



NIT 830.031.641-5

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA Y REPRESENTANTE LEGAL DEL CONJUNTO  
RESIDENCIAL ALTOS DEL REDIL 2 ETAPA3 PH  
NIT 830.031.641-5**

**CERTIFICA QUE**

El apto 502 de la torre 8 y garaje 104 y deposito; ubicado en Bogotá, calle 174 No. 7-79 del conjunto ALTOS DEL REDIL 2 ETAPA 3, de propiedad de la Sra. **DIANA LUZ LEON LEYVA**, adeuda por concepto de cuotas ordinarias de administración desde el mes de enero de 2014 y extraordinaria 2017 Y 2019, de acuerdo con la siguiente relación (las demás ya están certificadas):

| <b>CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION</b> |                       |                  |                    |               |              |
|--------------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------|---------------|--------------|
| <b>AÑO</b>                                 | <b>CONCEPTO</b>       | <b>MES / AÑO</b> | <b>VALOR CUOTA</b> | <b>I.MORA</b> | <b>TOTAL</b> |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-14           | 205.000            | 265.700       | 470.700      |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-14           | 205.000            | 268.300       | 675.700      |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-14           | 205.000            | 272.600       | 880.700      |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-14           | 205.000            | 277.000       | 1.085.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-14           | 205.000            | 281.500       | 1.290.700    |
| <b>2014</b>                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-14           | 205.000            | 286.000       | 1.495.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-14           | 205.000            | 290.400       | 1.700.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-14           | 205.000            | 290.000       | 1.905.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-14           | 205.000            | 294.400       | 2.110.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-14           | 205.000            | 298.700       | 2.315.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-14           | 205.000            | 303.100       | 2.520.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-14           | 205.000            | 307.500       | 2.725.700    |
| <b>AÑO</b>                                 | <b>CONCEPTO</b>       | <b>MES / AÑO</b> | <b>VALOR CUOTA</b> | <b>I.MORA</b> | <b>TOTAL</b> |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-15           | 205.000            | 311.900       | 3.242.600    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-15           | 205.000            | 316.300       | 3.763.900    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-15           | 205.000            | 320.700       | 4.289.600    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-15           | 205.000            | 325.100       | 4.819.700    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-15           | 205.000            | 329.500       | 5.354.200    |
| <b>2015</b>                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-15           | 205.000            | 333.800       | 5.893.000    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-15           | 205.000            | 338.200       | 6.436.200    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-15           | 205.000            | 342.600       | 6.983.800    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-15           | 205.000            | 324.300       | 7.513.100    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-15           | 205.000            | 328.400       | 8.046.500    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-15           | 205.000            | 332.500       | 8.584.000    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-15           | 205.000            | 336.600       | 9.125.600    |
| <b>AÑO</b>                                 | <b>CONCEPTO</b>       | <b>MES / AÑO</b> | <b>VALOR CUOTA</b> | <b>I.MORA</b> | <b>TOTAL</b> |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-16           | 219.000            | 340.700       | 9.685.300    |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-16           | 219.000            | 344.800       | 10.249.100   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-16           | 219.000            | 348.900       | 10.817.000   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-16           | 219.000            | 353.000       | 11.389.000   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-16           | 219.000            | 357.400       | 11.965.400   |
| <b>2016</b>                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-16           | 219.000            | 361.800       | 12.546.200   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-16           | 219.000            | 366.100       | 13.131.300   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-16           | 219.000            | 370.500       | 13.720.800   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-16           | 219.000            | 374.900       | 14.314.700   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-16           | 219.000            | 379.300       | 14.913.000   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-16           | 219.000            | 383.700       | 15.515.700   |
|                                            | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-16           | 219.000            | 388.000       | 16.122.700   |



