428
TOTAL HONORARIOS	\$ 3.240.736

DESCUENTO DE HONORARIOS	\$ 0
-------------------------	------

De: Fidel Arturo Henao Quevedo <fahqabogado@gmail.com>
Enviado el: miércoles, 04 de noviembre de 2020 12:45 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO / PROCESO No. 11001400307020170116100
Datos adjuntos: LIQUIDACION DEL CREDITO BANCO DE BOGOTA VS EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ.pdf; liquidacion_11001400307020170116100_1604498127.pdf

Buenos días.

En mi condición de apoderado judicial del **Banco de Bogotá S.A.**, me permito aportar **liquidación del crédito**, para el siguiente proceso:

DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**
DEMANDADO: **EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ**
No. **2017 - 1161**

Atentamente,

FIDEL ARTURO HENAO QUEVEDO
C.C. No. 19.206.507 de Bogotá D.C.
T.P. No. 24.191 del C.S. de la J.
Abogado
Avenida Carrera 15 No. 104 - 30 - Ofc. 611-612
Tels. 6113821 - 6113749
Cel. 310 268 1739
Bogotá D.C. - Colombia

Señor

**JUEZ 70° CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. AHORA JUZGADO 52 DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.

DEMANDADO: EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ

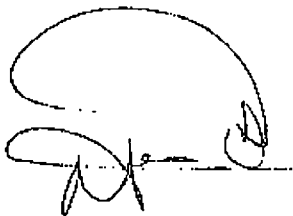
No. 2017-1161

Como apoderado judicial de la parte actora, me permito aportar la liquidación del crédito, de acuerdo al mandamiento de pago y al artículo 446 del Código General del Proceso.

Capital:	\$12.407.668.00
Intereses de mora:	\$ 9.756.710.18

Gran Total: \$22.164.378.18

Del Señor Juez, Atentamente,



FIDEL ARTURO HENAO QUEVEDO

C.C. No. 19.206.507 de Bogotá D.C.

T.P. No. 24.191 del C.S de la J.

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020170116100
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO	EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-10-11	2017-10-11	1	31,73	12.407.668,00	12.407.668,00	9.370,35	12.417.038,35	0,00	9.370,35	12.417.038,35	0,00	0,00	0,00
2017-10-12	2017-10-31	20	31,73	0,00	12.407.668,00	187.406,96	12.595.074,96	0,00	196.777,30	12.604.445,30	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	12.407.668,00	278.899,93	12.686.567,93	0,00	475.677,23	12.883.345,23	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	12.407.668,00	285.907,45	12.693.575,45	0,00	761.584,69	13.169.252,69	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	12.407.668,00	284.942,13	12.692.610,13	0,00	1.046.526,81	13.454.194,81	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	12.407.668,00	260.849,96	12.668.517,96	0,00	1.307.376,77	13.715.044,77	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	12.407.668,00	284.821,40	12.692.489,40	0,00	1.592.198,17	13.999.866,17	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	12.407.668,00	273.294,12	12.680.962,12	0,00	1.865.492,29	14.273.160,29	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	12.407.668,00	281.919,77	12.689.587,77	0,00	2.147.412,07	14.555.080,07	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	12.407.668,00	270.949,28	12.678.617,28	0,00	2.418.361,35	14.826.029,35	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	12.407.668,00	276.944,34	12.684.612,34	0,00	2.695.305,69	15.102.973,69	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	12.407.668,00	275.849,03	12.683.517,03	0,00	2.971.154,72	15.378.822,72	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	12.407.668,00	265.417,66	12.673.085,66	0,00	3.236.572,36	15.644.240,36	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	12.407.668,00	272.067,59	12.679.735,59	0,00	3.508.639,97	15.916.307,97	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	12.407.668,00	261.634,26	12.669.302,26	0,00	3.770.274,23	16.177.942,23	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	12.407.668,00	269.253,25	12.676.921,25	0,00	4.039.527,48	16.447.195,48	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	12.407.668,00	266.308,53	12.673.976,53	0,00	4.305.836,00	16.713.504,00	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	12.407.668,00	246.510,78	12.654.178,78	0,00	4.552.346,78	16.960.014,78	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	12.407.668,00	268.885,60	12.676.553,60	0,00	4.821.232,38	17.228.900,38	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020170116100
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO	EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	12.407.668,00	259.618,63	12.667.286,63	0,00	5.080.851,01	17.488.519,01	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	12.407.668,00	268.517,83	12.676.185,83	0,00	5.349.368,84	17.757.036,84	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	12.407.668,00	259.381,23	12.667.049,23	0,00	5.608.750,08	18.016.418,08	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	12.407.668,00	267.781,91	12.675.449,91	0,00	5.876.531,99	18.284.199,99	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	12.407.668,00	268.272,58	12.675.940,58	0,00	6.144.804,57	18.552.472,57	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	12.407.668,00	259.618,63	12.667.286,63	0,00	6.404.423,20	18.812.091,20	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	12.407.668,00	265.571,06	12.673.239,06	0,00	6.669.994,26	19.077.662,26	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	12.407.668,00	256.171,01	12.663.839,01	0,00	6.926.165,27	19.333.833,27	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	12.407.668,00	263.232,37	12.670.900,37	0,00	7.189.397,63	19.597.065,63	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	12.407.668,00	261.505,80	12.669.173,80	0,00	7.450.903,43	19.858.571,43	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	12.407.668,00	247.977,26	12.655.645,26	0,00	7.698.880,69	20.106.548,69	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	12.407.668,00	263.725,16	12.671.393,16	0,00	7.962.605,85	20.370.273,85	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	12.407.668,00	252.114,12	12.659.782,12	0,00	8.214.719,97	20.622.387,97	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	12.407.668,00	254.322,70	12.661.980,70	0,00	8.469.042,66	20.876.710,66	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	12.407.668,00	245.276,57	12.652.944,57	0,00	8.714.319,24	21.121.987,24	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	12.407.668,00	253.452,46	12.661.120,46	0,00	8.967.771,70	21.375.439,70	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	12.407.668,00	255.564,85	12.663.232,65	0,00	9.223.336,35	21.631.004,35	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	12.407.668,00	248.041,09	12.655.709,09	0,00	9.471.377,44	21.879.045,44	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	12.407.668,00	253.079,28	12.660.747,28	0,00	9.724.456,72	22.132.124,72	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	11001400307020170116100
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO	EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-11-01	2020-11-04	4	26,76	0,00	12.407.668,00	32.253,46	12.439.921,46	0,00	9.756.710,18	22.164.378,18	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020170116100
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO	EDEL ANTONIO BRAVO HERNANDEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$12.407.668,00
SALDO INTERESES	\$9.758.710,18
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$22.164.378,18

