

**SEÑOR (a)**  
**JUZGADO 53 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

**E S. D.**

**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A**  
**DEMANDADO: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA**  
**RD: 2023-00225**

**ASUNTO ALLEGO LIQUIDACIO Y SOLICITUD SECUESTRO**

**ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO**, mayor de edad, vecina de Bogotá D.C, identificada con la cédula de ciudadanía número 52.881.804 de Bogotá, abogada con Tarjeta Profesional No 234110 del C.S. de la Judicatura, actuando en calidad de la parte actora mediante el presente escrito, me permito allegar liquidacion de credito **\$ 68.409.273,16** de la siguiente manera:

TASA DE MORA							15,00%
FECHA DE LIQUIDACION							12-feb-24
FECHA DEMANDA							24-feb-23
DIAS MORA							353
		(TOTAL PESOS)					(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
Capital Vencido (mandamiento)		\$13.313.606,26			=		\$13.313.606,26
		(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA CUOTAS							
1	17-ene-22	\$101.306,89	X	15,00%	X	756	= \$31.475
2	17-feb-22	\$969.490,97	X	15,00%	X	725	= \$288.855
3	17-mar-22	\$977.221,81	X	15,00%	X	697	= \$279.914
4	17-abr-22	\$985.014,30	X	15,00%	X	666	= \$269.597
	17-may-22	\$992.868,92	X	15,00%	X	636	= \$259.506
	17-jun-22	\$1.000.031,23	X	15,00%	X	605	= \$248.638
	17-jul-22	\$1.008.005,60	X	15,00%	X	575	= \$238.193
	17-ago-22	\$1.016.043,56	X	15,00%	X	544	= \$227.148
	17-sept-22	\$1.024.145,62	X	15,00%	X	513	= \$215.912
	17-oct-22	\$1.032.312,28	X	15,00%	X	483	= \$204.907
	17-nov-22	\$1.039.791,64	X	15,00%	X	452	= \$193.145
	17-dic-22	\$1.047.416,72	X	15,00%	X	422	= \$181.648
	17-ene-23	\$1.055.768,94	X	15,00%	X	391	= \$169.646

	17-feb-23	\$1.064.187,78	X	15,00%	X	360	=	\$157.441
		total				365		\$2.966.026
		(TOTAL PESOS)						(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
	<b>SALDO INSOLUTO (mandamiento)</b>	\$43.443.042,92				=		\$43.443.043
		(CAPITAL EN PESOS)		(TASA DE MORA)		(DIAS DE MORA)		(INTERESES DE MORA)
	<b>INTERESES DE MORA</b>	\$43.443.042,92	X	14,30%	X	353	=	\$6.091.559
				360				
	<b>INTERESES DE PLAZO</b>	\$4.533.967,02						\$4.533.967,02
		(CAPITAL ADEUDADO EN \$)		( INTERESES )		INTERES DE PLAZO		(TOTAL LIQUIDACION)
	<b>SUMATORIA</b>	\$56.756.649,18	+	\$9.057.585		\$4.533.967,02	=	<b>\$70.348.201</b>

24-feb-23				
ABONOS REALIZADOS				
FECHA ABONO	VALOR	ABONO CAPITAL	ABONO INT PLAZO	ABONO INT MORA
1-feb-24	\$ 2.550.000,00	\$ 1.070.797,86	\$ 395.508,91	\$ 472.621,23
1-feb-24	\$ 1.450.000,00	\$ 814.035,10	\$ 387.778,09	\$ 66.999,73
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.070.797,86</b>	<b>\$ 395.508,91</b>	<b>\$ 472.621,23</b>

ABONOS ANTERIORES Y ACTUALES	\$ 1.938.928,00
<b>TOTAL LIQUIDACION</b>	<b>\$ 68.409.273,16</b>

De igual manera se sirva decretar el secuestro del inmueble identificado con Folio de Matrícula No 50C-1095639

Dado lo anterior solicito comedidamente se sirva ordenar a quien corresponda la elaboración del respectivo Despacho Comisorio para llevar a cabo la diligencia.

