

11001400306020190093800 LIQUIDACION CRÉDITO

Abogada SANDRA TORRES <abogadasandratorres@asejuridicasst.org>

Mar 15/06/2021 11:08 AM

Para: Juzgado 60 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: ASESORIAS Y CONSULTORIAS JURIDICAS S.T. SAS <acjsas@asejuridicasst.org>

📎 4 archivos adjuntos (3 MB)

liq credito a junio 2021-convertido-firmado.pdf; REPRESENTAC LEGAL ABRIL 2021.pdf; CERTIF LOTE 27 FIRMADA.pdf; CERTIF LOTE 26 FIRMADA.pdf;

Sandra Patricia Torres Mendieta

Abogada

Posgrado en Derecho de la Empresa - Universidad del Rosario

ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURIDÍCAS

ST SAS.

Carrera 7 No. 12 C - 28 Ofc. 206 - Telefax.: 8051714 Móvil 310 3387670

Bogotá - Colombia

abogadasandratorres@asejuridicasst.org

sandratorres@telmex.net.co acjsas@telmex.net.co asejuridica.st@gmail.com sapatomen@hotmail.com
om



Señor

JUEZ CUARENTA Y DOS (42º.) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ (Antes Juzgado 60 Civil Municipal de Bogotá – Acuerdo PCSJA 18-11127)

E. S. D.

REF: Proceso : EJECUTIVO MINIMA CUANTIA 2019-0938
Demandante: CONDOMINIO CAMPESTRE RIVER SIDE -P. H.
Demandado : LUZ STELLA GAMBOA AMEZQUITA

LIQUIDACION DEL CRÉDITO

SANDRA PATRICIA TORRES MENDIETA, abogada en ejercicio, identificada como aparece junto a mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del asunto de la referencia, por medio de este escrito presento LIQUIDACION DEL CRÉDITO, para lo cual aporporto certificación de deuda suscrita por la representante legal de la copropiedad y certificación de representación legal de la misma, y en los siguientes términos:

CONDOMINIO CAMPESTRE RIVER SIDE - PROPIEDAD HORIZONTAL, CERTIFICACIÓN DE DEUDA - ESTADO DE CUENTA, LOTE 26 MANZANA F MARZO 31 DE 2021 - PROPIETARIOS: LUZ STELLA GAMBOA AMEZQUITA										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r día Int	v/r Total Int
1	Inasistencia Asamblea	1/08/2015	31/08/2015	\$ 120.000						
2	Cuota Extraordinaria	1/08/2015	31/08/2015	\$ 315.000						
3	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 240.000	\$ 555.000	30	2,41%	\$ 13.376	\$ 431	\$ 12.944
4	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 240.000	\$ 795.000	31	2,41%	\$ 19.160	\$ 618	\$ 19.160
5	Cuota adms	1/11/2015	30/11/2015	\$ 240.000	\$ 1.035.000	30	2,41%	\$ 24.944	\$ 805	\$ 24.139
6	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 240.000	\$ 1.275.000	31	2,41%	\$ 30.728	\$ 991	\$ 30.728
7	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 262.000	\$ 1.537.000	31	2,18%	\$ 33.507	\$ 1.081	\$ 33.507
8	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 262.000	\$ 1.799.000	29	2,18%	\$ 39.218	\$ 1.265	\$ 36.688
9	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 262.000	\$ 2.061.000	31	2,18%	\$ 44.930	\$ 1.449	\$ 44.930
10	Inasistencia Asamblea	1/03/2016	31/03/2016	\$ 128.500						
11	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 262.000	\$ 2.323.000	30	2,26%	\$ 52.500	\$ 1.694	\$ 50.806
12	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 262.000	\$ 2.585.000	31	2,26%	\$ 58.421	\$ 1.885	\$ 58.421
13	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 262.000	\$ 2.847.000	30	2,26%	\$ 64.342	\$ 2.076	\$ 62.267
14	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 262.000	\$ 3.109.000	31	2,34%	\$ 72.751	\$ 2.347	\$ 72.751
15	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 262.000	\$ 3.371.000	31	2,34%	\$ 78.881	\$ 2.545	\$ 78.881
16	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 262.000	\$ 3.633.000	30	2,34%	\$ 85.012	\$ 2.742	\$ 82.270
17	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 262.000	\$ 3.895.000	31	2,40%	\$ 93.480	\$ 3.015	\$ 93.480
18	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 262.000	\$ 4.157.000	30	2,40%	\$ 99.768	\$ 3.218	\$ 96.550
19	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 262.000	\$ 4.419.000	31	2,40%	\$ 106.056	\$ 3.421	\$ 106.056
20	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 280.000	\$ 4.699.000	31	2,44%	\$ 114.656	\$ 3.699	\$ 114.656
21	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 280.000	\$ 4.979.000	28	2,44%	\$ 121.488	\$ 3.919	\$ 109.731
22	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 280.000	\$ 5.259.000	31	2,44%	\$ 128.320	\$ 4.139	\$ 128.320
23	Inasistencia Asamblea	1/03/2017	31/03/2017	\$ 140.000						
24	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 280.000	\$ 5.539.000	30	2,44%	\$ 135.152	\$ 4.360	\$ 130.792
25	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 280.000	\$ 5.819.000	31	2,44%	\$ 141.984	\$ 4.580	\$ 141.984
26	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 280.000	\$ 6.099.000	30	2,44%	\$ 148.816	\$ 4.801	\$ 144.015
27	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 280.000	\$ 6.379.000	31	2,40%	\$ 153.096	\$ 4.939	\$ 153.096
28	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 280.000	\$ 6.659.000	31	2,40%	\$ 159.816	\$ 5.155	\$ 159.816
29	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 280.000	\$ 6.939.000	30	2,40%	\$ 166.536	\$ 5.372	\$ 161.164
30	Inasistencia Asamblea	1/09/2017	30/09/2017	\$ 140.000						
31	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 280.000	\$ 7.219.000	31	2,32%	\$ 167.481	\$ 5.403	\$ 167.481
32	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 280.000	\$ 7.499.000	30	2,30%	\$ 172.477	\$ 5.564	\$ 166.913
33	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 280.000	\$ 7.779.000	31	2,29%	\$ 178.139	\$ 5.746	\$ 178.139
34	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 297.000	\$ 8.076.000	31	2,28%	\$ 184.133	\$ 5.940	\$ 184.133
35	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 297.000	\$ 8.373.000	28	2,31%	\$ 193.416	\$ 6.239	\$ 174.699
36	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 297.000	\$ 8.670.000	31	2,28%	\$ 197.676	\$ 6.377	\$ 197.676
37	Inasistencia Asamblea	1/03/2018	31/03/2018	\$ 148.500						
38	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 297.000	\$ 8.967.000	30	2,26%	\$ 202.654	\$ 6.537	\$ 196.117



ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS ST S.A.S.

Nit.:900.406.111-8

39	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 297.000	\$ 9.264.000	31	2,25%	\$ 208.440	\$ 6.724	\$ 208.440
40	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 297.000	\$ 9.561.000	30	2,24%	\$ 214.166	\$ 6.909	\$ 207.258
41	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 297.000	\$ 9.858.000	31	2,21%	\$ 217.862	\$ 7.028	\$ 217.862
42	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 297.000	\$ 10.155.000	31	2,20%	\$ 223.410	\$ 7.207	\$ 223.410
43	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 297.000	\$ 10.452.000	30	2,19%	\$ 228.899	\$ 7.384	\$ 221.515
44	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 297.000	\$ 10.749.000	31	2,17%	\$ 233.253	\$ 7.524	\$ 233.253
45	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 297.000	\$ 11.046.000	30	2,02%	\$ 223.129	\$ 7.198	\$ 215.931
46	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 297.000	\$ 11.343.000	31	2,01%	\$ 227.994	\$ 7.355	\$ 227.994
47	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 315.000	\$ 9.876.000	31	2,12%	\$ 209.371	\$ 6.754	\$ 209.371
48	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 315.000	\$ 10.191.000	28	2,18%	\$ 222.164	\$ 7.167	\$ 200.664
49	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 315.000	\$ 10.506.000	31	2,14%	\$ 224.828	\$ 7.253	\$ 224.828
50	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 362.000	\$ 10.868.000	30	2,14%	\$ 232.575	\$ 7.502	\$ 225.073
51	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 362.000	\$ 11.230.000	31	2,14%	\$ 240.322	\$ 7.752	\$ 240.322
52	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 362.000	\$ 11.592.000	30	2,14%	\$ 248.069	\$ 8.002	\$ 240.067
53	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 362.000	\$ 11.954.000	31	2,14%	\$ 255.816	\$ 8.252	\$ 255.816
54	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 362.000	\$ 12.316.000	31	2,14%	\$ 263.562	\$ 8.502	\$ 263.562
55	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 362.000	\$ 12.678.000	30	2,14%	\$ 271.309	\$ 8.752	\$ 262.557
56	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 362.000	\$ 13.040.000	31	2,12%	\$ 276.448	\$ 8.918	\$ 276.448
57	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 362.000	\$ 13.402.000	30	2,11%	\$ 282.782	\$ 9.122	\$ 273.660
58	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 362.000	\$ 13.764.000	31	2,10%	\$ 289.044	\$ 9.324	\$ 289.044
59	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 384.000	\$ 14.148.000	31	1,86%	\$ 263.153	\$ 8.489	\$ 263.153
60	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 384.000	\$ 14.532.000	29	2,11%	\$ 306.625	\$ 9.891	\$ 286.843
61	Cuota adms	1/03/2020	31/03/2020	\$ 384.000	\$ 14.916.000	31	1,97%	\$ 293.845	\$ 9.479	\$ 293.845
62	Inasistencia Asamblea	1/03/2020	31/03/2020	\$ 192.000						
63	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 384.000	\$ 15.300.000	30	1,94%	\$ 296.820	\$ 9.575	\$ 287.245
64	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 384.000	\$ 15.684.000	31	2,03%	\$ 318.385	\$ 10.270	\$ 318.385
65	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 384.000	\$ 16.068.000	30	2,02%	\$ 324.574	\$ 10.470	\$ 314.103
66	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 384.000	\$ 16.452.000	31	2,02%	\$ 332.330	\$ 10.720	\$ 332.330
67	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 384.000	\$ 16.836.000	31	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.493	\$ 46.277
68	Cuota adms	1/09/2020	30/09/2020	\$ 384.000	\$ 17.220.000	30	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.543	\$ 46.277
69	Cuota adms	1/10/2020	31/10/2020	\$ 384.000	\$ 17.604.000	31	2,02%	\$ 45.823	\$ 1.478	\$ 45.823
70	Cuota adms	1/11/2020	30/11/2020	\$ 384.000	\$ 17.988.000	30	1,99%	\$ 45.142	\$ 1.505	\$ 45.142
71	Cuota adms	1/12/2020	31/12/2020	\$ 384.000	\$ 18.372.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235
72	Cuota adms	1/01/2021	31/01/2021	\$ 397.000	\$ 18.769.000	30	1,94%	\$ 44.008	\$ 1.467	\$ 44.008
73	Cuota adms	1/02/2021	28/02/2021	\$ 397.000	\$ 19.166.000	28	1,96%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462
74	Cuota adms	1/03/2021	31/03/2021	\$ 397.000	\$ 19.563.000	31	1,95%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462

