



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá  
Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Teléfono 2847234  
Edificio Hernando Morales Molina  
Email: cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov

Bogotá D.C, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref. 110014003044**20210048200**

Visto el informe secretarial que en certificación antecede, revisada la documental que obra y virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

**1. DENEGAR** el mandamiento de pago solicitado por **BANCO CAJA SOCIAL contra ELVIRA AGUILAR GÓMEZ**, toda vez que las obligaciones cuyo cobro se depreca no cumplen los requisitos del numeral 1° inc. 1, del artículo 468 del CGP., en concordancia con el Art. 42 del Decreto 2163 de 1970, en la medida que el documento contentivo de la hipoteca instrumentada en la Escritura Pública No. 4429, no presta mérito ejecutivo, por carecer de la atestación notarial que le imprime dicha exigibilidad. En este sentido es de resaltar que la constancia visible a folio 93 del PDF No. 2 “Pruebas” certifica el cumplimiento de la exigencia, pero respecto a la Escritura 4591 del 13 de diciembre de 2016, distinta a la que se aportó como base de la acción y a la que corresponde según el folio de matrícula inmobiliaria con la contentiva de los actos de compraventa, hipoteca y constitución de patrimonio de familia.

**2.** En consecuencia se ordena a Secretaría devolver la demanda y sus anexos al interesado, previas las constancias del caso en el Sistema de Gestión Judicial.

**NOTIFÍQUESE.**

**La Jueza**

**ANGÉLICA BIBIANA PALOMINO ARIZA**

UZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en Estado No 28 fijado hoy 16 de julio de 2021 a las 8.00 a.m.

**MAUVER A. CÁRDENAS CORREDOR**  
Secretario

*ABPA/MEAC Ref. 11001400304420210048200*