



**Rama Judicial Del Poder Público**  
**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C., febrero ocho (8) de dos mil veintitrés (2023).

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL No.**  
**110014003031-2023-00038 00**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y 424 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado:

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago de menor cuantía a favor del **SCOTIABANK COLPATRIA S.A** y en contra de **LEIDY MARCELA CÁRDENAS PINZON y JOHN EDISON CASTIBLANCO BENAVIDES** ordenando a éste que en el término máximo de cinco (5) días proceda a pagar a aquella entidad las sumas de dinero que se relacionan a continuación:

- **PAGARÉ OBLIGACIÓN 20411901445**

**1.** Por la suma de **\$469.503,46 M/cte**, por concepto de capital de 4 cuotas causadas y no pagadas del crédito entre el 05 de octubre de 2022 y el 05 de enero de 2023, como se observa a continuación.

ITEM	FECHA EXIGIBILIDAD	VALOR CAPITAL
1	5/10/2022	\$ 115.220,84
2	5/11/2022	\$ 116.296,82
3	5/12/2022	\$ 118.421,31
4	5/01/2023	\$ 119.564,49
TOTAL		\$ 469.503,46

**2.** Por la suma de **\$2.629.413,22 M/cte**, por concepto de intereses remuneratorios causados al 05 de enero de 2023.

ITEM	FECHA EXIGIBILIDAD	INTERES PLAZO
1	5/10/2022	\$ 704.080,38
2	5/11/2022	\$ 703.004,40
3	5/12/2022	\$ 700.880,04
4	5/01/2023	\$ 521.448,40
TOTAL		\$ 2.629.413,22

**3.** Por los intereses de mora, liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de

Colombia, sobre el capital de cada una de las cuotas causadas y no pagadas (numeral 1) desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

4. Por la suma de **\$55.945.038,96 M/cte** por concepto capital acelerado a partir del 18 de enero de 2023, fecha de presentación de la acción judicial.

5. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, (Numeral 4) liquidados a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 19 de enero de 2023 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

6. Sobre las costas procesales se resolverá en su oportunidad.

**SEGUNDO.** Notifíquese al extremo pasivo en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G. del P. y/o artículo 8° de la Ley 2213 de 2022. Suministrar a la parte demandada, al momento de ser notificada de este proveído, las copias y anexos de la demanda y de la subsanación en los términos indicados en el artículo 91 del Código General del Proceso, enterándola en especial del contenido del numeral primero<sup>1</sup> de artículo 442 *ibídem*, relativo a la obligación de expresar los hechos en que se funden las excepciones propuestas y acompañar las pruebas relacionadas con ellas.

**TERCERO.** Para los efectos del numeral 2° artículo 468 del Código General del Proceso, se decreta el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40487256**. Oficiése de Registro de Instrumentos Públicos de la zona correspondiente.

**CUARTO.** Reconocer personería al abogado **CARLOS EDUARDO HENAO VIEIRA**, como apoderado de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*FIRMA ELECTRONICA*  
**CLAUDIA RODRÍGUEZ BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO TREINTA Y UNO (31) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA**

La providencia anterior se notificó por estado electrónico N° **06** del **09 DE FEBRERO DE 2023**, fijado en la página web de la Rama Judicial con inserción de la providencia para consulta en el siguiente enlace.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-031-civil-municipal-de-bogota/85>

**IVAN LEONARDO CHAVEZ LUNA**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Claudia Yamile Rodríguez Beltrán**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 031**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **775126e6bcd8fd19c2b09823b5322a6f7ec842a90c786312aed2b6a8ae0c20f**

Documento generado en 08/02/2023 12:56:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**