



Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales Molina
Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov

Bogotá D.C, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 110014003044**20210046800**

Visto el informe secretarial que en certificación antecede, revisada la documental que obra y virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

Estando las diligencias al despacho para decidir lo pertinente a la admisión de la demanda de restitución de inmueble arrendado de **EDWIN STEVE PANCHE MORALES**, en contra de **HAYDE SANDOVAL LÓPEZ**, advierte este despacho que no es competente para asumir el conocimiento de la misma, en virtud del factor objetivo, toda vez que se trata de un asunto de mínima cuantía.

En efecto, debe tenerse en cuenta que de conformidad con lo establecido en el ACUERDO No. PCSJA18-11127 de 12 de octubre de 2018, a partir del 1º de noviembre del mismo año, este despacho judicial solo podrá asumir el conocimiento de los procesos de menor cuantía, mientras que los Juzgados transformados a Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, tendrán a su cargo el estudio de los asuntos de mínima cuantía.

En el presente caso, se observa que la demanda se radicó el 15 de junio de 2021, y para esta fecha el tope de los asuntos de mínima cuantía se encuentra fijado en \$36'341.040,00, (equivalente a 40 s.m.l.v.). Entonces como la cuantía de esta demanda asciende a \$3'960.000,00 que resulta de calcular la renta mensual pactada durante el término del contrato (art. 26 num. 6º C.G.P.), y ese valor se encuentra muy por debajo del límite fijado para asuntos de mínima, el Juzgado con

fundamento en las previsiones del numeral 1 del artículo 26 del C.G.P., declarará su incompetencia y las consecuencias que de ello se deriven. Por lo expuesto, se

RESUELVE:

1.- Rechazar, de plano, la demanda de Restitución de inmueble arrendado de **EDWIN STEVE PANCHE MORALES**, en contra de **HAYDE SANDOVAL LÓPEZ**, por razón de su cuantía.

2.- Ordenar remitir las diligencias a los Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá (reparto), para lo de su cargo. Ofíciase.

3.- Para efectos estadísticos, DESCÁRGUESE la presente demanda activa del Juzgado, teniéndose en cuenta lo dispuesto en el inciso final del artículo 90 del C.G. del P.

NOTIFÍQUESE.

La Jueza



ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA

UZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.
Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en Estado No 28 fijado hoy 16 de julio de 2021 a las 8.00 a.m.

MAUVER A. CÁRDENAS CORREDOR
Secretario