



Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D. C.**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: REDIBANC S.A.S**

**DEMANDADO: VICTOR JULIO RODRIGUEZ  
FONTECHA**

**CUADERNO: 1  
NUMERO:  
TOMO: IX  
FOLIO:  
RADICACIÓN: 09 DE MAYO DEL 2018**

**2018-0417-00**

**2018-0417**

Señor.

JUEZ CUARENTA Y OCHO (48) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DC.

E. S. D.

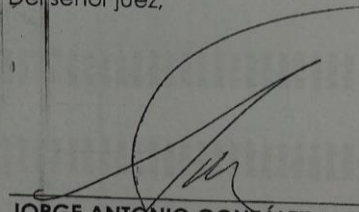
|             |                                                                                               |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA  | No. 048 - 2018 - 00417                                                                        |
| PROCESO     | EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA                                      |
| DEMANDANTE: | RECIBANC S. A. S. cesionario de los derechos de hipoteca de GRUPO EMPRESARIAL ANDINO S. A. S. |
| DEMANDADO:  | VICTOR JULIO RODRIGUEZ FONTECHA                                                               |

JORGE ANTONIO GONZÁLEZ ALONSO, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la sociedad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito concurro a su despacho y al señor juez, me permito allegar la siguiente liquidación de crédito.

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| CAPITAL                      | \$ 13.000.000,00 |
| INTERESES DE PLAZO Y DE MORA | \$ 9.808.275,83  |
| SANCIÓN COMERCIAL            | \$ 2.600.000,00  |
| TOTAL                        | \$ 25.408.275,83 |

NOTA: Anexo en tres (02) folios lo enunciado.

Del señor juez,

  
JORGE ANTONIO GONZÁLEZ ALONSO  
C.C. 19.395.664 de Bogotá DC  
T. P. 94.036 del C. S de la J.  
[Gonzalezalonso.jorgeantonio@gmail.com](mailto:Gonzalezalonso.jorgeantonio@gmail.com)

# JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

LIQUIDACION DE CREDITO

Bogotá,

DEMANDADO: VICTOR JULIO FONTECHA

DEMANDANTE: RECBANC S.A.S. cesionario de los derechos de hipoteca de GRUPO EMPRESARIAL ANDINO SAS

PROCESO: 1100140010048 2018 00417 00

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

para dar aplicación a los Arts. 111 L 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas

celulas aparecerán vacías.