CAPITAL	\$ 19.563.000
INTERESES	\$ 10.585.973
Sanción Inasist asamblea	\$ 869.000
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 31.017.973

CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE - PROPIEDAD HORIZONTAL, CERTIFICACIÓN DE DEUDA - ESTADO DE CUENTA, LOTE 27 MANZANA F A MARZO 31 DE 2021 - PROPIETARIOS: LUZ STELLA GAMBOA AMEZQUITA										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r día Int	v/r Total Int
1	Inasistencia Asamblea	1/08/2015	31/08/2015	\$ 120.000						
2	Cuota Extraordinaria	1/08/2015	31/08/2015	\$ 315.000						
3	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 240.000	\$ 555.000	30	2,41%	\$ 13.376	\$ 431	\$ 12.944
4	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 240.000	\$ 795.000	31	2,41%	\$ 19.160	\$ 618	\$ 19.160
5	Cuota adms	1/11/2015	30/11/2015	\$ 240.000	\$ 1.035.000	30	2,41%	\$ 24.944	\$ 805	\$ 24.139
6	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 240.000	\$ 1.275.000	31	2,41%	\$ 30.728	\$ 991	\$ 30.728
7	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 262.000	\$ 1.537.000	31	2,18%	\$ 33.507	\$ 1.081	\$ 33.507
8	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 262.000	\$ 1.799.000	29	2,18%	\$ 39.218	\$ 1.265	\$ 36.688
9	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 262.000	\$ 2.061.000	31	2,18%	\$ 44.930	\$ 1.449	\$ 44.930
10	Inasistencia Asamblea	1/03/2016	31/03/2016	\$ 128.500						
11	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 262.000	\$ 2.323.000	30	2,26%	\$ 52.500	\$ 1.694	\$ 50.806
12	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 262.000	\$ 2.585.000	31	2,26%	\$ 58.421	\$ 1.885	\$ 58.421
13	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 262.000	\$ 2.847.000	30	2,26%	\$ 64.342	\$ 2.076	\$ 62.267
14	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 262.000	\$ 3.109.000	31	2,34%	\$ 72.751	\$ 2.347	\$ 72.751
15	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 262.000	\$ 3.371.000	31	2,34%	\$ 78.881	\$ 2.545	\$ 78.881
16	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 262.000	\$ 3.633.000	30	2,34%	\$ 85.012	\$ 2.742	\$ 82.270
17	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 262.000	\$ 3.895.000	31	2,40%	\$ 93.480	\$ 3.015	\$ 93.480
18	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 262.000	\$ 4.157.000	30	2,40%	\$ 99.768	\$ 3.218	\$ 96.550
19	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 262.000	\$ 4.419.000	31	2,40%	\$ 106.056	\$ 3.421	\$ 106.056
20	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 280.000	\$ 4.699.000	31	2,44%	\$ 114.656	\$ 3.699	\$ 114.656
21	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 280.000	\$ 4.979.000	28	2,44%	\$ 121.488	\$ 3.919	\$ 109.731
22	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 280.000	\$ 5.259.000	31	2,44%	\$ 128.320	\$ 4.139	\$ 128.320



ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS ST S.A.S.

