



JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.

TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Bogotá D.C., veintisiete (27) de enero de dos mil veintiuno (2021)

REF: PROCESO: 110014003056-2020-00685-00

Revisada las documentales allegadas, se advierte que reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P. y el artículo 709 del C.Co., en tal virtud el Despacho DISPONE:

1. LIBRAR orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra de **JENNY MALLERLY MARQUEZ SUPELANO** por las siguientes sumas de dinero:

- 1.1.** Por la suma de **\$68.660.343.74** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré aportado como título base de la ejecución.
- 1.2.** Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.1, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera para cada periodo, liquidados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se pague la totalidad de la misma.
- 1.3.** Por la suma de **\$2.362.697,60** por concepto de las cuotas en mora y dejadas de cancelar, discriminadas de la siguiente manera:

Cuota No.	Fecha Vencimiento	Capital Cuota en Mora	Período Comprendido	
			Del	Al
24	26-Dic-19	\$ 205.181.84	27-Nov-19	26-Dic-19
25	26-Ene-20	\$207.051.56	27-Dic-19	26-Ene-20
26	26-Feb-20	\$ 208.938.31	27-Ene-20	26-Feb-20
27	26-Mar-20	\$210.842.25	27-Feb-20	26-Mar-20
28	26-Abr-20	\$ 212.763.54	27-Mar-20	26-Abr-20
29	26-May-20	\$214.702.34	27-Abr-20	26-May-20
30	26-Jun-20	\$216.658.81	27-May-20	26-Jun-20
31	26-Jul-20	\$218.633.11	27-Jun-20	26-Jul-20
32	26-Ago-20	\$ 220.625.40	26-Jul-20	26-Ago-20
33	26-Sep-20	\$ 222.635.84	26-Ago-20	26-Sep-20
34	26-Oct-20	\$ 224.664.60	26-Sep-20	26-Oct-20
TOTAL CAPITAL DE LAS CUOTAS EN MORA		\$2.362.697.60		

- 1.4.** Por los intereses moratorios del monto señalado en el numeral 1.3, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera para cada periodo, liquidados desde la fecha de exigibilidad y hasta que se pague la totalidad de la misma.
- 1.5.** Por la suma de **\$6.824.526,49** por concepto de intereses de plazo de las cuotas en mora contenidas en el pagaré, discriminadas de la siguiente manera:

Cuota No.	Fecha Vencimiento	Intereses Corrientes	Período Comprendido Del Al	
24	26-Dic-19	\$ 458.271,65	27-Nov-19	26-Dic-19
25	26-Ene-20	\$ 645.325,50	27-Dic-19	26-Ene-20
26	26-Feb-20	\$ 643.435,75	27-Ene-20	26-Feb-20
27	26-Mar-20	\$ 641.534,81	27-Feb-20	26-Mar-20
28	26-Abr-20	\$ 639.613,52	27-Mar-20	26-Abr-20
29	26-May-20	\$ 637.674,72	27-Abr-20	26-May-20
30	26-Jun-20	\$ 635.718,25	27-May-20	26-Jun-20
31	26-Jul-20	\$ 633.743,95	27-Jun-20	26-Jul-20
32	26-Ago-20	\$ 631.751,66	26-Jul-20	26-Ago-20
33	26-Sep-20	\$ 629.741,22	26-Ago-20	26-Sep-20
34	26-Oct-20	\$ 627.712,46	26-Sep-20	26-Oct-20
TOTAL CUOTAS DE INTERESES CORRIENTES		\$ 6.824.526.49		

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho.

- 2. **NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. y el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
- 3. **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad de la demandada, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.50S-40209006. Oficiese a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
- 4. **RECONOCER** personería jurídica al doctor JULIO CESAR GAMBOA MORA para actuar en nombre y representación del demandante, conforme al poder conferido.

NOTIFÍQUESE (),



LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
Juez

cmt

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL
DE ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por
anotación en ESTADO No 03 del 28 de enero de
2021.

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN
Secretario

Firmado Por:

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **Ofec4951553901942d948c42b52c9c0a8ee8df56cc4686345f92954914eb85b0**

Documento generado en 27/01/2021 07:20:20 AM