

**JUZGADO TREINTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**



Bogotá D.C., primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Pertenencia Rad. No. 110014003032**20210009700**

Reunidos los presupuestos establecidos en los artículos 82, 83 y 375 del C.G.P., este despacho,

**RESUELVE:**

**Primero:** Admitir la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria instaurada por **Fredy Antonio Prado Zapata** en contra de la **Carmen Rocío López Navarrete, Luz Dary López Navarrete, Sonia Doris López Navarrete, Luz Mary López Navarrete de Gualdron, Jhon Eider Villegas Zapata**, y las demás personas que se crean con derecho sobre el inmueble objeto de usucapión.

**Segundo:** Correr traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días.

**Tercero:** Dar al libelo el trámite del proceso verbal previsto por los artículos 368 y siguientes del C.G.P. con aplicación de las disposiciones especiales del artículo 375 *ibidem*.

**Cuarto:** Ordenar la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N.º. **50C-550801** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá.

**Quinto:** Emplazar a Fredy Antonio Prado Zapata en contra de la Carmen Rocío López Navarrete, Luz Dary López Navarrete, Sonia Doris López Navarrete, Luz Mary López Navarrete de Gualdron, Jhon Eider Villegas Zapata así como a las personas que se crean con derechos sobre el respectivo bien conforme lo establece el artículo 108 del C.G.P. Por secretaría cumplir con lo establecido en el artículo 10º del Decreto 806 de 2020, esto es, proceder con el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, sin necesidad de la publicación en un medio escrito.

**Sexto:** Ordenar a la parte demandante que instale un aviso o valla en un lugar visible a la entrada al inmueble; el cual deberá contener los

siguientes datos: a) la denominación del juzgado que adelanta el proceso; b) el nombre del demandante; c) el nombre del demandado; d) el número de radicación del proceso; e) la indicación de que se trata de un proceso de pertenencia; f) el emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble, para que concurran al proceso; y g) la identificación del predio, conforme lo establecido en el numeral 7º del artículo 375 C.G.P.

Advertir al actor que debe aportar las fotografías de la valla, la cual deberá permanecer instalada hasta la diligencia audiencia de instrucción y juzgamiento.

**Séptimo:** Informar de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Agencia Nacional de Tierras – ANT, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (inciso segundo del numeral 6 del artículo 375 C.G.P.).

**Octavo:** Reconocer personería al Dr. José Orlando Méndez Rojas para que actúe como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**

Juez

**JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

*La anterior providencia se notificó por anotación en el  
ESTADO N.º25, hoy 02 de marzo de 2021.*

**JENNY ROCÍO TÉLLEZ CASTIBLANCO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**OLGA CECILIA SOLER RINCON**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 032 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c3011f5d3daa40139b4814e6895f9655971dbea66dd130fdfef150ffe9da18e**

Documento generado en 01/03/2021 06:12:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**