

**JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA**

**CARRERA 10 N° 14-33 PISO 12 EDIFICIO H.M.M.  
TEL: 3418342 CMPL56BT@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO**

Bogotá D.C., tres (03) de diciembre de dos mil veinte (2020)

REF: PROCESO: 110014003056-2020-00224-00

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 84 y 468 del C.G.P., en virtud a lo anterior y dando aplicación lo dispuesto en el artículo 430 *ibidem* el Despacho DISPONE:

1. Librar orden de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra de **MILENA PEÑA GALINDO y CESAR DANILO CASTAÑEDA RODRIGUEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**RESPECTO DEL PAGARÉ No. 132208822261**

- 1.1 Por la suma de **3804.8457** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré No.185200039691, allegado como título base de la ejecución, equivalentes a **\$1.028.735.15** liquidados con el valor de la UVR del día 02 de marzo de 2020, visible a folio del 2 a 10 de la encuadernación, discriminadas así:

| FECHA DE PAGO | VALOR CUOTA UVR  | VALOR CUOTA           |
|---------------|------------------|-----------------------|
| 10-11-2019    | 2352.5208        | \$635.279.13          |
| 10-12-2019    | 481.0010         | \$130.111.51          |
| 10-01-2020    | 484.3013         | \$131.149.05          |
| 10-02-2020    | 487.0226         | \$132.194.86          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>3804.8457</b> | <b>\$1.028.735.15</b> |

- 1.2 Por los intereses moratorios de los montos señalados en el numeral 1.1, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, en virtud del artículo 884 del C. de Co será equivalente a una y media veces del bancario corriente, desde el vencimiento de cada cuota y hasta la fecha en que se realice el pago.
- 1.3 Por la suma de **237.331.1719** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré, allegado como título base de la ejecución equivalentes a **\$64.596.044.26** liquidados con el valor de la UVR del día 02 de marzo de 2020.
- 1.4 Por los intereses moratorios de los montos señalados en el numeral 1.3, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, en virtud del artículo 884 del C. de Co será equivalente a una y media veces del bancario corriente, desde el vencimiento de cada cuota y hasta la fecha en que se realice el pago.

- 1.5 Por la suma de **15.276.9805** unidades de valor real (UVR), por concepto de capital acelerado de la obligación contenida en el pagaré, allegado como título base de la ejecución equivalentes a **\$4.158.044.26** liquidados con el valor de la UVR del día 02 de marzo de 2020.

**RESPECTO DEL PAGARÉ No. 4570212251803045**

- 1.6. Por la suma de **\$1.308.360.00** por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré visible a folio 11 y 12, aportado como título base de la ejecución.
- 1.7. Por la suma de **\$742.273.00** por concepto de intereses de plazo contenidos en el pagaré, visible a folio 11 y 12, aportado como título base de la ejecución.
- 1.8. Por los intereses moratorios de los montos señalados en el numeral 1.6, a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, en virtud del artículo 884 del C. de Co será equivalente a una y media veces del bancario corriente, desde el 02 de marzo de 2020 y hasta la fecha en que se realice el pago.

En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas y agencias en derecho

2. **NOTIFICAR** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del C. G.P. haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días más para proponer excepciones.
3. **DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien hipotecado de propiedad del demandado, identificado con folio de matrícula inmobiliarias No.50C-1193937. Oficiese a la oficina de Instrumentos públicos correspondiente, advirtiéndose que deberá expedir a costa del solicitante el certificado del inmueble y remitirlo directamente a este despacho, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 593 del C.G.P.
4. **RECONOCER** personería jurídica al doctor **FACUNDO PINEDA MARÍN**, para actuar en nombre y representación de la parte demandante, conforme al poder que se le otorgó.

**NOTIFÍQUESE (),**

  
**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
Juez

VAF

JUZGADO CINCUENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación en  
ESTADO ELECTRONICO No.39 del 4 de diciembre 2020

MIGUEL ANTONIO GRIJALBA GAITAN  
Secretario

Firmado Por:

**LUISA FERNANDA HERRERA CAYCEDO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 056 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11fa3cf05f4b1075be8b92cc64ef04e4a988c8ba9524f85e984fb6407fd2f56c**

Documento generado en 03/12/2020 01:18:17 p.m.