



KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO
Abogada

47193 Fernanda

SEÑOR

JUEZ 53 CIVIL MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE HIPOTECA
DEMANDANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA COMO
ENDOSATARIA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADOS: SANCHEZ GARZON LUZ ALEXANDRA-
RADICADO: 2019-00500

ASUNTO: APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

KATHERINE SUAREZ MONTENEGRO, mayor de edad, vecina de la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No.52.917.118 de Bogotá y con T.P. No. 296.423 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso referenciado, al despacho acudir de manera respetuosa a fin de aportar lo siguiente: liquidación de crédito: Me permito aportar liquidación de crédito elaborada por la suscrita AL DÍA 23/02/2023 POR LAS OBLIGACIONES AQUÍ EJECUTADAS Por valor total de \$**65591948,47** pero el titular desde la fecha de la presentación de la demanda no ha realizado abonos.

En caso de no estar de acuerdo el despacho con la presente atención al requerimiento referido solicito de manera al despacho se dé cumplimiento al artículo 446 del código general del proceso en su numeral 3 que reza

"3.Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación".

Solicito al Señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,

KATHERINE SUAREZ MONTENEGRO

C.C. 52.917.118 de Bogotá D.C.

T.P. No. 296.423 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

OBLIGACION
FECHA PRESENTACION DEMANDA
INTERES MORATORIO.

5700006700337792
28 de abril de 2010
א.ד.א.מ.ו.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

DEMANDADO
OBLIGACION
FECHA PRESENTACION DEMANDA
INTERES MORATORIO:

SANCHEZ GARZON LUZ ALEXANDRA-
5700463500000684
18 de noviembre de 2018
18,00

CAPITAL ACCELERADO:	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8
Capital de cuota	9
Capital de cuota	10
Capital de cuota	11
Capital de cuota	12
Capital de cuota	13
Capital de cuota	14
Capital de cuota	15

=	\$ 30.244.709,62
=	\$ 195.394,77
=	\$ 197.248,83
=	\$ 199.120,48
=	\$ 201.009,89
=	\$ 202.917,22
=	\$ 204.842,66
=	\$ 206.786,36
=	\$ 208.748,51
=	\$ 210.729,28
=	\$ 212.728,84
=	\$ 214.747,38
=	\$ 216.785,06
=	\$ 218.842,09
=	\$ 220.918,63
=	\$ 223.014,88

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
APITAL ACCELERADO	18-nov-18	23-feb-23	0,0006102777778	1559	\$ 28.775.514,04	\$ 0,00	\$ 30.244.709,62	\$ 59.020.223,66
CAPITAL CUOTA 1	18-ago-17	23-feb-23	0,0006102777778	2016	\$ 240.398,09	\$ 314.604,68	\$ 195.394,77	\$ 435.792,86
CAPITAL CUOTA 2	18-sept-17	23-feb-23	0,0006102777778	1985	\$ 238.947,51	\$ 312.750,64	\$ 197.248,83	\$ 436.196,34
CAPITAL CUOTA 3	18-oct-17	23-feb-23	0,0006102777778	1955	\$ 237.569,26	\$ 310.878,90	\$ 199.120,48	\$ 436.689,74
CAPITAL CUOTA 4	18-nov-17	23-feb-23	0,0006102777778	1924	\$ 236.020,68	\$ 308.989,58	\$ 201.009,89	\$ 437.030,57
CAPITAL CUOTA 5	18-dic-17	23-feb-23	0,0006102777778	1894	\$ 234.545,14	\$ 307.082,22	\$ 202.917,22	\$ 437.462,36
CAPITAL CUOTA 6	18-ene-18	23-feb-23	0,0006102777778	1863	\$ 232.895,35	\$ 305.156,86	\$ 204.842,66	\$ 437.738,01
CAPITAL CUOTA 7	18-feb-18	23-feb-23	0,0006102777778	1832	\$ 231.193,12	\$ 303.213,03	\$ 206.786,36	\$ 437.979,48
CAPITAL CUOTA 8	18-mar-18	23-feb-23	0,0006102777778	1804	\$ 229.819,82	\$ 301.250,89	\$ 208.748,51	\$ 438.568,33
CAPITAL CUOTA 9	18-abr-18	23-feb-23	0,0006102777778	1773	\$ 228.013,82	\$ 299.270,20	\$ 210.729,28	\$ 438.743,10
CAPITAL CUOTA 10	18-may-18	23-feb-23	0,0006102777778	1743	\$ 226.282,68	\$ 297.270,60	\$ 212.728,84	\$ 439.011,52
CAPITAL CUOTA 11	18-jun-18	23-feb-23	0,0006102777778	1712	\$ 224.367,11	\$ 295.252,14	\$ 214.747,38	\$ 439.114,49
CAPITAL CUOTA 12	18-jul-18	23-feb-23	0,0006102777778	1682	\$ 222.527,09	\$ 293.214,33	\$ 216.785,06	\$ 439.312,15
CAPITAL CUOTA 13	18-ago-18	23-feb-23	0,0006102777778	1651	\$ 220.498,42	\$ 291.842,09	\$ 218.842,09	\$ 439.340,51

