



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2017-00065-00**

Ante la conducta silente de la demandante y del acreedor hipotecario frente al requerimiento que se les hizo en auto del pasado 7 de diciembre respecto de la solicitud de terminación elevada por el demandado, y en consideración a que los derechos de dominio del inmueble sobre el que versa la demanda divisoria recaen en la actualidad, de manera exclusiva, en el convocado (en virtud de la sobreviniente compraventa celebrada por las partes mediante escritura pública n° 1494 del 20 de septiembre de 2021 de la Notaría 49 de Bogotá, la cual ya aparece debidamente inscrita en la anotación n° 11 del certificado de libertad y tradición n° 50S-40557788), el Despacho **DISPONE:**

1. **TERMINAR** el proceso divisorio de la referencia, por transacción.
2. **LEVANTAR** las medidas cautelares que se hubieran decretado en el presente asunto. Líbrense los oficios correspondientes y entrégueseles al demandado.
3. Secretaría en caso de que exista embargo de remanentes, dé aplicación a lo normado en el art.466 *ibídem*.
4. En firme este proveído y cumplido lo anterior, procédase al archivo de las diligencias, **no sin antes cargar al expediente digital los archivos contentivos de la digitalización de la primera parte de la foliatura.**

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No. 2017-00306-00**

El Despacho SE ABSTIENE de resolver la solicitud que antecede, en consideración a que la misma fue radicada directamente por la parte actora, y no por su apoderado judicial, como lo exige para asuntos como el de la referencia, el artículo 73 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 13  
fijado hoy 01 de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9e26deade49fa2166d45ae48f0f99e01375551a79154d56e16e25813cff3fa7**

Documento generado en 23/02/2023 03:00:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2019-00268-00**

A efectos de darle el impulso correspondiente a la actuación, el Despacho **DISPONE**:

1. **PONER** en conocimiento de la parte demandada el dictamen pericial visto en el archivo 049, por el término de diez días, para que se pronuncie según estime pertinente.
2. **REQUERIR** a la parte demandante para que informe al Despacho y envíe evidencia de las correcciones efectuadas a la valla, en los términos indicados en la audiencia llevada a cabo el pasado 23 de enero.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ceb427e1456b1931802f9683bd00b66af13ef415c25b90244609414af9c3dd6**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2019-00334-00**

El Despacho SE ABSTIENE de resolver las solicitudes que anteceden, en consideración a que el presente asunto se encuentra suspendido y su conocimiento actualmente está a cargo de la Superintendencia de Sociedades, conforme se dispuso en autos de 13 de enero y 31 de agosto de 2020.

No obstante, por Secretaría requiérase nuevamente a la Notaría 2ª del Círculo de Bogotá y a la Superintendencia De Sociedades para que den respuesta a lo requerido mediante Oficios No.102 y 108 del 18 de enero del 2023.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2019-01348-00**

Teniendo en cuenta la anterior solicitud, el Despacho de conformidad con lo previsto en el inciso primero del art.461 del C. G. del P., **DISPONE:**

1°. TERMINAR la ejecución de la referencia por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

2°. LEVANTAR las medidas cautelares decretadas. Oficiase a donde corresponda. Los oficios de desembargo deberán ser entregados a la parte actora.

3°. Secretaría en caso de que exista embargo de remanentes, dé aplicación a lo normado en el art.466 *ibídem*.

4°. Desglósese el título ejecutivo en favor y a costa de la demandada, con la constancia de que la obligación se encuentra totalmente cancelada.

5° Efectuado lo anterior, en su oportunidad archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2020-00143-00**

Para resolver, se DISPONE:

1. RELEVAR del cargo de liquidador al señor HELVER TIRANO DÍAZ, quien presenta excusa para aceptar el cargo.
2. NOMBRAR liquidadora a la señora MARTHA LUZ GÓMEZ ORTIZ, escogida de la lista de auxiliares de la Superintendencia de Sociedades. Por secretaría, comuníquesele su nombramiento, al correo [marthagomez.consultores60@gmail.com](mailto:marthagomez.consultores60@gmail.com) y adviértasele que deberá tomar posesión del cargo mediante escrito presentado dentro de los cinco (5) días posteriores a la notificación de su designación.
3. Secretaría de cumplimiento a lo ordenado en el primer inciso del auto del 8 de julio de 2021, dejando las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**



SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2020-00151-00**

Revisada nuevamente la foliatura con motivo del recurso de reposición formulado por la parte convocante contra el numeral 2 del auto de 1º de febrero del 2023, advierte el Despacho que le asiste razón a dicho extremo procesal en cuanto a que, para la fecha en que su contraparte contestó la demanda, no se había allegado prueba del pago de todas las rentas causadas hasta ese momento (especialmente las atinentes a los meses de septiembre, octubre y noviembre de 2022). De hecho, al descorrer el traslado del referido recurso de reposición, la misma demandada reconoció dicha omisión, solo que intentó justificarla con base en alegaciones que fueron por entero ajenas al escrito de excepciones, atinentes a un “*indebido*” incremento anual de los cánones de arrendamiento.

Así las cosas, y teniendo en cuenta que dichos argumentos no tienen la virtud de eximir a la convocada del cumplimiento de la carga procesal que le correspondía, ni tampoco de exonerarla de las consecuencias adversas que ello le acarrea, colige el Despacho que ciertamente no se debió tramitar el escrito de excepciones, por cuanto así lo dispone de manera expresa el inciso 2 del numeral 4 del artículo 384 del Código General del Proceso.