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

De: Josè Enrique Moncayo Fajardo <chepeenrique@gmail.com>
Enviado el: jueves, 05 de noviembre de 2020 4:28 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: ASUNTO: ENVÍO LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE UNA OBLIGACIÓN
Datos adjuntos: Mario Ramos Ovalle -envío liquidación.docx; LIQUID. SR. MONCAYO .pdf

Doctor

JUEZ SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Convertido transitoriamente en Juzgado Cincuenta y Dos de Pequeñas Causas y Competencia múltiple

E. S. D.

En mi condición de demandante dentro del proceso de la referencia y para lo pertinente, envío al señor Juez la Liquidación Actualizada de la Obligación, habida cuenta que reposa en el expediente Copia del Acta de entrega del inmueble, objeto de demanda.

--

Atentamente:

JOSE ENRIQUE MONCAYO FAJARDO

Tel: 3166671209

Señor Doctor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL
(CONVERTIDO TRANSITORIAMENTE
JUZGADO CINCUENTA Y DOS (52)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE.
E. S. D.

ASUNTO: Envío Liquidación de obligación

REF. PROCESO ACUMULADO No. 11001-40-03-070-2018-00643-00

DEMANDANTE : JOSE ENRIQUE MONCAYO FAJARDO

DEMANDADOS: BLANCA CAROLINA RAMOS SUAREZ, WILLIAM ROJAS
CASTELLANOS y MARIO RAMOS OVALLE.

JOSE ENRIQUE MONCAYO FAJARDO, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, e identificado como obra al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, le hago llegar a su Despacho la **liquidación que se ejecuta** en aplicación de lo preceptuado por el artículo 446 del Código General del Proceso.

De igual manera, con el debido respeto le solicito se me informe lo sucedido sobre el escrito a usted dirigido, mediante el cual solicitaba el **decreto de los remanentes de los bienes embargados o que se llegaren a desembargar dentro del Proceso No. 11001-40-03-077-2019—02251-00 que cursa en el Juzgado 77 Civil Municipal, convertido transitoriamente en el Juzgado 59 Pequeñas Causas y competencia Múltiple** del Conjunto Multifamiliar EL VALLE DE USAQUÉN VS. MARIO RAMOS OVALLE.

También, si se decretó la correspondiente Medida Cautelar y la remisión del respectivo Oficio al referido juzgado 77 Civil Municipal.

Atentamente,

JOSE ENRIQUE MONCAYO FAJARDO

C. C. No. 12.951.335 de Bogotá.

Carrera 52 No. 66 A 10 Piso 2º Barrio San Miguel

Celular No. 316 6671209

Correo Electrónico: **chepeenrique@gmail.com**

PROCESO No. 11001-4003-070-2018-00643-00

FECHA	CANON		INT. 2018	DIAS	VALOR INT. MES	CANON + INTERES
5/2/2018	\$ 840,200	feb-18	2.63%	29	\$ 21,360.68	\$ 861,560.68
5/3/2018	\$ 1,680,400	mar-18	2.59%	31	\$ 44,973.11	\$ 1,725,373.11
5/4/2018	\$ 2,520,600	abr-18	2.56%	30	\$ 64,527.36	\$ 2,585,127.36
5/5/2018	\$ 3,360,800	may-18	2.56%	31	\$ 88,904.36	\$ 3,449,704.36
5/6/2018	\$ 4,201,000	jun-18	2.54%	30	\$ 106,705.40	\$ 4,307,705.40
5/7/2018	\$ 5,041,200	jul-18	2.50%	31	\$ 130,231.00	\$ 5,171,431.00
5/8/2018	\$ 5,881,400	ago-18	2.49%	31	\$ 151,328.42	\$ 6,032,728.42
5/9/2018	\$ 6,721,600	sep-18	2.48%	30	\$ 166,695.68	\$ 6,888,295.68
5/10/2018	\$ 7,561,800	oct-18	2.45%	31	\$ 191,439.57	\$ 7,753,239.57
5/11/2018	\$ 8,402,000	nov-18	2.44%	30	\$ 205,008.80	\$ 8,607,008.80
5/12/2018	\$ 9,242,200	dic-18	2.43%	31	\$ 232,071.64	\$ 9,474,271.64
5/1/2019	\$ 10,109,018	ene-19	2.40%	31	\$ 250,703.66	\$ 10,359,722.02
5/2/2019	\$ 10,975,837	feb-19	2.46%	29	\$ 261,005.40	\$ 11,236,842.12
5/3/2019	\$ 11,842,655	mar-19	2.42%	31	\$ 296,145.33	\$ 12,138,800.41
5/4/2019	\$ 12,709,473	abr-19	2.50%	30	\$ 317,736.84	\$ 13,027,210.28
5/5/2019	\$ 13,576,292	may-19	2.42%	31	\$ 339,497.80	\$ 13,915,789.60
5/6/2019	\$ 14,443,110	jun-19	2.41%	30	\$ 348,078.95	\$ 14,791,189.11
5/7/2019	\$ 15,309,929	jul-19	2.41%	31	\$ 381,268.25	\$ 15,691,196.77
5/8/2019	\$ 16,176,747	ago-19	2.42%	31	\$ 404,526.52	\$ 16,581,273.40
5/9/2019	\$ 17,043,565	sep-19	2.50%	30	\$ 426,089.13	\$ 17,469,654.37
	\$ 17,043,565				\$ 4,428,297.90	\$ 21,471,862.90

\$ 21,471,863.14

SOBRE EL CAPITAL ANTERIOR:							
5/10/2019	\$ 17,043,565	oct-29	2.22%	31	\$ 390,979.38	\$ 17,434,544.38	
5/11/2019	\$ 17,043,565	nov-19	2.21%	30	\$ 376,662.79	\$ 17,811,207.17	
5/12/2019	\$ 17,043,565	dic-19	2.20%	31	\$ 387,457.04	\$ 18,198,664.21	
5/1/2020	\$ 17,043,565	ene-19	2.18%	31	\$ 383,934.71	\$ 18,582,598.92	
5/2/2020	\$ 17,043,565	feb-19	2.22%	29	\$ 365,754.90	\$ 18,948,353.82	
5/3/2020	\$ 17,043,565	mar-19	2.20%	31	\$ 387,457.04	\$ 19,335,810.87	
5/4/2020	\$ 17,043,565	abr-19	2.11%	30	\$ 359,619.22	\$ 19,695,430.09	
5/5/2020	\$ 17,043,565	may-19	2.17%	31	\$ 382,173.54	\$ 20,077,603.63	
5/6/2020	\$ 17,043,565	jun-19	2.26%	30	\$ 385,184.57	\$ 20,462,788.20	
5/7/2020	\$ 17,043,565	jul-19	2.26%	14	\$ 179,752.80	\$ 20,642,541.00	
Comprobación	\$ 17,043,565				\$ 3,598,976.00	\$ 20,642,541.00	
TOTAL INTERESES DEL 1o DE OCT. 2019 AL 14 DE JUL/ 2020 SOBRE CAPITAL M de P.						\$ 3,598,976.00	

