

SEÑOR
JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A VS. HAROLD GIOVANNY MARTINEZ TORRES
RAD. NO. 11001400303120220068100
ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el parágrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022 que establece: *“cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*; la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En los términos del Art. 446 del C.G. del P., aporto la misma en ejercicio liquidatorio por valor de:

GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ No. 1766094	\$ 72.966.221,02
--	------------------

En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), **junto con la confirmación de que el demandado a través del canal digital tuvo apertura al documento**, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaría se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija			
PROCESO	11001400303120220068100			
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A			
DEMANDADO	HAROLD GIOVANNY MARTINEZ TORRES			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-04-03	2022-04-03	1	15,60	538.563,00	538.563,00	230,18	538.793,18	0,00	1.907.267,18	2.445.830,18	0,00	0,00	0,00
2022-04-04	2022-04-30	27	15,60	0,00	538.563,00	6.214,87	544.777,87	0,00	1.913.482,05	2.452.045,05	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-02	2	15,60	0,00	538.563,00	460,36	539.023,36	0,00	1.913.942,41	2.452.505,41	0,00	0,00	0,00
2022-05-03	2022-05-03	1	15,60	543.022,00	1.081.585,00	462,27	1.082.047,27	0,00	1.914.404,68	2.995.989,68	0,00	0,00	0,00
2022-05-04	2022-05-31	28	15,60	0,00	1.081.585,00	12.943,46	1.094.528,46	0,00	1.927.348,14	3.008.933,14	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-02	2	15,60	0,00	1.081.585,00	924,53	1.082.509,53	0,00	1.928.272,67	3.009.857,67	0,00	0,00	0,00
2022-06-03	2022-06-03	1	15,60	547.517,00	1.629.102,00	696,27	1.629.798,27	0,00	1.928.988,94	3.558.070,94	0,00	0,00	0,00
2022-06-04	2022-06-28	25	15,60	0,00	1.629.102,00	17.406,84	1.646.508,84	0,00	1.946.375,79	3.575.477,79	0,00	0,00	0,00
2022-06-29	2022-06-29	1	15,60	75.692.309,00	77.321.411,00	33.046,96	77.354.457,96	0,00	1.979.422,75	79.300.833,75	0,00	0,00	0,00
2022-06-30	2022-06-30	1	15,60	0,00	77.321.411,00	33.046,96	77.354.457,96	0,00	2.012.469,71	79.333.880,71	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-12	12	15,60	0,00	77.321.411,00	396.563,51	77.717.974,51	0,00	2.409.033,22	79.730.444,22	0,00	0,00	0,00
2022-07-13	2022-07-13	0	15,60	0,00	77.321.411,00	0,00	77.321.411,00	0,00	2.409.033,22	79.730.444,22	0,00	0,00	0,00
2022-07-13	2022-07-13	1	15,60	0,00	77.321.411,00	33.046,96	77.354.457,96	0,00	2.442.080,18	79.763.491,18	0,00	0,00	0,00
2022-07-13	2022-07-13	0	15,60	0,00	77.321.411,00	0,00	77.321.411,00	0,00	2.442.080,18	79.763.491,18	0,00	0,00	0,00
2022-07-13	2022-07-13	0	15,60	0,00	77.321.411,00	0,00	77.321.411,00	1.536.261,00	905.819,18	78.227.230,18	0,00	1.536.261,00	0,00
2022-07-13	2022-07-13	0	15,60	0,00	76.769.840,18	0,00	76.769.840,18	1.457.390,00	0,00	76.769.840,18	0,00	905.819,18	551.570,82
2022-07-13	2022-07-13	0	15,60	0,00	76.763.491,18	0,00	76.763.491,18	6.349,00	0,00	76.763.491,18	0,00	0,00	6.349,00
2022-07-14	2022-07-31	18	15,60	0,00	76.763.491,18	590.553,10	77.354.044,28	0,00	590.553,10	77.354.044,28	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	15,60	0,00	76.763.491,18	1.017.063,68	77.780.554,86	0,00	1.607.616,79	78.371.107,96	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija			
PROCESO	11001400303120220068100			
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A			
DEMANDADO	HAROLD GIOVANNY MARTINEZ TORRES			
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-08	8	15,60	0,00	76.763.491,18	262.468,05	77.025.959,22	0,00	1.870.084,83	78.633.576,01	0,00	0,00	0,00
2022-09-09	2022-09-09	0	15,60	0,00	76.763.491,18	0,00	76.763.491,18	0,00	1.870.084,83	78.633.576,01	0,00	0,00	0,00
2022-09-09	2022-09-09	1	15,60	0,00	76.763.491,18	32.808,51	76.796.299,68	0,00	1.902.893,34	78.666.384,51	0,00	0,00	0,00
2022-09-09	2022-09-09	0	15,60	0,00	76.763.491,18	0,00	76.763.491,18	0,00	1.902.893,34	78.666.384,51	0,00	0,00	0,00
2022-09-09	2022-09-09	0	15,60	0,00	76.763.491,18	0,00	76.763.491,18	1.460.542,00	442.351,34	77.205.842,51	0,00	1.460.542,00	0,00
2022-09-09	2022-09-09	0	15,60	0,00	75.749.438,51	0,00	75.749.438,51	1.456.404,00	0,00	75.749.438,51	0,00	442.351,34	1.014.052,66
2022-09-09	2022-09-09	0	15,60	0,00	74.666.384,51	0,00	74.666.384,51	1.083.054,00	0,00	74.666.384,51	0,00	0,00	1.083.054,00
2022-09-10	2022-09-30	21	15,60	0,00	74.666.384,51	670.156,37	75.336.540,89	0,00	670.156,37	75.336.540,89	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-19	19	15,60	0,00	74.666.384,51	606.331,96	75.272.716,47	0,00	1.276.488,33	75.942.872,84	0,00	0,00	0,00
2022-10-20	2022-10-20	0	15,60	0,00	74.666.384,51	0,00	74.666.384,51	0,00	1.276.488,33	75.942.872,84	0,00	0,00	0,00
2022-10-20	2022-10-20	1	15,60	0,00	74.666.384,51	31.912,21	74.698.296,72	0,00	1.308.400,54	75.974.785,05	0,00	0,00	0,00
2022-10-20	2022-10-20	0	15,60	0,00	74.666.384,51	0,00	74.666.384,51	0,00	1.308.400,54	75.974.785,05	0,00	0,00	0,00
2022-10-20	2022-10-20	0	15,60	0,00	74.143.539,05	0,00	74.143.539,05	1.831.246,00	0,00	74.143.539,05	0,00	1.308.400,54	522.845,46
2022-10-20	2022-10-20	0	15,60	0,00	72.702.003,05	0,00	72.702.003,05	1.441.536,00	0,00	72.702.003,05	0,00	0,00	1.441.536,00
2022-10-20	2022-10-20	0	15,60	0,00	72.624.785,05	0,00	72.624.785,05	77.218,00	0,00	72.624.785,05	0,00	0,00	77.218,00
2022-10-21	2022-10-31	11	15,60	0,00	72.624.785,05	341.435,98	72.966.221,02	0,00	341.435,98	72.966.221,02	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija		
PROCESO	11001400303120220068100		
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A		
DEMANDADO	HAROLD GIOVANNY MARTINEZ TORRES		
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1		

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$72.624.785,05
SALDO INTERESES	\$341.435,98
VALORES ADICIONALES	
INTERESES ANTERIORES	\$1.907.037,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$72.966.221,02

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$10.350.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

PAGARÉ No. 1766094

LIQUIDACION DE CREDITO - RAD. 11001400303120220068100

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Lun 31/10/2022 15:43

Para: Juzgado 31 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl31bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: haroldgio@hotmail.com <haroldgio@hotmail.com>

Buen día.

Dando cumplimiento a lo ordenado en decreto 806 de 2020, remito con copia al correo del demandado.

Adjunto, remito la liquidación de crédito del proceso en referencia

--

ESMERALDA PARDO CORREDOR

CC 51775463 DE BOGOTA

TP 79450 DEL CSJ Apoderada de la parte Actora