NIT 830.031.641-5

| CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION |                       |           |             |         |            |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------|-------------|---------|------------|
| AÑO                                 | CONCEPTO              | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-17    | 232.000     | 392.400 | 16.747.100 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-17    | 232.000     | 396.800 | 17.375.900 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-17    | 232.000     | 401.200 | 18.009.100 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-17    | 232.000     | 405.600 | 18.646.700 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-17    | 232.000     | 410.200 | 19.288.900 |
| 2017                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-17    | 232.000     | 414.800 | 19.935.700 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-17    | 232.000     | 419.500 | 20.587.200 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-17    | 232.000     | 424.100 | 21.243.300 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-17    | 232.000     | 428.800 | 21.904.100 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-17    | 232.000     | 433.400 | 22.569.500 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-17    | 232.000     | 438.000 | 23.239.500 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-17    | 232.000     | 442.700 | 23.914.200 |
| AÑO                                 | CONCEPTO              | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-18    | 253.000     | 447.300 | 24.614.500 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-18    | 253.000     | 456.000 | 25.323.500 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-18    | 253.000     | 456.500 | 26.033.000 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-18    | 253.000     | 461.200 | 26.747.200 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-18    | 253.000     | 465.900 | 27.466.100 |
| 2018                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-18    | 253.000     | 470.940 | 28.190.040 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-18    | 253.000     | 476.000 | 28.919.040 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-18    | 253.000     | 481.100 | 29.653.140 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-18    | 253.000     | 486.100 | 30.392.240 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-18    | 253.000     | 491.200 | 31.136.440 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-18    | 253.000     | 496.200 | 31.885.640 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-18    | 253.000     | 501.300 | 32.639.940 |
| AÑO                                 | CONCEPTO              | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ene-19    | 268.000     | 506.400 | 33.414.340 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | feb-19    | 268.000     | 511.700 | 34.194.040 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | mar-19    | 268.000     | 517.100 | 34.979.140 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | abr-19    | 268.000     | 522.400 | 35.769.540 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | may-19    | 268.000     | 527.800 | 36.565.340 |
| 2019                                | CUOTA ORDINARIA ADMON | jun-19    | 268.000     | 533.200 | 37.366.540 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | jul-19    | 268.000     | 538.500 | 38.173.040 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | ago-19    | 268.000     | 543.900 | 38.984.940 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | sep-19    | 268.000     | 549.200 | 39.802.140 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | oct-19    | 268.000     | 554.600 | 40.624.740 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | nov-19    | 268.000     | 560.000 | 41.452.740 |
|                                     | CUOTA ORDINARIA ADMON | dic-19    | 268.000     | 565.300 | 42.286.040 |

Calle 174 No. 7 -79 Bogotá D.C. Correo: [altosdelredil2@gmail.com](mailto:altosdelredil2@gmail.com) tel. 6700054

Cel. 3155175348



NIT 830.031.641-5

| CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION      |                               |           |             |         |            |
|------------------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------|---------|------------|
| AÑO                                      | CONCEPTO                      | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | ene-20    | 284.000     | 570.700 | 43.140.740 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | feb-20    | 284.000     | 576.400 | 44.001.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | mar-20    | 284.000     | 582.000 | 44.867.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | abr-20    | 284.000     | -       | 45.151.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | may-20    | 284.000     | -       | 45.435.140 |
| <b>2020</b>                              | CUOTA ORDINARIA ADMON         | jun-20    | 284.000     | -       | 45.719.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | jul-20    | 284.000     | -       | 46.003.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | ago-20    | 284.000     | 609.500 | 46.896.640 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | sep-20    | 284.000     | 615.200 | 47.795.840 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | oct-20    | 284.000     | 620.800 | 48.700.640 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | nov-20    | 284.000     | 626.500 | 49.611.140 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | dic-20    | 284.000     | 632.200 | 50.527.340 |
| AÑO                                      | CONCEPTO                      | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | ene-21    | 294.000     | 637.900 | 51.459.240 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | feb-21    | 294.000     | 643.800 | 52.397.040 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | mar-21    | 294.000     | 649.600 | 53.340.640 |
| <b>2021</b>                              | CUOTA ORDINARIA ADMON         | abr-21    | 294.000     | 491.600 | 54.126.240 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | may-21    | 294.000     | 496.100 | 54.916.340 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | jun-21    | 294.000     | 500.500 | 55.710.840 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | jul-21    | 294.000     | 504.900 | 56.509.740 |
|                                          | CUOTA ORDINARIA ADMON         | ago-21    | 294.000     | 509.300 | 57.313.040 |
| CUOTAS EXTRAORDINARIAS DE ADMINISTRACION |                               |           |             |         |            |
| AÑO                                      | CONCEPTO                      | MES / AÑO | VALOR CUOTA | I.MORA  | TOTAL      |
| <b>2017</b>                              | CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMON | dic-17    | 400.000     | -       | 57.713.040 |
| <b>2019</b>                              | CUOTA EXTRAORDINARIA DE ADMON | sep-19    | 1.500.000   | -       | 59.213.040 |