LIQUIDACION CANONES CAUSADOS DE OCT. 1o DE 2019 AL 14 DE JUL/ 2020 E INTERESES DE MORA

5/10/2019	\$ 866,818.36	oct-19	2.22%	31	\$ 19,884.81	\$ 886,703.17
5/11/2019	\$ 866,818.36	nov-19	2.21%	30	\$ 19,156.69	\$ 885,975.05
5/12/2019	\$ 866,818.36	dic-19	2.20%	31	\$ 19,705.67	\$ 886,524.03
5/1/2020	\$ 899,757.36	ene-20	2.18%	31	\$ 20,268.53	\$ 920,025.89
5/2/2020	\$ 899,757.36	feb-20	2.22%	29	\$ 19,308.79	\$ 919,066.15
5/3/2020	\$ 899,757.36	mar-20	2.20%	31	\$ 20,454.48	\$ 920,211.84
5/4/2020	\$ 899,757.36	abr-20	2.11%	30	\$ 18,984.88	\$ 918,742.24
5/5/2020	\$ 899,757.36	may-20	2.17%	31	\$ 20,175.56	\$ 919,932.92
5/6/2020	\$ 899,757.36	jun-20	2.26%	30	\$ 20,334.52	\$ 920,091.88
5/7/2020	\$ 899,757.36	jul-20	2.26%	14	\$ 9,489.44	\$ 909,246.80
	\$ 8,898,756.60				\$ 187,763.38	\$ 9,086,519.98
CANONES DEL 1o. DE OCTUBRE 2019 AL 14 DE JULIO /20 CON SUS INTERESES						\$ 9,086,519.98

INTERESES CAPITAL M. P.

31/7/2020	\$ 17,043,565	jul-20	2.26%	17	\$ 211,230.25	
31/8/2020	\$ 17,043,565	ago-20	2.28%	31	\$ 401,546.39	
30/9/2029	\$ 17,043,565	sep-20	2.29%	30	\$ 390,297.64	
31/10/2020	\$ 17,043,565	oct-20	2.38%	31	\$ 419,158.08	
	\$ -				\$ 1,422,232.35	

INTERESES DE LA FECHA ENTREGA AL 31 DE OCTUBRE 2020

31/7/2020	\$ 8,898,756.60	jul-20	2.26%	17	\$ 110,287.17	
31/8/2020	\$ 8,898,756.60	ago-20	2.28%	31	\$ 209,654.71	
30/9/2020	\$ 8,898,756.60	sep-20	2.29%	30	\$ 203,781.53	
31/10/2020	\$ 8,898,756.60	oct-20	2.38%	31	\$ 218,850.09	
					\$ 742,573.49	

RESUMEN

TOTAL CANONES CON INTERESES SEGÚN MANDAMIENTO DE PAGO	\$ 21,471,863.14
INTERES MORA SOBRE CAPITAL MANDAMIENTO (01-10-19 AL 14-07-20)	\$ 3,598,976.00
CANONES DEL 1o DE OCTUBRE/19 A LA FECHA DE ENTREGA INMUEBLE 14-07-20	\$ 8,898,756.60
INTERESES DE MORA SOBRE CANONES DEL 1o OCT./19 al 14-07-20	\$ 187,763.38
INTERESES MANDAMIENTO DE PAGO DEL 15-07-20 AL 31-10-20	\$ 1,422,232.35
INTERESES CANONES DESPUES DEL MANDAMIENTO DEL 15-07-20 AL 31-10-20	\$ 742,573.49
GRAN TOTAL	\$ 36,322,164.96

SON TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON 96 CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

Atentamente,

JOSE ENRIQUE MONCAYO FAJARDO
C. C. No. 12.951.335 DE PASTO

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: TRANSPORTES RADIO TAXI CONFORT S A TRANSCONFORT S A
Sigla: TRANSCONFORT S A
Nit: 800.007.282-4
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 00293330
Fecha de matrícula: 20 de mayo de 1987
Último año renovado: 2020
Fecha de renovación: 1 de junio de 2020
Grupo NIIF: GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cr 101 No. 72 A 37
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: transconfort@hotmail.com
Teléfono comercial 1: 4351313
Teléfono comercial 2: 4351314
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cr 101 No. 72 A 37
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: transportesconfort@hotmail.com
Teléfono para notificación 1: 4351313
Teléfono para notificación 2: 4351314
Teléfono para notificación 3: No reportó.



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Escritura Pública No.2083 Notaría 1 de Bogotá del 21 de abril de 1987 inscrita el 20 de mayo de 1987 bajo el No.211515 del libro IX, se constituyó la Sociedad Comercial denomina da: "RADIO TAXI CONFORT S.A.".

REFORMAS ESPECIALES

Que por E.P. Nos. 8.601 y 1.174 de la Notaría 1 de Bogotá de los días 26 de diciembre de 1.988 y 2 de marzo de 1.989, inscritas el 13 de marzo de 1.989 bajo el No. 259.609 del libro IX, la sociedad cambió su nombre de: RADIO TAXI CONFORT S.A. Por el de: TRANSPORTES RADIO TAXI CONFORT S.A.

CERTIFICA:

Que por E.P. No. 156 Notaría 1a de Bogotá, del 16 de enero de 1991, inscrita el 22 de abril de 1991 bajo el No. 324.029 del libro IX, la sociedad adicionó su nombre así: TRANSPORTES -RADIO TAXI CONFORT S.A. sigla TRANSCONFORT S.A.

CERTIFICA:

Que mediante Oficio No. 2-2018-025767 del 03 de mayo de 2018, inscrito el 30 de mayo de 2018 bajo el No. 02344715 del libro IX, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA Regional Distrito Capital, comunicó que mediante proceso de cobro coactivo, ordenó abstenerse de registrar cualquier transferencia, gravamen de interés, cuotas sociales, derechos o partes de interés en dicha sociedad, ni reforma o liquidación parcial de la sociedad que implique la exclusión de los socios.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 31 de enero de 2050.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

OBJETO SOCIAL

A).- Prestar directamente o como administradora, servicio de sistema masivo de transportes de personas, (pasajeros) y carga en la ciudad de Santafé de Bogotá, D. C. Intermunicipal, interdepartamental y nacional, en vehículos de servicio público, particular, metro, bus articulado o cualquier otra modalidad establecida por la ley o la costumbre comercial. B).- Participar a través de licitación pública o contratación particular en la explotación de los sistemas de transporte masivo de pasajeros con vehículos de la empresa, socios o terceros, sin limitación, bajo los preceptos que indique la ley. C).- Explotar el sistema periférico de servicio público de pasajeros y de carga en todos los niveles, personas, vehículos y modos indicados en el estatutos social al igual que al de servicios especiales de transporte escolar y similares.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : \$300.000.000,00
No. de acciones : 20.000,00
Valor nominal : \$15.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : \$287.985.000,00
No. de acciones : 19.199,00
Valor nominal : \$15.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : \$287.985.000,00
No. de acciones : 19.199,00
Valor nominal : \$15.000,00

Que mediante Oficio No. 1008 del 18 de abril de 2013, inscrito el 26 de abril de 2013 bajo el No. 00134257 del libro VIII, el Juzgado 6 de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Familia de Bogotá D.C., comunicó que en el Proceso Ejecutivo de Alimentos No. 2012-00939 de Yenifer Andrea Lagos Bueno, se decretó el embargo de las acciones que tiene el señor Bernardo Lagos Rodríguez.

REPRESENTACIÓN LEGAL

El representante legal es: El Gerente quien tendrá un suplente.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

1) Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades en el orden administrativo y jurisdiccional. 2) Ejecutar todos los actos u operaciones correspondientes al objeto social de conformidad con lo previsto en las leyes y en estos estatutos. 3) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 4) Presentar a la Asamblea General en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejercicio, junto con un informe escrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas. 5) Nombrar y remover los empleados de la sociedad cuyo nombramiento y remoción le delegue la Junta Directiva. 6) Tomar todas las medidas que reclamen la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartirle las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía. 7) Convocar a la Asamblea General a reuniones extraordinarias cuando lo juzgue conveniente o necesario y hacerlas convocatorias del caso cuando lo ordenen los estatutos, la Junta Directiva o el revisor fiscal de la sociedad. 8) Convocar la Junta Directiva cuando lo considere necesario conveniente y mantenerla informada del curso de los negocios sociales. 9) Cumplir las órdenes o instrucciones que le impartan la Asamblea General o la Junta Directiva, y en particular, solicitar autorizaciones para los negocios que deben aprobar previamente la Asamblea o la Junta Directiva según lo disponen las normas correspondientes del presente estatuto. 10) Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad. La Junta Directiva autorizara al gerente para comprar, vender o gravar bienes, inmuebles

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

o vehículos automotores y en general celebrar todo tipo de contrato relacionado con el objeto social cuando su valor sea superior a 300 salarios mínimos legales vigentes al momento del acto. El representante legal está facultado para suscribir y firmar solidariamente los contratos de concesión y demás documentos conexos y complementarios en las licitaciones de transporte masivo.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Mediante Acta No. 221 del 14 de diciembre de 2018, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 17 de diciembre de 2018 con el No. 02405164 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Suplente Del Gerente	Lagos Orjuela Angela Rocio	C.C. No. 000001032443727

Mediante Acta No. 229 del 11 de septiembre de 2020, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 8 de octubre de 2020 con el No. 02623752 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Gerente	Hernandez Mendez Angel Octavio	C.C. No. 000000019266589

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

JUNTA DIRECTIVA

Mediante Acta No. 73 del 20 de marzo de 2020, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2020 con el No. 02569072 del Libro IX, se designó a:

PRINCIPALES CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
-------------------	--------	----------------



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Primer Renglon	Hernandez Angel Octavio	Mendez	C.C. No. 000000019266589
Segundo Renglon	Sarmiento Juan Manuel	Jacobo	C.C. No. 000000002970650
Tercer Renglon	Lagos Torres Giovanny	David	C.C. No. 000000079960646
Cuarto Renglon	Ochoa Barrios	Javier	C.C. No. 000000080169132
Quinto Renglon	Lagos Macedonio	Rodriguez	C.C. No. 000000019178787

SUPLENTE

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Lagos Rodriguez Jose Angel	C.C. No. 000000019129905
Segundo Renglon	Bolivar Sandoval Victor Manuel	C.C. No. 000000004059877
Tercer Renglon	Rincon Pachon Jose Ismael	C.C. No. 000000019060556
Cuarto Renglon	Salcedo Ernesto	Molina C.C. No. 000000079256373
Quinto Renglon	Rojas Estiven	Roncancio C.C. No. 000001013630833

REVISORES FISCALES

Mediante Acta No. 73 del 20 de marzo de 2020, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 30 de abril de 2020 con el No. 02569073 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
-------	--------	----------------

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Revisor Fiscal Principal	Zamudio Angela Maryory	Molina	C.C. No. 000000052912784 T.P. No. 122892-t
Revisor Fiscal Suplente	Buenaventura Quintero Liliana	Deisy	C.C. No. 000000052973068 T.P. No. 208874-T

PODERES

Que por Escritura Pública No. 277 de la Notaría 49 de Bogotá D.C., del 03 de febrero de 2009, inscrita el 05 de febrero de 2009 bajo los números 15113 y 15115 del libro V, compareció Jose Angel Lagos, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.129.905 de Bogotá en su calidad de Gerente y representante legal, por medio de la presente Escritura pública, confiere poder general amplio y suficiente a Claudia Cecilia Pineda Parra, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.187.869 de Villavicencio, portadora de la tarjeta profesional de abogado número 163.908 del Consejo Superior de la Judicatura, y a Javier Ochoa Barrios, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número 163.906 del Consejo Superior de la Judicatura y de la cédula de ciudadanía número 80.169.132 expedida en Bogotá, como abogado suplente, para que en nombre y representación de la sociedad TRANSPORTES RADIO TAXI CONFORT S.A. Los represente de manera judicial y extrajudicial en los siguientes actos relacionados con sus bienes, derechos y obligaciones a saber: A) Para que asista de manera judicial y extrajudicial a las audiencias de conciliación por si o mediante sustituto, originadas o con ocasión de accidentes de tránsito en los que resulten involucrados los vehículos afiliados, administrados y/o de propiedad de la empresa TRANSPORTES RADIO TAXI CONFORT S.A., quienes cuentan con plenas facultades para representar los intereses económicos de la referida empresa, proponiendo formulas, de arreglo, aceptando las que las partes o el conciliador propongan, o rechazando las mismas, de igual manera podrán firmar las actas que se suscriban en las diligencias que asistan, todo esto con las limitaciones que tiene el representante legal en los estatutos de la sociedad y previa confirmación del mismo. B) Para que pueda delegar o sustituir este poder, total o parcialmente, y finalmente para que reasuma la personería del mandante, siempre que lo estime conveniente el apoderado principal, de manera que en ningún caso quede sin representación. C) Tendrá la facultad para notificarse personalmente de los autos y/o resoluciones que emita la Secretaria

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

de la Movilidad de Bogotá D.C. E interponer los recursos necesarios, hacer las respectivas contestaciones, solicitar y allegar pruebas. Tercero. Que la faculta expresamente para que, en los asuntos arriba determinados, pueda sustituir y reasumir este mandato, transigir, conciliar, admitir los hechos del proceso, desistir, recibir, renunciar y ratificar los actos de los agentes oficiosos, las relacionadas en el artículo 70 del CPC, inherentes para el ejercicio del presente poder y todas aquellas que tiendan al buen cumplimiento de su gestión.

CERTIFICA:

Que por Escritura Pública No. 6775 de la Notaría 51 de Bogotá D.C., del 25 de octubre de 2018, inscrita el 10 de enero de 2019 bajo el Registro No 00040695 del libro V compareció Jose Ángel Lagos Rodriguez identificado con cédula de ciudadanía No. 19.129.905 expedida en Bogotá en su calidad de Gerente y representante legal de la sociedad de la referencia quien para todos los efectos del presente acto se denominara el poderdante. Segundo: Que por medio de este instrumento público confiere poder general, amplio y suficiente al Doctor Javier Ochoa Barrios, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 163.906 del Consejo Superior de la Judicatura y de la cédula de ciudadanía No. 80.169.132 expedida en Bogotá, en adelante el apoderado, para que en nombre y representación de la sociedad de la referencia los represente de manera judicial y extrajudicial en los siguientes actos relacionados con sus bienes, derechos y obligaciones a saber: A) Cobros: Para que cobre, requiera el pago y exija judicial o extrajudicialmente cualquier obligación a favor de el poderdante; reciba cualquier cantidad de dinero o especie que le adeuden o lleguen a adeudarle, actualmente o en el futuro a el poderdante, expida los recibos y otorgue cancelaciones. B) Pagos: Para que pague a los acreedores de el poderdante pudiendo hacer arreglos sobre los términos de pago de las respectivas acreencias. Podrá celebrar acuerdos de pago, hacer abonos parciales, solicitar condonaciones y pactar cualesquiera otras condiciones con los acreedores o deudores. C) Transacción y/o conciliación: Para que transija o concilie diferencias sobre sus deudas o pleitos relativos a los derechos y obligaciones de el poderdante pudiendo acordar prórrogas para la cancelación de obligaciones adeudadas o de cualquier otra naturaleza a las personas deudoras, con autorización para exigir de éstas las garantías o seguridades que a su juicio sean necesarias. D) Accidentes de tránsito: Para que asista de manera judicial y extrajudicial a las audiencias de conciliación por si o mediante sustituto, originadas o con ocasión de accidentes de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificados/electronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

tránsito en los que resulten involucrados los vehículos afiliados, administrados y/o de propiedad de la empresa Transportes Radio Taxi Confort S.A. con sigla TRANSCONFORT S.A., contando con plenas facultades para representar los intereses económicos de el poderdante, proponiendo fórmulas de arreglo, aceptando las que las partes o el conciliador propongan, o rechazando las mismas. De igual manera podrán firmar las actas que se suscriban en las diligencias que asistan. E) Representación legal: Para que represente a el poderdante ante cualquier corporación, entidad, funcionario, empleado y servidores de las distintas ramas del poder público y sus organismos vinculados o adscritos de la rama ejecutiva, de la rama judicial y la rama legislativa del poder público, en cualquier petición, actuación, diligencia o proceso, sea como peticionario, accionante, accionado, demandante, demandado, investigado, sancionado, ejecutado, ejecutante, o coadyuvante de cualquiera de las partes. Para iniciar, continuar o asumir hasta su terminación la defensa técnica de el poderdante en los procesos judiciales, jurisdiccionales, arbitrales, investigaciones administrativas, conciliaciones, procesos coactivos, responsabilidad fiscal, asumir y ejercer la defensa técnica en las diligencias y actuaciones respectivas; notificarse; presentar tachas, nulidades e incidentes; presentar, objetar y solicitar pruebas y peritajes, revisar los expedientes y aportar o controvertir pruebas. En especial, tendrá la facultad para notificarse personalmente de los autos, resoluciones o actos administrativos que emitan las diferentes autoridades públicas, el Ministerio de Transporte, la Superintendencia de Puertos y Transporte, la Secretaria Distrital de Movilidad y el Ministerio del Trabajo o las entidades que las modifiquen o sustituyan, asumir la defensa técnica ante dichas entidades, revisar los expedientes, presentar descargos, aportar y controvertir pruebas, presentar tachas e incidentes, interponer los recursos necesarios y aceptar los cargos formulados. Parágrafo 1: El apoderado queda revestido con las más amplias facultades para el ejercicio de la presente representación legal inherentes a la defensa técnica de los intereses de el poderdante, sin que pueda alegarse insuficiencia o carencia del poder. Parágrafo 2: En virtud de estas facultades, el apoderado puede otorgar poder especial a los abogados que estime convenientes para la defensa de los intereses de el poderdante, pudiendo reasumirla en cualquier tiempo. F) Terminación anormal de procesos: Para que transija, concilie o desista de los juicios, gestiones o reclamos en que intervenga en nombre de el poderdante, y para que reciba cualquier suma de dinero o especie por concepto de desistimientos,



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55
Recibo No. AB20283926
Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadosselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

transacciones o conciliaciones por cualquier concepto. G) Sustituciones: Para que el apoderado, constituya apoderados para uno o más negocios de carácter judicial, arbitral, jurisdiccional, administrativo o de policía y para que sustituya total o parcialmente este poder y revoque las sustituciones o poderes conferidos. El apoderado queda facultado para transigir, conciliar, desistir, recibir y realizar todos los demás actos necesarios para la efectiva protección de los intereses de el poderdante y podrá sustituir estas facultades en los apoderados especiales o generales que constituya. H) Arbitramento: Para que someta a la decisión de árbitros, conforme las controversias susceptibles de arbitramento, los derechos y obligaciones de el poderdante y para que los represente donde sea necesario en el proceso o procesos arbitrales. I) General: En general, para que asuma la personería de el poderdante cuando lo estime conveniente y necesario ante cualquier entidad pública o privada, de tal modo que en ningún caso quede sin representación en sus negocios.

