



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**

**CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO**

**Bogotá D.C., primero (1) de febrero de dos mil veintiuno (2021)**

**REF: PROCESO: 110014003056-2020-00743-00**

Revisada las documentales allegadas, se advierte que reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P. y el artículo 709 del C.Co., en tal virtud el Despacho DISPONE:

**1. LIBRAR** orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en contra de **JONATHAN EDUARDO FONSECA PEÑA** por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de **\$41.185.659,81** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como título base de la ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.1, a la tasa de 18.6273% E.A., desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se pague la totalidad de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1.263.715,63** por concepto de cuotas vencidas y no pagadas, discriminadas de la siguiente manera:

- Por la suma de \$175.020,67 moneda corriente, por concepto de la 1ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Marzo de 2020.
- Por la suma de \$176.831,87 moneda corriente, por concepto de la 1ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Abril de 2020.
- Por la suma de \$178.600,82 moneda corriente, por concepto de la 2ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Mayo de 2020.
- Por la suma de \$180.510,06 moneda corriente, por concepto de la 3ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Junio de 2020.
- Por la suma de \$182.378,07 moneda corriente, por concepto de la 4ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Julio de 2020.
- Por la suma de \$184.202,51 moneda corriente, por concepto de la 5ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Agosto de 2020.
- Por la suma de \$186.171,63 moneda corriente, por concepto de la 6ª. cuota de capital en mora, que debía pagarse el 20 de Septiembre de 2020.

**1.4.** Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.3, a la tasa de 18.6273% E.A., desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se pague la totalidad de la misma.

1.5. Por la suma de **\$3.036.440,58** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 12.4182%, desde el 20 de marzo de 2020 hasta el 20 de septiembre de 2020, discriminadas de la siguiente manera:

| No. de Cuota en Mora | FECHA DE VENCIMIENTO   | VALOR DE CADA CUOTA EN PESOS (\$) POR CONCEPTO DE CAPITAL VENCIDO | VALOR DE CADA CUOTA EN PESOS (\$) POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO Y/O CORRIENTES VENCIDOS SIN PAGO | VALOR TOTAL DE CADA CUOTA EN PESOS (\$) |
|----------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1 <sup>a</sup>       | 20 – Marzo – 2020      | \$175.020,67                                                      | \$439.287,36                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 2 <sup>a</sup>       | 20 – Abril – 2020      | \$176.831,87                                                      | \$437.476,16                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 3 <sup>a</sup>       | 20 – Mayo – 2020       | \$178.600,82                                                      | \$435.707,21                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 4 <sup>a</sup>       | 20 – Junio – 2020      | \$180.510,06                                                      | \$433.797,97                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 5 <sup>a</sup>       | 20 – Julio – 2020      | \$182.378,07                                                      | \$431.929,96                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 6 <sup>a</sup>       | 20 – Agosto – 2020     | \$184.202,51                                                      | \$430.105,52                                                                                          | \$614.308,03                            |
| 7 <sup>a</sup>       | 20 – Septiembre – 2020 | \$186.171,63                                                      | \$428.136,40                                                                                          | \$614.308,03                            |
|                      |                        | -----<br>-----                                                    | -----<br>--                                                                                           |                                         |
|                      |                        | <b>\$1'263.715,63</b>                                             | <b>\$3'036.440,58</b>                                                                                 |                                         |

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho.

- 2. **NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3. **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de la demandada, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.50S-603681. Oficiése a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4. **RECONOCER** personería jurídica al doctor LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR para actuar en nombre y representación del demandante, conforme al poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

cmt

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación  
en ESTADO No 04 del 2 de febrero de 2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

**Firmado Por:**

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6099ff7da1f9ecdf8c33ce2216b1cd0a0e961b2d3601a0ebea63afce00ba85e9**

Documento generado en 01/02/2021 07:03:25 AM