



CRISTIAN CAMILO VILLARRUEL QUIÑONEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	nov/7/2019			269.9813	289.589.2608	78.183.685,09	6.863.421,02	0,00						78.183.685,09	6.863.421,02	0,00	85.047.106,11
Idos para Demar	nov-7-2019	8,25%	0	269.9813	289.589.2608	78.183.685,10	6.863.421,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.183.685,10	6.863.421,02	0,00	85.047.106,12
Cierre de Mes	nov-30-2019	12,38%	23	270.4414	289.589.2608	78.316.925,12	6.863.421,02	576.089,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.316.925,12	6.863.421,02	576.089,14	85.756.435,28
Cierre de Mes	dic-31-2019	12,38%	31	270.7132	289.589.2608	78.395.635,48	6.863.421,02	1.353.916,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.395.635,48	6.863.421,02	1.353.916,46	86.612.972,96
Abono	ene-31-2020	12,38%	31	271.2074	289.589.2608	78.538.750,49	6.863.421,02	2.132.927,50	492.015,90	1.088.585,90	115.857,20	62.788,00	1.759.247,00	78.046.734,59	5.774.835,12	2.017.070,30	85.838.640,01
Cierre de Mes	ene-31-2020	12,38%	0	271.2074	287.775.0924	78.046.734,59	5.774.835,12	2.017.070,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.046.734,59	5.774.835,12	2.017.070,30	85.838.640,01
Cierre de Mes	feb-29-2020	12,38%	29	272.0984	287.775.0924	78.303.142,20	5.774.835,12	2.747.957,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.303.142,20	5.774.835,12	2.747.957,84	86.825.935,16
Abono	mar-16-2020	12,38%	16	272.7283	287.775.0924	78.484.411,73	5.774.835,12	3.154.836,51	502.370,60	1.137.262,60	56.825,90	62.788,00	1.759.247,10	77.982.041,13	4.637.572,52	3.098.010,61	85.717.624,26
Cierre de Mes	mar-31-2020	12,38%	15	273.3193	285.933.0738	78.151.027,58	4.637.572,52	3.478.613,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.151.027,58	4.637.572,52	3.478.613,90	86.267.214,00
Cierre de Mes	abr-30-2020	12,38%	30	274.5013	285.933.0738	78.489.000,47	4.637.572,52	4.244.671,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.489.000,47	4.637.572,52	4.244.671,27	87.371.244,26
Cierre de Mes	may-31-2020	12,38%	31	275.7227	285.933.0738	78.838.239,13	4.637.572,52	5.043.058,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.838.239,13	4.637.572,52	5.043.058,58	88.518.870,23
Cierre de Mes	jun-30-2020	12,38%	30	276.9047	285.933.0738	79.176.212,02	4.637.572,52	5.822.266,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.176.212,02	4.637.572,52	5.822.266,97	89.636.051,51
Abono	jul-7-2020	12,38%	7	277.1805	285.933.0738	79.255.072,36	4.637.572,52	6.005.012,90	383.093,70	737.452,20	164.491,00	474.210,00	1.759.246,90	78.871.978,66	3.900.120,32	5.840.521,90	88.612.620,88
Abono	jul-27-2020	12,38%	20	275.2315	284.550.9647	78.317.388,84	3.900.120,32	6.299.035,26	279.101,40	472.387,90	32.813,10	30.076,00	814.378,40	78.038.287,44	3.427.732,42	6.266.222,16	87.732.242,02
Cierre de Mes	jul-31-2020	12,38%	4	275.0963	283.536.9042	77.999.953,26	3.427.732,42	6.362.655,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77.999.953,26	3.427.732,42	6.362.655,30	87.790.340,98
Cierre de Mes	ago-31-2020	12,38%	31	274.5900	283.536.9042	77.856.398,52	3.427.732,42	7.120.737,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77.856.398,52	3.427.732,42	7.120.737,92	88.404.868,86
Abono	sep-28-2020	12,38%	28	274.5900	283.536.9042	77.856.398,52	3.427.732,42	7.816.034,60	1.393.300,40	2.770.181,30	114.332,30	120.304,00	4.398.118,00	76.463.098,12	657.551,12	7.701.702,30	84.822.351,54
Cierre de Mes	sep-30-2020	12,38%	2	274.5900	278.462.7922	76.463.098,11	657.551,12	7.750.477,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.463.098,11	657.551,12	7.750.477,57	84.871.126,80
Abono	oct-2-2020	12,38%	2	274.5900	278.462.7922	76.463.098,11	657.551,12	7.799.252,85	289.692,90	553.815,70	3.415,40	30.076,00	877.000,00	76.173.405,21	103.735,42	7.795.837,45	84.072.978,08
Cierre de Mes	oct-31-2020	12,38%	29	275.0156	277.407.7906	76.291.469,98	103.735,42	8.513.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.291.469,98	103.735,42	8.513.574,56	84.908.779,96
Idos para Demar	nov-17-2020	12,38%	17	275.4301	277.407.7906	76.406.455,51	103.735,42	8.940.688,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.406.455,51	103.735,42	8.940.688,80	85.450.879,73

Medellin, noviembre 17 de 2020

Ciudad

Titular CRISTIAN CAMILO VILLARRUEL QUIÑONEZ
Cédula o Nit. 1.013.585.898
Obligación Nro. 90000012342
Mora desde 26/07/2019

Tasa pactada en el pagaré 8,25%
Tasa de mora 12,38%
Tasa máxima 26,74%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a nov 7 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 273,1208 UVR
Capital	78.183.685,09	286.260,4048
Int. Corrientes a fecha de demanda	6.863.421,02	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	85.047.106,11	

Saldo de la obligación a nov 17 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	76.406.455,51	277.407,7906
Interes Corriente	103.735,42	
Intereses por Mora	8.940.688,80	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	85.450.879,73	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
 Preparación de demandas

Señora doctora
ANGELA MARIA MOLINA PALACIO
JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia: Expediente # 110014003031-2019-01344-00
Ejecutivo efectividad garantía real con hipoteca
Promovido por BANCOLOMBIA S.A.
Vs. CRISTIAN CAMILO VILLARRUEL QUIÑONEZ

Asunto **APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

En mi condición de procurador judicial como apoderado de la entidad endosataria de Bancolombia, conforme lo prevé el artículo 446 del CGP allego para su conocimiento la liquidación del crédito cobrado en este juicio, la que asciende a la siguiente suma:

➤ Obligación 90000012342 en cuantía de \$85.450.879,73

Debe tenerse en cuenta que la parte demandada ha efectuado pagos parciales al crédito luego de iniciado el proceso.

En forma comedida solicito se le imparta aprobación, si luego de surtido el rito secretarial ésta no es objeto de réplica.

Con sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente,

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ
CC. 79.287.385 Bogotá
TP. 116273 CSJ

RE: HIPOTECARIO - 110014003031-2019-01344-00- BANCOLOMBIA S.A. Vs. CRISTIAN CAMILO VILLARRUEL QUIÑONEZ - APORTO LIQUIDACIÓN

Juzgado 31 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 25/11/2020 13:39

Para: Armando Rodríguez Lopez <armando@dgrconsultores.com>

Buenas tardes. Se acusa recibido

Cualquier petición sobre el particular con gusto será atendida.

Agradeciendo su amable atención, me suscribo.

Cordialmente,

ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL

Secretaria

NOTA IMPORTANTE: Si requiere cita presencial en el juzgado por favor diligenciar el siguiente formulario: <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA8oGN9Y65mQFZi1Fxn9MquJ5PnExUfKlbObtUNTVMRkNDMU5URDdUWjIJREl1Qko4SDhHQi4u>

Actualice los datos de contacto con el juzgado en el siguiente enlace: <https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=mLosYviA8oGN9Y65mQFZi1Fxn9MquJ5PnExUfKlbObtUMUNVWVNDMjRMSUJDVTaZNIISMEEoMTIMWC4u>

SÍRVASE ACUSAR RECIBO



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL
CRA. 10 N° 14-33 PISO 10 Tel: 2433142
cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
BOGOTÁ D.C.

Antes de imprimir este mensaje, piense si es completamente necesario hacerlo!

Se informa que para efectos de notificaciones judiciales por vía electrónica conforme lo dispone la Ley 1437 de 2011, las mismas se entenderán surtidas en la fecha de recibido del mensaje de datos, siempre que ingrese antes de las 4:59 p.m., los que tengan entrada en horario posterior, quedarán notificados al día hábil siguiente.

Este correo y cualquier archivo anexo pertenecen a las partes y son para el uso exclusivo del destinatario intencional; la comunicación puede contener información confidencial o de acceso privilegiado. Si usted ha recepcionado este correo por error, equivocación u omisión, por favor noticie de manera inmediata al remitente, elimine el mensaje y sus anexos. La utilización, copia, impresión, retención, divulgación, reenvío o cualquier acción tomada sobre esta comunicación y sus anexos está estrictamente prohibida y puede ser sancionada legalmente.

De: Armando Rodriguez Lopez <armando@dgrconsultores.com>

Enviado: miércoles, 25 de noviembre de 2020 13:08

Para: Juzgado 31 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: HIPOTECARIO - 110014003031-2019-01344-00- BANCOLOMBIA S.A. Vs. CRISTIAN CAMILO VILLARRUEL QUIÑONEZ - APORTO LIQUIDACIÓN

Señora doctora
ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL
Secretaria

Buena tarde respetada doctora: De manera comedida solicito de trámite al memorial que se adjunta al presente mensaje.

NOTA: POR FAVOR CONFIRME LA LECTURA DE ESTE MENSAJE, ACUSANDO SU RECEPCIÓN.

Quedo atento y me suscribo con sentimientos de respeto y consideración.

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ

CC. 79.287.385 Bogotá

TP. 116.273 CSJ

Gerente Jurídico

Móvil 300 215 41 21

Fijo (1) 815 10 20

E-mail: armando@dgrconsultores.com

NOU Centro Empresarial Off. 532 Cajicá


CONSULTORES | DESDE 1998

Visita nuestro sitio web:

www.dgrconsultores.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

CONSTANCIA SECRETARIAL

Bogotá D.C., DICIEMBRE 7 DE 2020, a la hora de las 8 A.M., se fijó en lista LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, quedando en traslado de la parte contraria, por el término de tres (3) días de conformidad a lo normado por el ART. 110 del C.G. del P.


ELIZABETH ELENA CORAL BERNAL
SECRETARIA