

**República De Colombia**  
**Rama Judicial Del Poder Público**

**JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá, D.C., diecisiete de septiembre de dos mil veinte (2020)

**RADICACION:** 11001-40-03-038-2020-00382-00

**CLASE:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** DIEGO ALEXANDER SANABRIA MONROY Y  
IVONNE TÉLLEZ KATTAH.

**DEMANDADO:** OPTIMA CONSTRUCCIONES S.A.S.

Por cumplirse los lineamientos legales previstos en el artículo 422 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 621 y 712 del Código de Comercio, se dispone:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO DE MENOR CUANTÍA** en favor de **DIEGO ALEXANDER SANABRIA MONROY** y en contra de **ÓPTIMA CONSTRUCCIONES S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

Cheque número 4429008

1. \$ 11.391.000.00 correspondiente al capital incorporado en el título valor base de la acción.
2. Por los intereses de mora sobre el anterior capital, desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se verifique el pago, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera, de conformidad con el artículo 884 del Código mercantil.
3. \$ 3.584.000.00.00 correspondiente al valor de la sanción comercial del cheque, de conformidad con el artículo 731 del Código Mercantil.

**SEGUNDO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO DE MENOR CUANTÍA** en favor de **IVONNE TÉLLEZ KATTAH** y en contra de

**ÓPTIMA CONSTRUCCIONES S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

Cheque número 9967007

1. \$ 17.920.000.00 correspondiente al capital incorporado en el título valor base de la acción.
2. Por los intereses de mora sobre el anterior capital, desde la fecha de exigibilidad de la obligación y hasta que se verifique el pago, liquidados a la tasa máxima legalmente permitida por la Superintendencia Financiera, de conformidad con el artículo 884 del Código mercantil.
3. \$ 2.278.200.00 correspondiente al valor de la sanción comercial del cheque, de conformidad con el artículo 731 del Código Mercantil.

**TERCERO:** Las costas serán decididas y liquidadas en su oportunidad.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** esta providencia a la demandada en la forma prevista en el artículo 291 al 292 del C.G.P, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, haciéndosele saber que dispone de cinco (5) días para pagar la obligación y diez (10) para proponer excepciones de mérito (artículo 442-1 Ibídem), contados a partir del día siguiente de la notificación del mandamiento ejecutivo.

**QUINTO: RECONOCER** personería jurídica al doctor, Jairo Neira Chaves, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y para los fines del mandato otorgado.

Notifíquese.



**DAVID ADOLFO LEÓN MORENO**

Juez  
(2)