REFORMAS DE ESTATUTOS

ESCRITURAS NO.	FECHA	NOTARIA	INSCRIPCION
8.601	26-XII-1.988	1 BOGOTA	13-III- 1.989 NO.259.609
1.174	2-III-1.989	1 BOGOTA	13-III- 1.989 NO.259.609
156	16- I-1.991	1 BOGOTA	22- IV- 1.991 NO.324.029
5.978	08- X -1.996	1 STFE BTA	6- XI- 1.996 NO.560.985
1.980	16-IV -1.997	1 STFE BTA	28- IV- 1.997 NO.582.688

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
Cert. Cap. No. del 27 de octubre de 1997 de la Revisor Fiscal	00608274 del 28 de octubre de 1997 del Libro IX
E. P. No: 0003617 del 18 de mayo de 1998 de la Notaría 1 de Bogotá D.C.	00635672 del 27 de mayo de 1998 del Libro IX
E. P. No. 0000387 del 31 de enero de 2000 de la Notaría 29 de Bogotá D.C.	00714445 del 2 de febrero de 2000 del Libro IX
E. P. No. 0004879 del 10 de noviembre de 2000 de la Notaría 1	00755864 del 11 de diciembre de 2000 del Libro IX

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

de Bogotá D.C.
E. P. No. 0007721 del 4 de 00858614 del 20 de diciembre
diciembre de 2002 de la Notaría 1 de 2002 del Libro IX
de Bogotá D.C.
E. P. No. 0001641 del 22 de 01041651 del 2 de marzo de
febrero de 2006 de la Notaría 29 2006 del Libro IX
de Bogotá D.C.
Cert. Cap. No. 0000000 del 27 de 01069486 del 28 de julio de
julio de 2006 de la Revisor Fiscal 2006 del Libro IX
Cert. Cap. No. 0000000 del 28 de 01092850 del 28 de noviembre
noviembre de 2006 de la Revisor de 2006 del Libro IX
Fiscal
Doc. Priv. No. del 2 de febrero de 01198335 del 12 de marzo de
2007 de la Revisor Fiscal 2008 del Libro IX

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4921

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio/sucursal(es) o agencia(s):

Nombre: REPOTAXI
Matrícula No.: 02964080
Fecha de matrícula: 24 de mayo de 2018
Último año renovado: 2020
Categoría: Establecimiento de comercio
Dirección: Carrera 101 # 72 A- 37
Municipio: Bogotá D.C.

Que mediante resolución no. 735313 sjc del 02 de noviembre de 2018, inscrito el 7 de noviembre de 2018 bajo el registro no. 00172119 del libro viii, la alcaldía mayor de bogota, comunico que en las investigaciones administrativas de la secretaría distrital de movilidad, contra: transportes radio taxi confort s.A. Transconfort s.A, se decretó el embargo del establecimiento de comercio de la referencia.



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CERTIFICA:

Que mediante Oficio No. 2019153010508271 del 15 de julio de 2019 inscrito el 22 de Julio de 2019 bajo el No. 00178361 del libro VIII, la Unidad de Gestión de Pensiones y Parafiscales UGPP comunicó que en el proceso administrativo de cobro coactivo resolución de embargo RCC - 6249 del 22 de diciembre de 2015, se decretó el embargo del establecimiento de comercio de la referencia. Límite de la medida \$ 25.616.940.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Los siguientes datos sobre Planeación Distrital son informativos:
Fecha de envío de información a Planeación Distrital : 8 de octubre de 2020.

Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55

Recibo No. AB20283926

Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

TAMAÑO EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 1,435,195,000

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4921

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.



Cámara de Comercio de Bogotá
Sede Virtual

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 16 de octubre de 2020 Hora: 11:20:55
Recibo No. AB20283926
Valor: \$ 6,100

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN B20283926A6399

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a
www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la
imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera
ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la
autorización impartida por la Superintendencia de Industria y
Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.

De: bruno niño <ktire1958@hotmail.com>
Enviado el: martes, 03 de noviembre de 2020 12:09 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: Ejecutivo No. 2019-1719 Demandante Bruno Niño Valbuena. Demandado: Misaél Delgado Guevara.
Datos adjuntos: Memorial J. 70 Civil Municipal.pdf; Liquidación Ejecutivo N°2019-1719.pdf

Buenos días: con el presente estoy allegando la liquidación del crédito, correspondiente al ejecutivo de la referencia.

Atentamente,

BRUNO NIÑO VALBUENA

Bruno Niño Valbuena

Abogado

Calle 19 No. 3 - 10 Oficina 1101, Bogotá D.C.
Teléfono Oficina 2840046 - Celular 301 3681917
Email: ktire1958@hotmail.com

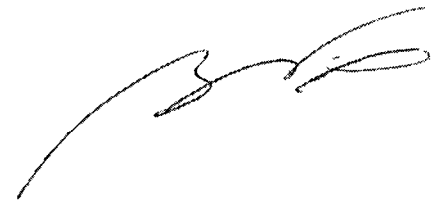
Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D.C.
E.S.D.

REF: Ejecutivo No.2019-1719
Demandante: BRUNO NIÑO VALBUENA
Demandado: MISAEL DELGADO GUEVARA

BRUNO NIÑO VALBUENA, en mi calidad de demandante en causa propia, dentro del término legal me permito manifestarle que allego con el presente, la liquidación correspondiente al crédito por el cual se ejecuta.

Lo anterior de conformidad con el auto de mandamiento ejecutivo.

Señor Juez,



BRUNO NIÑO VALBUENA
C.C. 79.101.545
T.P. 35.173

LIQUIDACION PROCESO EJECUTIVO N° 2019-1719

										DISTRIBUCIÓN ABONO	
DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL	% ANUAL	V/R INTERESÈS	SUBTOTAL	ABONO	SALDO INTERESÈS	SALDO ADEUDADO	INTERESÈS	CAPITAL
			3.000.000			3.000.000			3.000.000		
30-08-19	31-08-19	2	3.000.000	28,96%	4.827	3.004.827		4.827	3.004.827	0	0
01-09-19	30-09-19	30	3.000.000	28,98%	72.450	3.072.450		72.450	3.077.277	0	0
01-10-19	31-10-19	31	3.000.000	28,65%	74.013	3.074.013		74.013	3.151.289	0	0
01-11-19	30-11-19	30	3.000.000	28,55%	71.375	3.071.375		71.375	3.222.664	0	0
01-12-19	31-12-19	31	3.000.000	28,37%	73.289	3.073.289		73.289	3.295.953	0	0
01-01-20	31-01-20	31	3.000.000	28,16%	72.747	3.072.747		72.747	3.368.700	0	0
01-02-20	29-02-20	29	3.000.000	28,59%	69.093	3.069.093		69.093	3.437.793	0	0
01-03-20	31-03-20	31	3.000.000	28,43%	73.444	3.073.444		73.444	3.511.237	0	0
01-04-20	30-04-20	30	3.000.000	28,04%	70.100	3.070.100		70.100	3.581.337	0	0
01-05-20	31-05-20	31	3.000.000	27,29%	70.499	3.070.499		70.499	3.651.836	0	0
01-06-20	30-06-20	30	3.000.000	27,18%	67.950	3.067.950		67.950	3.719.786	0	0
01-07-20	31-07-20	31	3.000.000	27,18%	70.215	3.070.215		70.215	3.790.001	0	0
01-08-20	31-08-20	31	3.000.000	27,44%	70.887	3.070.887		70.887	3.860.888	0	0
01-09-20	30-09-20	30	3.000.000	27,53%	68.825	3.068.825		68.825	3.929.713	0	0
01-10-20	31-10-20	31	3.000.000	27,14%	70.112	3.070.112		70.112	3.999.824	0	0

De: Avance Juridico Ltda Juridico <avancejuridicoltda@yahoo.com.co>
Enviado el: lunes, 09 de noviembre de 2020 3:50 p. m.
Para: Juzgado 70 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C.
Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO - RAD: 2019-02148 - FEUNISAB VS DIEGO RAMIREZ VELASQUEZ
Datos adjuntos: MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; LIQUIDACION DE CREDITO A NOVIEMBRE 9 DE 20220.pdf

Buenas Tardes:

Por medio del presente adjunto 2 archivos en formato pdf, el primero contentivo de memorial aportando liquidacion de credito y el segundo contentivo de la liquidación de credito de la obligacion.

Cordialmente,

ADRIANA MORENO PEREZ
T.P. NO. 325.937 DEL C.S.D E LA J.
Apoderada Demandante



Señor(a) Doctor(a):
Juez Cincuenta y Dos (52) Pequeñas Causas y Competencia Múltiple
Ciudad

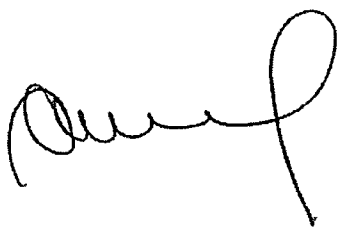
Referencia: Ejecutivo de FEUNISAB VS DIEGO RAMIREZ VELASQUEZ

Radicación No. 2019 - 02148

ADRIANA MORENO PEREZ, en mi calidad de apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido por el Art. 446 Numeral 1 del C.G.P., me permito aportar en archivo adjunto, junto con este memorial la liquidación del Crédito del Pagaré No. 0004356, conforme al mandamiento de pago librado por su Despacho.

Igualmente me permito manifestar a su Despacho que con el fin de surtir el traslado de la liquidación de crédito, conforme lo establece el Decreto 806 del 04 de Junio de 2020, Artículo 9, en su Parágrafo, remitiré este escrito y la liquidación de crédito a la dirección de correo electrónico del demandado: **torus342@hotmail.com** el cual fue referido en la presentación de la demanda.

Respetuosamente,



ADRIANA MORENO PEREZ
C.C. 52.588.957 de Bogotá.
T.P. No 325.937 del C.S. de la J.

LIQUIDACION PAGARE NO. 0004356

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL**

\$ 9.462,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	238,57
1/06/2017	1/06/2017	1	2,44	\$	7,70
Total Intereses de Mora				\$	246,27
(+Nuevo Capital Causado				\$	21.957,00
Subtotal				\$	31.665,27

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 31.419,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/06/2017	30/06/2017	29	2,44	\$	741,07
1/07/2017	1/07/2017	1	2,40	\$	25,14
Total Intereses de Mora				\$	1.012,48
(+Nuevo Capital Causado				\$	22.286,00
Subtotal				\$	54.717,48

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 53.705,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	1.288,92
1/08/2017	1/08/2017	1	2,40	\$	42,96
Total Intereses de Mora				\$	2.344,36
(+Nuevo Capital Causado				\$	22.620,00
Subtotal				\$	78.669,36

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 76.325,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	1.831,80
1/09/2017	1/09/2017	1	2,40	\$	61,06
Total Intereses de Mora				\$	4.237,22
(+Nuevo Capital Causado				\$	22.960,00
Subtotal				\$	103.522,22

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 99.285,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/09/2017	30/09/2017	29	2,40	\$	2.303,41
1/10/2017	1/10/2017	1	2,32	\$	76,78
Total Intereses de Mora				\$	6.617,41
(+Nuevo Capital Causado				\$	23.304,00
Subtotal				\$	129.206,41

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 122.589,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	2.844,06
1/11/2017	1/11/2017	1	2,30	\$	93,98
Total Intereses de Mora				\$	9.555,45
(+)Nuevo Capital Causado				\$	23.653,00
Subtotal				\$	155.797,45

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 146.242,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/11/2017	30/11/2017	29	2,30	\$	3.251,45
1/12/2017	1/12/2017	1	2,29	\$	111,63
Total Intereses de Mora				\$	12.918,53
(+)Nuevo Capital Causado				\$	24.008,00
Subtotal				\$	183.168,53

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 170.250,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	3.898,73
1/01/2018	1/01/2018	1	2,28	\$	129,39
Total Intereses de Mora				\$	16.946,65
(+)Nuevo Capital Causado				\$	24.368,00
Subtotal				\$	211.564,65