Del señor(a) Juez



**ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO**  
**C. C. No. 52.881.804 de Bogotá**  
**T P.N0.234110 C. S. de la Judicatura**  
697



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786

Nro Matrícula: 50C-1095639

Pagina 1 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 15-09-1987 RADICACIÓN: 1987-85384 CON: SIN INFORMACION DE: 25-06-1987

CODIGO CATASTRAL: AAA0057ALNXCOD CATASTRAL ANT: 8138217

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO 102 INTERIOR (3) CON AREA PRIVADA DE 88.11 M.2. COEFICIENTE DE :1.648%. SUS LINDEROS,DEPENDENCIAS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA #134 DE 14-01-87 NOTARIA 5. DE BOGOTA,SEGUN DECRETO 1711 DEL 6 DE JULIO DE 1.984.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PEDRO GOMEZ & CIA ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSIONES EL /UQUE LTDA SEGUN ESC. # 3100 DEL 12-03-85, NOT. 5. DE BGTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-0876043; ESTE ADQUIRIO ANTES COMO CONSTRUCCIONES RURALES LTDA POR COMPRA A LA CIA. BOGOTANA DE NEGOCIOS POR COMPRA A LA CIA. BOGOTANA DE NEGOCIOS LTDA SEGUN ESC.# 9507 DEL 27-12-82, NOT. 5. DE BGTA, REGISTRADO AL FOLIO 050-0685263; ESTA ADQUIRIO LOS LOTES QUE ENGLOBO POR MEDIO DE LA ESC. # 5963 DEL 13-19-82, NOT. 5. DE BGTA ASI: PARTE POR COMPRA A URBANIZACION AUTOPISTA MEDELLIN LTDA SEGUN ESC. # 8454 DEL 13-1180, NOT. 5. DE BGTA; ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A MIGUEL A. CASTRO SEGUN ESC. # 2168 DEL 03-06-46, NOT. 3. DE BGTA; OTRA PARTE ADQUIRIO A LA CIA, BOOGTANA DE NEGOCIOS POR COMPRA A URBANIZACION CADIZ LTDA SEGUN ESX. # 9555 DEL 17-12-79, NOT. 5. DE BGTA; ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD AGROPECUARIA MEDELLIN LTDA SEGUN ESC. # 1744 DEL 26-12-80, NOT. 14. DE BGTA; ESTA ADQUIRIO DE AGROPECUARIA MEDELLIN LTDA SEGUN ESC # 9339 DEL 21-12-59, NOT. 3. DE BGTA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

3) CL 74A 66 28 IN 3 AP 102 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CALLE 74 A #56-28 IN 3 AP 102

1) CALLE 74 A 54A-28 APARTAMENTO 102 INTERIOR 3 UNIDAD 18 AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 1095633

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-05-1987 Radicación: 1987-614139

Doc: ESCRITURA 3798 del 29-04-1987 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.

NIT# 60023973 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 2 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI**

**NIT# 90913341**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 25-06-1987 Radicación: 1987-85384

Doc: ESCRITURA 134 del 14-01-1987 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 25-06-1987 Radicación: 1987-85386

Doc: ESCRITURA 5382 del 15-06-1987 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ADICION AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN LO REFERENTE A LA DISOLUCION,LIQUIDACION Y REFORMA DEL REGLAMENTO (ART.30,31 Y 32).

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 25-09-1987 Radicación: 87134195

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 3115 del 14-07-1987 SUPERBANCARIA de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION SOBRE 60 APTOS QUE CONFORMAN PARTE DE LA AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS UNIDAD 18.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 14-10-1987 Radicación: 1987-142692

Doc: ESCRITURA 9037 del 01-10-1987 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 SIN INFORMACION ACLARACION ESCRITURA 134 DEL 14-01-87 NOTARIA 5 DE BOGOTA EN EL SENTIDO DE PRECISAR LAS AREAS CORRECTAS DE LOS APARTAMENTOS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 13-05-1988 Radicación: 1988-77390

Doc: ESCRITURA 3534 del 25-04-1988 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$8,860,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.

**A: CARMONA LARA ROQUE DE JESUS**

**CC# 70040381 X**

**A: SANCHEZ ZULUAGA LUZ ELENA**

**CC# 32506449 X**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 3 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 13-05-1988 Radicación: 1988-77390

Doc: ESCRITURA 3534 del 25-04-1988 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,860,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA...

