



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., cuatro (4) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

REF: PROCESO: 110014003056-2020-00790-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82 y 375 del Código General de Proceso, el Despacho DISPONE:

1. **ADMITIR** la demanda de **DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** de **MENOR CUANTÍA** sobre el predio ubicado en la carrera 81 B # 6 B – 85 Casas 133, identificado con folio de matrícula No.50C-01567136 instaurada por **ANGELIZA GUZMAN** en contra de **PABLO ALEXANDER ROMERO LOZANO** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto del litigio.
2. **TRAMITAR** el presente asunto por la vía del proceso verbal conforme a lo establecido en los artículos 372, 373 y 375 del C.G.P.
3. **ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en el certificado de tradición y libertad del inmueble No. 50C-01567136 de conformidad con lo previsto en el numeral 6° del artículo 375 *ibídem*. **Por secretaría ofíciase como corresponda a la oficina de instrumentos públicos correspondiente.**
4. **EMPLAZAR** a **PABLO ALEXANDER ROMERO LOZANO** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto del litigio, tal como lo prevé los numerales 6° y 7° del artículo 375 y 293 del C.G.P. bajo los parámetros establecidos en el artículo 108 *ibídem*.

Para el efecto, la parte actora deberá realizar las publicaciones en cualquiera de los siguientes medios escritos; El Tiempo, La Republica o El Espectador, o en los medios de radiodifusión; Olímpica Stereo o Caracol Radio.

5. **INFORMAR** de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. **Por secretaría ofíciase como corresponda.**

6. **FIJAR** una VALLA de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener cada uno de los datos y requisitos que exige el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P., la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

Una vez se fije el aviso, la parte demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de aquel.

7. **RECONOCER** personaría jurídica a la doctora **ANA ISABEL ARIZA ARIZA** como apoderado judicial de la demandante, en los términos del poder que se le otorgó.

Notifíquese,


LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
Juez

CMT

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación
en ESTADO No 05 del 5 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN
Secretario

Firmado Por:

LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15604f08dae226f57476cfe739f28ef96fd82d0f2367dd03f8968f26871c51fb**
Documento generado en 03/02/2021 10:30:38 PM