

MEMORIAL ADJUNTANDO LIQUIDACION PROCESO 2019-1406

carmenza casas <carmenzacasas@hotmail.com>

Jue 24/02/2022 16:35

Para: Juzgado 48 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogota - Bogota D.C. <cmpl66bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

FEBRERO 24 DE 2022

HORA: 4.33 P.M.

Señor
JUEZ 48 P.C.C.M.
BOGOTA

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR

PROCESO. 2019-1406

DEMANDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL CASA BLANCA 33 P.H.

DEMANDADOS: ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ y OTROS

ASUNTO: MEMORIAL ADJUNTANDO LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

Atentamente;

MARIA CARMENZA CASAS TORRES
C.C. No. 51.753.768 de Bogotá.
T.P. No. 131.321 del C.S. de la J.
Cel. 3103243527
EMAIL. carmenzacasas@hotmail.com



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-1406
DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA 33 PH
DEMANDADO	ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-01	2019-07-01	1	28.92	2.330.500,00	2.330.500,00	1.622,48	2.332.122,48	0,00	1.622,48	2.332.122,48	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28.92	0,00	2.330.500,00	48.674,30	2.379.174,30	0,00	50.296,78	2.380.796,78	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28.98	51.500,00	2.382.000,00	1.661,37	2.383.661,37	0,00	51.958,15	2.433.958,15	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28.98	0,00	2.382.000,00	49.841,08	2.431.841,08	0,00	101.799,23	2.483.799,23	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28.98	51.500,00	2.433.500,00	1.697,29	2.435.197,29	0,00	103.496,52	2.536.996,52	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28.98	0,00	2.433.500,00	49.221,38	2.482.721,38	0,00	152.717,90	2.586.217,90	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28.65	51.500,00	2.485.000,00	1.715,76	2.486.715,76	0,00	154.433,65	2.639.433,65	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28.65	0,00	2.485.000,00	51.472,65	2.536.472,65	0,00	205.906,30	2.690.906,30	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28.55	51.500,00	2.536.500,00	1.745,63	2.538.245,63	0,00	207.651,94	2.744.151,94	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28.55	0,00	2.536.500,00	50.623,41	2.587.123,41	0,00	258.275,35	2.794.775,35	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28.37	51.500,00	2.588.000,00	1.771,14	2.589.771,14	0,00	260.046,49	2.848.046,49	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28.37	0,00	2.588.000,00	53.134,05	2.641.134,05	0,00	313.180,54	2.901.180,54	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28.16	51.500,00	2.639.500,00	1.794,53	2.641.294,53	0,00	314.975,07	2.954.475,07	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28.16	0,00	2.639.500,00	53.835,95	2.693.335,95	0,00	368.811,02	3.008.311,02	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28.59	51.500,00	2.691.000,00	1.854,55	2.692.854,55	0,00	370.665,57	3.061.665,57	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28.59	0,00	2.691.000,00	51.927,26	2.742.927,26	0,00	422.592,83	3.113.592,83	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-01	1	28.43	51.500,00	2.742.500,00	1.880,38	2.744.380,38	0,00	424.473,21	3.166.973,21	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28.43	0,00	2.742.500,00	56.411,49	2.798.911,49	0,00	480.884,71	3.223.394,71	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28.04	51.500,00	2.794.000,00	1.892,40	2.795.892,40	0,00	482.777,10	3.276.777,10	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios									
PROCESO	2019-1406									
DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA 33 PH									
DEMANDADO	ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ									
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1									

