

MEMORIAL - EJECUTIVO (RDO. 2022-00443) - cmpl53bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oscar Alzate Velez <alzateoscar@yahoo.com>

Lun 28/11/2022 9:24 AM

Para: Juzgado 53 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl53bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>; jose david ramirez alzate <jdavid-14@hotmail.com>

Bogotá D.C. 28 de noviembre de 2022

SEÑOR(A)

JUEZ (53) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Ciudad

*Ref. **MEMORIAL - ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO***

RADICADO: **2022-00443-00**

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F KENNEDY

DEMANDADOS : NOHORA ZORAIDA BELLO VANEGAS y RAFAEL ENRIQUE DUCUARA BUSTAMANTE

En mi calidad de apoderado judicial de la "**COOPERATIVA FINANCIERA JFK**", me permito allegar por este medio **MEMORIAL** allegando la respectiva **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** en el proceso de la referencia.

Favor confirmar el recibido de este comunicado.

Cordialmente,

OSCAR MAURICIO ALZATE VELEZ

T. P. 143.739 C.S de la J.

C.C. No. 71.877.917

CEL. 310 3759238

Correo: alzateoscar@yahoo.com

Bogotá, noviembre 28 de 2022

Señora

JUEZ 53 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

PROCESO : HIPOTECARIO

DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F KENNEDY

DEMANDADOS : NOHORA ZORAIDA BELLO VANEGAS Y OTRO

RADICADO : 2022 – 00443

OSCAR MAURICIO ALZATE VÉLEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de endosatario en procuración de la parte demandante, en virtud de lo dispuesto en el auto del **05 de octubre de 2022** notificado por estados del 06 del mismo mes y año, que **ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN**, me permito según el numeral “2.” del proveído en cita, allegar la respectiva **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, en concordancia con lo preceptuado en el artículo 446 de C.G.P.

De la señora Juez,



OSCAR MAURICIO ALZATE VÉLEZ

C. C. No. 71.877.917 de Jericó - Antioquia

T. P. No. 143.739 del C. S. de la J.

Correo: alzateoscar@yahoo.com

LIQUIDACION DE CREDITO
Juzgado 53 Civil Municipal de Bogotá
NOHORA ZORAIDA BELLO VANEGAS Y OTRO
Radicado: 2022-00443

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-89
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-nov-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	x
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		\$6.464.700.00		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
27-jun-21	30-jun-21					0.00		6.464.700.00	Valor Folio	6.464.700.00	6.464.700.00
27-jun-21	30-jun-21	17.21%	1.93%	1.932%	198.236.00	198.236.00	4	510.69		6.465.210.69	6.663.446.69
1-jul-21	26-jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		198.236.00	26	3.314.24		6.468.524.93	6.666.760.93
27-jul-21	31-jul-21	17.18%	1.93%	1.929%	201.056.00	399.292.00	4	1.027.02		6.469.551.95	6.868.843.95
1-ago-21	26-ago-21	17.24%	1.94%	1.935%		399.292.00	26	6.696.65		6.476.248.60	6.875.540.60
27-ago-21	31-ago-21	17.24%	1.94%	1.935%	203.906.00	603.198.00	4	1.556.37		6.477.804.97	7.081.002.97
1-sep-21	26-sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		603.198.00	26	10.089.96		6.487.894.93	7.091.092.93
27-sep-21	30-sep-21	17.19%	1.93%	1.930%	206.816.00	810.014.00	4	2.084.53		6.489.979.47	7.299.993.47
1-oct-21	26-oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		810.014.00	26	13.471.19		6.503.450.66	7.313.464.66
27-oct-21	31-oct-21	17.08%	1.92%	1.919%	209.756.00	1.019.770.00	4	2.609.17		6.506.059.83	7.525.829.83
1-nov-21	26-nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		1.019.770.00	26	17.129.73		6.523.189.56	7.542.959.56
27-nov-21	30-nov-21	17.27%	1.94%	1.938%	212.726.00	1.232.496.00	4	3.185.08		6.526.374.64	7.758.870.64
1-dic-21	26-dic-21	17.46%	1.96%	1.957%		1.232.496.00	26	20.908.21		6.547.282.85	7.779.778.85
27-dic-21	31-dic-21	17.46%	1.96%	1.957%	215.756.00	1.448.252.00	4	3.779.74		6.551.062.59	7.999.314.59
1-ene-22	26-ene-22	17.66%	1.98%	1.978%		1.448.252.00	26	24.821.57		6.575.884.16	8.024.136.16
27-ene-22	31-ene-22	17.66%	1.98%	1.978%	218.816.00	1.667.068.00	4	4.395.67		6.580.279.83	8.247.347.83
1-feb-22	26-feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		1.667.068.00	26	29.500.48		6.609.780.31	8.276.848.31
27-feb-22	28-feb-22	18.30%	2.04%	2.042%	221.906.00	1.888.974.00	4	5.142.67		6.614.922.98	8.503.896.98
1-mar-22	26-mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		1.888.974.00	26	33.705.61		6.648.628.59	8.537.602.59
27-mar-22	31-mar-22	18.47%	2.06%	2.059%	225.056.00	2.114.030.00	4	5.803.29		6.654.431.87	8.768.461.87
1-abr-22	26-abr-22	19.05%	2.12%	2.117%		2.114.030.00	26	38.779.62		6.693.211.49	8.807.241.49
27-abr-22	30-abr-22	19.05%	2.12%	2.117%	228.266.00	2.342.296.00	4	6.610.29		6.699.821.79	9.042.117.79
1-may-22	31-may-22	19.71%	2.18%	2.182%	40.079.658.00	42.421.954.00	30	925.604.73	440.000.00	7.185.426.52	49.607.380.52
1-jun-22	30-jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		42.421.954.00	30	954.355.61	440.000.00	7.699.782.12	50.121.736.12
1-jul-22	31-jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		42.421.954.00	30	990.721.86	440.000.00	8.250.503.98	50.672.457.98
1-ago-22	31-ago-22	22.21%	2.43%	2.425%		42.421.954.00	30	1.028.793.63		9.279.297.61	51.701.251.61
1-sep-22	30-sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		42.421.954.00	30	1.081.002.69	440.000.00	9.920.300.29	52.342.254.29
1-oct-22	4-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		42.421.954.00	4	150.050.88	440.000.00	9.630.351.17	52.052.305.17
5-oct-22	17-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		42.421.954.00	13	487.665.34		10.118.016.51	52.539.970.51
18-oct-22	31-oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		42.421.954.00	13	487.665.34	440.000.00	10.165.681.86	52.587.635.86
1-nov-22	30-nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		42.421.954.00	30	1.171.626.93	440.000.00	10.897.308.79	53.319.262.79
Resultados >>								7.512.608.79	3.080.000.00	10.897.308.79	53.319.262.79

SALDO DE CAPITAL	42.421.954.00
SALDO DE INTERESES	10.897.308.79
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	53.319.262.79
COSTAS JUDICIALES	
SALDO TOTAL ADEUDADO	53.319.262.79