

JUZGADO CINCUENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D. C. veintidós (22) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Ref. Ejecutivo para Efectividad de Garantía Real Rad. 11001400305320220135700

Revisadas las presentes diligencias y habida cuenta que la liquidación de crédito presentada por la parte actora NO se ajusta a los lineamientos del mandamiento de pago, teniendo en cuenta que en ella se liquidan intereses de mora por fuera de los límites máximos establecidos por el por la Superintendencia Financiera, por lo que procede el Despacho a modificar la liquidación de crédito practicada por la parte actora y declarar aprobada la que a continuación se efectúa.

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima	IntAplicado	InterésEfectivo	Capital	InteresMoraPeriodo	SaldoIntMora	SubTotal
28/05/2022	31/05/2022	4	29,565	29,565	29,565	0,000709875	\$ 80.000.000,00	\$ 227.160,04	\$ 227.160,04	\$ 80.227.160,04
01/06/2022	30/06/2022	30	30,6	30,6	30,6	0,00073169	\$ 0,00	\$ 1.756.054,94	\$ 1.983.214,98	\$ 81.983.214,98
01/07/2022	31/07/2022	31	31,92	31,92	31,92	0,000759262	\$ 0,00	\$ 1.882.969,87	\$ 3.866.184,85	\$ 83.866.184,85
01/08/2022	31/08/2022	31	33,315	33,315	33,315	0,000788104	\$ 0,00	\$ 1.954.497,21	\$ 5.820.682,06	\$ 85.820.682,06
01/09/2022	30/09/2022	30	35,25	35,25	35,25	0,000827616	\$ 0,00	\$ 1.986.277,25	\$ 7.806.959,31	\$ 87.806.959,31
01/10/2022	31/10/2022	31	36,915	36,915	36,915	0,000861165	\$ 0,00	\$ 2.135.690,22	\$ 9.942.649,53	\$ 89.942.649,53
01/11/2022	30/11/2022	30	38,67	38,67	38,67	0,000896091	\$ 0,00	\$ 2.150.618,83	\$ 12.093.268,36	\$ 92.093.268,36
01/12/2022	31/12/2022	31	41,46	41,46	41,46	0,000950717	\$ 0,00	\$ 2.357.777,83	\$ 14.451.046,19	\$ 94.451.046,19
01/01/2023	31/01/2023	31	43,26	43,26	43,26	0,000985392	\$ 0,00	\$ 2.443.772,06	\$ 16.894.818,25	\$ 96.894.818,25
01/02/2023	28/02/2023	28	45,27	45,27	45,27	0,001023603	\$ 0,00	\$ 2.292.870,02	\$ 19.187.688,27	\$ 99.187.688,27
01/03/2023	31/03/2023	31	46,26	46,26	46,26	0,00104223	\$ 0,00	\$ 2.584.729,21	\$ 21.772.417,48	\$ 101.772.417,48
01/04/2023	30/04/2023	30	46,95	46,95	46,95	0,001055138	\$ 0,00	\$ 2.532.330,37	\$ 24.304.747,85	\$ 104.304.747,85
01/05/2023	31/05/2023	31	45,405	45,405	45,405	0,00102615	\$ 0,00	\$ 2.544.852,37	\$ 26.849.600,22	\$ 106.849.600,22
01/06/2023	30/06/2023	30	44,64	44,64	44,64	0,001011683	\$ 0,00	\$ 2.428.039,72	\$ 29.277.639,94	\$ 109.277.639,94
01/07/2023	31/07/2023	31	46,785	46,785	46,785	0,001052056	\$ 0,00	\$ 2.609.099,96	\$ 31.886.739,90	\$ 111.886.739,90

Total, Capital \$ 80.000.000,00

Total, Interés Mora \$ 31.886.739,90

Neto a Pagar \$ 111.886.739,90

Resuelve

- 1.- Improbar la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante a ítem 19 del expediente digital.
- 2.- Aprobar la liquidación de crédito aquí realizada por el valor total de \$111.886.739,90.
- 3. Aprobar la liquidación de costas elaborada por la Secretaria que obra en el ítem 22 conforme a lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 4. Actualizar despacho comisorio precisando que se comisiona al alcalde Local de la zona en que se encuentre ubicado el inmueble o Juzgados 87 a 90 Civiles Municipales

de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples creados para cumplir con estas comisiones.

Lo anterior en atención a que el despacho comisorio fue devuelto sin diligenciar.

Notifíquese,


Nancy Ramírez González
Juez

JUZGADO CINCUENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ, D. C. La providencia anterior se notifica por Estado No. 08 fijado en el Portal Web de la Rama Judicial asignado a este despacho a las 8. A. M. En la fecha <u>23- enero - 2024</u> <i>Edna Dayan Alfonso Gómez</i> Secretaría
--