

SEÑOR
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C
ESD

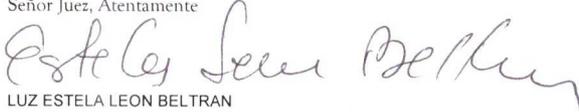
REF.: PROCESO EJECUTIVO No. 2021-00967 DE BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A contra JAVIER MAURICIO ORTIZ FORERO

Muy respetuosamente, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito presentar liquidación de crédito, teniendo como base lo decretado por su despacho en el mandamiento de pago.

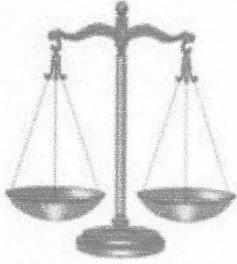
LIQUIDACION DE CREDITO						
Periodo	In. Anual	Mes	Dia	No. dias	Capital	Int. Morat.
may-21	25,83	3,23	0,108	27	112.706.363,00	3.275.106,03
jun-21	25,81	3,23	0,108	30	112.706.363,00	3.636.189,04
jul-21	25,77	3,22	0,107	31	112.706.363,00	3.751.572,18
agst-21	25,86	3,23	0,108	31	112.706.363,00	3.764.674,29
sep-21	25,29	3,16	0,105	30	112.706.363,00	3.563.085,61
oct-21	25,32	3,16	0,105	31	112.706.363,00	3.685.674,09
INTERESES MORATORIOS						14.427.541,53
CAPITAL						112.706.363,00
TOTAL INTERESES MAS CAPITAL						127.133.904,53

SON: CIENTO VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON 53/100 CENTAVOS
M/CTE

Señor Juez, Atentamente



LUZ ESTELA LEON BELTRAN
C.C.NO. 30.351.981 DE LA DORADA (Cds)
T.P. No. 103.156 del C. S. de la J.



Betsabé Torres Pérez
Abogada
Universidad Externado de Colombia
F.P. 42213 C. S. de la J.
Nit. 51742186-2

Señor(a)

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA:	Proceso Ejecutivo Singular de Menor Cuantía
DEMANDANTE:	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADO:	LOYDOWER HURTADO CARDONA
EXPEDIENTE:	2021-570
ASUNTO:	Liquidación Crédito.-

BETSABE TORRES PEREZ, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 446 del Código General del Proceso, procedo a efectuar la liquidación del crédito tal como lo dispone lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley.

Los intereses se liquidan para el capital insoluto de los Pagars 2711421 y 5471423005005627, desde el 31 de Mayo de 2021 y hasta la fecha de elaboración de la presente liquidación 30 de Noviembre de 2021; tomando como base para determinar el Interés Moratorio, la tasa corriente certificado por la Superintendencia Financiera para los créditos comerciales e incrementada en 1.5% de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 884 del Código de Comercio.

Diagonal 3, 11-04 Nz. D casa 8 Quintas del Marquez de San Jorge Etapa 3 - Mosquera (Cund.)
Tel: 8934869 Fax: 8934870 e-mail: betsabe_torres@yahoo.com

FECHA CAUSACION MORA	INTERESES	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERES	INTERESES DE MORA CAPITAL INSOLUTO
----------------------	-----------	--------------	-----------------	------------------------------------

CAPITAL DEL PAGARÉ 2711421

\$ 38.028.416,00

1	31-may-21	31-may-21	1	25,83%	\$ 27.285,39
2	1-jun-21	30-jun-21	30	25,81%	\$ 817.927,85
3	1-jul-21	31-jul-21	31	25,77%	\$ 843.882,24
4	1-ago-21	31-ago-21	31	25,86%	\$ 846.829,44
5	1-sep-21	30-sep-21	30	25,78%	\$ 816.977,14
6	1-oct-21	31-oct-21	31	25,62%	\$ 838.970,24
7	1-nov-21	30-nov-21	30	25,90%	\$ 820.779,98

CAPITAL E INTERESES DE MORA PAGARÉ 2711421

\$ 43.041.068,27

TOTAL PAGARÉ 2711421

\$ 43.041.068,27

FECHA CAUSACION MORA	INTERESES	DÍAS DE MORA	TASA DE INTERES	INTERESES DE MORA CAPITAL INSOLUTO
----------------------	-----------	--------------	-----------------	------------------------------------

CAPITAL DEL PAGARÉ 5471423005005627

\$ 9.010.274,00

1	31-may-21	31-may-21	1	25,83%	\$ 6.464,87
2	1-jun-21	30-jun-21	30	25,81%	\$ 193.795,98
3	1-jul-21	31-jul-21	31	25,77%	\$ 199.945,49
4	1-ago-21	31-ago-21	31	25,86%	\$ 200.643,78
5	1-sep-21	30-sep-21	30	25,78%	\$ 193.570,72
6	1-oct-21	31-oct-21	31	25,62%	\$ 198.781,66
7	1-nov-21	30-nov-21	30	25,90%	\$ 194.471,75

CAPITAL E INTERESES DE MORA PAGARÉ 5471423005005627

\$ 10.197.948,25

TOTAL PAGARÉ 5471423005005627

\$ 10.197.948,25

TOTAL PAGARÉ 2711421

\$ 43.041.068,27

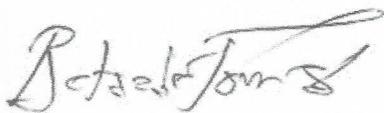
TOTAL PAGARÉ 5471423005005627

\$ 10.197.948,25

TOTAL DE LOS DOS PAGARES

\$ 53.239.016,52

Cordialmente;



BETSABE TORRES PEREZ
C.C. 51.742.136
T.P. 42.213 C.S. de la J.

RV: LIQUIDACION DE CREDITO - PROCESO EJECUTIVO 2021-570 DE BANCO AV VILLAS S.A. CONTRA LOYDOWER HURTADO CARDONA

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 26/11/2021 9:25

Para: duvan882000@gmail.com <duvan882000@gmail.com>

CC: Edison Alirio Bernal Saavedra <ebernals@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Betsabe Torres <betsabe_torres@yahoo.com>

Enviado: viernes, 26 de noviembre de 2021 9:20

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: loydowerh@hotmail.com <loydowerh@hotmail.com>

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO - PROCESO EJECUTIVO 2021-570 DE BANCO AV VILLAS S.A. CONTRA LOYDOWER HURTADO CARDONA

Cordial saludo.

Adjunto memorial de la referencia (3 folios)

De otra parte, tal como lo dispone el numeral 14 del Artículo 78 del Código General del Proceso, remito un ejemplar del memorial acá allegado a la dirección electrónica suministrada por la parte demandada.

Cordialmente;

BETSABE TORRES PEREZ
Abogada Apoderada Banco AV Villas S.A.
TEL:8928413
CEL. OF.: 3212541948
E-mail: betsabe_torres@yahoo.com

Señor
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Vs. ASTRID JOHANA GARCIA TOVAR.

RAD- 2021/0525.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito ejecutado con corte el 17 de Noviembre de 2021:

1. OBLIGACIÓN No. 5536628735481772

1.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$15,598,144.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

1.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$1,442,429.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

1.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$2,259,216.36** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 07 de Abril de 2021 hasta el día 17 de Noviembre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 5536628735481772								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
305	07/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 15,598,144.00	24	\$ 242,320.21
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 15,598,144.00	31	\$ 311,474.28
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 15,598,144.00	30	\$ 301,321.41
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 15,598,144.00	31	\$ 310,821.24
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 15,598,144.00	31	\$ 311,800.69
931	01/09/2021	30/09/2021	17.19	25.78	1.9298	\$ 15,598,144.00	30	\$ 301,005.43
1095	01/10/2021	31/10/2021	17.08	25.61	1.9183	\$ 15,598,144.00	31	\$ 309,187.38
1259	01/11/2021	17/11/2021	17.27	25.90	1.9379	\$ 15,598,144.00	17	\$ 171,285.72
						\$ 15,598,144.00		\$ 2,259,216.36

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

2. OBLIGACIÓN No. 4824846704952359

2.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$10,939,161.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

2.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$860,914.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

2.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$1,584,414.88** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 07 de Abril de 2021 hasta el día 17 de Noviembre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 4824846704952359								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
305	07/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 10,939,161.00	24	\$ 169,942.00
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 10,939,161.00	31	\$ 218,440.56
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 10,939,161.00	30	\$ 211,320.23
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 10,939,161.00	31	\$ 217,982.57
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 10,939,161.00	31	\$ 218,669.48
931	01/09/2021	30/09/2021	17.19	25.78	1.9298	\$ 10,939,161.00	30	\$ 211,098.63
1095	01/10/2021	31/10/2021	17.08	25.61	1.9183	\$ 10,939,161.00	31	\$ 216,836.73
1259	01/11/2021	17/11/2021	17.27	25.90	1.9379	\$ 10,939,161.00	17	\$ 120,124.68
						\$ 10,939,161.00		\$ 1,584,414.88

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

3. OBLIGACIÓN No. 1005668383

3.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$8,597,292.85** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

3.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$1,989,036.60** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

3.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$1,245,221.53** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 07 de Abril de 2021 hasta el día 17 de Noviembre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 1005668383								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
305	07/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 8,597,292.85	24	\$ 133,560.62
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 8,597,292.85	31	\$ 171,676.55
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 8,597,292.85	30	\$ 166,080.55
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 8,597,292.85	31	\$ 171,316.61
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 8,597,292.85	31	\$ 171,856.46
931	01/09/2021	30/09/2021	17.19	25.78	1.9298	\$ 8,597,292.85	30	\$ 165,906.40
1095	01/10/2021	31/10/2021	17.08	25.61	1.9183	\$ 8,597,292.85	31	\$ 170,416.07
1259	01/11/2021	17/11/2021	17.27	25.90	1.9379	\$ 8,597,292.85	17	\$ 94,408.25
						\$ 8,597,292.85		\$ 1,245,221.53

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

4. OBLIGACIÓN No. 5549332000149132

4.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$19,765.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

4.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$2,862.74** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 07 de Abril de 2021 hasta el día 17 de Noviembre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 5549332000149132								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
305	07/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 19,765.00	24	\$ 307.05
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 19,765.00	31	\$ 394.68
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 19,765.00	30	\$ 381.82
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 19,765.00	31	\$ 393.85
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 19,765.00	31	\$ 395.09
931	01/09/2021	30/09/2021	17.19	25.78	1.9298	\$ 19,765.00	30	\$ 381.42
1095	01/10/2021	31/10/2021	17.08	25.61	1.9183	\$ 19,765.00	31	\$ 391.78
1259	01/11/2021	17/11/2021	17.27	25.90	1.9379	\$ 19,765.00	17	\$ 217.04
						\$ 19,765.00		\$ 2,862.74

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

5. OBLIGACIÓN No. 4625536214

5.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$25,182,066.49** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

5.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$6,136,715.90** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

5.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$3,647,340.14** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 07 de Abril de 2021 hasta el día 17 de Noviembre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 4625536214								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
305	07/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 25,182,066.49	24	\$ 391,208.31
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 25,182,066.49	31	\$ 502,852.52
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 25,182,066.49	30	\$ 486,461.45
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 25,182,066.49	31	\$ 501,798.23
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 25,182,066.49	31	\$ 503,379.49
931	01/09/2021	30/09/2021	17.19	25.78	1.9298	\$ 25,182,066.49	30	\$ 485,951.33
1095	01/10/2021	31/10/2021	17.08	25.61	1.9183	\$ 25,182,066.49	31	\$ 499,160.49
1259	01/11/2021	17/11/2021	17.27	25.90	1.9379	\$ 25,182,066.49	17	\$ 276,528.32
						\$ 25,182,066.49		\$ 3,647,340.14

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

6. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIONES	5536628735481772	4824846704952359	1005668383	5549332000149132	4625536214
CAPITAL	\$15,598,144.00	\$10,939,161.00	\$8,597,292.85	\$19,765.00	\$25,182,066.49
INTERESES DE PLAZO	\$1,442,429.00	\$860,914.00	\$1,989,036.60	\$0.00	\$6,136,715.90
INTERESES DE MORA	\$2,259,216.36	\$1,584,414.88	\$1,245,221.53	\$2,862.74	\$3,647,340.14
TOTAL	\$19,299,789.36	\$13,384,489.88	\$11,831,550.98	\$22,627.74	\$34,966,122.53
TOTAL GENERAL	\$79,504,580.49				

Respetuosamente solicito la aprobación de la presente liquidación y la entrega al demandante de los recursos dinerarios que se encuentren embargados y a disposición de su despacho.

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 C.S.J.

RV: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0525 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA ASTRID JOHANA GARCIA TOVAR

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 22/11/2021 16:41

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Enviado: lunes, 22 de noviembre de 2021 16:38

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: 'Gerencia BDN' <gerencia@bancanegocios.info>; 'KARLA FERNANDEZ TRIANA' <juridico3@bancanegocios.info>; 'juridico Banca' <JURIDICO@bancanegocios.info>

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0525 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA ASTRID JOHANA GARCIA TOVAR

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2021/0525** contra **ASTRID JOHANA GARCIA TOVAR** que cursa actualmente en el Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar la liquidación del crédito.

Cordialmente,



FRANKY J. HERNÁNDEZ ROJAS.

Gerente General

Dirección: Calle 12 # 5 – 32 Edificio Corkidi Oficina 1003

Tel: +57 1 4434050. – Celular 3009125415

Bogotá – Colombia.

Mail. frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Señor:

JUEZ VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

REF:	EJECUTIVO QUIROGRAFARIA DE MENOR CUATIA
RADICADO:	2021-00468
DE:	BANCO DE BOGOTÁ
CONTRA:	JUAN JOSE MORENO GARZON
ASUNTO:	LIQUIDACION CREDITO

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 9 1.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, de manera respetuosa, aporto **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** acatando el contenido del art. 446 del C.G.P., de conformidad con las pretensiones de la demanda y el mandamiento de pago de la siguiente forma:

POR EL PAGARÉ No 1127344193

1. Por concepto de intereses moratorios:

CAPITAL:		38.649.522,00						
VIGENCIA		Brio. Cte. máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES	
21-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	10	250.221,72	
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	747.144,57	
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	746.753,18	
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	745.578,75	
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	747.927,22	
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	745.970,27	
01-oct-21	13-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	13	321.386,53	
Total Intereses						173	4.304.982,24	
Capital							38.649.522,00	
Intereses Moratorios							4.304.982,24	
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$42.954.504,24	

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS MCTE (\$42.954.504)

Señor Juez proceder de conformidad,



JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
 C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander
 T.P. 74502 del C.S.J.
joseivan.suarez@gesticobranzas.com
 Cta 893

RV: Liquidación de crédito, Proceso 2021-468 de Banco Bogotá contra Juan Jose Moreno Garzón

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 21/10/2021 8:38

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Jose Ivan Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>**Enviado:** miércoles, 20 de octubre de 2021 8:19**Para:** Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; juan07moreno@hotmail.com <juan07moreno@hotmail.com>; Dependencia Jose Ivan Suarez <dependencia.joseivansuarez@gesticobranzas.com>; kevin.guiza@gesticobranzas.com <kevin.guiza@gesticobranzas.com>**Asunto:** RV: Liquidación de crédito, Proceso 2021-468 de Banco Bogotá contra Juan Jose Moreno Garzón**Señor****JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.****E. S. D.****REF:** PROCESO N° 2021-468**DEMANDANTE:** BANCO DE BOGOTA S.A.**DEMANDADO:** JUAN JOSE MORENO GARZON

Respetado señor juez.

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C. identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte Actora, dentro del proceso de la referencia, me permito allegar memorial aportando liquidación de crédito.

Agradezco la atención prestada y solicito por favor acuse de recibido del presente correo.

correo: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.cojuan07moreno@hotmail.com

Cordialmente,

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C. C. No. 91.012.860 de Barbosa Santander
T. P. No. 74502 del C. S. J.
CORREO: joseivan.suarez@gesticobranzas.com

21/10/21 10:25

Correo: Miguel Angel Triviño Gaviria - Outlook

Apoderado parte Demandante
CTA 893 lg

Señor:
JUEZ VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
 E. S. D.

REF:	EJECUTIVO QUIROGRAFARIO DE MENOR CUANTIA
RADICADO:	2021-00433
DE:	BANCOOMEVA S.A.
CONTRA:	HUGO ALFONSO IGUARAN RUIZ
ASUNTO:	LIQUIDACION CREDITO

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 9 1.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, de manera respetuosa, aporto **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** acatando el contenido del art. 446 del C.G.P., de conformidad con las pretensiones de la demanda y el mandamiento de pago de la siguiente forma:

PAGARE : 00000395773/532

1. Por concepto de intereses moratorios:

CAPITAL:		6.533.466,00						
VIGENCIA		Brio. Cte. xima Autorizada			TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES	
27-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	4	17.007,46	
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	126.895,37	
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	126.300,23	
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	126.234,07	
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	126.035,54	
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	126.432,54	
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	126.101,73	
01-oct-21	28-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	28	117.015,09	
Total Intereses						212	892.022,02	
Capital							6.533.466,00	
Intereses Moratorios							892.022,02	
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$7.425.488,02	

TOTAL INTERESES DE MORA: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$7.425.488)

TOTAL INTERESES DE PLAZO: DOS MILLONES SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS UN PESOS M/CTE (\$2.075.901)

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CREDITO: NUEVE MILLONES QUINIENTOS UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$9.501.389)

Juez proceder de conformidad,



JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander
T.P. 74502 del C.S.J.
joseivan.suarez@gesticobranzas.com
Cta 310

RV: APORTA LIQUIDACION CREDITO 2021-433 Bancoomeva VS Hugo Alfonso Iguaran Ruiz

Jose Ivan Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

Jue 11/11/2021 11:21

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Dependencia Jose Ivan Suarez <dependencia.joseivansuarez@gesticobranzas.com>; rony.garcia@gesticobranzas.com <rony.garcia@gesticobranzas.com>

Señor

JUZGADO VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

DEMANDANTE: BANCO COOMEVA S.A
DEMANDADO: HUGO ALFONSO IGUARAN RUIZ
RADICADO: 2021-00433
Asunto: Aporta liquidación de crédito.

Respetado señor Juez:

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C. identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito radicar liquidación de crédito para que se le dé el trámite correspondiente.

Agradezco la atención prestada y solicito por favor acuse de recibido del presente correo.

Correo: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente,

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C. C. No. 91.012.860 de Barbosa Santander
T. P. No. 74502 del C. S. J.
CORREO: joseivan.suarez@gesticobranzas.com

©310

JDGS

SEÑOR:
JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: MARIO BERNARDO ANDRADE MARTINEZ CC:
73.186.644
RADICADO: 2021-00325-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito manifestar que allego al Honorable Despacho, la liquidación de crédito del presente asunto así:

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, apporto liquidación del crédito de la siguiente manera:

CAPITAL ACELERADO \$ 39.688.352,00	TOTAL ABONOS: \$ - P.INTERÉS MORA P.CAPITAL \$ - \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
INTERESES DE PLAZO \$ -		SALDO INTERES DE MORA: \$ 5.188.548,59
		SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
		SALDO CAPITAL: \$ 39.688.352,00
		TOTAL: \$ 44.876.900,59

2. Así mismo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma **CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DE PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$44.876.900,59)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

De igual forma, me permito adjuntar el respectivo cuadro de la liquidación citada.

Sin otro particular.
Del señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.
GR. 05/11/2021 CP. 2897

JUZGADO: JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	FECHA: 10/11/2021	CAPITAL ACCELERADO \$ 39.688.352,00	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
PROCESO: 11001400302420210033500		INTERESES DE PLAZO \$ -	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 5.188.548,59
DEMANDANTE: AESA S.A.			\$ - \$ -	SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDADO: MARIO BERNARDO ANDRADE MARTINEZ 73186644				SALDO CAPITAL: \$ 39.688.352,00
				TOTAL: \$ 44.876.900,59

DETALLE DE LIQUIDACIÓN																
1	1															
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	19/04/2021	20/04/2021	1	39.688.352,00	25,92%	1,94%	0,064%	25.460,92	39.713.812,92	\$ -	25.460,92	39.688.352,00	39.713.812,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	21/04/2021	30/04/2021	10	39.688.352,00	25,92%	1,94%	0,064%	254.609,21	39.942.961,21	\$ -	280.070,13	39.688.352,00	39.968.422,13	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2021	31/05/2021	31	39.688.352,00	25,82%	1,93%	0,064%	785.486,37	40.473.837,75	\$ -	1.069.555,87	39.688.352,00	40.753.907,87	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2021	30/06/2021	30	39.688.352,00	25,82%	1,93%	0,064%	799.884,41	40.448.236,48	\$ -	1.825.440,35	39.688.352,00	41.513.792,35	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2021	31/07/2021	31	39.688.352,00	25,77%	1,93%	0,064%	783.854,80	40.472.206,69	\$ -	2.609.295,04	39.688.352,00	42.297.647,04	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2021	31/08/2021	31	39.688.352,00	25,86%	1,94%	0,064%	786.800,00	40.474.652,99	\$ -	3.395.946,04	39.688.352,00	43.083.948,02	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2021	30/09/2021	30	39.688.352,00	25,79%	1,93%	0,064%	759.085,20	40.447.447,28	\$ -	4.154.691,31	39.688.352,00	43.843.043,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	39.688.352,00	25,62%	1,92%	0,063%	779.773,64	40.468.125,64	\$ -	4.934.464,95	39.688.352,00	44.622.816,95	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	10/11/2021	10	39.688.352,00	25,91%	1,94%	0,064%	254.083,64	39.942.435,64	\$ -	5.188.548,59	39.688.352,00	44.876.900,59	\$ -	\$ -	\$ -



Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

Asunto

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO , EJECUTIVO RAD 11001400302420210032500 CC 73186644 , (DOCUMENTO PROPIAS)

Enviado por

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA

Fecha de envío

2021-11-11 a las 10:51:55

Fecha actual

2021-11-16 a las 04:41:49

Señor(a)

JUEZ 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

PARTES: AECSA contra MARIO BERNARDO ANDRADE MARTINEZ

RADICADO: 11001400302420210032500

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Por medio del presente me permito allegar el documento adjunto con el fin de que se le dé el trámite correspondiente.

Respecto a las notificaciones, pido sean enviadas a los siguientes correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

Documentos Adjuntos

 **APORTO_LIQUIDACION_DE_CREDI.pdf**



APORTO LIQUIDACION DE CREDITO , EJECUTIVO RAD 11001400302420210032500 CC 73186644 , (DOCUMENTO PROPIAS)

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Jue 11/11/2021 10:53

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

JUEZ 024 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2021

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

Señor
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Vs. MAURICIO ALVAREZ BONILLA.

RAD- 2021/0291.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito ejecutado con corte el 13 de Octubre de 2021:

1. OBLIGACIÓN No. 7005536108

1.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$29,348,846.90** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

1.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$3,567,336.92** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

1.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$4,684,628.25** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 7005536108								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
64	09/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 29,348,846.90	20	\$ 384,431.11
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 29,348,846.90	31	\$ 591,988.94
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 29,348,846.90	30	\$ 569,925.07
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 29,348,846.90	31	\$ 586,057.60
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 29,348,846.90	30	\$ 566,954.37
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 29,348,846.90	31	\$ 584,828.87
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 29,348,846.90	31	\$ 586,671.77
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 29,348,846.90	30	\$ 567,746.88
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 29,348,846.90	13	\$ 246,023.65
						\$ 29,348,846.90		\$ 4,684,628.25

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

2. OBLIGACIÓN No. 207419351217

2.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$30,000,000.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

2.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$3,560,460.18** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

2.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$4,788,564.54** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 207419351217								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
64	09/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 30,000,000.00	20	\$ 392,960.35
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 30,000,000.00	31	\$ 605,123.20
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 30,000,000.00	30	\$ 582,569.81
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 30,000,000.00	31	\$ 599,060.27
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 30,000,000.00	30	\$ 579,533.20
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 30,000,000.00	31	\$ 597,804.27
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 30,000,000.00	31	\$ 599,688.06
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 30,000,000.00	30	\$ 580,343.29
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 30,000,000.00	13	\$ 251,482.09
						\$ 30,000,000.00		\$ 4,788,564.54

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

3. OBLIGACIÓN No. 5536620037872154

3.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$13,381,128.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

3.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$626,491.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

3.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$2,135,879.84** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 5536620037872154								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
64	09/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 13,381,128.00	20	\$ 175,275.09
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 13,381,128.00	31	\$ 269,907.70
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 13,381,128.00	30	\$ 259,848.04
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 13,381,128.00	31	\$ 267,203.40
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 13,381,128.00	30	\$ 258,493.60
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 13,381,128.00	31	\$ 266,643.18
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 13,381,128.00	31	\$ 267,483.42
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 13,381,128.00	30	\$ 258,854.93
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 13,381,128.00	13	\$ 112,170.47
						\$ 13,381,128.00		\$ 2,135,879.84

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

4. OBLIGACIÓN No. 4010890085664583

4.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$17,099,904.00** pesos mcte, por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

4.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$1,023,014.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

4.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$2,729,466.47** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 09 de Febrero de 2021 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 4010890085664583								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
64	9/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 17,099,904.00	20	\$ 223,986.14
161	1/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 17,099,904.00	31	\$ 344,918.29
305	1/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 17,099,904.00	30	\$ 332,062.93
407	1/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 17,099,904.00	31	\$ 341,462.44
509	1/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 17,099,904.00	30	\$ 330,332.07
622	1/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 17,099,904.00	31	\$ 340,746.52
804	1/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 17,099,904.00	31	\$ 341,820.28
931	1/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 17,099,904.00	30	\$ 330,793.82
1095	1/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 17,099,904.00	13	\$ 143,343.99
						\$ 17,099,904.00		\$ 2,729,466.47

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

5. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIONES	7005536108	207419351217	5536620037872154	4010890085664583
CAPITAL ACELERADO	\$29,348,846.90	\$30,000,000.00	\$13,381,128.00	\$17,099,904.00
INTERESES DE PLAZO	\$3,567,336.92	\$3,560,460.18	\$626,491.00	\$1,023,014.00
INTERESES DE MORA	\$4,684,628.25	\$4,788,564.54	\$2,135,879.84	\$2,729,466.47
TOTAL	\$37,600,812.07	\$38,349,024.72	\$16,143,498.84	\$20,852,384.47
TOTAL GENERAL	\$112,945,720.10			

Respetuosamente solicito la aprobación de la presente liquidación y la entrega al demandante de los recursos dinerarios que se encuentren embargados y a disposición de su despacho.

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
T.P. 76.229 C.S.J.

RV: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0291 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA MAURICIO ALVAREZ BONILLA

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 25/10/2021 16:36

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>**Enviado:** lunes, 25 de octubre de 2021 16:33**Para:** Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** 'Gerencia BDN' <gerencia@bancanegocios.info>; 'KARLA FERNANDEZ TRIANA' <juridico3@bancanegocios.info>; 'juridico Banca' <JURIDICO@bancanegocios.info>**Asunto:** LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0291 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA MAURICIO ALVAREZ BONILLA

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2021/0291** contra **MAURICIO ALVAREZ BONILLA** que cursa actualmente en el Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar la liquidación del crédito.

Cordialmente,

**FRANKY J. HERNÁNDEZ ROJAS.****Gerente General**

Dirección: Calle 12 # 5 – 32 Edificio Corkidi Oficina 1003

Tel: +57 1 4434050. – Celular 3009125415

Bogotá – Colombia.

Mail. frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

SEÑOR
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO NO. 2021 - 0265
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO: ANDRÉS FELIPE MARTÍNEZ OSORIO
ASUNTO: LIQUIDACIÓN

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, obrando como apoderada de la parte actora, comedidamente acudo a su despacho para adjuntar la liquidación de crédito a cargo de la parte demandada.

Fecha de elaboración: 15/10/2021

PAGARE 454188806			
1	CAPITAL	\$	1.613.652,00
2	INTERESES DE MORA	\$	475.561,81
	TOTAL	\$	2.089.213,81

PAGARE 554615806			
1	CAPITAL	\$	75.131.671,00
2	INTERESES DE MORA	\$	11.423.324,98
	TOTAL	\$	86.554.995,98

PAGARE 1032438246			
1	CAPITAL	\$	24.810.026,00
2	INTERESES DE MORA	\$	3.772.217,31
	TOTAL	\$	28.582.243,31

PRIMERO: El valor total de la liquidación de crédito al 15 de octubre de 2021 es de **\$ 117.226.453,10** (Ver anexo)

Del Señor Juez, respetuosamente,



PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá
T.P. No. 34.457 del C.S.J.

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 454188806

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
17/02/2021	2/28/2021	12	26.31%	1.9655%	0.0640%		\$ 3,227,303.00	\$ 3,227,303.00	\$ 24,790.33	\$ 24,790.33		
01/03/2021	3/31/2021	31	26.12%	1.9527%	0.0636%			\$ 3,227,303.00	\$ 63,628.80	\$ 88,419.13		
01/04/2021	4/30/2021	30	25.97%	1.9426%	0.0633%			\$ 3,227,303.00	\$ 61,260.39	\$ 149,679.52		
01/05/2021	5/31/2021	31	25.83%	1.9331%	0.0630%			\$ 3,227,303.00	\$ 62,997.41	\$ 212,676.94		
01/06/2021	30/06/2021	30	25.82%	1.9325%	0.0629%			\$ 3,227,303.00	\$ 60,944.14	\$ 273,621.08		
01/07/2021	31/07/2021	31	25.77%	1.9291%	0.0628%			\$ 3,227,303.00	\$ 62,866.60	\$ 336,487.68		
01/08/2021	31/08/2021	31	25.86%	1.9352%	0.0630%			\$ 3,227,303.00	\$ 63,062.80	\$ 399,550.48		
01/09/2021	30/09/2021	30	25.79%	1.9304%	0.0629%			\$ 3,227,303.00	\$ 60,880.85	\$ 460,431.33	\$ 1,613,651.00	
01/10/2021	15/10/2021	15	25.62%	1.9189%	0.0625%			\$ 1,613,652.00	\$ 15,130.48	\$ 475,561.81		
TOTALES						\$ -	\$ 3,227,303.00	\$ 1,613,652.00	\$ 475,561.81	\$ 475,561.81	\$ 1,613,651.00	\$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL

VALOR	
\$	1,613,652.00
\$	475,561.81
\$	-
\$	2,089,213.81

2). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 554615806

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACCELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
17/02/2021	2/28/2021	12	26.31%	1.9655%	0.0640%		\$ 75,131,671.00	\$ 75,131,671.00	\$ 577,119.34	\$ 577,119.34		
01/03/2021	3/31/2021	31	26.12%	1.9527%	0.0636%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,481,279.67	\$ 2,058,399.00		
01/04/2021	4/30/2021	30	25.97%	1.9426%	0.0633%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,426,142.98	\$ 3,484,541.98		
01/05/2021	5/31/2021	31	25.83%	1.9331%	0.0630%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,466,580.91	\$ 4,951,122.89		
01/06/2021	30/06/2021	30	25.82%	1.9325%	0.0629%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,418,780.77	\$ 6,369,903.66		
01/07/2021	31/07/2021	31	25.77%	1.9291%	0.0628%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,463,535.58	\$ 7,833,439.24		
01/08/2021	31/08/2021	31	25.86%	1.9352%	0.0630%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,468,103.04	\$ 9,301,542.28		
01/09/2021	30/09/2021	30	25.79%	1.9304%	0.0629%			\$ 75,131,671.00	\$ 1,417,307.27	\$ 10,718,849.55		
01/10/2021	15/10/2021	15	25.62%	1.9189%	0.0625%			\$ 75,131,671.00	\$ 704,475.43	\$ 11,423,324.98		
TOTALES						\$ -	\$ 75,131,671.00	\$ 75,131,671.00	\$ 11,423,324.98	\$ 11,423,324.98	\$ -	\$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
 INTERÉS MORA
 (-) INTERES PAGADO
TOTAL

VALOR	
\$	75,131,671.00
\$	11,423,324.98
\$	-
\$	86,554,995.98

3). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 1032438246

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS		
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES	
17/02/2021	2/28/2021	12	26.31%	1.9655%	0.0640%		\$ 24,810,026.00	\$ 24,810,026.00	\$ 190,576.70	\$ 190,576.70			
01/03/2021	3/31/2021	31	26.12%	1.9527%	0.0636%			\$ 24,810,026.00	\$ 489,149.07	\$ 679,725.77			
01/04/2021	4/30/2021	30	25.97%	1.9426%	0.0633%			\$ 24,810,026.00	\$ 470,941.80	\$ 1,150,667.57			
01/05/2021	5/31/2021	31	25.83%	1.9331%	0.0630%			\$ 24,810,026.00	\$ 484,295.24	\$ 1,634,962.81			
01/06/2021	30/06/2021	30	25.82%	1.9325%	0.0629%			\$ 24,810,026.00	\$ 468,510.65	\$ 2,103,473.45			
01/07/2021	31/07/2021	31	25.77%	1.9291%	0.0628%			\$ 24,810,026.00	\$ 483,289.61	\$ 2,586,763.06			
01/08/2021	31/08/2021	31	25.86%	1.9352%	0.0630%			\$ 24,810,026.00	\$ 484,797.88	\$ 3,071,560.94			
01/09/2021	30/09/2021	30	25.79%	1.9304%	0.0629%			\$ 24,810,026.00	\$ 468,024.07	\$ 3,539,585.01			
01/10/2021	15/10/2021	15	25.62%	1.9189%	0.0625%			\$ 24,810,026.00	\$ 232,632.30	\$ 3,772,217.31			
TOTALES						\$	-	\$ 24,810,026.00	\$ 24,810,026.00	\$ 3,772,217.31	\$ 3,772,217.31	\$ -	\$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
 INTERÉS MORA
 (-) INTERES PAGADO
TOTAL

VALOR	
\$	24,810,026.00
\$	3,772,217.31
\$	-
\$	28,582,243.31

TOTAL LIQUIDACION	\$ 117,226,453.10
--------------------------	--------------------------

RV: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 11001400302420210026500

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 25/10/2021 15:33

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: pvalegal@velascoasociados.com.co <pvalegal@velascoasociados.com.co>**Enviado:** lunes, 25 de octubre de 2021 15:07**Para:** Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** FELIPEMARTINEZ901@HOTMAIL.COM <FELIPEMARTINEZ901@HOTMAIL.COM>**Asunto:** PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RAD: 11001400302420210026500

JUEZ	24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
PROCESO	EJECUTIVO
RADICACIÓN	11001400302420210026500
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO	ANDRÉS FELIPE MARTÍNEZ OSORIO
ASUNTO	PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Cordialmente,



Piedad Constanza Velasco Cortes
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá D.C.
T.P. No. 34.457 del C.S.J.
Carrera 7 No. 32 – 29 Oficina 1001
pvalegal@velascoasociados.com.co
Tel.: 7446230
Bogotá D.C.