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 194.618,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	4.437,29
1/02/2018	1/02/2018	1	2,31	\$	149,86
Total Intereses de Mora				\$	21.533,80
(+)Nuevo Capital Causado				\$	24.734,00
Subtotal				\$	240.885,80

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 219.352,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/02/2018	28/02/2018	27	2,31	\$	4.560,33
1/03/2018	1/03/2018	1	2,28	\$	166,71
Total Intereses de Mora				\$	26.260,84
(+)Nuevo Capital Causado				\$	25.105,00
Subtotal				\$	270.717,84

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 244.457,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)
-------	-------	------	-----------------

2/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	5.573,62
1/04/2018	1/04/2018	1	2,26	\$	184,16
Total Intereses de Mora				\$	32.018,62
(+)Nuevo Capital Causado				\$	25.481,00
Subtotal				\$	301.956,62

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 269.938,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/04/2018	30/04/2018	29	2,26	\$	5.897,25
1/05/2018	1/05/2018	1	2,25	\$	202,45
Total Intereses de Mora				\$	38.118,32
(+)Nuevo Capital Causado				\$	25.864,00
Subtotal				\$	333.920,32

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 295.802,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	6.655,54
1/06/2018	1/06/2018	1	2,24	\$	220,87
Total Intereses de Mora				\$	44.994,73
(+)Nuevo Capital Causado				\$	26.252,00
Subtotal				\$	367.048,73

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 322.054,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/06/2018	30/06/2018	29	2,24	\$	6.973,54
1/07/2018	1/07/2018	1	2,21	\$	237,25
Total Intereses de Mora				\$	52.205,52
(+)Nuevo Capital Causado				\$	26.645,00
Subtotal				\$	400.904,52

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 348.699,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$	7.706,25
1/08/2018	1/08/2018	1	2,20	\$	255,71
Total Intereses de Mora				\$	60.167,48
(+)Nuevo Capital Causado				\$	27.045,00
Subtotal				\$	435.911,48

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 375.744,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	8.266,37
1/09/2018	1/09/2018	1	2,19	\$	274,29
Total Intereses de Mora				\$	68.708,14
(+)Nuevo Capital Causado				\$	27.451,00
Subtotal				\$	471.903,14

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 403.195,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/09/2018	30/09/2018	29	2,19	\$	8.535,64
1/10/2018	1/10/2018	1	2,17	\$	291,64
Total Intereses de Mora				\$	77.535,42
(+)Nuevo Capital Causado				\$	27.863,00
Subtotal				\$	508.593,42

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 431.058,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	9.353,96
1/11/2018	1/11/2018	1	2,16	\$	310,36
Total Intereses de Mora				\$	87.199,74
(+)Nuevo Capital Causado				\$	28.281,00
Subtotal				\$	546.538,74

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 459.339,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/11/2018	30/11/2018	29	2,16	\$	9.591,00
1/12/2018	1/12/2018	1	2,15	\$	329,19
Total Intereses de Mora				\$	97.119,93
(+)Nuevo Capital Causado				\$	28.705,00
Subtotal				\$	585.163,93

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 488.044,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	10.492,95
1/01/2019	1/01/2019	1	2,13	\$	346,51
Total Intereses de Mora				\$	107.959,39
(+)Nuevo Capital Causado				\$	29.135,00
Subtotal				\$	625.138,39

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 517.179,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	11.015,91
1/02/2019	1/02/2019	1	2,18	\$	375,82
Total Intereses de Mora				\$	119.351,12
(+)Nuevo Capital Causado				\$	29.572,00
Subtotal				\$	666.102,12

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL

\$ 546.751,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)
-------	-------	------	-----------------

2/02/2019	28/02/2019	27	2,18	\$	10.727,25
1/03/2019	1/03/2019	1	2,15	\$	391,84
Total Intereses de Mora				\$	130.470,21
(+)Nuevo Capital Causado				\$	30.016,00
Subtotal				\$	707.237,21

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 576.767,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	12.400,49
1/04/2019	1/04/2019	1	2,14	\$	411,43
Total Intereses de Mora				\$	143.282,13
(+)Nuevo Capital Causado				\$	30.466,00
Subtotal				\$	750.515,13

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 607.233,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/04/2019	30/04/2019	29	2,14	\$	12.561,63
1/05/2019	1/05/2019	1	2,15	\$	435,18
Total Intereses de Mora				\$	156.278,94
(+)Nuevo Capital Causado				\$	30.923,00
Subtotal				\$	794.434,94

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 638.156,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	13.720,35
1/06/2019	1/06/2019	1	2,14	\$	455,22
Total Intereses de Mora				\$	170.454,51
(+)Nuevo Capital Causado				\$	31.387,00
Subtotal				\$	839.997,51

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 669.543,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/06/2019	30/06/2019	29	2,14	\$	13.850,61
1/07/2019	1/07/2019	1	2,14	\$	477,61
Total Intereses de Mora				\$	184.782,73
(+)Nuevo Capital Causado				\$	31.858,00
Subtotal				\$	886.183,73

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital CAPITAL

\$ 701.401,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
2/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	15.009,98
1/08/2019	1/08/2019	1	2,14	\$	500,33
Total Intereses de Mora				\$	200.293,04
(+)Nuevo Capital Causado				\$	32.336,00
Subtotal				\$	934.030,04

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 733.737,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	15.701,97
1/09/2019	1/09/2019	1	2,14	\$	523,40
Total Intereses de Mora				\$	216.518,41
(+)Nuevo Capital Causado				\$	32.821,00
Subtotal				\$	983.076,41

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 766.558,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
2/09/2019	30/09/2019	29	2,14	\$	15.857,53
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	16.792,73
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	16.174,37
1/12/2019	13/12/2019	13	2,10	\$	6.975,68
Total Intereses de Mora				\$	272.318,72
(+)Nuevo Capital Causado				\$	1.840.621,00
Subtotal				\$	2.879.497,72

**Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital
CAPITAL**

\$ 2.607.179,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
14/12/2019	31/12/2019	18	2,10	\$	32.850,46
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	56.306,38
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	53.429,79
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	56.845,19
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	54.229,32
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	54.689,92
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	52.665,02
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	54.420,52
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	54.959,33
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	53.447,17
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	54.420,52
1/11/2020	9/11/2020	9	2,00	\$	15.643,07
Total Intereses de Mora				\$	866.225,41
Subtotal				\$	3.473.404,41

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.607.179,00
Intereses de Mora	\$	866.225,41
Intereses de Plazo	\$	934.944,00

**TOTAL LIQUIDACION DE
CREDITO**

\$ 4.408.348,41