| CAPITAL: |           | Bño. Cte.   |        | LÍMITE USURA |       | TASA    |       | TASA               |                 | Cuentas en mora |               | LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO |               | Saldo Intereses |               | Saldo de Capital más |  |
|----------|-----------|-------------|--------|--------------|-------|---------|-------|--------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------------------|--|
| VENENCIA | HASTA     | T. Efectiva | 1.5    | Efectiva     | 1.5   | Pactada | FINAL | Capital Liquidable | Cuentas en mora | días            | Liq Intereses | A B O N O S            | Intereses     | Intereses       | Capital más   |                      |  |
| PROCESO  | 4-nov-17  | 20.96%      | 31.44% | 31.44%       | 2.30% | 0.00%   | 2.30% | 4.000.000,00       | 0.00            | 1               | 3.072,42      |                        | 0.00          | 0.00            | 4.003.072,42  |                      |  |
| R1467    | 4-nov-17  | 20.96%      | 31.44% | 31.44%       | 2.30% | 0.00%   | 2.30% | 4.000.000,00       | 0.00            | 25              | 76.810,58     |                        | 79.883,01     | 3.072,42        | 4.079.883,01  |                      |  |
| R1467    | 30-nov-17 | 20.96%      | 31.44% | 31.44%       | 2.30% | 0.00%   | 2.30% | 4.000.000,00       | 4.000.000,00    | 1               | 86.027,85     |                        | 86.027,85     | 86.027,85       | 8.086.027,85  |                      |  |
| R1467    | 30-nov-17 | 20.96%      | 31.44% | 31.44%       | 2.30% | 0.00%   | 2.30% | 8.000.000,00       | 4.000.000,00    | 31              | 188.960,60    |                        | 274.988,45    | 274.988,45      | 8.274.988,45  |                      |  |
| R1467    | 31-dic-17 | 20.77%      | 31.04% | 31.04%       | 2.28% | 0.00%   | 2.29% | 8.000.000,00       | 8.000.000,00    | 2               | 12.149,38     |                        | 297.009,23    | 297.009,23      | 8.297.137,85  |                      |  |
| R1467    | 31-dic-17 | 20.77%      | 31.04% | 31.04%       | 2.28% | 0.00%   | 2.28% | 13.000.000,00      | 8.000.000,00    | 1               | 9.871,38      |                        | 297.009,23    | 297.009,23      | 8.297.137,85  |                      |  |
| R1467    | 1-ene-18  | 20.69%      | 31.04% | 31.04%       | 2.28% | 0.00%   | 2.28% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 28              | 276.398,74    |                        | 573.007,97    | 573.007,97      | 13.573.407,97 |                      |  |
| R1467    | 31-ene-18 | 20.69%      | 31.04% | 31.04%       | 2.28% | 0.00%   | 2.28% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 280.180,61    |                        | 853.588,58    | 853.588,58      | 13.853.588,58 |                      |  |
| R1467    | 31-ene-18 | 20.69%      | 31.04% | 31.04%       | 2.28% | 0.00%   | 2.28% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 274.971,97    |                        | 1.128.560,55  | 1.128.560,55    | 14.159.147,50 |                      |  |
| R1467    | 30-feb-18 | 20.68%      | 31.02% | 31.02%       | 2.28% | 0.00%   | 2.31% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 305.881,81    |                        | 1.429.442,36  | 1.429.442,36    | 14.464.589,86 |                      |  |
| R1467    | 30-feb-18 | 20.68%      | 31.02% | 31.02%       | 2.28% | 0.00%   | 2.28% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 293.474,97    |                        | 1.722.917,33  | 1.722.917,33    | 14.758.507,30 |                      |  |
| R1467    | 31-mar-18 | 20.48%      | 30.77% | 30.77%       | 2.26% | 0.00%   | 2.26% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 302.731,94    |                        | 2.025.649,27  | 2.025.649,27    | 15.064.156,27 |                      |  |
| R1467    | 31-mar-18 | 20.48%      | 30.77% | 30.77%       | 2.26% | 0.00%   | 2.26% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 290.929,94    |                        | 2.316.579,21  | 2.316.579,21    | 15.355.735,42 |                      |  |
| R1467    | 30-abr-18 | 20.28%      | 30.42% | 30.42%       | 2.24% | 0.00%   | 2.24% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 297.332,46    |                        | 2.613.911,68  | 2.613.911,68    | 15.649.647,08 |                      |  |
| R1467    | 30-abr-18 | 20.28%      | 30.42% | 30.42%       | 2.24% | 0.00%   | 2.24% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 286.144,07    |                        | 2.900.055,75  | 2.900.055,75    | 15.935.702,80 |                      |  |
| R1467    | 31-may-18 | 19.94%      | 29.97% | 29.97%       | 2.19% | 0.00%   | 2.19% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 292.042,06    |                        | 3.192.097,81  | 3.192.097,81    | 16.227.799,61 |                      |  |
| R1467    | 31-may-18 | 19.94%      | 29.97% | 29.97%       | 2.19% | 0.00%   | 2.19% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 287.247,19    |                        | 3.479.344,99  | 3.479.344,99    | 16.515.144,60 |                      |  |
| R1467    | 30-jun-18 | 19.81%      | 29.71% | 29.71%       | 2.17% | 0.00%   | 2.17% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 288.989,90    |                        | 3.768.334,89  | 3.768.334,89    | 16.803.479,49 |                      |  |
| R1467    | 30-jun-18 | 19.81%      | 29.71% | 29.71%       | 2.17% | 0.00%   | 2.17% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 284.194,07    |                        | 4.052.528,96  | 4.052.528,96    | 17.088.008,45 |                      |  |
| R1467    | 31-jul-18 | 19.63%      | 29.46% | 29.46%       | 2.15% | 0.00%   | 2.16% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 285.797,05    |                        | 4.348.326,01  | 4.348.326,01    | 17.373.334,46 |                      |  |
| R1467    | 31-jul-18 | 19.63%      | 29.46% | 29.46%       | 2.15% | 0.00%   | 2.15% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 280.992,45    |                        | 4.629.318,46  | 4.629.318,46    | 17.653.652,91 |                      |  |
| R1467    | 30-aug-18 | 19.46%      | 29.24% | 29.24%       | 2.13% | 0.00%   | 2.13% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 282.595,05    |                        | 4.911.913,51  | 4.911.913,51    | 17.935.566,42 |                      |  |
| R1467    | 30-aug-18 | 19.46%      | 29.24% | 29.24%       | 2.13% | 0.00%   | 2.13% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 277.790,20    |                        | 5.193.703,71  | 5.193.703,71    | 18.219.270,13 |                      |  |
| R1467    | 31-sep-18 | 19.30%      | 29.03% | 29.03%       | 2.11% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 288.159,45    |                        | 5.475.863,16  | 5.475.863,16    | 18.495.133,29 |                      |  |
| R1467    | 31-sep-18 | 19.30%      | 29.03% | 29.03%       | 2.11% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 283.364,60    |                        | 5.759.227,76  | 5.759.227,76    | 18.778.360,05 |                      |  |
| R1467    | 30-oct-18 | 19.18%      | 28.74% | 28.74%       | 2.09% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 287.934,49    |                        | 6.046.162,25  | 6.046.162,25    | 19.064.522,30 |                      |  |
| R1467    | 30-oct-18 | 19.18%      | 28.74% | 28.74%       | 2.09% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 283.138,64    |                        | 6.339.300,89  | 6.339.300,89    | 19.357.823,19 |                      |  |
| R1467    | 31-nov-18 | 19.07%      | 28.55% | 28.55%       | 2.07% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 289.536,52    |                        | 6.626.837,41  | 6.626.837,41    | 19.649.660,60 |                      |  |
| R1467    | 31-nov-18 | 19.07%      | 28.55% | 28.55%       | 2.07% | 0.00%   | 2.14% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 284.740,67    |                        | 6.911.578,08  | 6.911.578,08    | 19.941.238,68 |                      |  |
| R1467    | 30-dic-18 | 19.32%      | 28.98% | 28.98%       | 2.14% | 0.00%   | 2.12% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 298.577,56    |                        | 7.200.155,64  | 7.200.155,64    | 20.241.394,32 |                      |  |
| R1467    | 30-dic-18 | 19.32%      | 28.98% | 28.98%       | 2.14% | 0.00%   | 2.12% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 293.781,71    |                        | 7.493.937,35  | 7.493.937,35    | 20.535.331,67 |                      |  |
| R1467    | 31-ene-19 | 19.30%      | 28.92% | 28.92%       | 2.11% | 0.00%   | 2.11% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 294.990,81    |                        | 7.788.928,16  | 7.788.928,16    | 20.830.260,83 |                      |  |
| R1467    | 31-ene-19 | 19.30%      | 28.92% | 28.92%       | 2.11% | 0.00%   | 2.11% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 290.195,96    |                        | 8.079.124,12  | 8.079.124,12    | 21.129.384,95 |                      |  |
| R1467    | 30-feb-19 | 19.32%      | 28.98% | 28.98%       | 2.14% | 0.00%   | 2.09% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 296.591,17    |                        | 8.375.715,29  | 8.375.715,29    | 21.426.100,24 |                      |  |
| R1467    | 30-feb-19 | 19.32%      | 28.98% | 28.98%       | 2.14% | 0.00%   | 2.09% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 291.796,32    |                        | 8.677.511,61  | 8.677.511,61    | 21.717.611,85 |                      |  |
| R1467    | 31-mar-19 | 19.06%      | 28.78% | 28.78%       | 2.11% | 0.00%   | 2.11% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 298.111,74    |                        | 8.975.623,35  | 8.975.623,35    | 22.013.235,20 |                      |  |
| R1467    | 31-mar-19 | 19.06%      | 28.78% | 28.78%       | 2.11% | 0.00%   | 2.11% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 293.316,89    |                        | 9.278.940,24  | 9.278.940,24    | 22.306.175,44 |                      |  |
| R1467    | 30-abr-20 | 18.78%      | 28.59% | 28.59%       | 2.09% | 0.00%   | 2.08% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 299.505,84    |                        | 9.578.446,08  | 9.578.446,08    | 22.605.621,52 |                      |  |
| R1467    | 30-abr-20 | 18.78%      | 28.59% | 28.59%       | 2.09% | 0.00%   | 2.08% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 294.709,99    |                        | 9.873.156,07  | 9.873.156,07    | 22.900.777,59 |                      |  |
| R1467    | 31-may-20 | 18.95%      | 28.43% | 28.43%       | 2.11% | 0.00%   | 2.05% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 297.808,67    |                        | 10.171.964,74 | 10.171.964,74   | 23.202.742,33 |                      |  |
| R1467    | 31-may-20 | 18.95%      | 28.43% | 28.43%       | 2.11% | 0.00%   | 2.05% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 293.012,82    |                        | 10.464.977,56 | 10.464.977,56   | 23.505.719,89 |                      |  |
| R1467    | 30-jun-20 | 18.15%      | 27.79% | 27.79%       | 2.03% | 0.00%   | 2.03% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 294.615,01    |                        | 10.760.592,57 | 10.760.592,57   | 23.800.312,46 |                      |  |
| R1467    | 30-jun-20 | 18.15%      | 27.79% | 27.79%       | 2.03% | 0.00%   | 2.03% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 289.819,16    |                        | 11.050.411,73 | 11.050.411,73   | 24.099.724,19 |                      |  |
| R1467    | 31-jul-20 | 18.12%      | 27.88% | 27.88%       | 2.02% | 0.00%   | 2.04% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 31              | 291.421,41    |                        | 11.341.833,14 | 11.341.833,14   | 24.391.557,33 |                      |  |
| R1467    | 31-jul-20 | 18.12%      | 27.88% | 27.88%       | 2.02% | 0.00%   | 2.04% | 13.000.000,00      | 13.000.000,00   | 30              | 286.625,56    |                        | 11.632.458,70 | 11.632.458,70   | 24.683.016,03 |                      |  |

[illegible]

# JOSE ROLDAN CASTRO RAMIREZ

ASESOR DE SEGUROS

POLIZA JUDICIAL, PUBLICACIONES, NOTIFICACIONES  
CUMPLIMIENTO SOAT SEGUROS CENES



Rama Judicial del Poder Público

## CONSTANCIA SECRETARIAL

En cumplimiento a lo ordenado y de conformidad con lo previsto en los artículos 10 y 446 del C.G.P., la liquidación de crédito, Se fija en lista hoy **3 DE NOVIEMBRE DE 2020 a las 8:00 A.M.** corriendo traslado a partir del día de mañana por tres (03) días.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
MARIBEL FRANCISCA PULIDO MORALES  
Secretaria  
CIENTO CUARENTA Y OCHO CML. MINUTOS

### DEMANDADOS:

Victor Julio  
Nombre (s)

Rodriguez  
1er. Apellido

Fonseca  
2o. Apellido

79.633.710  
Nit. ó C.C.

Dirección de Notificación \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_

Nombre (s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2o. Apellido \_\_\_\_\_ Nit. ó C.C. \_\_\_\_\_

Dirección de Notificación \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_

Nombre (s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2o. Apellido \_\_\_\_\_ Nit. ó C.C. \_\_\_\_\_

Dirección de Notificación \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_