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CARMONA LARA ROQUE DE JESUS

CC# 70040381 X

DE: SANCHEZ ZULUAGA LUZ ELENA

CC# 32506449 X

**A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA "CONAVI"**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 01-08-1988 Radicación: 118066

Doc: ESCRITURA 6576 del 22-07-1988 NOTARIA 5. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 LIBERACION HIPOTECA ESTE Y 9 MAS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

**A: PEDRO GOMEZ Y CIA S.A.**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 06-12-1993 Radicación: 95540

Doc: ESCRITURA 8569 del 05-10-1993 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CARMONA LARA ROQUE DE JESUS

CC# 70040381

DE: SANCHEZ ZULUAGA LUZ ELENA

CC# 32506449

**A: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA**

CC# 41675446 X

**A: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL**

CC# 19195158 X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 06-12-1993 Radicación: 95540

Doc: ESCRITURA 8569 del 05-10-1993 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA

CC# 41675446 X

DE: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL

CC# 19195158 X

**A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 17-07-1997 Radicación: 1997-62054

Doc: ESCRITURA 1033 del 15-03-1997 NOTARIA QUINTA de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$1,860,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 4 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI**

**NIT# 90913341**

**A: CARMONA LARA ROQUE DE JESUS**

**CC# 70040381**

**A: SANCHEZ ZULUAGA LUZ ELENA**

**CC# 32506449**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 22-09-1998 Radicación: 1998-85133

Doc: ESCRITURA 3084 del 19-08-1998 NOTARIA 5 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 300 LIMITACIONES DE DOMINIO AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA**

**CC# 41675446 X**

**A: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL**

**CC# 19195158 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 17-08-2001 Radicación: 2001-55799

Doc: ESCRITURA 2312 del 14-08-2001 NOTARIA 52 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA**

**CC# 41675446 X**

**A: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL**

**CC# 19195158 X**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 26-04-2002 Radicación: 2002-32409

Doc: ESCRITURA 1086 del 22-04-2002 NOTARIA 52 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0702 CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA**

**CC# 41675446 X**

**A: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL**

**CC# 19195158 X**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 25-07-2002 Radicación: 2002-59295

Doc: ESCRITURA 1895 del 16-07-2002 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$11,400,000

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 5 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA**

**CC# 41675446**

**A: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL**

**CC# 19195158**

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 18-09-2002 Radicación: 2002-76700

Doc: ESCRITURA 2221 del 14-08-2002 NOTARIA 5 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$64,063,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: JARAMILLO GOMEZ ALICIA MARITZA

CC# 41675446

DE: SANCHEZ COLORADO JOSE MIGUEL

CC# 19195158

**A: GODOY CAICEDO ANA EDILIA**

**CC# 28992763 X**

**A: ORJUELA GODOY FABIOLA EDILIA**

**X**

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 28-01-2011 Radicación: 2011-7531

Doc: ESCRITURA 115 del 21-01-2011 NOTARIA 42 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$158,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GODOY CAICEDO ANA EDILIA

CC# 28992763

DE: ORJUELA GODOY FABIOLA EDILIA

53124501

**A: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA**

**CC# 52278008 X**

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 28-01-2011 Radicación: 2011-7531

Doc: ESCRITURA 115 del 21-01-2011 NOTARIA 42 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA

CC# 52278008 X

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**NIT# 8600343137**

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 28-01-2011 Radicación: 2011-7531

Doc: ESCRITURA 115 del 21-01-2011 NOTARIA 42 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA**

**CC# 52278008 X**

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 05-08-2014 Radicación: 2014-67703

Doc: ESCRITURA 78 del 20-01-2003 NOTARIA QUINTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 6 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SENTIDO DE INCORPORARLO A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY 675 DEL 03-08-2001

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: AGRUPACION DE VIVIENDA METROPOLIS UNIDAD 18 PROPIEDAD HORIZONTAL**

**ANOTACION: Nro 021** Fecha: 21-08-2015 Radicación: 2015-72733

Doc: OFICIO 5661320181 del 30-07-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION INSCRIPCION DE GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523 DE 2013.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**ANOTACION: Nro 022** Fecha: 21-08-2018 Radicación: 2018-63335

Doc: OFICIO 5660787881 del 17-08-2018 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523 DE 2013

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.

NIT# 8999990816

**ANOTACION: Nro 023** Fecha: 17-06-2021 Radicación: 2021-47638

Doc: OFICIO 00497 del 06-05-2021 JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD:2021-00214

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA

CC# 52278008 X

**ANOTACION: Nro 024** Fecha: 01-02-2022 Radicación: 2022-8123

Doc: OFICIO 0031-2022 del 13-01-2022 JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL 202100214

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: VASQUEZ CABRERA DIANA MARIA

CC# 52278008





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230905698282025786**

**Nro Matrícula: 50C-1095639**

Pagina 8 TURNO: 2023-618446

Impreso el 5 de Septiembre de 2023 a las 06:11:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-618446**

**FECHA: 05-09-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública