REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
Email: cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá D.C., veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022)[1]

Ref. Verbal Nro. 11001400304720210097900
Divisorio

INADMÍTASE la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **APORTAR** el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la presente acción, **con fecha de expedición no superior a un mes**, con el fin de verificar su situación jurídica.

2. **ALLEGAR** el avaluó catastral del año 2021 del inmueble objeto de la presente acción divisoria.

3. **ANEXAR** el dictamen pericial atendiendo para ello lo preceptuado en inciso 3 del artículo 406 del C.G.P. *«[…]. En todo caso el demandante deberá acompañar un dictamen pericial que determine el valor del bien,* ***el tipo de división que fuere procedente****, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama.»* [Negrilla fuera del texto]

4. **AGREGAR** el correspondiente poder especial para iniciar la acción, **INDICANDO** la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, la cual deberá **coincidir** con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, según lo dispuesto en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020[2].

5. **APORTAR** la Escritura mediante la cual los señores Ana Criselda Camargo Vásquez y German Franco Archila adquirieron el Derecho de dominio del inmueble que se pretende dividir.

6. **IDENTIFIQUE** el inmueble objeto de acción de conformidad con lo establecido en el artículo 83 del Código General del Proceso, esto es, por su ubicación, linderos actuales, nomenclaturas y demás circunstancias que los identifiquen.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA
JUEZ

Firmado Por:

Felipe Andres Lopez Garcia
Juez Municipal

[1] **La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 003 de 24 de enero de 2022. Art. 295 C.G. del P y Art. 9 Decreto 806 de 2020.**
[2] **Artículo 5. Poderes**: (…) En el poder se indicará expresamente la **dirección de correo electrónico** del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el **Registro Nacional de Abogados.**

Juzgado Municipal

Civil 047

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **008ce185964eec3a58b135a488775d553b1305abe0c28efa774336fd971dd242**

Documento generado en 21/01/2022 08:59:33 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica