***JUZGADO TREINTA Y DOS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ***

Bogotá, D.C., diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020).

Verbal Rad. No. 110014003032**20200068600**.

Conforme el escrito de la demanda, y la dirección de notificación de las partes, se advierte que este juzgado no es competente para conocer de la presente acción, pues el numeral 5° del artículo 28 del C.G.P. señala:

*"En los procesos contra una persona jurídica es competente el juez de su domicilio principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta."*

Así pues, comoquiera que la demanda se dirige contra la sucursal en Bucaramanga de Biencos inmobiliaria, se advierte que no le haya competencia a este estrado judicial, para en su lugar, remitir el proceso al juzgado competente, esto es, a los Jueces Civiles Municipales de Bucaramanga. En consecuencia, se resuelve:

**Primero: Rechazar** por competencia el proceso adelantado por Gladys Caballero Bohórquez contra Inmobiliaria Biencos S.A.S.

**Segundo: Remitir** al juez competente la presente demanda, esto es, a los Jueces Civiles Municipales de Bucaramanga (reparto) cumplir por secretaría.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**
Juez

***JUZGADO 32 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.***
***NOTIFICACIÓN POR ESTADO***

*La anterior providencia se notificó por anotación en el ESTADO No. 100, hoy 20 de noviembre de 2020.*

***JENNY ROCÍO TÉLLEZ CASTIBLANCO***
***Secretaria***

***Firmado Por:***

***OLGA CECILIA SOLER RINCON***
***JUEZ MUNICIPAL***

LM

***JUZGADO 032 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.***

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*
***b1d1bf8e1c1d7602a2905957e078ba5ca37d54872224d9bebc9f72725096e0c3***
*Documento generado en 19/11/2020 08:47:28 a.m.*

***Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica***

LM