51

Nit.:900.406.111-8

23	Inasistencia Asamblea	1/03/2017	31/03/2017	\$ 140.000						
24	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 280.000	\$ 5.539.000	30	2,44%	\$ 135.152	\$ 4.360	\$ 130.792
25	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 280.000	\$ 5.819.000	31	2,44%	\$ 141.984	\$ 4.580	\$ 141.984
26	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 280.000	\$ 6.099.000	30	2,44%	\$ 148.816	\$ 4.801	\$ 144.015
27	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 280.000	\$ 6.379.000	31	2,40%	\$ 153.096	\$ 4.939	\$ 153.096
28	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 280.000	\$ 6.659.000	31	2,40%	\$ 159.816	\$ 5.155	\$ 159.816
29	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 280.000	\$ 6.939.000	30	2,40%	\$ 166.536	\$ 5.372	\$ 161.164
30	Inasistencia Asamblea	1/09/2017	30/09/2017	\$ 140.000						
31	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 280.000	\$ 7.219.000	31	2,32%	\$ 167.481	\$ 5.403	\$ 167.481
32	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 280.000	\$ 7.499.000	30	2,30%	\$ 172.477	\$ 5.564	\$ 166.913
33	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 280.000	\$ 7.779.000	31	2,29%	\$ 178.139	\$ 5.746	\$ 178.139
34	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 297.000	\$ 8.076.000	31	2,28%	\$ 184.133	\$ 5.940	\$ 184.133
35	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 297.000	\$ 8.373.000	28	2,31%	\$ 193.416	\$ 6.239	\$ 174.699
36	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 297.000	\$ 8.670.000	31	2,28%	\$ 197.676	\$ 6.377	\$ 197.676
37	Inasistencia Asamblea	1/03/2018	31/03/2018	\$ 148.500						
38	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 297.000	\$ 8.967.000	30	2,26%	\$ 202.654	\$ 6.537	\$ 196.117
39	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 297.000	\$ 9.264.000	31	2,25%	\$ 208.440	\$ 6.724	\$ 208.440
40	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 297.000	\$ 9.561.000	30	2,24%	\$ 214.166	\$ 6.909	\$ 207.258
41	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 297.000	\$ 9.858.000	31	2,21%	\$ 217.862	\$ 7.028	\$ 217.862
42	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 297.000	\$ 10.155.000	31	2,20%	\$ 223.410	\$ 7.207	\$ 223.410
43	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 297.000	\$ 10.452.000	30	2,19%	\$ 228.899	\$ 7.384	\$ 221.515
44	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 297.000	\$ 10.749.000	31	2,17%	\$ 233.253	\$ 7.524	\$ 233.253
45	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 297.000	\$ 11.046.000	30	2,02%	\$ 223.129	\$ 7.198	\$ 215.931
46	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 297.000	\$ 11.343.000	31	2,01%	\$ 227.994	\$ 7.355	\$ 227.994
47	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 315.000	\$ 9.876.000	31	2,12%	\$ 209.371	\$ 6.754	\$ 209.371
48	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 315.000	\$ 10.191.000	28	2,18%	\$ 222.164	\$ 7.167	\$ 200.664
49	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 315.000	\$ 10.506.000	31	2,14%	\$ 224.828	\$ 7.253	\$ 224.828
50	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 362.000	\$ 10.868.000	30	2,14%	\$ 232.575	\$ 7.502	\$ 225.073
51	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 362.000	\$ 11.230.000	31	2,14%	\$ 240.322	\$ 7.752	\$ 240.322
52	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 362.000	\$ 11.592.000	30	2,14%	\$ 248.069	\$ 8.002	\$ 240.067
53	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 362.000	\$ 11.954.000	31	2,14%	\$ 255.816	\$ 8.252	\$ 255.816
54	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 362.000	\$ 12.316.000	31	2,14%	\$ 263.562	\$ 8.502	\$ 263.562
55	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 362.000	\$ 12.678.000	30	2,14%	\$ 271.309	\$ 8.752	\$ 262.557
56	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 362.000	\$ 13.040.000	31	2,12%	\$ 276.448	\$ 8.918	\$ 276.448
57	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 362.000	\$ 13.402.000	30	2,11%	\$ 282.782	\$ 9.122	\$ 273.660
58	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 362.000	\$ 13.764.000	31	2,10%	\$ 289.044	\$ 9.324	\$ 289.044
59	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 384.000	\$ 14.148.000	31	1,86%	\$ 263.153	\$ 8.489	\$ 263.153
60	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 384.000	\$ 14.532.000	29	2,11%	\$ 306.625	\$ 9.891	\$ 286.843
61	Cuota adms	1/03/2020	31/03/2020	\$ 384.000	\$ 14.916.000	31	1,97%	\$ 293.845	\$ 9.479	\$ 293.845
62	Inasistencia Asamblea	1/03/2020	31/03/2020	\$ 192.000						
63	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 384.000	\$ 15.300.000	30	1,94%	\$ 296.820	\$ 9.575	\$ 287.245
64	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 384.000	\$ 15.684.000	31	2,03%	\$ 318.385	\$ 10.270	\$ 318.385
65	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 384.000	\$ 16.068.000	30	2,02%	\$ 324.574	\$ 10.470	\$ 314.103
66	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 384.000	\$ 16.452.000	31	2,02%	\$ 332.330	\$ 10.720	\$ 332.330
67	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 384.000	\$ 16.836.000	31	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.493	\$ 46.277
68	Cuota adms	1/09/2020	30/09/2020	\$ 384.000	\$ 17.220.000	30	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.543	\$ 46.277
69	Cuota adms	1/10/2020	31/10/2020	\$ 384.000	\$ 17.604.000	31	2,02%	\$ 45.823	\$ 1.478	\$ 45.823
70	Cuota adms	1/11/2020	30/11/2020	\$ 384.000	\$ 17.988.000	30	1,99%	\$ 45.142	\$ 1.505	\$ 45.142
71	Cuota adms	1/12/2020	31/12/2020	\$ 384.000	\$ 18.372.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235
72	Cuota adms	1/01/2021	31/01/2021	\$ 397.000	\$ 18.769.000	30	1,94%	\$ 44.008	\$ 1.467	\$ 44.008
73	Cuota adms	1/02/2021	28/02/2021	\$ 397.000	\$ 19.166.000	28	1,96%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462
74	Cuota adms	1/03/2021	31/03/2021	\$ 397.000	\$ 19.563.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235

CAPITAL	\$ 19.563.000
INTERESES	\$ 10.585.746
Sanción Inasist asamblea	\$ 869.000
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 31.017.746

SON: SESENTA Y DOS MILLONES TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MCTE (\$62.035.492,00.)

Del Señor Juez, Respetuosamente;

SANDRA PATRICIA TORRES MENDIETA
C.C. 39.658.304 de Bogotá, D.C.
T.P. No. 118.986 del C.S. de la J.

52

EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIPAL DE NILO CUNDINAMARCA

CERTIFICA:

Que mediante Resolución Administrativa N°145 de 2001, emanada del Despacho de la Alcaldía se ordenó la inscripción de la persona jurídica a la Copropiedad "CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE" ubicado en el Centro Poblado La Esmeralda del Municipio de Nilo.

Que la Personería Jurídica se encuentra vigente.

Que el Representante Legal es su Administrador el Señor **EDILBERTO MEJIA BAEZ** identificado con CC N° 19.240.511 expedida en Bogotá, nombrado según Acta 009 de fecha 25 de Junio de 2018, en reunión del Consejo de Administración y actualiza su inscripción en la Alcaldía Municipal mediante Resolución N° 335 de 2018 de Julio 3 de 2018.

Se expide en Nilo Cundinamarca, de acuerdo a radicado interno N°0641, a los Veintiocho (28) días del mes de Abril de dos mil veintiuno (2021).