GA

Señor
JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No. 2021-0161 de SCOTIABANK
COLPATRIA S.A. contra ALVARO GUILLERMO SUAREZ LOPEZ

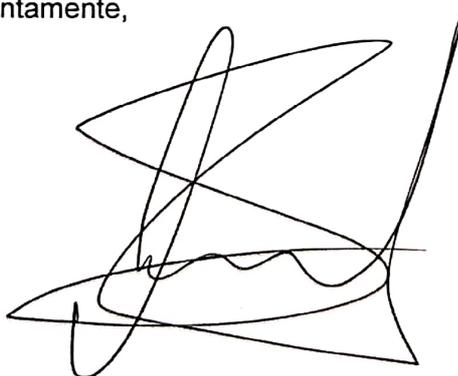
ASUNTO: PRESENTANDO LAS LIQUIDACIONES ACTUALIZADAS DE LOS
CREDITOS QUE SE EJECUTAN.

DARIO ALFONSO REYES GOMEZ, ciudadano colombiano, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como Apoderado Judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, con absoluto respeto me permito presentar las liquidaciones de los créditos de Scotiabank Colpatría S.A. Actualizadas al 31 de octubre del 2021, así:

El crédito No 6885015539	por valor	\$33.897.496,37
El crédito No 207419299295	por valor	\$19.566.621,79

Sírvase tener en cuenta la liquidación de los créditos, presentada por la suma total de \$53.464.118,15, y de la misma correr traslado a la parte pasiva, en los términos del artículo 521, numeral 2, del Código de Procedimiento Civil, hoy artículo 446 del Código General del Proceso.

Del Señor Juez, atentamente,



DARIO ALFONSO REYES GOMEZ
C. C. 79.505.120 de Bogotá
T. P. 82.407 del C. S. de la J.
CORREO ELECTRONICO INSCRITO EN EL REGISTRO NACIONAL DE
ABOGADOS: reyesdaalf@gmail.com

Cuadro descriptivo de las liquidaciones (2 folios).

LIQUIDACION DEL CREDITO
 JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
 PROCESO EJECUTIVO No. 2021-00161
 DE: BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
 CONTRA: ALVARO GUILLERMO SUAREZ LOPEZ

PAGARE No. 6885015539

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
07/01/2021	31/01/2021	25.613.751,17	17,32	25,98	0,063	25	405.304,39
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	459.084,41
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	504.908,84
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	486.114,43
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	499.984,07
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	483.604,42
01/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	498.945,86
01/08/2021	31/08/2021		17,24	25,86	0,063	31	500.502,99
01/09/2021	30/09/2021		17,19	25,79	0,063	30	483.102,06
01/10/2021	31/10/2021		17,08	25,62	0,063	31	496.348,17
TOTAL INTERESES MORATORIOS							4.817.899,63

CAPITAL	\$ 25.613.751,17
Intereses Remuneratorios	\$ 3.465.845,57
INTERESES MORATORIOS	\$ 4.817.899,63
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 33.897.496,37

PAGARE No. 207419299295

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual	total intereses	abonos	abonos a interees	abonos a capital
Desde	Hasta										
07/01/2021	31/01/2021	19.039.183,16	17,32	25,98	0,063	25	301.270,38	301.270,38			
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	341.246,08	642.516,46			
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	375.308,24	1.017.824,70			

01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	361.338,00	1.379.162,70				
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	371.647,57	1.750.810,27				
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	359.472,26	2.110.282,53				
01/07/2021	12/07/2021		17,18	25,77	0,063	12	143.564,84	2.253.847,37	709.000,00	709.000,00		
13/07/2021	30/07/2021		17,18	25,77	0,063	18	215.347,26	1.760.194,63	713.904,00	713.904,00		
31/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	1	11.963,74	1.058.254,37				
01/08/2021	12/08/2021		17,24	25,86	0,063	12	144.012,89	1.202.267,26	989.320,73	989.320,73		
13/08/2021	26/08/2021		17,24	25,86	0,063	14	168.015,03	380.961,56	290.000,00	290.000,00		
01/08/2021	31/08/2021		17,24	25,86	0,063	31	372.033,29	462.994,85				
01/09/2021	29/09/2021		17,19	25,79	0,063	29	347.128,89	810.123,74	663.600,00	663.600,00		
30/09/2021	30/09/2021		17,19	25,79	0,063	1	11.969,96	158.493,70				
01/10/2021	31/10/2021		17,08	25,62	0,063	31	368.944,93	527.438,63				
TOTAL INTERESES MORATORIOS									527.438,63	3.365.824,73		

CAPITAL	\$ 19.039.183,16
SALDO DE INTERESES	\$ 527.438,63
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 19.566.621,79

TOTAL LIQUIDACION \$ 53.464.118,15

SON: A 31 DE OCTUBRE DE 2021: CINCUENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS CON 15 CTVS M/CTE

RV: PROCESO EJECUTIVO No 2021-0161 de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra ALVARO GUILLERMO SUAREZ LOPEZ – PRESENTANDO LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LOS CRÉDITOS QUE SE EJECUTAN.

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 03/11/2021 11:58

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Dario A R <reyesdaalf@gmail.com>

Enviado: miércoles, 3 de noviembre de 2021 11:49

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO EJECUTIVO No 2021-0161 de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra ALVARO GUILLERMO SUAREZ LOPEZ – PRESENTANDO LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LOS CRÉDITOS QUE SE EJECUTAN.

Buenas tardes.

Actuando en mi condición de Apoderado Judicial de la parte demandante del proceso mencionado en el asunto, y escribiendo desde mi correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados, adjunto archivo en PDF, que contiene el memorial, y anexos, mediante el cual se materializa el tema mencionado también en el asunto.

Por favor acusar recibido. Gracias

Cordial saludo,

Dario Alfonso Reyes Gómez

Abogado

CC 79505120 de Bogotá

TP 82407 CSJ

Carrera 15 No. 74-15, oficina 408, Bogotá - Colombia

Tel: (+57)1 4021516, 3153635844 o 3118733350

Señor
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Vs. JAMIE ALEXANDER STRADLING.

RAD- 2021/0118.

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS, identificado como figura al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado especial de la parte actora en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar liquidación del crédito ejecutado con corte el 13 de Octubre de 2021:

1. OBLIGACIÓN No. 4593560030056442

1.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$4,645,745.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

1.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$163,397.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

1.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$922,777.95** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 11 de Diciembre de 2020 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 4593560030056442								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1034	11/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 4,645,745.00	21	\$ 63,633.12
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 4,645,745.00	31	\$ 93,255.26
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 4,645,745.00	28	\$ 85,194.37
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 4,645,745.00	31	\$ 93,708.27
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 4,645,745.00	30	\$ 90,215.69
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 4,645,745.00	31	\$ 92,769.37
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 4,645,745.00	30	\$ 89,745.45
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 4,645,745.00	31	\$ 92,574.87
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 4,645,745.00	31	\$ 92,866.59
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 4,645,745.00	30	\$ 89,870.90
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 4,645,745.00	13	\$ 38,944.06
						\$ 4,645,745.00		\$ 922,777.95

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

2. OBLIGACIÓN No. 5158160032443377

2.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$20,842,045.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

2.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$2,052,250.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

2.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$4,139,826.78** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 11 de Diciembre de 2020 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 5158160032443377								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1034	11/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 20,842,045.00	21	\$ 285,475.06
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 20,842,045.00	31	\$ 418,367.83
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 20,842,045.00	28	\$ 382,204.54
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 20,842,045.00	31	\$ 420,400.17
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 20,842,045.00	30	\$ 404,731.54
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 20,842,045.00	31	\$ 416,188.04
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 20,842,045.00	30	\$ 402,621.90
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 20,842,045.00	31	\$ 415,315.45
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 20,842,045.00	31	\$ 416,624.19
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 20,842,045.00	30	\$ 403,184.70
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 20,842,045.00	13	\$ 174,713.37
						\$ 20,842,045.00		\$ 4,139,826.78

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

3. OBLIGACIÓN No. 5549330011222955

3.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$23,131,247.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

3.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$2,244,803.00** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

3.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$4,594,527.83** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 11 de Diciembre de 2020 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 5549330011222955								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1034	11/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 23,131,247.00	21	\$ 316,830.43
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 23,131,247.00	31	\$ 464,319.59
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 23,131,247.00	28	\$ 424,184.27
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 23,131,247.00	31	\$ 466,575.14
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 23,131,247.00	30	\$ 449,185.54
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 23,131,247.00	31	\$ 461,900.37
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 23,131,247.00	30	\$ 446,844.19
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 23,131,247.00	31	\$ 460,931.94
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 23,131,247.00	31	\$ 462,384.42
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 23,131,247.00	30	\$ 447,468.80
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 23,131,247.00	13	\$ 193,903.15
						\$ 23,131,247.00		\$ 4,594,527.83

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

4. OBLIGACIÓN No. 207419348050

4.1.POR CONCEPTO DE CAPITAL

La suma de **\$50,000,000.00** pesos mcte, por concepto por concepto de capital. La parte demandada no realizó abonos.

4.2.POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO.

La suma de **\$7,506,476.62** pesos mcte, por concepto de intereses remuneratorios. La parte demandada no realizó abonos.

4.3.POR CONCEPTO DE INTERESES DE MORA SOBRE EL CAPITAL.

La suma de **\$9,931,431.34** pesos mcte, por concepto de intereses de mora causados desde el 11 de Diciembre de 2020 hasta el día 13 de Octubre de 2021.

INTERESES MORA OBLIG. No. 207419348050								
RESOLUCIÓN	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL	DÍAS	LIQUIDACION
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL			
1034	11/12/2020	31/12/2020	17.46	26.18	1.9567	\$ 50,000,000.00	21	\$ 684,853.76
1215	01/01/2021	31/01/2021	17.32	25.97	1.9426	\$ 50,000,000.00	31	\$ 1,003,663.11
64	01/02/2021	28/02/2021	17.54	26.30	1.9648	\$ 50,000,000.00	28	\$ 916,907.49
161	01/03/2021	31/03/2021	17.41	26.11	1.9520	\$ 50,000,000.00	31	\$ 1,008,538.67
305	01/04/2021	30/04/2021	17.31	25.96	1.9419	\$ 50,000,000.00	30	\$ 970,949.68
407	01/05/2021	31/05/2021	17.22	25.82	1.9325	\$ 50,000,000.00	31	\$ 998,433.78
509	01/06/2021	30/06/2021	17.21	25.81	1.9318	\$ 50,000,000.00	30	\$ 965,888.67
622	01/07/2021	31/07/2021	17.18	25.76	1.9284	\$ 50,000,000.00	31	\$ 996,340.45
804	01/08/2021	31/08/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 50,000,000.00	31	\$ 999,480.10
931	01/09/2021	30/09/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 50,000,000.00	30	\$ 967,238.81
1095	01/10/2021	13/10/2021	17.24	25.85	1.9345	\$ 50,000,000.00	13	\$ 419,136.82
						\$ 50,000,000.00		\$ 9,931,431.34

La parte deudora no realizó abonos a los intereses de mora.

5. CUADRO RESUMEN

OBLIGACIONES	4593560030056442	5158160032443377	5549330011222955	207419348050
CAPITAL ACELERADO	\$4,645,745.00	\$20,842,045.00	\$23,131,247.00	\$50,000,000.00
INTERESES DE PLAZO	\$163,397.00	\$2,052,250.00	\$2,244,803.00	\$7,506,476.62
INTERESES DE MORA	\$922,777.95	\$4,139,826.78	\$4,594,527.83	\$9,931,431.34
TOTAL	\$5,731,919.95	\$27,034,121.78	\$29,970,577.83	\$67,437,907.96
TOTAL GENERAL	\$130,174,527.52			

Respetuosamente solicito la aprobación de la presente liquidación y la entrega al demandante de los recursos dinerarios que se encuentren embargados y a disposición de su despacho.

Mi correo para notificaciones es: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Del señor Juez, atentamente,

FRANKY J. HERNANDEZ ROJAS
 C.C. 93.448.514 DE CHAPARRAL-TOL
 T.P. 76.229 C.S.J.

RV: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0118 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA JAMIE ALEXANDER STRADLING

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 25/10/2021 16:39

Para: Miguel Angel Triviño Gaviria <mtriving@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: frankyhernandezrojas@bancanegocios.info <frankyhernandezrojas@bancanegocios.info>

Enviado: lunes, 25 de octubre de 2021 16:37

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: 'Gerencia BDN' <gerencia@bancanegocios.info>; 'SANTIAGO MATEO CASTILLO VARGAS' <juridico@bancanegocios.info>; 'juridico 3' <JURIDICO3@bancanegocios.info>

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - PROCESO 2021/0118 DE SCOTIABANK COLPATRIA S.A. CONTRA JAMIE ALEXANDER STRADLING

Buen día.

En mi calidad de apoderado especial de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, dentro del proceso **2021/0118** contra **JAMIE ALEXANDER STRADLING** que cursa actualmente en el Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá, me permito radicar la liquidación del crédito.

Cordialmente,



FRANKY J. HERNÁNDEZ ROJAS

Gerente General

Dirección: Calle 12 # 5 – 32 Edificio Corkidi Oficina 1003

Tel: +57 1 4434050. – Celular 3009125415

Bogotá – Colombia.

Mail. frankyhernandezrojas@bancanegocios.info

Señor
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

Ref.: Ejecutivo singular **SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra DERLY CASTILLO GUALTEROS.**

RADICADO: 11001-4003-024-2021-00082-00

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR, abogado en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con C.C. No. 17.175.711 y T.P. No. 12.744 del CSJ, obrando como apoderado de SCOTIABANK COLPATRIA S.A., por medio del presente escrito me permito aporta liquidación del crédito, de conformidad a lo ordenado mediante auto de fecha 11 de octubre de 2021 proferido por su Despacho, de las obligaciones relacionadas a continuación:

PAGARÉ No. 248316104007 - 1009835829-459350001672425...**\$67.739.494,39**

Agradezco la atención prestada a la presente

Del Señor Juez, Cordialmente,



LUIS FERNANDO HERRERA SALAZAR.
C.C. No. 17.175.711.
T.P. No. 12.744 del C.S.J
abogado@herrerasalazar.com.co



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400302420210008200
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADO	DERLY CASTILLO GUALTEROS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-11	2020-12-11	0	17,46	41.819.140,24	41.819.140,24	0,00	41.819.140,24	0,00	0,00	41.819.140,24	0,00	0,00	0,00
2020-12-11	2020-12-11	1	17,46	11.998.038,50	53.817.178,74	23.733,10	53.840.911,84	0,00	23.733,10	53.840.911,84	0,00	0,00	0,00
2020-12-11	2020-12-11	0	17,46	5.865.183,00	59.682.361,74	0,00	59.682.361,74	0,00	23.733,10	59.706.094,84	0,00	0,00	0,00
2020-12-12	2020-12-31	20	17,46	0,00	59.682.361,74	526.392,37	60.208.754,11	0,00	550.125,47	60.232.487,21	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	17,32	0,00	59.682.361,74	809.860,30	60.492.222,04	0,00	1.359.985,76	61.042.347,50	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	17,54	0,00	59.682.361,74	740.067,88	60.422.429,62	0,00	2.100.053,65	61.782.415,39	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	17,41	0,00	59.682.361,74	813.749,04	60.496.110,78	0,00	2.913.802,68	62.596.164,42	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	17,31	0,00	59.682.361,74	783.317,45	60.465.679,19	0,00	3.697.120,13	63.379.481,87	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	17,22	0,00	59.682.361,74	805.535,98	60.487.897,72	0,00	4.502.656,11	64.185.017,85	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	17,21	0,00	59.682.361,74	779.132,27	60.461.494,01	0,00	5.281.788,38	64.964.150,12	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	17,18	0,00	59.682.361,74	803.805,22	60.486.166,96	0,00	6.085.593,60	65.767.955,34	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	17,24	0,00	59.682.361,74	806.401,14	60.488.762,88	0,00	6.891.994,74	66.574.356,48	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	17,19	0,00	59.682.361,74	778.294,81	60.460.656,55	0,00	7.670.289,55	67.352.651,29	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-15	15	17,08	0,00	59.682.361,74	386.843,11	60.069.204,85	0,00	8.057.132,65	67.739.494,39	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	11001400302420210008200
DEMANDANTE	SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADO	DERLY CASTILLO GUALTEROS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$59.682.361,74
SALDO INTERESES	\$8.057.132,65

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$67.739.494,39
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

QUIDACION DE CREDITO 24CM-2021-00082

abogado@herrerasalazar.com.co <abogado@herrerasalazar.com.co>

Vie 15/10/2021 10:40

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: salgueroanessa4@gmail.com <salgueroanessa4@gmail.com>

Buenas días:

Por medio de la presente me permito adjuntar liquidación de crédito conforme a lo ordenado en auto del 11 de octubre del 2021 dentro del proceso Ejecutivo No. 2021-00082 siendo demandante SCOTIABANK COLPATRIA SA y demandada DERLY CASTILLO GUALTEROS. Se envía liquidación a la parte demandada correo: salgueroanessa4@gmail.com
Agradezco la atención dada a la presente solicitud con la confirmación del recibido del presente correo.

Cordialmente;



Luis Fernando Herrera S.

Abogado

HERRERA SALAZAR SAS

Carrera 6 # 12 – 10 Piso 4

Bogotá

F: 571 3421318

abogado@herrerasalazar.com.co

HERNAN FRANCO ARCILA

AV. JIMÉNEZ No.4 - 03 INT.5 OF.1302 ED. LERNER TEL.3001372 - CEL.301 7702289



BOGOTÀ D.C.

Señor:
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2020 - 696
DEMANDANTE: ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.
DEMANDADA: MUÑETON LARA GUISELLE VIVIANA

HERNAN FRANCO ARCILA, apoderado del demandante en el proceso de la referencia, estando en el momento procesal oportuno, anexo liquidación del crédito conforme el Artículo 446 del C.G. del P.

Solicito se corra traslado de la misma.

Cordialmente,

HERNAN FRANCO ARCILA
C.C. No.5'861.522 de Casabianca (Tolima)
T.P. No.52.129 del C. S. de la J.
francoarcilaabogados@gmail.com

as

HERNAN FRANCO ARCILA

AV. JIMÉNEZ No.4 - 03 INT.5 OF.1302 ED. LERNER TEL.3001372 - CEL.301 7702289



BOGOTÁ D.C.

LIQUIDACIÓN CRÉDITO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A. VS. MUÑETON LARA GUISELLE VIVIANA C.C. 1.016'013.103				
RADICADO 2020-696		VALOR CAPITAL		\$ 42.189.486,00
PERIODO	No. DÍAS	TASA	VALOR MES	VALOR DÍAS
may-18	27	30,66%	\$ 1.077.941,37	\$ 970.147,23
jun-18	30	30,42%	\$ 1.069.503,47	\$ 1.069.503,47
jul-18	30	30,05%	\$ 1.056.495,05	\$ 1.056.495,05
ago-18	30	29,91%	\$ 1.051.572,94	\$ 1.051.572,94
sep-18	30	29,72%	\$ 1.044.892,94	\$ 1.044.892,94
oct-18	30	29,45%	\$ 1.035.400,30	\$ 1.035.400,30
nov-18	30	29,24%	\$ 1.028.017,14	\$ 1.028.017,14
dic-18	30	29,10%	\$ 1.023.095,04	\$ 1.023.095,04
ene-19	30	28,74%	\$ 1.010.438,19	\$ 1.010.438,19
feb-19	30	29,55%	\$ 1.038.916,09	\$ 1.038.916,09
mar-19	30	29,06%	\$ 1.021.688,72	\$ 1.021.688,72
abr-19	30	28,98%	\$ 1.018.876,09	\$ 1.018.876,09
may-19	30	29,01%	\$ 1.019.930,82	\$ 1.019.930,82
jun-19	30	28,95%	\$ 1.017.821,35	\$ 1.017.821,35
jul-19	30	28,92%	\$ 1.016.766,61	\$ 1.016.766,61
ago-19	30	28,98%	\$ 1.018.876,09	\$ 1.018.876,09
sep-19	30	28,98%	\$ 1.018.876,09	\$ 1.018.876,09
oct-19	30	28,65%	\$ 1.007.273,98	\$ 1.007.273,98
nov-19	30	28,55%	\$ 1.003.758,19	\$ 1.003.758,19
dic-19	30	28,37%	\$ 997.429,76	\$ 997.429,76
ene-20	30	28,16%	\$ 990.046,60	\$ 990.046,60
feb-20	30	28,59%	\$ 1.005.164,50	\$ 1.005.164,50
mar-20	30	28,43%	\$ 999.539,24	\$ 999.539,24
abr-20	30	28,04%	\$ 985.827,66	\$ 985.827,66
may-20	30	27,29%	\$ 959.459,23	\$ 959.459,23
jun-20	30	27,18%	\$ 955.591,86	\$ 955.591,86
jul-20	30	27,18%	\$ 955.591,86	\$ 955.591,86
ago-20	30	27,44%	\$ 964.732,91	\$ 964.732,91
sep-20	30	27,53%	\$ 967.897,12	\$ 967.897,12
oct-20	30	27,14%	\$ 954.185,54	\$ 954.185,54
nov-20	30	26,76%	\$ 940.825,54	\$ 940.825,54
dic-20	30	26,19%	\$ 920.785,53	\$ 920.785,53
ene-21	30	25,98%	\$ 913.402,37	\$ 913.402,37
feb-21	30	26,31%	\$ 925.004,48	\$ 925.004,48
mar-21	30	26,12%	\$ 918.324,48	\$ 918.324,48
abr-21	30	25,97%	\$ 913.050,79	\$ 913.050,79
may-21	30	25,83%	\$ 908.128,69	\$ 908.128,69
jun-21	30	25,82%	\$ 907.777,11	\$ 907.777,11
jul-21	30	25,77%	\$ 906.019,21	\$ 906.019,21
ago-21	30	25,86%	\$ 909.183,42	\$ 909.183,42
sep-21	30	25,79%	\$ 906.722,37	\$ 906.722,37
oct-21	30	25,62%	\$ 900.745,53	\$ 900.745,53
nov-21	26	25,91%	\$ 910.941,32	\$ 789.482,48
SUMA INT. MORATORIOS				\$ 41.967.264,60
INT. CORRIENTES				\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN				\$ 84.156.750,60
<p>NOTA: La presente liquidación, se realizó con base en el capital, desde la fecha de exigibilidad, aplicando la tasa de interes conforme a la autorizada para cada periodo por la Superintendencia Financiera.</p>				

**RV: MEMORIAL ANEXANDO LIQUIDACIÓN DE
CREDITO.RAD:11001400302420200069600**

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 26/11/2021 12:23

Para: duvan882000@gmail.com <duvan882000@gmail.com>

CC: Edison Alirio Bernal Saavedra <ebernals@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: HERNAN FRANCO <francoarcilaabogados@gmail.com>

Enviado: viernes, 26 de noviembre de 2021 12:22

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL ANEXANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.RAD:11001400302420200069600

DEMANDANTE: BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.

DEMANDADA: MUÑETON LARA GISELLE VIVIANA

EJECUTIVO

RADICADO: 2020-696

Buenas tardes,

Adjunto memorial de referencia.

--

Cordialmente,

**HERNAN FRANCO ARCILA
ABOGADO**

Señor

JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D

REFERENCIA:

PROCESO VERBAL DE RENDICIÓN PROVOCADA DE CUENTAS.

DEMANDANTE: FRANCISCO JAVIER PRADA ROA

DEMANDADA: MARÍA VICTORIA PRADA ROA

RADICADO: No. 2020 - 674

CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA

CAMILO HERNÁN PATIÑO GUERRERO, mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., abogado en ejercicio, portador de la cédula de ciudadanía No. 81.720.823 de Chía Cundinamarca, y de la Tarjeta Profesional No. 275.073 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la señora MARÍA VICTORIA PRADA ROA, según poder que obra en el expediente, mediante este escrito, de manera respetuosa, dentro de la oportunidad legal, procedo a contestar la demanda, ejerciendo el derecho de defensa y contradicción correspondiente, en los siguientes términos:

I. EN RELACIÓN CON LAS PRETENSIONES

- 1.1. En punto a la pretensión primera: MARÍA VICTORIA PRADA ROA **SE OPONE**, por cuanto carece de sustento fáctico y legal, toda vez que el señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, no tiene interés jurídico para incoar la presente demanda al no ser el curador de la señora María Dolores Roa de Prada.
- 1.2. En punto a la pretensión segunda: MARÍA VICTORIA PRADA ROA **SE OPONE**, por cuanto carece de sustento fáctico y legal, toda vez que el señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, no tiene interés jurídico para incoar la presente demanda al no ser el curador de la señora María Dolores Roa de Prada.
- 1.3. En punto a la pretensión tercera: MARÍA VICTORIA PRADA ROA **SE OPONE**, por cuanto carece de sustento fáctico y legal, toda vez que el señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, no tiene interés jurídico para incoar la presente demanda al no ser el curador de la señora María Dolores Roa de Prada, motivo por el cual la mentada medida cautelar debe ser levantada.
- 1.4. En punto a la pretensión cuarta: MARÍA VICTORIA PRADA ROA **SE OPONE**, por cuanto carece de sustento fáctico y legal, toda vez que el señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, no tiene interés jurídico para incoar la presente demanda al no ser el curador de la señora María Dolores Roa de Prada.
- 1.5. En punto a la pretensión quinta: MARÍA VICTORIA PRADA ROA **SE OPONE**, por cuanto carece de sustento fáctico y legal, toda vez que el señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, no tiene interés jurídico para incoar la presente demanda al no ser el curador de la señora María Dolores Roa de Prada.

II. PRONUNCIAMIENTO SOBRE LOS HECHOS

En relación con los hechos que narra la compradora, la compañía **DOMINA S.A.**, se pronuncia así:

El hecho primero. No es cierto. El demandante no tiene la facultad legal para representar a la señora María Dolores Roa de Prada, da cuenta de ello el documento allegado por el apoderado del señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA, en el que se evidencia que el curador de la misma es el abogado JAVIER ROJAS PÁRAMO, de acuerdo con el acta de fecha 09 de agosto de 2016, emitida por el juzgado 18 de familia de Bogotá D.C.

El hecho segundo. No es cierto, mi representada también ha velado por el bienestar de la señora María Dolores Roa de Prada, sin embargo el hoy demandante en el último año no ha permitido que mi poderdante visite a su madre y la oculta, sin que tengamos claridad de cual es la verdadera intención, intención que quizás se vislumbra con esta demanda amañada y torticera, sumado a la intención de notificar indebidamente a la parte demandada.

El hecho tercero. No es cierto. El demandante olvida manifestarle al Despacho que tiene la posesión de apartamentos de propiedad de la señora María Dolores Roa de Prada, más bien queda en el ambiente jurídico y fáctico una desmesurada codicia en apropiarse de los réditos de unos inmuebles que pertenecen a la señora María Dolores Roa de Prada, la cual tiene su tutor legalmente designado.

El hecho cuarto. No es cierto. El anhelo de mi poderdante es ver a su señora madre y compartir con ella brindándole lo que requiera, sin embargo el hoy demandante no lo ha permitido.

III. EXCEPCIONES.

MARÍA VICTORIA PRADA ROA propone las siguientes excepciones de fondo, frente a las pretensiones propuestas:

1. FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR ACTIVA

Las altas Cortes desde antaño, en diversos pronunciamientos que no podemos desconocer por su legalidad, nos enseñan:

“La legitimación material en la causa, activa y pasiva, es una condición anterior y necesaria entre otras, para dictar sentencia de mérito favorable al demandante o al demandado. Nótese que el estar legitimado en la causa materialmente por activa o por pasiva, por si solo, no otorga el derecho a ganar; si la falta recae en el demandante el demandado tiene derecho a ser absuelto pero no porque él haya probado un hecho nuevo que enerve el contenido material de las pretensiones sino porque quien lo atacó no es la persona que frente a la ley tiene el interés sustantivo para hacerlo.”¹

(Subrayas fuera del texto)

Para el caso en comento, el demandante no tiene la calidad para formular las pretensiones de la demanda, ya que NO OSTENTA LA CALIDAD DE CURADOR de la señora María Dolores Roa de

¹ Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera. Sentencia del 22 de noviembre de 2001. Expediente No.13.356. M.P. María Elena Giraldo Gómez.

Prada, el despacho de manera apresurada estudió la demanda y los documentos arrimados con la misma sin percatarse que se trataba de personas diferentes y que legalmente no tiene el interés sustantivo para hacerlo. FRANCISCO JAVIER PRADA ROA no puede invocar derechos de los cuales no es titular, el derecho que quiere hacer valer no es suyo, motivo por el cual la demanda no debió ser admitida, evidenciándose un craso yerro procesal.

En la sentencia T-247 de dos mil siete (2007) el Máximo Órgano Constitucional explicó:

“...De acuerdo con la jurisprudencia del Consejo de Estado, “[e]n el ordenamiento jurídico procesal la legitimación en la causa se entiende como la calidad que tiene una persona para formular o contradecir las pretensiones de la demanda por ser el sujeto de la relación jurídica sustancial.” Esto significa, ha dicho el Tribunal Supremo de lo Contencioso Administrativo, que “[l]a legitimación en la causa, por el lado activo, es la identidad del demandante con el titular del derecho subjetivo, es decir, con quien tiene vocación jurídica para reclamarlo y, por el lado pasivo, es la identidad del demandado con quien tiene el deber correlativo de satisfacer el derecho.” Específicamente, en el ámbito del proceso, puede decirse que la legitimación en la causa puede ser entendida como la calidad que tiene una persona para formular o contradecir las pretensiones de la demanda por cuanto es sujeto de la relación jurídica sustancial que se ha planteado en el proceso y en torno a la cual gira la controversia. En términos más precisos, podría decirse que la legitimación en la causa es la idoneidad jurídica que tiene una persona para discutir el objeto sobre que versa un litigio.”

(Subrayas fuera del texto)

¿Es el demandante titular del derecho subjetivo?, LA RESPUESTA ES NO, basta con revisar someramente los documentos adjuntos a la demanda para concluirlo, es decir que no tiene vocación jurídica frente a sus pretensiones, en este momento el proceso se encuentra sin base jurídico procesal, toda vez que el extremo actor no tiene idoneidad jurídica, es decir que no puede discutir el objeto del litigio y al no poder hacerlo sus pretensiones están llamadas al fracaso ya que no pueden ser oídas.

1. FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR PASIVA

El proceso de rendición provocada de cuentas presenta dos etapas, una que tiene por objeto determinar si a cargo del demandado existe la obligación de rendir cuentas y si el actor está legitimado para demandarlas, y la otra, que tiene como finalidad la discusión sobre las cuentas.

En el caso de marras es evidente que mi poderdante no tiene la obligación legal de rendir cuentas por cuanto no es la curadora de la señora María Dolores Roa de Prada.

“La legitimación en la causa, o sea, el interés directo, legítimo y actual del “titular de una determinada relación jurídica o estado jurídico” (U. Rocco, Tratado de derecho procesal civil, T. I, Parte general, 2ª reimpresión, Temis-Depalma, Bogotá, Buenos Aires, 1983, pp. 360), tiene sentado la reiterada jurisprudencia de la Sala, “es cuestión propia del derecho sustantivo y no del procesal, por cuanto alude a la pretensión debatida en el litigio y no a los requisitos indispensables para la integración y desarrollo válido de éste” (Cas. Civ. sentencia de 14 de agosto de 1995 exp. 4268), en tanto, “según concepto de Chiovenda, acogido por la Corte, la ‘legitimatío ad causam’ consiste en la identidad de la persona del actor con la persona a la cual la ley concede la acción (legitimación activa) y la identidad de la persona del demandado con la persona contra la cual es concedida la acción (legitimación pasiva). (Instituciones de Derecho Procesal Civil, I, 185)” (CXXXVIII, 364/65), por lo cual, “el juzgador debe verificar la legitimatío ad causam con independencia de la actividad de las partes y sujetos procesales al constituir una exigencia de la

sentencia estimatoria o desestimatoria, según quien pretende y frente a quien se reclama el derecho sea o no su titular” (Cas. Civ. sentencia de 1º de julio de 2008, [SC-061-2008], exp. 11001-3103-033-2001-06291-01)”²

Corolario de lo anterior, es evidente que las partes procesales no están legitimadas ni por activa ni por pasiva dentro de la presente Litis, motivo por el cual las presentes diligencias deben ser archivadas

IV. PRUEBAS.

Las documentarles allegadas por la parte demandante al plenario.

