

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

Señor
JUEZ 53 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D. C.
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S.A.
Contra MAYDY JULIETH GODOY BALLESTEROS No. 2020-830
(Liquidación del crédito.)

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR, mayor y vecina de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, al Señor Juez, con todo respeto concurro ante su despacho para presentar la liquidación del crédito con corte al 16-02-2022, la cotización de la UVR para esa fecha es de 291,6009. Los intereses moratorios se liquidan a la tasa del 13,88%. Los abonos efectuados ya se encuentran aplicados.

Fecha Vencimiento	Número Cuota	CAPITAL		CAPITAL	NUMERO	INTERES
		ABONO	UVR CUOTAS	PESOS CUOTAS	DE DIAS	DE MORA
18/12/19	1		251,2520	\$ 69.182,96	791	\$ 22.508,26
18/01/20	2		547,7690	\$ 150.829,78	760	\$ 46.876,99
18/02/20	3		551,8223	\$ 151.945,87	729	\$ 45.037,32
18/03/20	4		555,9055	\$ 153.070,21	700	\$ 43.331,87
18/04/20	5		560,0191	\$ 154.202,88	669	\$ 41.480,40
18/05/20	6		564,1630	\$ 155.343,91	639	\$ 39.692,61
18/06/20	7		568,3376	\$ 156.493,40	608	\$ 37.829,32
18/07/20	8		572,5431	\$ 157.651,40	578	\$ 36.029,08
18/08/20	9		576,7796	\$ 158.817,96	547	\$ 34.153,67
18/09/20	10		581,0477	\$ 159.993,16	516	\$ 32.272,23
18/10/20	11		585,3472	\$ 161.177,04	486	\$ 30.452,90
18/11/20	12		589,6786	\$ 162.369,71	455	\$ 28.558,91
TOTAL CUOTAS			6.504,6647	\$ 1.791.078,28		\$ 438.223,55
18-ago-20	1	-\$ 1.104.881	-2427,8282	-\$ 666.657,34		-\$ 438.223,55
12-ene-21	2	-\$ 219.653	-799,0210	-\$ 219.653,10		
26-feb-21	3	-\$ 904.768	-3277,8155	-\$ 904.767,84		
TOTAL ABONOS		\$ (2.229.301,83)	- 6.504,6647	-\$ 1.791.078,28		-\$ 438.223,55
SALDO			0,0000	\$ -		\$ 0

Capital Acelerado					UVR	188.721,2341
CAPITAL				INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	ABONO	CAPITAL	CAPITAL	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR INTERESES
	PESOS	UVR	PESOS			
23-jul-20		188.721,2341	55.031.281,71			
23-ago-20				31	13,88%	648.735,89
23-sept-20				31	13,88%	648.735,89
23-oct-20				30	13,88%	627.808,92
23-nov-20				31	13,88%	648.735,89
23-dic-20				30	13,88%	627.808,92
23-ene-21				31	13,88%	648.735,89

Carrera 13 No. 32-51 Oficina 904 Torre 3 Teléfonos 3381632 - 2450251 Bogotá D.C., Colombia
E-mail: mabelruizc@hotmail.com

MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
ABOGADA

23-feb-21				31	13,88%	648.735,89
26-feb-21	- 3.537.908,02	-1.576,2735	- 436.158,56			- 3.101.749,46
23-mar-21			54.595.123,15	25	13,88%	519.027,61
26-mar-21	- 1.111.652,53	-1.808,6305	- 501.886,10			- 1.109.843,90
23-abr-21			54.093.237,05	28	13,88%	575.967,00
18-may-21	- 389.234,46	-611,8209	- 171.550,36			- 388.622,64
23-may-21			53.921.686,69	5	13,88%	102.525,07
23-jun-21				31	13,88%	635.655,43
23-jul-21				30	13,88%	615.150,42
23-ago-21				31	13,88%	635.655,43
16-sept-21	- 1.306.609,52	-1.418,0624	- 404.880,70			- 1.305.191,46
23-sept-21			53.516.805,99	7	13,88%	142.457,34
23-oct-21				30	13,88%	610.531,45
23-nov-21				31	13,88%	630.882,50
23-dic-21				30	13,88%	610.531,45
23-ene-22				31	13,88%	630.882,50
16-feb-22				24	13,88%	488.425,16
	-\$ 6.345.404,53	183.306,4468	\$ 53.516.805,99			\$ 4.791.581,20

Resumen de liquidación

	UVR	PESOS
Capital	183.306,4468	\$ 53.516.805,99
Int de Mora sobre Capital		\$ 4.791.581,20
Capital Cuotas	0,0000	\$ -
Int Mora Cuotas		\$ 0
Intereses Corrientes		\$ 4.307.122,15
Abono intreresses	18-ago-20	-\$ 1.659.010,11
	12-ene-21	-\$ 424.833,90
	26-feb-21	-\$ 2.223.278,14
Saldo intereses corrientes	-	\$ 0

TOTAL LIQUIDACION **\$ 58.308.387,20**

Respetuosamente,



MABEL ANTONIA RUIZ CUELLAR
C.C. No. 41.783.400 de Bogotá
T.P. No. 42.659 del C. S. de la J.