Por lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: REVOCAR** el numeral 2º del auto de 1º de febrero del 2023 y, en su lugar, tener por no contestada la demanda.

**SEGUNDO:** Ejecutoriada la presente actuación, reingrese el expediente al Despacho para continuar con el trámite correspondiente.

**NOTIFÍQUESE (1),**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2020-00644-00**

Verificados los presupuestos del artículo 317-2 del C.G.P. el Despacho **DISPONE:**

1. TERMINAR el proceso por desistimiento tácito.
2. LEVANTAR las medidas cautelares decretadas. Ofíciase como corresponda.
3. Si hay lugar a ello, ordenar el desglose de los documentos base de la ejecución, con las constancias de rigor. Entréguese al demandante y a su costa.
4. No condenar en costas ni perjuicios, por disposición del numeral 2º, inciso 1º, de la norma referida.
5. Archívese el expediente y regístrese su egreso en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2020-00652-00**

En ejercicio de la facultad prevista en el numeral 2º del artículo 278 *ejusdem*, se dictará sentencia anticipada, sin necesidad de convocar a los extremos procesales a la continuación de la audiencia de que trata el artículo 373 *ibidem*.

Lo anterior, en consideración a que la etapa instructiva del proceso ya feneció y la única fase pendiente de adelantar es la de alegatos de conclusión.

Así las cosas, se pone en conocimiento de ambas partes lo antes decidido, para que en el término de ejecutoria de este proveído efectúen las manifestaciones que consideren pertinentes. Cumplido el plazo, ingresará el proceso al despacho para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b9dadb5f7e75e65b51179a62c67fb45f1cac1b34a676500fb969fa469c83817**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 110014003044420210001200

Conforme a la solicitud que antecede, por Secretaría **ENTRÉGUESE** a la parte demandada los dineros depositados a órdenes del Juzgado y para el presente proceso, que se hubieren consignado con ocasión de las medidas cautelares. La secretaria, proceda de conformidad, asegurándose de que no existan embargos de remanentes que estén pendientes de cumplirse.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

*SHS/EAC Ref. 110014003044420210001200*

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0abb1e67aab8d0717815e71f090ecfc961a1d8d558585dea5181c6fc799d6932**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No. 2021-00127-00**

Teniendo en cuenta la anterior solicitud, el Despacho de conformidad con lo previsto en el inciso primero del art.461 del C. G. del P., **DISPONE:**

1°. TERMINAR la ejecución de la referencia por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

2°. LEVANTAR las medidas cautelares decretadas. Oficiese a donde corresponda. Los oficios de desembargo deberán ser entregados a la parte actora.

3°. Secretaría en caso de que exista embargo de remanentes, dé aplicación a lo normado en el art.466 *ibidem*.

4°. No se ordena desglose en consideración a que la demanda fue radicada por medios digitales. La parte actora deberá entregar a la convocada el original del título ejecutivo, con la constancia de que la obligación se encuentra totalmente cancelada.

5° Efectuado lo anterior, en su oportunidad archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00170-00**

En atención al memorial que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **SUSPENDER** el proceso ejecutivo de la referencia dada la apertura de trámite de liquidación respecto de la demandada.
2. **REMITIR** a la Superintendencia de Sociedades las presentes diligencias, para que sean tenidas en cuenta en dicha actuación liquidatoria.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420210038700

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, el Despacho, de conformidad con lo previsto en el inciso primero del art.461 del C. G. del P., DISPONE:

- 1°. TERMINAR el proceso ejecutivo de la referencia, por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.
- 2°. LEVANTAR las medidas cautelares decretadas. Oficiése como corresponda.
- 3°. Secretaría en caso de que exista embargo de remanentes, dé aplicación a lo normado en el art. 466 ibídem.
- 4°. Comoquiera que la demanda y sus anexos fueron radicados de manera digital, la parte actora deberá proceder a la entrega de los títulos valores base de la ejecución a la parte demandada, con las constancias pertinentes.
- 5°. Efectuado lo anterior, en su oportunidad archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SANCHEZ**

**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420210038700*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf040ff66178362ff6f35c3e13e9e44f5fc944e326b88eca9a9ebc8be65b6c28**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00504-00**

Póngase en conocimiento del extremo convocante el memorial allegado por el parqueadero J&L, mediante el cual informó que la motocicleta objeto de esta actuación ya se encuentra a su disposición.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9efdbfae9ee95cb870a304a6f31cedf49096b1cf5f2689e06caa059b7f25300**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:42 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00598-00**

A efectos de impulsar la actuación, el Despacho **DISPONE**:

1. APROBAR la liquidación de costas elaborada por la Secretaría, por encontrarse ajustada a Derecho (\$3.700.000).
2. Se ACEPTA la renuncia presentada por la abogada Jannethe Rocío Galavis al poder que le fue conferido por la parte actora.
3. ORDENAR que por secretaría ejecutoriada esta providencia, se remitan las presentes diligencias a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00643-00**

En atención al memorial que antecede (archivo 036), el despacho **DISPONE**:

1. RELEVAR del cargo de curador *ad-litem* a la abogada Daneris Angélica Orozco, de conformidad con la justificación allegada.
2. DESIGNAR como curador *ad-litem* a la abogada Olga Janneth Moreno Combita (numeral 7 art.48 del C.G.P.).
3. ORDENAR que por secretaría se comunique la designación al correo electrónico [info@djeltda.co](mailto:info@djeltda.co), o a la dirección: carrera 15 No. 85 - 47 oficina 401, Bogotá D.C. o establecer contacto telefónico al número 3132363119.
4. **SECRETARÍA** envíe el link del expediente digital a la apoderada del extremo actor, para que precise el memorial obrante en el archivo 32, especificando cuál exactamente son los oficios que estima pendientes de tramitar.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **468c5fe1f4e02f11d9b08fa07ec2131576499e8ae80647ffb90fae04057e2309**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00673-00**

El Despacho NO AVALA el intento de notificación a que refiere la documental obrante en el archivo 37 de este expediente, en consideración a que en la comunicación remitida a la convocada, se indicaron de manera errónea las pautas temporales mediante las cuales se ha de entender surtido el acto de enteramiento.

En dicha misiva se indicó lo siguiente:

De conformidad con lo establecido en la ley 2213 de 2022, transcurrido 10 días hábiles después que el iniciador de este mensaje recepcione el acuse de recibo, usted queda notificado del auto de: fecha de providencia el **día 23/ mes 09/ año 2021/**, emitido por el JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, dentro del proceso de la referencia y sus términos comenzarán a correr al día siguiente al de la notificación. Para su conocimiento, el JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, se encuentra ubicado en la dirección Carrera 10 No. 14-33 piso 19 de Edificio Hernando Morales Molina de Bogotá / [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov) y correo electrónico [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov) Se anexa **Copia informal Demanda y Mandamiento de Pago.**

Sin embargo, el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, es claro en indicar que “*La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos **dos días hábiles** siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuándo el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje*”.

Deberá, entonces, el convocante acometer nuevamente las gestiones de notificación, atendiendo lo anotado en precedencia.

**NOTIFÍQUESE (2).**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e9b4135943f9609d89e7e38da0061940df9a3518c99aaecb915cceb5062f23**

Documento generado en 23/02/2023 11:53:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00762-00**

A efectos de continuar el trámite correspondiente, el Despacho **DISPONE**:

**PRIMERO: CONVOCAR A LAS PARTES para el día 19 de abril de 2023, a partir de las 10:00 a.m.**, a fin de llevar a cabo la **AUDIENCIA INICIAL** (artículo 372 C.G del P), que se realizará de manera virtual a través de la aplicación que en su momento se asigne, en observancia de lo señalado en los artículos 103 del C. G. del P. y 7º del decreto ley 2213 de 2020.

**SEGUNDO:** Por encontrarlo procedente al tenor del párrafo del artículo 372 del C.G.P se dispone desde ya decretar algunas de las pruebas solicitadas

**DE LA PARTE DEMANDANTE**

1. **DOCUMENTALES:** Ténganse en cuenta las enunciadas y aportadas con la demanda.
2. **INSPECCIÓN JUDICIAL:** Se decreta inspección judicial a los inmuebles objeto de la demanda.
3. **TESTIMONIALES:** Se decretan las declaraciones de:
  - MARIA LUZ DARY PEÑA CHINCHILLA
  - TERESA DE JESUS NONZOQUE LOPEZ
  - GLORIA MAYUSA GÓMEZ
  - MARIA EMMA CORDOBA CABALLERO

**DE LA PARTE DEMANDANDA-** quien actúa a través de curador *ad litem*.

No solicitó pruebas.

**DE OFICIO:**

De conformidad con lo normado en el numeral segundo del art.48 del C. G. del P. el Despacho ordena a la parte actora acudir a una institución especializada, pública o privada o a un profesional de reconocida trayectoria e idoneidad, cuyo director o representante legal de la respectiva entidad designe a un perito **TOPÓGRAFO** quien debe rendir un dictamen sobre la identificación de los linderos y determinar la ubicación del bien objeto de la presente Litis; dicho experto deberá comparecer en la hora y fecha arriba señaladas, so pena de que no se tenga en cuenta su dictamen.

Conforme lo establecido en el art.231 del C. G. del P., el dictamen pericial rendido deberá allegarse por lo menos con diez (10) días de anticipación a la audiencia aquí programada, el cual permanecerá en la Secretaría a disposición de las partes hasta la fecha de la audiencia.

Se pone de presente a las partes que en dicha audiencia se adelantarán las fases de:

1. Conciliación
2. Interrogatorios de parte
3. Control de legalidad
4. Fijación del litigio
5. Practica de pruebas y decreto de las que de oficio se consideren.
6. Programación de la audiencia de instrucción y juzgamiento en caso de que así se requiera.

Se convoca a las partes para que concurran virtualmente y se les advierte que su no comparecencia, lo mismo que la de sus apoderados, conllevará a la imposición de las sanciones pecuniarias y procesales legalmente previstas

**Se advierte que el apoderado que solicita las pruebas testimoniales debe garantizar la comparecencia de los testigos a la audiencia.**

Secretaría deberá compartir a través de correo electrónico el link correspondiente a las partes, con el fin de garantizar su comparecencia.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

**Firmado Por:**  
**Sebastian Herrera Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce21394a58c054a3ac8427edd90aabb3868c53f8f160ff33f08942070c944220**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420210081000

Visto el informe secretarial que en certificación antecede, revisada la documental que obra y virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

1. RELEVAR del cargo de liquidador a ELSY ESPERANZA ESTEVEZ NUÑEZ, quien presenta excusa para aceptar el cargo.
2. NOMBRAR liquidadora a la señora MARTHA LUZ GÓMEZ ORTIZ, escogida de la lista de auxiliares de la Superintendencia de Sociedades. Por secretaría, comuníquesele su nombramiento, al correo [marthagomez.consultores60@gmail.com](mailto:marthagomez.consultores60@gmail.com) y adviértasele que deberá tomar posesión del cargo mediante escrito presentado dentro de los cinco (5) días posteriores a la notificación de su designación.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SANCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420210081000*

**Firmado Por:  
Sebastian Herrera Sanchez  
Juez  
Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04546e4ff104ce0367099675311a6de732923f1118a1a4c8cb915f5932fd33fc**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2021-00940-00**

Se acepta la renuncia que presenta la abogada JESSICA ALEJANDRA PARDO MORENO al poder conferido por SYSTEMGROUP S.A.S.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420220004000

En atención a la solicitud que antecede, el Despacho, de conformidad con lo previsto en el inciso primero del art. 461 del C. G. del P., **DISPONE:**

- 1°. TERMINAR la ejecución de la referencia, por pago de las cuotas en mora que le dieron origen.
- 2°. LEVANTAR las medidas cautelares decretadas. Oficiese según corresponda.
- 3°. Secretaría en caso de que exista embargo de remanentes, dé aplicación a lo normado en el art. 543 ibídem.
- 4°. Disponer en favor de la parte demandante y a su costa, el desglose de los documentos adosados como base de la acción, de manera digital, dejando constancia de que la obligación sigue vigente.
- 5°. Efectuado lo anterior, en su oportunidad archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220004000*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **962731c180e20020d1f01d40cf9deb6237defe062f2436d05d07030cb6b45391**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00067-00**

En atención a la solicitud que antecede, por Secretaría **REQUIÉRASE** a la **POLICÍA NACIONAL – SIJIN SECCIONAL AUTOMOTORES** para que informe el trámite dado al Oficio No. 0240 de 21 de febrero del 2022, respecto a la orden de captura del vehículo de placas JEP 959.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 110014003044420220007700

Teniendo en cuenta que el mandamiento de pago librado en este asunto el 11 de febrero de 2022 fue notificado al ejecutado **WILSON GONZÁLEZ** conforme a las previsiones del artículo 8º del Decreto 806 de 2020 y que dicho litigante dejó vencer en silencio el término de ley, el Despacho **DISPONE**:

1. PROSEGUIR la ejecución en los mismos términos del auto de apremio.
2. DECRETAR el remate de los bienes embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a cautelar.
3. ORDENAR que se practique la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.
4. CONDENAR en costas al demandado y fijar como agencias en derecho la suma de \$2'700.000. Por secretaría liquídense.
5. ORDENAR que por secretaría, una vez ejecutoriado el auto que aprueba la liquidación de costas, se remitan las presentes diligencias a los Jueces Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias Bogotá, para lo de su cargo.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SANCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

SHS/EAC Ref. 110014003044420220007700

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2d8f564af71a2995a9e7d957378e73e444af10e65e02c5b1b9ca348f11230fa**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00107-00**

Comoquiera que el mandamiento de pago (librado el 8 de marzo del 2022) fue notificado al extremo ejecutado conforme a las previsiones de la Ley 2213 de 2022, y teniendo en cuenta que el ejecutado dejó vencer el término de ley en silencio, el Despacho **DISPONE**:

1. PROSEGUIR la ejecución en contra del ejecutado JUAN CARLOS LLANOS CANTOR en la forma y términos del mandamiento de pago.
2. DECRETAR el remate de los bienes embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a cautelar.
3. ORDENAR que se practique la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.
4. CONDENAR en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de \$3'100.000. Por secretaría liquídese.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9013a38d7db15f7760e82fcc29814adeecb50543eaa7f82acc89329645f1ed5**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2023-00136-00**

Conforme al artículo 422 del C.G.P., el Despacho NIEGA el implorado mandamiento de pago, en consideración a que el acta de comparecencia que allegó la demandante en su intento de acreditar el cumplimiento de las obligaciones que a su cargo impuso el contrato de promesa base del recaudo, corresponde a una fecha distinta de la que fue pactada para la suscripción del contrato prometido, circunstancia que impide tenerla como contratante cumplida y, por contera, como legitimada para promover esta tramitación.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos, previas las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420220019900

Conforme a las solicitudes que anteceden, el Despacho **DISPONE**:

1. Reconocer personería jurídica al abogado Wilmer Yassir Asprilla Figueroa como mandatario judicial del convocado, en los términos del poder conferido.

2. Levantar la orden de aprehensión emitida inicialmente respecto del vehículo identificado con placas HGY-168, dado el pago total de la obligación que con el mismo se garantizó.

4. Oficiar a la POLICIA NACIONAL –SIJIN SECCIONAL AUTOMOTORES para que cancele la orden de aprehensión comunicada mediante oficio n° 523 de 18 de marzo de 2022.

5. Oficiar a la sociedad SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ SIA S.A.S. para que hagan entrega del referido rodante al aquí demandado.

4. En la oportunidad correspondiente, archívense las presentes diligencias, dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220019900*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **430bfaa6551cc2a5886080db0424f9ff5b9750bcd696bf88f1ee9904b852652**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00301-00**

Comoquiera que la liquidación de costas elaborada por la Secretaría se ajusta al ordenamiento jurídico, el Despacho le imparte su aprobación (\$2.800.000).

En firme esta providencia, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Bogotá, para lo de su resorte.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d3d09fdb8f43b8bc4792a6e5ab15535888ad5e73d1ea278f824583e0b9c241c**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00330-00**

Se reconoce personería a la abogada **FANNY RUTH MARTÍNEZ CUBILLOS**, como mandataria judicial del demandado José Gregorio Navarro Angulo, en los términos y para los fines del poder conferido.

En consecuencia, bajo las directrices del inciso 2° del artículo 301 del C.G. del P., se entiende notificado por conducta concluyente al referido convocado de todas las providencias aquí dictadas, a partir del día en que se notifique por estado esta providencia.

**Secretaría**, envíe el *link* del expediente digital a la reconocida mandataria y a partir de ese momento contabilice los términos con que cuenta el mandante para ejercer su derecho de defensa.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

11001400304420220034400

Conforme a la solicitud que antecede, el Despacho **DISPONE**:

1. Levantar la orden de aprehensión emitida inicialmente respecto del vehículo identificado con placas GPQ-062, dado el pago total de la obligación que con el mismo se garantizó.
2. Oficiar a la POLICIA NACIONAL –SIJIN SECCIONAL AUTOMOTORES para que cancele la orden de aprehensión comunicada mediante oficio n° 974 de 7 de junio de 2022.
3. En la oportunidad correspondiente, archívense las presentes diligencias, dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220034400*

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Firmado Por:**

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9033c2533747f400f847732017fe87fd7956e8234f0ab27a316744c4b240e9ea**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00417-00**

A efectos de impartir el trámite correspondiente, el Despacho **DISPONE**:

1. **RECONOCER** personería adjetiva al abogado FABIAN LEONARDO ROJAS VIDARTE, para actuar como apoderado de BANCO FINANDINA S.A, en los términos del poder conferido.
2. **RECONOCER** personería adjetiva al abogado LUIS MIGUEL HERNÁNDEZ ROJAS como apoderado de COLOMBIANA DE COMERCIO S.A., para actuar, en los términos del poder conferido.
3. **POR SECRETARÍA** dése cumplimiento al numeral 2º del auto proferido el 20 de mayo del 2022, en el sentido de comunicar la designación a la liquidadora, así como al numeral 9º que ordenó oficiar a las centrales de riesgo la apertura del proceso de liquidación.
4. **POR SECRETARÍA** remítase el link del proceso a los apoderados reconocidos dentro del presente asunto.
5. En firme este proveído, y cumplido lo anterior, reingrese el expediente al Despacho para resolver la solicitud de terminación presentada por el BBVA S.A.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario

Firmado Por:

Sebastian Herrera Sanchez

Juez

Juzgado Municipal

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c298ad4664ae93f0709c08f75e0b9222437011c6d28afca9ee542209e9fa48b9**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00440-00**

Comoquiera que el mandamiento de pago (librado el 20 de mayo del 2022) fue notificado al extremo ejecutado conforme a las previsiones de la Ley 2213 de 2022, y teniendo en cuenta que el ejecutado dejó vencer el término de ley en silencio, el Despacho **DISPONE**:

1. PROSEGUIR la ejecución en contra del ejecutado BAUDILIO TELLEZ HERREÑO en la forma y términos del mandamiento de pago.
2. DECRETAR el remate de los bienes embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a cautelar.
3. ORDENAR que se practique la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.
4. CONDENAR en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de \$2'546.727. Por secretaría liquídese.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No.12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e5b372a1dca5cf7c6874b03937d5a4d3831f419acbd85840e96a701ebb2f2c6**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00471-00**

Por encontrarse trabada la Litis, SE CONVOCA A LAS PARTES para el día **12 de ABRIL de 2023**, a partir de las **10:00 A.M.**, a fin de llevar a cabo la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del C.G.P., así:

1° En armonía con lo establecido en el numeral 1° del artículo 42 *ibidem*, se insta a los abogados de las partes para que comuniquen y hagan comparecer a sus mandantes a la diligencia indicada, acudiendo con la debida instrucción para todas las etapas que en la diligencia se practiquen, ya que su no comparecencia acarrea las consecuencias que establece el numeral 4° del artículo 372 *ejusdem*.

2° Se tendrán como pruebas documentales las aportadas por las partes, en las oportunidades procesales correspondientes.

3° En la citada diligencia, los extremos responderán el interrogatorio de parte que oficiosamente les practicará el Despacho, de conformidad con lo previsto en el inciso 2° del numeral 7° del artículo 372 *ibidem*.

Por su parte, los convocantes responderán el interrogatorio de parte que le formulará su contendora, sin que exceda veinte (20) preguntas.

Secretaría deberá compartir a través de correo electrónico el link correspondiente a las partes, con el fin de garantizar su comparecencia.

**NOTIFÍQUESE (1).**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00471-00**

Antes de decretar el secuestro solicitado por la ejecutante, **POR SECRETARÍA** oficiase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá, a efectos de que deje constancia en el folio de matrícula inmobiliaria FMI 157-88958 que el inmueble al que corresponde ese cupo numérico se encuentra embargado por cuenta de esta actuación, en virtud de la materialización del embargo de remanentes dispuesto en proveído de 14 de junio de 2022 y de la terminación del proceso ejecutivo que se adelantaba ante el Juzgado Octavo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de esta ciudad (rad. 2018-00984).

Envíese a la oficina registral copia del auto de 14 de junio de 2022, de este proveído y de los oficios n° 1781 y 1782 del 23 de agosto de 2022 del Juzgado Octavo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, obrantes a folios 2 a 5 del archivo 26.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00501-00**

En cuanto al memorial de renuncia que antecede, la libelista deberá estarse a lo resuelto en auto de 11 de enero de 2023, mediante el cual se dispuso la terminación del trámite cautelar de la referencia.

**NOTIFÍQUESE,**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **542de87d1f5988f94380c909f734466c5f5e0eb3e407de01d5476110350b06c5**

Documento generado en 23/02/2023 10:33:55 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420220052400

En aras de garantizar el derecho a un debido proceso del convocado y en consideración a que ninguno de los elementos de juicio que componen la foliatura evidencia que dicho litigante haya tenido acceso a la foliatura, por Secretaría remítasele el link de acceso al expediente digital, y una vez hecho esto, contabilice los términos con los que cuenta para ejercer su derecho de defensa.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220052400*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14ff6978e8b8e6f47b5ad305b4fa4dfa22536c76c27a42224d873edd876698f**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00590-00**

El Despacho RECHAZA por extemporáneo el recurso de reposición (y subsidiario de apelación) formulado por la convocada, contra el auto dictado en este asunto el 16 de noviembre de 2022. Lo anterior obedece a que dicha litigante fue notificada del auto admisorio de esta tramitación probatoria (mediante correo electrónico) desde el **28 de noviembre de 2022**, circunstancia que impone colegir que la referida censura fue interpuesta cuando ya había fenecido el término de ejecutoria de la cuestionada providencia (contado a partir del tercer día hábil siguiente a cuando se remitió el mensaje de datos, conforme lo prevé la Ley 2213 de 2022).

En firme este proveído, reingrese el expediente al Despacho para reprogramar la audiencia de interrogatorio de parte.

**NOTIFÍQUESE.**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00644-00**

Comoquiera que el mandamiento de pago fue librado el 28 de noviembre del 2022 y del mismo se notificó al convocado conforme a la Ley 2213 de 2022, quien dejó vencer el término de ley en silencio, el Despacho **DISPONE**:

1. PROSEGUIR la ejecución en contra de VICTOR HUGO CHACON ORTIZ en los términos del mandamiento de pago.
2. DECRETAR el remate de los bienes embargados y secuestrados, así como de los que posteriormente se llegaren a cautelar.
3. ORDENAR que se practique la liquidación del crédito, conforme lo dispone el artículo 446 del C.G.P.
4. CONDENAR en costas a la parte demandada y fijar como agencias en derecho la suma de \$2'150.000. Por secretaría liquídese.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00673-00**

Se acepta la renuncia presentada por la abogada MARLENI ANDREA JOYA RINCÓN al poder que le fue conferido por la demandante CONFIRMEZA S.A.S.

**NOTIFÍQUESE,**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1o de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2022-00717-00**

Reunidos los requisitos de ley, y con fundamento en los artículos 82, 422, 430 del C.G del P el Despacho, **DISPONE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA en favor de REINTEGRA S.A.S. en contra de JAIME ALONSO GUERRA RODRÍGUEZ con base en los PAGARÉS y por las obligaciones que en seguida se relacionan:

- 1.1 \$45'712.250, por el capital contenido en el pagaré **No. 4513074973790790.**
- 1.2 Por los intereses moratorios sobre la anterior suma, liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el 14 de septiembre del 2021, hasta cuando se verifique el pago.
- 1.3 \$6'312.744., por el capital del **pagaré n° 5491586858140976**
- 1.4 Por los intereses moratorios de la anterior suma, liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el día 9 de agosto de 2021, hasta cuando se verifique el pago.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR esta providencia a la parte pasiva, teniendo en cuenta para ello lo previsto en el artículo 8° de la Ley 1213 del 2022, en armonía con el C.G.P.

**TERCERO:** ADVERTIR a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y diez (10) para proponer excepciones; términos que cuentan simultáneamente.

**CUARTO:** Téngase en cuenta que el abogado JESÚS G. ESQUIVEL PATIÑO actúa en calidad de endosatario en procuración.

**NOTIFÍQUESE (1),**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12 fijado hoy 01 de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc7b02ad5ec830e96992468306d2f692e453cfcb44aeae201b2dbab8fdfe44c3**

Documento generado en 23/02/2023 03:00:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420220088600

Frente a las solicitudes que antecede, el Despacho **DISPONE**:

**1. PREVIO** a resolver sobre la terminación del presente proceso y la consecuente entrega de dineros, las partes suscriban conjuntamente el escrito mediante el cual lo solicitan, precisando el alcance del acuerdo por ellos celebrado para finiquitar el asunto, esencialmente en lo que concierne a los dineros que se encuentran depositados y la parte que de los mismos debería ser entregado a la ejecutante.

**2. REQUERIR** a la apoderada de la ejecutante, para que acredite el envío a su poderdante de la renuncia al mandato.

**3. RECONOCER** al abogado **SERGIO ALEJANDRO ABRIL ORDUZ**, como apoderado judicial de la ejecutada MEGACEMENTOS LUZ S.A.S., en los términos del poder otorgado

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220088600*

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65e4197883d628a9aaf75c8732acfc5dc0c49372e9784b926d2eaea4e956c5c1**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

11001400304420220091900

Conforme a la solicitud que antecede, el Despacho **DISPONE**:

1. Levantar la orden de aprehensión emitida inicialmente respecto del vehículo identificado con placas JNV-562, dado el pago parcial de la obligación que con el mismo se garantizó.
2. Oficiar a la POLICIA NACIONAL –SIJIN SECCIONAL AUTOMOTORES para que cancele la referida orden de aprehensión.
3. En la oportunidad correspondiente, archívense las presentes diligencias, dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

*SHS/EAC Ref. 11001400304420220091900*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 44**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35fba8eddc13c31d50d012d3600c162e7da699298f0973d5d8aa7adefa401964**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

110014003044420220104300

Antes de disponer el trámite correspondiente, el Despacho DISPONE:

1. **AVOCAR** conocimiento de las diligencias remitidas a éste despacho por el CENTRO DE CONCILIACIÓN CONSTRUCTORES DE PAZ, con ocasión del trámite de insolvencia promovido por .ANDRÉS FELIPE VASQUEZ GIRALDO

2. En firme esta decisión, reingresen las diligencias al despacho para resolver las objeciones presentadas.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

*SHS/EAC Ref. 110014003044420220104300*

**Firmado Por:**

**Sebastian Herrera Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49d9bb44cf01ce1be9226a1b3171acf5c909bbf704f1dd452d9fed26a84bf036**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420230012200

Visto el informe secretarial que en certificación antecede, revisada la documental que obra y virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

**SE INADMITE** la anterior demanda con fundamento en el artículo 90 del Código General de Proceso, para que, en el término de cinco días, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes deficiencias:

1. **CORREGIRÁ** el poder allegado en lo concerniente a la cuantía del asunto de la referencia, pues se señaló que era de mínima cuando en realidad es de menor.
2. **ELEGIRÁ** uno solo de los criterios de asignación territorial aplicable al asunto, esto es, el domicilio de la reconvenida o el lugar pactado para el cumplimiento de la obligación. Tendrá en cuenta que "la vecindad del demandante" no es una regla aplicable en el *sub examine*
3. **ELIMINARÁ** del acápite de pretensiones los numerales 2 a 5 por no corresponder a la acción de resolución de contrato incoada.
4. **INCLUIRÁ** las direcciones (física y electrónica) de la representante legal de la copropiedad demandante para efectos de notificación judicial.
5. **PRESENTARÁ** el juramento estimatorio conforme lo dispone el art. 206 del estatuto procesal vigente, esto es, discriminará a qué corresponde lo pedido por concepto de daños por abandono de la obra y costos directos exclusivos del trabajo de campo.
6. **ADECUARÁ** los fundamentos de derecho, pues se citaron normas distintas a las que regulan la acción de resolución impetrada.
7. **DEMOSTRARÁ** el abogado que el buzón virtual que suministró para efecto de notificación judicial coincide con el inscrito en el SIRNA.
8. Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.

9. El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SÁNCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

SHS/EAC Ref. 11001400304420230012200

**Firmado Por:**  
**Sebastian Herrera Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf108686ecf19a476edb0f93f935972edb28fee515cdf08e5eb9f00efc4801f2**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420230012400

Se NIEGA el implorado mandamiento de pago con apoyo en lo reglado en el art. 422 del Código General del Proceso por falta de título ejecutivo que pueda soportar el recaudo. Lo anterior, en la medida en que no obra dentro del expediente un documento contentivo de una obligación en favor de los demandantes (quienes, por demás, tampoco acreditaron la calidad en la que adujeron actuar) y a cargo del demandado. Nótese que, el contrato de arrendamiento arrimado no aparece signado por el aquí deudor.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos a la parte actora, previas las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SÁNCHEZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
**Secretario**

SHS/EAC Ref. 11001400304420230012400

Firmado Por:  
**Sebastian Herrera Sanchez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 44  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a306b12a7a3859e131a9eb329eb28b60e1e5569953deb29fd5f579b8c29d93c8**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref. 11001400304420230012500

Visto el informe secretarial que en certificación antecede, revisada la documental que obra y virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

**SE INADMITE** la anterior demanda con fundamento en el artículo 90 del Código General de Proceso, para que, en el término de cinco días, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes deficiencias:

1. **CORREGIRÁ** en el párrafo introductorio del escrito inaugural lo concerniente a la cuantía del asunto de la referencia, pues señaló que era de mínima cuando en realidad es de menor.
2. **INDICARÁ** la dirección física donde el demandante recibe notificaciones judiciales; para cumplir con la formalidad prevista en el numeral 10° del artículo 82 del C.G. del P. en concordancia con el art. 8 del Decreto 806 Ley 2213 de 2022.
3. **ELEGIRÁ** uno solo de los criterios de asignación territorial aplicable al asunto. Tendrá en cuenta que “la vecindad de las partes” no se amolda con estrictez a ninguno de ellos.
4. **AHONRARÁ** el relato fáctico para explicar las razones por las cuales dirigió el pliego introductorio contra el señor Carlos Alberto Rodríguez Solano. De ser necesario, retirará de los acápites pertinentes de la demanda ese nombre.
5. Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.
6. El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**SEBASTIAN HERRERA SANCHEZ  
JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor  
Secretario**

SHS/EAC Ref. 11001400304420230012500

Firmado Por:

**Sebastian Herrera Sanchez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 44**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15adfa6ef3d4e532ccc5d1e3a121e1d922ee199928db44f19e852045f4395f6b**

Documento generado en 22/02/2023 10:28:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2023-00135-00**

Reunidos los requisitos de ley y con fundamento en los artículos 82, 422 y 430 del C.G del P., el Despacho, **DISPONE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA en favor de Bancolombia S.A. contra JOHN FREDY MONTOYA RIVEROS con base en los PAGARES y por las obligaciones que en seguida se relacionan:

**1.1. Pagaré No. 5820087169**

- Por la cantidad de \$100'900.232 correspondiente a capital, vencido el 21 de septiembre de 2022.
- Por los intereses moratorios de esta cantidad liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el 22 de septiembre de 2022 y hasta cuando el pago se verifique.

**1.2. Pagaré No. 5820083236**

- Por la cantidad de \$33'348.422 correspondiente a capital del pagaré, vencido el 15 de noviembre de 2022.
- Por los intereses moratorios de esta cantidad liquidados a la tasa máxima legal vigente, desde el 16 de noviembre de 2022 y hasta cuando el pago se verifique.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR esta providencia a la parte pasiva, teniendo en cuenta para ello lo previsto en el artículo 8° de la Ley 1213 del 2022.

**TERCERO:** ADVERTIR a la parte demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y diez (10) para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente.

**CUARTO:** Téngase en cuenta que el abogado ÁLVARO ROMERO VARGAS actúa en calidad de endosatario en procuración.

**NOTIFÍQUESE (1),**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2023-00139-00**

Reunidos los requisitos de ley, y con fundamento en los artículos 82, 422, 430, 467 y 468 del C. G.P., el Despacho, DISPONE:

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por vía EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA para la efectividad de la garantía real en favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESPTREPO y en contra de JAIME ALEXANDER PÁEZ DIAZ, por las obligaciones incorporadas en el pagaré y en el contrato de hipoteca allegados con la demanda, por los siguientes conceptos:

VENCIMIENTO CUOTA	VALOR CUOTA UVR	VALOR CUOTA PESOS	INTERES PLAZO EN UVR	INTERES PLAZO EN PESOS
15-OCT-2022	\$329.4127	\$108,345.19	831.7614	\$273,569.73
15-NOV-2022	\$326.8180	\$107,491.78	1,476.0194	\$485,468.83
15-DIC- 2022	\$324.2196	\$106,637.16	1,474.1715	\$484,861.05
15-ENE-2023	\$321.6174	\$105,781.28	1,472.3384	\$484,258.14
<b>TOTAL</b>	<b>\$927.3270</b>	<b>\$266,956.21</b>	<b>3,685.0705</b>	<b>\$1,060,847.41</b>

1.1 Por los intereses moratorios de las referidas cuotas, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha en que cada una se hizo exigible, hasta que se verifique el pago.

1.2 Por 264,355.4371 UVR equivalente al día de presentación de la demanda a la suma de \$76,101,876.60), por concepto de capital acelerado.

1.3 Por los intereses moratorios del capital acelerado, a la tasa del 10.50% E.A., exigible desde la fecha de la presentación de la demanda y hasta la fecha en que el pago total se verifique.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE al extremo pasivo, conforme a lo dispuesto en la Ley 1213 del 2022.

**TERCERO:** DECRETAR el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado, identificado con la matrícula 50S-40724941. Oficiese.

**CUARTO:** ADVERTIR a la demandada que cuenta con cinco (5) días para pagar y diez (10) para presentar excepciones; términos que corren simultáneamente.

**QUINTO:** RECONOCER personería adjetiva a la abogada CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA, para actuar como apoderada de la demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1º de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m  
**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Email: [cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl44bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bogotá D.C, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**No.2023-00140-00**

Comoquiera que el monto de las obligaciones que se reclaman es inferior a 40 smlmv, de conformidad con el artículo 90 del C.G.P., el despacho DISPONE:

1. **RECHAZAR** de plano la presente demanda por falta de competencia en razón de la cuantía.
2. **REMITIR** las diligencias a la Oficina de Apoyo Judicial de esta ciudad, para que sean nuevamente repartidas entre los Juzgados de Pequeñas causas y Competencia Múltiple.
3. Secretaría acometa las gestiones y deje las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE**



**SEBASTIÁN HERRERA SÁNCHEZ**  
Juez

**JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 12  
fijado hoy 1° de marzo 2023 a la hora de las 8:00 a.m

**Mauver Almanyer Cárdenas Corredor**  
Secretario