

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**JUZGADO TREINTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE BOGOTÁ D. C.**  
**Carrera 10 n.º 14-33 piso 11**

Bogotá D.C., dos de febrero de dos mil veintiuno

**Rad. 11001-40-03-038-2020-000532-00.**  
**PROCESO: REIVINDICATORIO**  
**DE: LADY JENNIFER MORALES GAMBOA**  
**CONTRA: CARLOS ARTURO MORALES GUATAQUÍ**

Subsanada en debida forma y como quiera que la demanda reúne las exigencias de ley consagradas en el artículo 82 del Código General del Proceso, el artículo 368 *ibidem* y demás normas concordantes, el Juzgado Resuelve:

Admitir la demanda declarativa reivindicatoria de menor cuantía promovida por Lady Jennifer Morales Gamboa contra Carlos Arturo Morales Guataquí.

Désele al presente asunto el trámite de VERBAL y córrasele traslado al extremo pasivo por el término de VEINTE (20) DIAS de conformidad con el artículo 369 del Código General del Proceso.

Notifíquese a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 *ibidem* y al decreto presidencial 806 del 4 de junio de 2020 y prevéngasele que dispone de veinte (20) días para contestar la demanda y presentar las excepciones a que hubiera lugar.

En aplicación de los criterios señalados en el art. 590 del C.G.P, **NEGAR** las medidas cautelares solicitadas. En cuanto a la inscripción de la demanda esta no es viable en este caso, dado que la demandante ya es titular de dominio y por ende, tal medida no busca la protección del derecho objeto del litigio. Igualmente, ocurre con la medida cautelar tendiente a que se prohíba al demandado arrendar el inmueble, dado que dicha medida en nada tiende a proteger el derecho objeto del litigio (recuperación del apoderamiento del inmueble por la titular inscrita, y pago de frutos).

Se reconoce a la abogada Lady Jennifer Morales Gamboa como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**DAVID ADOLFO LEÓN MORENO**  
**Juez**

Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación  
ESTADO No. , fijado hoy  
a la hora de las 8:00 A.M.

ELSA YANETH GORDILLO COBOS  
Secretaria

**Firmado Por:**

**DAVID ADOLFO LEON MORENO**  
**JUEZ**

**JUZGADO 038 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD  
DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA  
D.C.,**

Este documento fue generado con firma  
electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el  
decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**a2f3cfd1550979e551e53d903c60fbced6e5bdee  
26b1f6cbf0713dfd5484a71**  
Documento generado en 02/02/2021 04:44:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la  
siguiente URL:  
[https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Fir  
maElectronica](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)**