La presente certificación se expide a solicitud de los interesados, en la ciudad de Bogotá D.C. a los trece (17) días del mes de Agosto de 2021.

Cordialmente,

Conjunto Residencial El Redil

Conjunto ALTOS DEL REDIL 2

**LINDA BAREÑO M**

Administradora y representante legal

Calle 174 No. 7 -79 Bogotá D.C. Correo: [altosdelredil2@gmail.com](mailto:altosdelredil2@gmail.com) tel. 6700054

Cel. 3155175348

**RV: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN**

Juzgado 60 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 09/02/2022 12:52

Para: Aida Yolanda Solano Ovalle <asolanoo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

---

De: Jose Alejandro Granados Valencia <alegratours@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 9 de febrero de 2022 12:30 p. m.

Para: Juzgado 60 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.

Asunto: RV: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN

SEÑOR JUEZ 60 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA (42 de pequeñas causas y competencia 21 múltiple de Bogotá)

E.S.D.

PROCESO 2019-01500

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DEL REDIL SUPERMANZANA II

DEMANDADO. DIANA LUZ LEON LEYVA

Respetuosamente me dirijo ante su honorable despacho para solicitar de manera muy cordial se le dé, el trámite correspondiente a la actualización del crédito que adeuda por parte de la demandada, y así poder pasar dicha actualización al juzgado que nos reconoció como remanentes, en las medidas cautelares, o en su defecto indicarme a que juzgado de ejecución de sentencias le correspondió dicho proceso.

Agradezco la amable atención,

atentamente,

JOSE ALEJANDRO GRANAODS VALENCIA

Abogado parte actora

---

De: Jose Alejandro Granados Valencia <alegratours@hotmail.com>

Enviado: martes, 2 de noviembre de 2021 11:32 a. m.

Para: cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN

buenos días comedidamente me dirijo ante su despacho para reenviar el correo de fecha 23 de agosto del 2021 para su trámite correspondiente, sobre la actualización de la liquidación de la obligación de cuotas de administración pendientes por pagar.

atentamente,

JOSE ALEJANDRO GRANADOS

Apoderado parte activa.

---

De: Jose Alejandro Granados Valencia <alegratours@hotmail.com>

Enviado: lunes, 23 de agosto de 2021 9:57 a. m.

Para: cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN

---

De: Jose Alejandro Granados Valencia

Enviado: lunes, 23 de agosto de 2021 9:50 a. m.

Para: cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpl60bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEUDA CUOTAS ADMINISTRACIÓN

PROCESO: 2019-01500-00

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DEL REDIL SUPERMANZANA 2

DEMANDADO: DIANA LUZ LEON LEYVA

Buenos días,

Respetuosamente me dirijo ante su despacho para dar el trámite correspondiente con la actualización de la obligación hasta la fecha, y de manera respetuosa solicitar fecha y hora de la cita anteriormente mencionada por su despacho en auto de fecha 05 de agosto del 2021, para poder hacer el retiro del oficio remitido para el juzgado quinto civil del circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá, y darle el trámite correspondiente.

Agradezco la atención a la presente,

atentamente,

JOSE ALEJANDRO GRANADOS VALENCIA

Abogado parte actora