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-02	2020-04-30	29	28.04	0.00	2.794.000,00	54.879,50	2.848.879,50	0,00	537.656,60	3.331.656,60	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	51.500,00	2.845.500,00	1.881,45	2.847.381,45	0,00	539.538,05	3.385.028,05	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	2.845.500,00	56.443,39	2.901.943,39	0,00	595.981,44	3.441.481,44	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	51.500,00	2.897.000,00	1.908,94	2.898.908,94	0,00	597.890,39	3.494.890,39	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	2.897.000,00	55.359,37	2.952.359,37	0,00	653.249,76	3.550.249,76	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	51.500,00	2.948.500,00	1.942,88	2.950.442,88	0,00	655.192,64	3.603.632,64	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	2.948.500,00	58.286,37	3.006.786,37	0,00	713.479,01	3.661.979,01	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	51.500,00	3.000.000,00	1.993,29	3.001.993,29	0,00	715.472,30	3.715.472,30	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	3.000.000,00	59.198,66	3.059.198,66	0,00	775.270,96	3.775.270,96	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	51.500,00	3.051.500,00	2.033,41	3.053.533,41	0,00	777.304,37	3.828.804,37	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	3.051.500,00	58.968,97	3.110.468,97	0,00	836.273,34	3.887.773,34	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	51.500,00	3.103.000,00	2.041,67	3.105.041,67	0,00	838.315,02	3.941.315,02	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	3.103.000,00	61.250,24	3.164.250,24	0,00	899.565,25	4.002.565,25	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	51.500,00	3.154.500,00	2.050,01	3.156.550,01	0,00	901.615,27	4.056.115,27	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	3.154.500,00	59.450,39	3.213.950,39	0,00	961.065,66	4.115.565,66	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	51.500,00	3.206.000,00	2.043,87	3.208.043,87	0,00	963.109,53	4.169.109,53	0,00	0,00	0,00
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	3.206.000,00	61.316,11	3.267.316,11	0,00	1.024.425,64	4.230.425,64	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	54.000,00	3.260.000,00	2.063,41	3.262.063,41	0,00	1.026.489,05	4.296.489,05	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	3.260.000,00	61.902,33	3.321.902,33	0,00	1.088.391,38	4.348.391,38	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	2019-1406
DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA 33 PH
DEMANDADO	ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-01	2021-02-01	1	26.31	51.500,00	3.311.500,00	2.119,76	3.313.619,76	0,00	1.090.511,13	4.402.011,13	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26.31	0,00	3.311.500,00	57.233,44	3.368.733,44	0,00	1.147.744,57	4.459.244,57	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	51.500,00	3.363.000,00	2.138,48	3.365.138,48	0,00	1.149.863,05	4.512.863,05	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	3.363.000,00	64.154,37	3.427.154,37	0,00	1.214.037,42	4.577.037,42	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	51.500,00	3.414.500,00	2.160,09	3.416.660,09	0,00	1.216.197,51	4.630.697,51	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	3.414.500,00	62.642,52	3.477.142,52	0,00	1.278.840,02	4.693.340,02	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	51.500,00	3.466.000,00	2.182,48	3.468.182,48	0,00	1.281.022,50	4.747.022,50	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	3.466.000,00	65.474,34	3.531.474,34	0,00	1.346.496,83	4.812.496,83	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	51.500,00	3.517.500,00	2.213,76	3.519.713,76	0,00	1.348.710,59	4.866.210,59	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	3.517.500,00	64.198,95	3.581.898,95	0,00	1.412.909,54	4.930.409,54	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	3.517.500,00	68.519,52	3.586.019,52	0,00	1.481.429,06	4.998.929,06	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-01	1	25,86	51.500,00	3.569.000,00	2.249,67	3.571.249,67	0,00	1.483.678,73	5.062.678,73	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-31	30	25,86	0,00	3.569.000,00	67.490,03	3.638.490,03	0,00	1.551.168,76	5.120.168,76	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	25,79	51.500,00	3.620.500,00	2.276,21	3.622.776,21	0,00	1.553.444,97	5.173.944,97	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-30	29	25,79	0,00	3.620.500,00	66.010,19	3.686.510,19	0,00	1.619.455,16	5.239.955,16	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	25,62	51.500,00	3.672.000,00	2.295,38	3.674.295,38	0,00	1.621.750,54	5.293.750,54	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	25,62	0,00	3.672.000,00	68.861,34	3.740.861,34	0,00	1.690.611,88	5.362.611,88	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	25,91	51.500,00	3.723.500,00	2.350,70	3.725.850,70	0,00	1.692.962,58	5.416.462,58	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	25,91	0,00	3.723.500,00	68.170,40	3.791.670,40	0,00	1.761.132,98	5.484.632,98	0,00	0,00	0,00

Liquidado el Viernes 18 de Febrero del 2022 - LIQUIDADO EN PESOS COLOMBIANOS - Página 3/5 - Impreso desde Liquisoft / IVANhernandez - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-1406
DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA 33 PH
DEMANDADO	ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DiasPeriodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	51.500,00	3.775.000,00	2.406,62	3.777.406,62	0,00	1.763.539,60	5.538.539,60	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	3.775.000,00	72.198,48	3.847.198,48	0,00	1.835.738,08	5.610.738,08	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	56.500,00	3.831.500,00	2.467,58	3.833.967,58	0,00	1.838.205,65	5.669.705,65	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	3.831.500,00	74.027,33	3.905.527,33	0,00	1.912.232,98	5.743.732,98	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	56.500,00	3.888.000,00	2.584,56	3.890.584,56	0,00	1.914.817,54	5.802.817,54	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-28	27	27,45	0,00	3.888.000,00	69.783,03	3.957.783,03	0,00	1.984.600,57	5.872.600,57	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2019-1406
DEMANDANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA 33 PH
DEMANDADO	ELIANA YANIRA PRIETO RUIZ
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$3.588.000,00
SALDO INTERESES	\$1.984.600,57

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$5.872.600,57
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES