



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CUARENTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
Email: [cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl47bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

Bogotá D.C., veinte (20) de febrero de dos mil veintitrés (2023) <sup>1</sup>

Ref. Divisorio Nro. 11001-40-03-047-2022-01614-00

Se **INADMITE** la anterior demanda, so pena de rechazo, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga del presente auto, la parte demandante, subsane lo siguiente:

Teniendo en cuenta que se desprende de la escritura pública 5191 del 25 de noviembre de 2009 que sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 50S-40525690 se **constituyó** patrimonio de familia **inembargable** a favor de Jorge Antonio Castillo Sanchez y Bibiana Andrea Monroy Mendoza, de su cónyuge, compañero permanente y de sus hijos menores actuales y de los que llegaren a tener [folio 4 a 49 – 002Demanda], la cual se encuentra **inscrita** en la anotación 6 del certificado de tradición de dicho bien [Folios 67 a 78 – 002Demanda], siendo esta una **limitación** a la propiedad se hace necesario **REQUERIR** a la parte demandante para que informe ha iniciado o no ante la jurisdicción ordinaria o ante notario la cancelación de dicho gravamen y aportar la licencia previa en la que se estime la **necesidad o conveniencia de la enajenación del bien** conforme con lo previsto en el artículo 408 del CGP

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FELIPE ANDRÉS LÓPEZ GARCÍA**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Felipe Andres Lopez Garcia  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 047  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: [de6fa4e4091d470027767ecac923d8e9606dce06c8ae77f5c48fe73080d1ecbb](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)

Documento generado en 20/02/2023 09:10:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

---

<sup>1</sup> La presente decisión se notifica por anotación en estado Nro. 009 de 21 de febrero de 2023 Art. 295 C.G. del P. y Art. 9 Ley 2213 de 2022.