FREDY ALBERTO AMADO ANGULO
ALCALDE MUNICIPAL

Servidor Público	Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre:	Olga Ruth Pardo García	Maritza Contreras S.	Maritza Contreras S.
Cargo:	Técnico Aditivo	Secretaría Gobierno	Secretaría Gobierno
Firma:			



CERTIFICACION

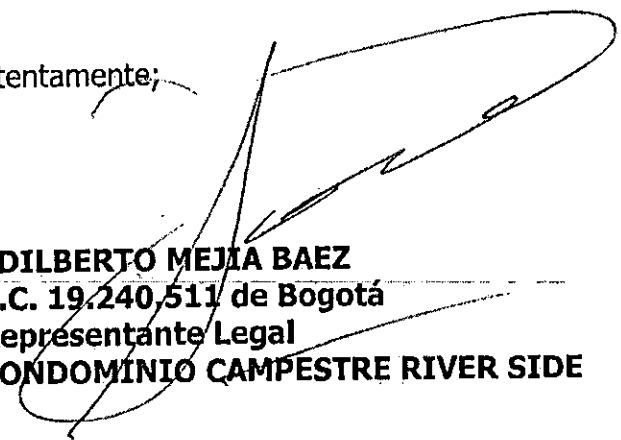
CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE - PROPIEDAD HORIZONTAL, CERTIFICACIÓN DE DEUDA - ESTADO DE CUENTA, LOTE 27 MANZANA F A MARZO 31 DE 2021 - PROPIETARIOS: LUZ STELLA GAMBOA' AMEZQUITA										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r día Int	v/r Total Int
1	Inasistencia Asamblea	1/08/2015	31/08/2015	\$ 120.000						
2	Cuota Extraordinaria	1/08/2015	31/08/2015	\$ 315.000						
3	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 240.000	\$ 555.000	30	2,41%	\$ 13.376	\$ 431	\$ 12.944
4	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 240.000	\$ 795.000	31	2,41%	\$ 19.160	\$ 618	\$ 19.160
5	Cuota adms	1/11/2015	30/11/2015	\$ 240.000	\$ 1.035.000	30	2,41%	\$ 24.944	\$ 805	\$ 24.139
6	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 240.000	\$ 1.275.000	31	2,41%	\$ 30.728	\$ 991	\$ 30.728
7	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 262.000	\$ 1.537.000	31	2,18%	\$ 33.507	\$ 1.081	\$ 33.507
8	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 262.000	\$ 1.799.000	29	2,18%	\$ 39.218	\$ 1.265	\$ 36.688
9	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 262.000	\$ 2.061.000	31	2,18%	\$ 44.930	\$ 1.449	\$ 44.930
10	Inasistencia Asamblea	1/03/2016	31/03/2016	\$ 128.500						
11	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 262.000	\$ 2.323.000	30	2,26%	\$ 52.500	\$ 1.694	\$ 50.806
12	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 262.000	\$ 2.585.000	31	2,26%	\$ 58.421	\$ 1.885	\$ 58.421
13	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 262.000	\$ 2.847.000	30	2,26%	\$ 64.342	\$ 2.076	\$ 62.267
14	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 262.000	\$ 3.109.000	31	2,34%	\$ 72.751	\$ 2.347	\$ 72.751
15	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 262.000	\$ 3.371.000	31	2,34%	\$ 78.881	\$ 2.545	\$ 78.881
16	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 262.000	\$ 3.633.000	30	2,34%	\$ 85.012	\$ 2.742	\$ 82.270
17	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 262.000	\$ 3.895.000	31	2,40%	\$ 93.480	\$ 3.015	\$ 93.480
18	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 262.000	\$ 4.157.000	30	2,40%	\$ 99.768	\$ 3.218	\$ 96.550
19	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 262.000	\$ 4.419.000	31	2,40%	\$ 106.056	\$ 3.421	\$ 106.056
20	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 280.000	\$ 4.699.000	31	2,44%	\$ 114.656	\$ 3.699	\$ 114.656
21	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 280.000	\$ 4.979.000	28	2,44%	\$ 121.488	\$ 3.919	\$ 109.731
22	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 280.000	\$ 5.259.000	31	2,44%	\$ 128.320	\$ 4.139	\$ 128.320
23	Inasistencia Asamblea	1/03/2017	31/03/2017	\$ 140.000						
24	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 280.000	\$ 5.539.000	30	2,44%	\$ 135.152	\$ 4.360	\$ 130.792
25	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 280.000	\$ 5.819.000	31	2,44%	\$ 141.984	\$ 4.580	\$ 141.984
26	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 280.000	\$ 6.099.000	30	2,44%	\$ 148.816	\$ 4.801	\$ 144.015
27	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 280.000	\$ 6.379.000	31	2,40%	\$ 153.096	\$ 4.939	\$ 153.096
28	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 280.000	\$ 6.659.000	31	2,40%	\$ 159.816	\$ 5.155	\$ 159.816
29	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 280.000	\$ 6.939.000	30	2,40%	\$ 166.536	\$ 5.372	\$ 161.164
30	Inasistencia Asamblea	1/09/2017	30/09/2017	\$ 140.000						
31	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 280.000	\$ 7.219.000	31	2,32%	\$ 167.481	\$ 5.403	\$ 167.481
32	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 280.000	\$ 7.499.000	30	2,30%	\$ 172.477	\$ 5.564	\$ 166.913
33	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 280.000	\$ 7.779.000	31	2,29%	\$ 178.139	\$ 5.746	\$ 178.139
34	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 297.000	\$ 8.076.000	31	2,28%	\$ 184.133	\$ 5.940	\$ 184.133
35	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 297.000	\$ 8.373.000	28	2,31%	\$ 193.416	\$ 6.239	\$ 174.699
36	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 297.000	\$ 8.670.000	31	2,28%	\$ 197.676	\$ 6.377	\$ 197.676
37	Inasistencia Asamblea	1/03/2018	31/03/2018	\$ 148.500						
38	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 297.000	\$ 8.967.000	30	2,26%	\$ 202.654	\$ 6.537	\$ 196.117
39	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 297.000	\$ 9.264.000	31	2,25%	\$ 208.440	\$ 6.724	\$ 208.440
40	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 297.000	\$ 9.561.000	30	2,24%	\$ 214.166	\$ 6.909	\$ 207.258
41	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 297.000	\$ 9.858.000	31	2,21%	\$ 217.862	\$ 7.028	\$ 217.862
42	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 297.000	\$ 10.155.000	31	2,20%	\$ 223.410	\$ 7.207	\$ 223.410
43	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 297.000	\$ 10.452.000	30	2,19%	\$ 228.899	\$ 7.384	\$ 221.515
44	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 297.000	\$ 10.749.000	31	2,17%	\$ 233.253	\$ 7.524	\$ 233.253
45	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 297.000	\$ 11.046.000	30	2,02%	\$ 223.129	\$ 7.198	\$ 215.931
46	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 297.000	\$ 11.343.000	31	2,01%	\$ 227.994	\$ 7.355	\$ 227.994
47	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 315.000	\$ 9.876.000	31	2,12%	\$ 209.371	\$ 6.754	\$ 209.371
48	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 315.000	\$ 10.191.000	28	2,18%	\$ 222.164	\$ 7.167	\$ 200.664
49	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 315.000	\$ 10.506.000	31	2,14%	\$ 224.828	\$ 7.253	\$ 224.828