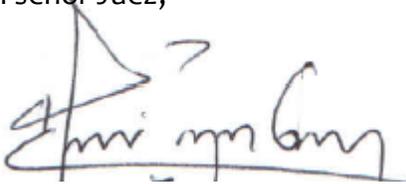
INTERROGATORIO DE PARTE:

Solicito a su Autoridad que me permita interrogar al señor FRANCISCO JAVIER PRADA ROA para que deponga en relación con los hechos de la reclamación, con las consideraciones y fundamentos de las excepciones opuestas, al tenor del cuestionario que se le propondrá mediante sobre cerrado o el que efectúe en forma verbal durante la audiencia.

V. NOTIFICACIONES

El suscrito en la Carrera 10 No. 16 – 39 Oficina 1517, edificio torre ejecutiva de Bogotá D.C., y en el correo electrónico camilo.patino@roilegal.co .

Del señor Juez,



CAMILO HERNÁN PATIÑO GUERRERO

C.C 81.720.823 de Chía Cundinamarca

T.P. 275.073 del C.S. de la J.

² Cfr. CORTE SUPREMA DE JUSTICIA SALA DE CASACIÓN CIVIL. Sentencia del 14 de octubre de 2010. M. P. William Namén Vargas. Ref. 11001-3101-003-2001-00855-01.

**RV: CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA - PROCESO VERBAL DE RENDICIÓN
PROVOCADA DE CUENTAS. DEMANDANTE: FRANCISCO JAVIER PRADA ROA
DEMANDADA: MARÍA VICTORIA PRADA ROA RADICADO: No. 2020 - 674**

Camilo Patiño <camilo.patino@roilegal.co>

Mar 26/10/2021 8:00

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

CAMILO HERNÁN PATIÑO GUERRERO, mayor de edad, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., abogado en ejercicio, portador de la cédula de ciudadanía No. 81.720.823 de Chía Cundinamarca, y de la Tarjeta Profesional No. 275.073 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la señora **MARÍA VICTORIA PRADA ROA**, según poder que obra en el expediente, mediante este escrito, de manera respetuosa, dentro de la oportunidad legal, procedo a contestar la demanda, ejerciendo el derecho de defensa y contradicción correspondiente, en los términos del memorial adjunto.

Cordialmente.

Camilo Patiño

Abogado

ROI - Innovación Legal

Móvil: 310 200 4008

Transversal 24 No. 54 - 31 Oficina 301 - Bogotá D.C.,

<http://roilegal.co>



DOCUMENTO CONFIDENCIAL.: La información contenida en este correo electrónico está protegida bajo las previsiones sobre secreto profesional y puede ser considerada legalmente como privilegiada. Está dirigida únicamente al destinatario inicial. Si usted no es el destinatario inicial, cualquier revelación, copia o distribución en relación con este documento está prohibida por la Ley. Si usted lo recibe por error, por favor reenvíelo al remitente y destruya el mensaje original. Gracias.

Señor

JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ
RADICADO: 2020 - 0384

ASUNTO: APELACION

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, mayor de edad, vecina de Bogotá, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 35'462.605 expedida en Usaquén, portadora de la Tarjeta Profesional No. 42.993 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito interponer el RECURSO DE APELACION en contra del auto de fecha 3 de noviembre de 2021 notificado por estado noviembre 4 de 2021 por medio del cual se termina el proceso de la referencia por desistimiento tácito a fin de que se REVOQUE de conformidad a los siguientes argumentos:

Manifiesta el Ad-Quo simplemente como causal de terminación:

Teniendo en cuenta que mediante autos de fecha 31 de mayo y 17 de agosto de 2021, se ordenó a la parte actora acreditar haber efectuado el pago de las expensas necesarias ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, a fin de que se expidiera el respectivo certificado de tradición del inmueble objeto de hipoteca, en el que conste la inscripción de la medida cautelar decretada en este asunto, concediéndosele para ello el término de treinta días, so pena de dar por terminado el proceso por desistimiento tácito, sin que a la fecha haya dado cumplimiento a lo ordenado, el Despacho de conformidad a lo dispuesto en el artículo 317, numeral primero del Código General del Proceso que consagra:

“Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado. Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.

Con todo respeto Nótese Señor Juez nótese que la suscrita dio estricto cumplimiento y dentro de los términos de Ley a los autos mencionados esto es el del 31 de mayo y el del 17 de agosto de 2021 así:

Al auto de fecha 31 de mayo de 2021

1. Mediante mail remitido al correo electrónico cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co el pasado 6 de julio de 2021 se aportó al despacho el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de hipoteca identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50 S 40310460 en donde se evidencia en la anotación No. 17 la inscripción del embargo hipotecario comunicado por su despacho.
2. Para el efecto y como medio probatorio se adjunta copia del mail debidamente enviado, del memorial y su anexo
3. Se adjunta la certificación de la guía No. **73DC97FE10041893361E1A94984BC0F977D3A347** expedida por la

entidad CERTIMAIL que da cuenta que el memorial fue debidamente recibido y abierto para lectura en el despacho

4. Finalmente copia del mail en el cual el despacho en esta misma fecha julio 6 de 2021 acusa recibido del memorial.

Respecto del auto de fecha 17 de agosto de 2021

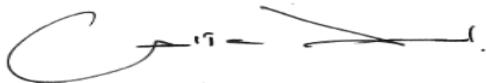
1. Mediante mail remitido al correo electrónico cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co el pasado 24 de agosto de 2021 se dio estricto cumplimiento al citado auto.
2. Como medio probatorio adjunto copia del mail debidamente enviado junto con el memorial y sus anexos
3. Se adjunta la certificación de la guía No. **0093D0BF964A25ED71F90D5DE2E809584F827735** expedida por la entidad CERTIMAIL que da cuenta que el memorial fue debidamente recibido y abierto para lectura en el despacho
4. Finalmente copia del mail en el cual el despacho en esta misma fecha julio 24 de agosto de 2021 acusa recibido del memorial.

Así las cosas, no se dan las causales para la terminación del proceso por Desistimiento Tácito toda vez que NO existe actuación pendiente por evacuar por parte de la suscrita, sino que contrariamente esta depende única y exclusivamente al despacho quien deberá realizar una búsqueda exhaustiva de los memoriales remitidos por la suscrita, anexarlos al expediente virtual y emitir la actuación que se ajuste a la realidad procesal.

Por lo anterior respetuosamente solicito a su despacho conceder el recurso de APELACION para que se REVOQUE el auto que decreta la terminación del proceso.

Anexo lo enunciado

Del Señor Juez atentamente,



JANNETTE AMALIA LEAL GARZON
C.C. No. 35'462.605 de Usaqué
T.P. No. 42.993 del C. S. de la J.

8/11/2021

Asunto: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384
Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez
De: Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>
Fecha: 06/07/2021, 08:39 a. m.
Para: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.rpost.biz
CC: wrojas@decorceramica.com

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatria S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 artículo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de solicitud secuestro y sentencia del proceso de la referencia para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Julio 6 de 2021

No.

Rsp

— Adjuntos: _____

MEMORIAL SOLICITUD SECUESTRO SCOTIABANK CONTRA
WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf

313 KB

AMALIA LEAL GARZON
ABOGADA

Señor

JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ
RADICADO: 2020 - 0384

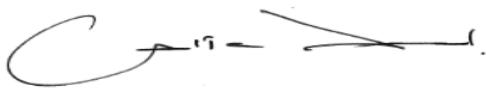
REF: SOLICITUD SECUESTRO Y SENTENCIA

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, mayor de edad, vecina de Bogotá, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 35'462.605 expedida en Usaquén, portadora de la Tarjeta Profesional No. 42.993 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito **solicitar el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50 S 40310460**

Lo anterior teniendo en cuenta que el (los) inmueble (s) se encuentra (n) debidamente embargado (s) a órdenes del despacho de conformidad al (los) certificado (s) de tradición y libertad que en original (es) adjunto.

Igualmente solicito al despacho proferir sentencia teniendo en cuenta que la parte demandada se encuentra debidamente notificada según auto de fecha 31 de mayo de 2021.

Del Señor Juez atentamente,



JANNETTE AMALIA LEAL GARZON
C.C. No. 35'462.605 de Usaquén
T.P. No. 42.993 del C. S. de la J.

09/06/2021



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 1 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: USME VEREDA: USME

FECHA APERTURA: 05-08-1998 RADICACIÓN: 1998-63195 CON: ESCRITURA DE: 24-07-1998

CODIGO CATASTRAL: **AAA0166DNFZ**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1969 de fecha 07-07-98 en NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA APARTAMENTO 221 INTERIOR 6 con area de 43.62 MTS2 con coeficiente de .7145 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A. DESENGLOBO POR ESCRITURA 2313 DEL 13-05-98 NOTARIA 42 ACLARADA EN CUANTO AL AREA POR LA ESCRITURA 2994 DEL 16-06-98 DE LA NOTARIA 42 CON REGISTRO AL FOLIO 050-40307959.- ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LEASING COLPATRIA S.A. COMPAIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL POR ESCRITURA 1575 DEL 03-06-97 NOTARIA 32.- ESTA CELEBRO DIVISION MATERIAL POR LA MISMA ESCRITURA CON REGISTRO AL FOLIO 050-40280029, TODAS LAS NOTARIAS MENCIONADAS CORRESPONDEN AL CIRCULO DE BOGOTA.-LEASING COLPATRIA S.A. CIA. DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL, ADQUIRIO POR COMPRA DEL AREA RESTANTE A LADRILLERA SAN JOSE LTDA, POR ESCRITURA 4382 DEL 27-09-96, NOTARIA 9 BOGOTA, ESTA FUE ACLARADA EN CUANTO AL AREA POR ESCRITURA 4628 DEL 22-11-96, NOTARIA 45 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTE HUBO POR APORTE AUMENTO CAPITAL, DE MORALES GOMEZ EDUARDO POR ESCRITURA 7138 DEL 30-12-77, NOTARIA 6 DE BOGOTA, ESTE HUBO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD RESTO DEL INMUEBLE QUE LE OTORGARAN GOMEZ DE MORALES CARMEN, MORALES DE ESCALLON BEATRIZ Y MORALES GOMEZ CIA. S. EN C., POR ESCRITURA 5443 DEL 08-10-76 NOTARIA 4A DE BOGOTA. CON REGISTRO AL FOLIO 050-392440.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

3) CL 48Q SUR 5C 79 IN 6 AP 221 (DIRECCION CATASTRAL)

2) AC 48 Q SUR 5 C 79 INT 6 AP 221 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 48 Q. SUR. #5- C 79 INT. 6. APTO. 221

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 40307959

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-07-1998 Radicación: 1998-63193

Doc: ESCRITURA 1908 del 02-07-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A.

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 2 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-07-1998 Radicación: 1998-63195

Doc: ESCRITURA 1969 del 07-07-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SAN JOSE, LOTE 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$26,200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA OTORGADO POR COMPENSAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S,A

NIT# 8002110165

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-05-2003 Radicación: 2003-31487

Doc: OFICIO 3298 del 18-12-2002 JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-09-2004 Radicación: 2004-64806



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 3 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 1596 del 21-07-2004 JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL PROCESO NUMERO 02-1779

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA S.A.

