



Rama Judicial Del Poder Público
JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Bogotá D.C., febrero ocho (8) de dos mil veintitrés (2023).

EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL No.
110014003031-2023-00012 00

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO. Librar mandamiento de pago de menor cuantía a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** y en contra de **ADRIANA ELVIRA MAYORGAL ROSERO** ordenando a éste que en el término máximo de cinco (5) días proceda a pagar a aquella entidad las sumas de dinero que se relacionan a continuación:

- **PAGARÉ 30745784**

1. Por la suma de 2222,3523 UVR que corresponden a **\$717.721,45 M/cte**, por concepto de capital de 5 cuotas causadas y no pagadas del crédito entre el 05 de agosto de 2022 y el 05 de diciembre de 2022, como se observa a continuación.

Cuota	Fecha Exigibilidad	Capital Mora	UVR Capital
96	5/08/2022	\$ 41.139,73	127,3845
97	5/09/2022	\$ 169.581,12	525,0887
98	5/10/2022	\$ 169.290,20	524,1879
99	5/11/2022	\$ 169.000,74	523,2916
100	5/12/2022	\$ 168.712,66	522,3996
TOTAL		\$ 717.724,45	2222,3523

2. Por los intereses de mora, liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, sobre el capital de cada una de las cuotas causadas y no pagadas (numeral 1) desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

3. Por la suma de 4109,2997 UVR que equivalen a **\$1.327.127,55 M/cte** por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados entre el 05 de agosto de 2022 y el 05 de diciembre de 2022 así.

Cuota	Fecha Exigibilidad	Interes Plazo Pesos	Interes Plazo UVR
96	5/08/2022	\$ 276,77	0,857
97	5/09/2022	\$ 335.205,22	1037,9249
98	5/10/2022	\$ 332.887,81	1030,7493
99	5/11/2022	\$ 330.531,22	1023,4524
100	5/12/2022	\$ 328.226,53	1016,3162
TOTAL		\$ 1.327.127,55	4109,2998

4. Por la suma de **189559,8146 UVR** que corresponden a **\$61.219.688,02 M/Cte** por concepto de capital acelerado de la obligación desde el día 12 de enero de 2023, fecha de radicación de la presente acción judicial.
5. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, (Numeral 4) liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 13 de enero de 2023 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
6. Sobre las costas procesales se resolverá en su oportunidad.

SEGUNDO. Notifíquese al extremo pasivo en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P. y/o artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. Suministrar a la parte demandada, al momento de ser notificada de este proveído, las copias y anexos de la demanda y de la subsanación en los términos indicados en el artículo 91 del Código General del Proceso, enterándola en especial del contenido del numeral primero¹ de artículo 442 *ibidem*, relativo a la obligación de expresar los hechos en que se funden las excepciones propuestas y acompañar las pruebas relacionadas con ellas.

TERCERO. Para los efectos del numeral 2° artículo 468 del Código General del Proceso, se decreta el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **240-41537**. Oficiese de Registro de Instrumentos Públicos de la zona correspondiente.

CUARTO. Reconocer personería al abogado **DANIEL FELIPE MANCIQUE TORRES**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FIRMA ELECTRONICA
CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRAN
JUEZ

**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA**

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° **06**
del **09 DE FEBRERO DE 2023**, fijado en la página web de la
Rama Judicial con inserción de la providencia para consulta
en el siguiente enlace.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85>

IVAN LEONARDO CHAVEZ LUNA
Secretario

Firmado Por:

Claudia Yamile Rodriguez Beltran

Juez

Juzgado Municipal

Civil 031

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8025d287a169444b72770c970099ba97fdb34d54337c1db7b01bb41c451b4d6e**

Documento generado en 08/02/2023 12:56:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>