50	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 362.000	\$ 10.868.000	30	2,14%	\$ 232.575	\$ 7.502	\$ 225.073
51	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 362.000	\$ 11.230.000	31	2,14%	\$ 240.322	\$ 7.752	\$ 240.322
52	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 362.000	\$ 11.592.000	30	2,14%	\$ 248.069	\$ 8.002	\$ 240.067
53	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 362.000	\$ 11.954.000	31	2,14%	\$ 255.816	\$ 8.252	\$ 255.816
54	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 362.000	\$ 12.316.000	31	2,14%	\$ 263.562	\$ 8.502	\$ 263.562
55	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 362.000	\$ 12.678.000	30	2,14%	\$ 271.309	\$ 8.752	\$ 262.557
56	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 362.000	\$ 13.040.000	31	2,12%	\$ 276.448	\$ 8.918	\$ 276.448
57	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 362.000	\$ 13.402.000	30	2,11%	\$ 282.782	\$ 9.122	\$ 273.660
58	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 362.000	\$ 13.764.000	31	2,10%	\$ 289.044	\$ 9.324	\$ 289.044
59	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 384.000	\$ 14.148.000	31	1,86%	\$ 263.153	\$ 8.489	\$ 263.153
60	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 384.000	\$ 14.532.000	29	2,11%	\$ 306.625	\$ 9.891	\$ 286.843
61	Cuota adms	1/03/2020	31/03/2020	\$ 384.000	\$ 14.916.000	31	1,97%	\$ 293.845	\$ 9.479	\$ 293.845
62	Inasistencia Asamblea	1/03/2020	31/03/2020	\$ 192.000						
63	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 384.000	\$ 15.300.000	30	1,94%	\$ 296.820	\$ 9.575	\$ 287.245
64	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 384.000	\$ 15.684.000	31	2,03%	\$ 318.385	\$ 10.270	\$ 318.385
65	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 384.000	\$ 16.068.000	30	2,02%	\$ 324.574	\$ 10.470	\$ 314.103
66	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 384.000	\$ 16.452.000	31	2,02%	\$ 332.330	\$ 10.720	\$ 332.330
67	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 384.000	\$ 16.836.000	31	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.493	\$ 46.277
68	Cuota adms	1/09/2020	30/09/2020	\$ 384.000	\$ 17.220.000	30	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.543	\$ 46.277
69	Cuota adms	1/10/2020	31/10/2020	\$ 384.000	\$ 17.604.000	31	2,02%	\$ 45.823	\$ 1.478	\$ 45.823
70	Cuota adms	1/11/2020	30/11/2020	\$ 384.000	\$ 17.988.000	30	1,99%	\$ 45.142	\$ 1.505	\$ 45.142
71	Cuota adms	1/12/2020	31/12/2020	\$ 384.000	\$ 18.372.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235
72	Cuota adms	1/01/2021	31/01/2021	\$ 397.000	\$ 18.769.000	30	1,94%	\$ 44.008	\$ 1.467	\$ 44.008
73	Cuota adms	1/02/2021	28/02/2021	\$ 397.000	\$ 19.166.000	28	1,96%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462
74	Cuota adms	1/03/2021	31/03/2021	\$ 397.000	\$ 19.563.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235

CAPITAL	\$ 19.563.000
INTERESES	\$ 10.585.746
Sancción Inasist asamblea	\$ 869.000
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 31.017.746

El Suscrito **EDILBERTO MEJIA BAEZ**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.240.511 de Bogotá, obrando en nombre y representación legal del **CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE**, entidad sin ánimo de lucro, debidamente constituida identificada con el Nit. No. 808.003.208-1, entidad sin ánimo de lucro, certifico que la señora **LUZ STELLA GAMBOAAMEZQUITA**, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.678.519, en su calidad de propietaria del inmueble Lote 27 de la Manzana F del **CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE**, ubicado en el Kilómetro 6 Vía Melgar Girardoth, adeuda a la copropiedad por mi representada a Marzo 31 de 2021, la suma de **TREINTA Y UN MILLONES DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$31.017.973.00.)**, por concepto de expensas comunes ordinarias y extraordinarias, multas e intereses de mora, los cuales fueron liquidados de conformidad a lo previsto artículo 111 de la ley 510 de 1.999, lo anterior presta mérito ejecutivo, conforme a la ley 675 del 3 de Agosto de 2.001.

