

Señor

JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTIA REAL DE BANCOLOMBIA S.A. contra ANDRES OCTAVIO
JARAMILLO SALAZAR No. 2019-0306

URIEL ANDRIO MORALES LOZANO, obrando en mi calidad de apoderado
de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente adjunto
a usted la liquidación del crédito debidamente ajustada de conformidad con lo
solicitado en auto del 8 de octubre de 2020, elaborada por mí poderdante y
para efectos de lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Fecha de liquidación del crédito: Veintiséis (26) de Mayo de 2021
Adjunto histórico de pagos, donde se observa la aplicación de los pagos.

TOTAL **\$ 44.744.925,82**

Del Señor Juez Atentamente,



URIEL ANDRIO MORALES LOZANO
T.P. 70.994 Del Consejo Superior de la Judicatura
E-MAIL: andrio59@outlook.com



Medellin, mayo 26 de 2021

Ciudad

Producto

Pagaré

Crédito

8600083828

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

ANDRES OCTAVIO JARAMILLO SALAZAR

75,064,909

8600083828

marzo 7 de 2019

Tasa máxima Actual

22.97%

Liquidación de la Obligación a mar 7 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	40,220,122.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	40,220,122.00

Saldo de la obligación a may 26 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	34,819,462.01
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	9,925,463.81
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	44,744,925.82

SSEAC



ANDRES OCTAVIO JARAMILLO SALAZAR

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/7/2019			40,220,122.00	0.00	0.00						40,220,122.00	0.00	0.00	40,220,122.00
Saldos para Demanda	mar-7-2019	0.00%	0	40,220,122.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,220,122.00	0.00	0.00	40,220,122.00
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	24	40,220,122.00	0.00	605,281.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,220,122.00	0.00	605,281.55	40,825,403.55
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	40,220,122.00	0.00	1,361,635.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,220,122.00	0.00	1,361,635.65	41,581,757.65
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	40,220,122.00	0.00	2,144,091.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,220,122.00	0.00	2,144,091.16	42,364,213.16
Abono	jun-21-2019	25.42%	21	40,220,122.00	0.00	2,671,622.45	2,418,722.00	149,068.00	3,713,448.00	365,505.00	6,646,743.00	37,801,400.00	0.00	0.00	37,801,400.00
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	9	37,801,400.00	0.00	211,697.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,801,400.00	0.00	211,697.88	38,013,097.88
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	37,801,400.00	0.00	945,276.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,801,400.00	0.00	945,276.26	38,746,676.26
Abono	ago-21-2019	25.44%	21	37,801,400.00	0.00	1,441,492.32	646,522.00	7,264.00	990,222.00	95,992.00	1,740,000.00	37,154,878.00	0.00	451,270.32	37,606,148.32
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	10	37,154,878.00	0.00	682,729.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,154,878.00	0.00	682,729.13	37,837,607.13
Abono	sep-3-2019	25.44%	3	37,154,878.00	0.00	752,015.90	328,678.00	290,968.00	194,128.00	45,542.00	859,316.00	36,826,200.00	0.00	557,887.90	37,384,087.90
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	27	36,826,200.00	0.00	1,180,583.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,826,200.00	0.00	1,180,583.00	38,006,783.00
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	36,826,200.00	0.00	1,889,897.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,826,200.00	0.00	1,889,897.15	38,716,097.15
Abono	nov-12-2019	25.11%	12	36,826,200.00	0.00	2,162,107.75	139,736.00	0.00	493,952.00	46,312.00	680,000.00	36,686,464.00	0.00	1,668,155.75	38,354,619.75
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	18	36,686,464.00	0.00	2,075,673.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	36,686,464.00	0.00	2,075,673.07	38,762,137.07
Abono	dic-19-2019	24.97%	19	36,686,464.00	0.00	2,503,795.56	872,221.00	0.00	963,516.00	90,157.00	1,925,894.00	35,814,243.00	0.00	1,540,279.56	37,354,522.56
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	12	35,814,243.00	0.00	1,803,679.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	1,803,679.67	37,617,922.67
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	35,814,243.00	0.00	2,484,030.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	2,484,030.38	38,298,273.38
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	35,814,243.00	0.00	3,127,869.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	3,127,869.63	38,942,112.63
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	35,814,243.00	0.00	3,813,447.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	3,813,447.35	39,627,690.35
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	35,814,243.00	0.00	4,469,398.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	4,469,398.11	40,283,641.11
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	35,814,243.00	0.00	5,128,845.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	5,128,845.37	40,943,088.37
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	35,814,243.00	0.00	5,768,543.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	5,768,543.67	41,582,786.67
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	35,814,243.00	0.00	6,429,760.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	6,429,760.91	42,244,003.91
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	35,814,243.00	0.00	7,096,079.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	7,096,079.24	42,910,322.24
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	35,814,243.00	0.00	7,742,414.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	7,742,414.87	43,556,657.87
Abono	oct-10-2020	24.00%	10	35,814,243.00	0.00	7,954,139.98	0.00	0.00	10,000.00	0.00	10,000.00	35,814,243.00	0.00	7,944,139.98	43,758,382.98
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	21	35,814,243.00	0.00	8,390,208.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	8,390,208.67	44,204,451.67
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	35,814,243.00	0.00	9,021,900.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	9,021,900.15	44,836,143.15
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	35,814,243.00	0.00	9,663,527.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	9,663,527.06	45,477,770.06
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	35,814,243.00	0.00	10,300,964.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	10,300,964.04	46,115,207.04
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	35,814,243.00	0.00	10,882,152.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35,814,243.00	0.00	10,882,152.81	46,696,395.81
Abono	mar-16-2021	23.20%	16	35,814,243.00	0.00	11,211,178.29	994,780.99	0.00	2,116,593.00	226,750.00	3,338,123.99	34,819,462.01	0.00	9,094,585.29	43,914,047.30
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	15	34,819,462.01	0.00	9,394,392.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,819,462.01	0.00	9,394,392.99	44,213,855.00
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	34,819,462.01	0.00	9,993,774.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,819,462.01	0.00	9,993,774.08	44,813,236.09
Abono	may-6-2021	0.00%	6	34,819,462.01	0.00	9,993,774.08	0.00	0.00	68,310.27	0.00	68,310.27	34,819,462.01	0.00	9,925,463.81	44,744,925.82
Saldos para Demanda	may-26-2021	0.00%	20	34,819,462.01	0.00	9,925,463.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34,819,462.01	0.00	9,925,463.81	44,744,925.82