Atentamente;



EDILBERTO MEJIA BAEZ
C.C. 19.240.511 de Bogotá
Representante Legal
CONDOMINIO CAMPESTRE RIVER SIDE

CERTIFICACION

CONDOMINIO CAMPESTRE RIVER SIDE - PROPIEDAD HORIZONTAL, CERTIFICACIÓN DE DEUDA - ESTADO DE CUENTA, LOTE 26 MANZANA F MARZO 31 DE 2021 - PROPIETARIOS: LUZ STELLA GAMBOA AMEZQUITA										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r día Int	v/r Total Int
1	Inasistencia Asamblea	1/08/2015	31/08/2015	\$ 120.000						
2	Cuota Extraordinaria	1/08/2015	31/08/2015	\$ 315.000						
3	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 240.000	\$ 555.000	30	2,41%	\$ 13.376	\$ 431	\$ 12.944
4	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 240.000	\$ 795.000	31	2,41%	\$ 19.160	\$ 618	\$ 19.160
5	Cuota adms	1/11/2015	30/11/2015	\$ 240.000	\$ 1.035.000	30	2,41%	\$ 24.944	\$ 805	\$ 24.139
6	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 240.000	\$ 1.275.000	31	2,41%	\$ 30.728	\$ 991	\$ 30.728
7	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 262.000	\$ 1.537.000	31	2,18%	\$ 33.507	\$ 1.081	\$ 33.507
8	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 262.000	\$ 1.799.000	29	2,18%	\$ 39.218	\$ 1.265	\$ 36.688
9	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 262.000	\$ 2.061.000	31	2,18%	\$ 44.930	\$ 1.449	\$ 44.930
10	Inasistencia Asamblea	1/03/2016	31/03/2016	\$ 128.500						
11	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 262.000	\$ 2.323.000	30	2,26%	\$ 52.500	\$ 1.694	\$ 50.806
12	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 262.000	\$ 2.585.000	31	2,26%	\$ 58.421	\$ 1.885	\$ 58.421
13	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 262.000	\$ 2.847.000	30	2,26%	\$ 64.342	\$ 2.076	\$ 62.267
14	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 262.000	\$ 3.109.000	31	2,34%	\$ 72.751	\$ 2.347	\$ 72.751
15	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 262.000	\$ 3.371.000	31	2,34%	\$ 78.881	\$ 2.545	\$ 78.881
16	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 262.000	\$ 3.633.000	30	2,34%	\$ 85.012	\$ 2.742	\$ 82.270
17	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 262.000	\$ 3.895.000	31	2,40%	\$ 93.480	\$ 3.015	\$ 93.480
18	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 262.000	\$ 4.157.000	30	2,40%	\$ 99.768	\$ 3.218	\$ 96.550
19	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 262.000	\$ 4.419.000	31	2,40%	\$ 106.056	\$ 3.421	\$ 106.056
20	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 280.000	\$ 4.699.000	31	2,44%	\$ 114.656	\$ 3.699	\$ 114.656
21	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 280.000	\$ 4.979.000	28	2,44%	\$ 121.488	\$ 3.919	\$ 109.731
22	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 280.000	\$ 5.259.000	31	2,44%	\$ 128.320	\$ 4.139	\$ 128.320
23	Inasistencia Asamblea	1/03/2017	31/03/2017	\$ 140.000						
24	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 280.000	\$ 5.539.000	30	2,44%	\$ 135.152	\$ 4.360	\$ 130.792
25	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 280.000	\$ 5.819.000	31	2,44%	\$ 141.984	\$ 4.580	\$ 141.984
26	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 280.000	\$ 6.099.000	30	2,44%	\$ 148.816	\$ 4.801	\$ 144.015
27	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 280.000	\$ 6.379.000	31	2,40%	\$ 153.096	\$ 4.939	\$ 153.096
28	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 280.000	\$ 6.659.000	31	2,40%	\$ 159.816	\$ 5.155	\$ 159.816
29	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 280.000	\$ 6.939.000	30	2,40%	\$ 166.536	\$ 5.372	\$ 161.164
30	Inasistencia Asamblea	1/09/2017	30/09/2017	\$ 140.000						
31	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 280.000	\$ 7.219.000	31	2,32%	\$ 167.481	\$ 5.403	\$ 167.481
32	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 280.000	\$ 7.499.000	30	2,30%	\$ 172.477	\$ 5.564	\$ 166.913
33	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 280.000	\$ 7.779.000	31	2,29%	\$ 178.139	\$ 5.746	\$ 178.139
34	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 297.000	\$ 8.076.000	31	2,28%	\$ 184.133	\$ 5.940	\$ 184.133
35	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 297.000	\$ 8.373.000	28	2,31%	\$ 193.416	\$ 6.239	\$ 174.699
36	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 297.000	\$ 8.670.000	31	2,28%	\$ 197.676	\$ 6.377	\$ 197.676
37	Inasistencia Asamblea	1/03/2018	31/03/2018	\$ 148.500						
38	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 297.000	\$ 8.967.000	30	2,26%	\$ 202.654	\$ 6.537	\$ 196.117
39	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 297.000	\$ 9.264.000	31	2,25%	\$ 208.440	\$ 6.724	\$ 208.440
40	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 297.000	\$ 9.561.000	30	2,24%	\$ 214.166	\$ 6.909	\$ 207.258
41	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 297.000	\$ 9.858.000	31	2,21%	\$ 217.862	\$ 7.028	\$ 217.862
42	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 297.000	\$ 10.155.000	31	2,20%	\$ 223.410	\$ 7.207	\$ 223.410
43	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 297.000	\$ 10.452.000	30	2,19%	\$ 228.899	\$ 7.384	\$ 221.515
44	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 297.000	\$ 10.749.000	31	2,17%	\$ 233.253	\$ 7.524	\$ 233.253
45	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 297.000	\$ 11.046.000	30	2,02%	\$ 223.129	\$ 7.198	\$ 215.931
46	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 297.000	\$ 11.343.000	31	2,01%	\$ 227.994	\$ 7.355	\$ 227.994

47	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 315.000	\$ 9.876.000	31	2,12%	\$ 209.371	\$ 6.754	\$ 209.371
48	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 315.000	\$ 10.191.000	28	2,18%	\$ 222.164	\$ 7.167	\$ 200.664
49	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 315.000	\$ 10.506.000	31	2,14%	\$ 224.828	\$ 7.253	\$ 224.828
50	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 362.000	\$ 10.868.000	30	2,14%	\$ 232.575	\$ 7.502	\$ 225.073
51	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 362.000	\$ 11.230.000	31	2,14%	\$ 240.322	\$ 7.752	\$ 240.322
52	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 362.000	\$ 11.592.000	30	2,14%	\$ 248.069	\$ 8.002	\$ 240.067
53	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 362.000	\$ 11.954.000	31	2,14%	\$ 255.816	\$ 8.252	\$ 255.816
54	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 362.000	\$ 12.316.000	31	2,14%	\$ 263.562	\$ 8.502	\$ 263.562
55	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 362.000	\$ 12.678.000	30	2,14%	\$ 271.309	\$ 8.752	\$ 262.557
56	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 362.000	\$ 13.040.000	31	2,12%	\$ 276.448	\$ 8.918	\$ 276.448
57	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 362.000	\$ 13.402.000	30	2,11%	\$ 282.782	\$ 9.122	\$ 273.660
58	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 362.000	\$ 13.764.000	31	2,10%	\$ 289.044	\$ 9.324	\$ 289.044
59	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 384.000	\$ 14.148.000	31	1,86%	\$ 263.153	\$ 8.489	\$ 263.153
60	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 384.000	\$ 14.532.000	29	2,11%	\$ 306.625	\$ 9.891	\$ 286.843
61	Cuota adms -	1/03/2020	31/03/2020	\$ 384.000	\$ 14.916.000	31	1,97%	\$ 293.845	\$ 9.479	\$ 293.845
62	Inasistencia Asamblea	1/03/2020	31/03/2020	\$ 192.000						
63	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 384.000	\$ 15.300.000	30	1,94%	\$ 296.820	\$ 9.575	\$ 287.245
64	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 384.000	\$ 15.684.000	31	2,03%	\$ 318.385	\$ 10.270	\$ 318.385
65	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 384.000	\$ 16.068.000	30	2,02%	\$ 324.574	\$ 10.470	\$ 314.103
66	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 384.000	\$ 16.452.000	31	2,02%	\$ 332.330	\$ 10.720	\$ 332.330
67	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 384.000	\$ 16.836.000	31	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.493	\$ 46.277
68	Cuota adms	1/09/2020	30/09/2020	\$ 384.000	\$ 17.220.000	30	2,04%	\$ 46.277	\$ 1.543	\$ 46.277
69	Cuota adms	1/10/2020	31/10/2020	\$ 384.000	\$ 17.604.000	31	2,02%	\$ 45.823	\$ 1.478	\$ 45.823
70	Cuota adms	1/11/2020	30/11/2020	\$ 384.000	\$ 17.988.000	30	1,99%	\$ 45.142	\$ 1.505	\$ 45.142
71	Cuota adms	1/12/2020	31/12/2020	\$ 384.000	\$ 18.372.000	31	1,95%	\$ 44.235	\$ 1.427	\$ 44.235
72	Cuota adms	1/01/2021	31/01/2021	\$ 397.000	\$ 18.769.000	30	1,94%	\$ 44.008	\$ 1.467	\$ 44.008
73	Cuota adms	1/02/2021	28/02/2021	\$ 397.000	\$ 19.166.000	28	1,96%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462
74	Cuota adms	1/03/2021	31/03/2021	\$ 397.000	\$ 19.563.000	31	1,95%	\$ 44.462	\$ 1.588	\$ 44.462

CAPITAL	\$ 19.563.000
INTERESES	\$ 10.585.973
Sanción Inasist asamblea	\$ 869.000
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 31.017.973

El Suscrito **EDILBERTO MEJIA BAEZ**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.240.511 de Bogotá, obrando en nombre y representación legal del **CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE**, entidad sin ánimo de lucro, debidamente constituida identificada con el Nit. No. 808.003.208-1, entidad sin ánimo de lucro, certifico que la señora **LUZ STELLA GAMBOA AMEZQUITA**, mayor de edad, domiciliada y residentes en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.678.519, en su calidad de propietaria del inmueble lote 26 de la Manzana F del **CONDominio CAMPESTRE RIVER SIDE**, ubicado en el Kilómetro 6 Vía Melgar Girardoth, adeuda a la copropiedad por mi representada a Marzo 31 de 2021, la suma de **TREINTA Y UN MILLONES DIECISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$31.017.973.00.)**, por concepto de expensas comunes ordinarias y extraordinarias, multas e intereses de mora, los cuales fueron liquidados de conformidad a lo previsto artículo 111 de la ley 510 de 1.999, lo anterior presta mérito ejecutivo, conforme a la ley 675 del 3 de Agosto de 2.001.

Atentamente:



EDILBERTO MEJIA BAEZ
C.C. 19.240.511 de Bogotá
Representante Legal
CONDOMINIO CAMPESTRE RIVER SIDE