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 10-12-2004 Radicación: 2004-93907

Doc: ESCRITURA 1842 del 03-08-2004 NOTARIA 63 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1969 DEL 07-07-1998. EN CUANTO A DESAFECTAR UN BIEN COMUN NO ESENCIAL.CENTRO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-11-2005 Radicación: 2005-97320

Doc: ESCRITURA 2886 del 21-11-2005 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESC 1969 DEL 07-07-98. EN EL SENTIDO DE ADECUAR EL CONJ RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR A LA LEY 675 DEL 03-08-01 NUEVO REGIMEN DE P.H. Y A LAS DEMAS NORMAS QUE LA MODIFIQUEN,ADICIONEN O REGLAMENTEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-02-2008 Radicación: 2008-20867

Doc: ESCRITURA 1775 del 22-02-2008 NOTARIA 38 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$8,575,250

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S,A

NIT# 8002110165

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 25-06-2015 Radicación: 2015-52774

Doc: ESCRITURA 1239 del 18-02-2015 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$18,340,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 4 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941 ANTES CORPORACION

DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 30-09-2015 Radicación: 2015-79934

Doc: ESCRITURA 4636 del 25-09-2015 NOTARIA TREINTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 03-05-2016 Radicación: 2016-28872

Doc: ESCRITURA 1311 del 28-04-2016 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$72,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICO CALDERON DORIS CECILIA

C.C.51822345

A: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 03-05-2016 Radicación: 2016-28872

Doc: ESCRITURA 1311 del 28-04-2016 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA,CREDITO APROBADO:50.381.100=

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X

A: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 15-05-2018 Radicación: 2018-29424

Doc: OFICIO 616-2018 del 11-04-2018 JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL REF. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL NO. 110014003013201701655

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

A: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 6 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-213305

FECHA: 08-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Asunto: Recibo: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez
De: "Recibo" <receipt@r1.rpost.net>
Fecha: 06/07/2021, 09:46 a. m.
Para: amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com



ACUSE DE RECIBO CERTIFICADO
 Certificación de Entrega, Contenido & Hora

Un servicio de Certicámara. Validez y seguridad jurídica electrónica



certimail

Powered by RPost®

Este Acuse de Recibo contiene evidencia digital y prueba verificable de su transacción de comunicación certificada Certimail.

El titular de este Acuse de Recibo tiene evidencia digital y prueba de la entrega, el contenido del mensaje y adjuntos, y tiempo oficial de envío y entrega. Dependiendo de los servicios seleccionados, el poseedor también puede tener prueba de transmisión cifrada y firma electrónica.

Para verificar autenticidad de este Acuse de Recibo, enviar este email con sus adjuntos a 'verify@r1.rpost.net' or [click here](#)

Estado de Entrega					
Dirección	Estado de Entrega	Detalles	Entregado (UTC*)	Entregado (local)	Apertura (local)
cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co	Entregado y Abierto	MUA-IP:fe80::6964:d165:f506:6b2	06/07/2021 01:43:19 PM (UTC)	06/07/2021 08:43:19 AM (UTC -05:00)	06/07/2021 09:40:07 AM (UTC -05:00)

*UTC representa Tiempo Universal Coordinado
 (la hora legal para Colombia es 5 horas menos que UTC): <https://www.worldtimebuddy.com/utc-to-colombia-bogota>

Sobre del Mensaje	
De:	Amalia Leal Garzon < amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com >
Asunto:	Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez
Para:	<cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc:	
Cco/Bcc:	
ID de Red/Network:	<6839c971-9551-6c3e-de9b-b43c38bda3e1@asesoriasjuridicasleal.com>
Recibido por Sistema Certimail:	06/07/2021 01:43:17 PM (UTC: 5 horas delante de hora Colombia)
Código de Cliente:	

Estadísticas del Mensaje	
Número de Guía:	73DC97FE10041893361E1A94984BC0F977D3A347
Tamaño del Mensaje:	447974
Características Usadas:	
Tamaño del Archivo:	Nombre del Archivo:
313.2 KB	MEMORIAL SOLICITUD SECUESTRO SCOTIABANK CONTRA WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf

Auditoría de Ruta de Entrega	
7/6/2021 1:43:18 PM starting cendoj.ramajudicial.gov.co/{default} 7/6/2021 1:43:18 PM connecting from mta21.r1.rpost.net (0.0.0.0) to cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.51.110) 7/6/2021 1:43:18 PM connected from 192.168.10.11:39658 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 220 BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Microsoft ESMTTP MAIL Service ready at Tue, 6 Jul 2021 13:43:17 +0000 7/6/2021 1:43:18 PM <<< EHLO mta21.r1.rpost.net 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-SIZE 157286400 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-PIPELINING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-DSN 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 7/6/2021 1:43:18	

PM >>> 250-STARTTLS 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-8BITMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BINARYMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-CHUNKING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250 SMTPUTF8 7/6/2021 1:43:18 PM <<< STARTTLS 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 220 2.0.0 SMTP server ready 7/6/2021 1:43:18 PM tls:TLSv1.2 connected with 256-bit ECDHE-RSA-AES256-GCM-SHA384 7/6/2021 1:43:18 PM tls:Cert: /C=US/ST=Washington/L=Redmond/O=Microsoft Corporation/CN=mail.protection.outlook.com; issuer=/C=US/O=DigiCert Inc/CN=DigiCert Cloud Services CA-1; verified=no 7/6/2021 1:43:18 PM <<< EHLO mta21.r1.rpost.net 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-SIZE 157286400 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-PIPELINING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-DSN 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-8BITMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BINARYMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-CHUNKING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250 SMTPUTF8 7/6/2021 1:43:18 PM <<< MAIL FROM: BODY=8BITMIME RET=FULL 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.1.0 Sender OK 7/6/2021 1:43:19 PM <<< RCPT TO: NOTIFY=SUCCESS,FAILURE,DELAY 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.1.5 Recipient OK 7/6/2021 1:43:19 PM <<< DATA 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 354 Start mail input; end with . 7/6/2021 1:43:19 PM <<< . 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.6.0 [InternalId=11506217397450, Hostname=BN6PR0101MB2865.prod.exchangelabs.com] 456956 bytes in 0.348, 1281.073 KB/sec Queued mail for delivery 7/6/2021 1:43:19 PM <<< QUIT 7/6/2021 1:43:20 PM >>> 221 2.0.0 Service closing transmission channel 7/6/2021 1:43:20 PM closed cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.51.110) in=895 out=449213 7/6/2021 1:43:20 PM done cendoj.ramajudicial.gov.co/{default}

De: postmaster@cendoj.ramajudicial.gov.co: Your message has been delivered to the following recipients:
cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co Subject: Certificado: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Este email de Acuse de Recibo Certificado es evidencia digital y prueba verificable de su Email Certificado™, transacción de Comunicación Certificada Certimail. Contiene:

1. Un sello de tiempo oficial.
2. Certificación que su mensaje se envió y a quién le fue enviado.
3. Certificación que su mensaje fue entregado a sus destinatarios o sus agentes electrónicos autorizados.
4. Certificación del contenido de su mensaje original y todos sus adjuntos.

Nota: Por defecto, RPost no retiene copia alguna de su email o de su Acuse de Recibo. Para confiar con plena certeza en la información superior someta su acuse de recibo a verificación de autenticidad por el sistema Certimail. Guardar este email y sus adjuntos en custodia para sus registros. Condiciones y términos generales están disponibles en [Aviso Legal](#). Los servicios de RMail están patentados, usando tecnologías de RPost patentadas, y que incluyen las patentes de Estados Unidos 8209389, 8224913, 8468199, 8161104, 8468198, 8504628, 7966372, 6182219, 6571334 y otras patentes estadounidenses y no-estadounidenses listadas en [RPost Communications](#).

Para más información sobre Certimail® y su línea completa de servicios, visitar https://web.certicamara.com/productos_y_servicios/Plataformas_Cero_Papel/42-Correo_Electr%C3%B3nico_Certificado_-_Certimail.

Powered by
RPost®

— Adjuntos: —

DeliveryReceipt.xml	5.8 KB
HtmlReceipt.htm	644 KB
Htmlreceipt.pdf	124 KB

Asunto: RE: Certificado: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

De: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha: 06/07/2021, 09:40 a. m.

Para: "amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com" <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

CC: "wrojas@decorceramica.com" <wrojas@decorceramica.com>

RECIBIDO. ingresa para verificación del trámite respectivo, favor no enviar en físico, piense en los árboles.

IMPORTANTE:

El horario de RECEPCIÓN en este buzón electrónico es de lunes a viernes de 8:00 AM a 5:00 PM. cualquier documento recibido posterior a esta última hora, será radicado con fecha del siguiente día hábil.

Cordialmente,

Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá

De: amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com> en nombre de Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

Enviado: martes, 6 de julio de 2021 8:39

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: wrojas@decorceramica.com <wrojas@decorceramica.com>

Asunto: Certificado: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez



Este es un Email Certificado™ enviado por **Amalia Leal Garzon**.

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatria S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 artículo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de solicitud secuestro y sentencia del proceso de la referencia para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Julio 6 de 2021

No.

Rsp

Asunto: Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

De: Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

Fecha: 24/08/2021, 12:12 p. m.

Para: cml24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.rpost.biz

CC: wrojas@decorceramica.com

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatria S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 articulo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de cumplimiento al auto de fecha 17 de agosto de 2021 para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Agosto 24 de 2021

No.

Rsp

— Adjuntos: —

MEMORIAL CUMPLIMIENTO AUTO REQUIERE SCOTIABANK
CONTRA WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf

1.1 MB

AMALIA LEAL GARZON
ABOGADA

Señor

JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ
RADICADO: 2020 - 0384

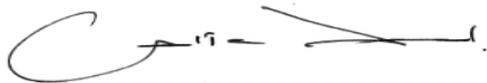
REF: CUMPLIMIENTO AUTO

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, mayor de edad, vecina de Bogotá, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 35'462.605 expedida en Usaquén, portadora de la Tarjeta Profesional No. 42.993 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito dar cumplimiento al auto de fecha 17 de agosto de 2021 notificado por estado de 18 de agosto de 2021 en los siguientes términos:

1. Se adjunta al despacho constancia de radicado del oficio No. 105 con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos realizada el pasado 27 de abril de 2021.
2. Se indica al despacho igualmente que mediante memorial remitido el pasado 6 de julio de 2021 se acreditó el embargo de inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 50 S 40310460. (Se adjunta mail de envío y constancia de entrega y apertura al despacho).

Por lo anterior NO hay lugar a aplicación del Desistimiento Tácito pues la actuación procesal subsiguiente depende únicamente del despacho no de la actora.

Del Señor Juez atentamente,



JANNETTE AMALIA LEAL GARZON
C.C. No. 35'462.605 de Usaquén
T.P. No. 42.993 del C. S. de la J.

24/08/2021

Scotiabank de William Andres Rojas Juarez

2003574014

BOGOTA ZONA SUR LIQUID54
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0
Impreso el 27 de Abril de 2021 a las 09:21:27 a.m.
No. RADICACION: 2021-22501

NOMBRE SOLICITANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A
OFICIO No.: 105 del 22-02-2021 JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C.
MATRICULAS 40310460 USHE

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALDR	DERECHOS	CONS.DCC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	20,600	400
			=====	=====
Total a Pagar: \$			20,600	400
			=====	=====
			21,000	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
CCO: 07, DCTO.PAGO: 61134301 PIN: VLR:21000

20

2003574015

BOGOTA ZONA SUR LIQUID54
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 27 de Abril de 2021 a las 09:21:48 a.m.
No. RADICACION: 2021-162025

MATRICULA: 5065-40310460

NOMBRE SOLICITANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.700.000
ASOCIADO AL TURNO No: 2021-22501

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
CCO: 07, DCTO.PAGO: 61134301 PIN: VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



Asunto: RADICACIÓN OFICIO DE EMBARGO DECRETO 806 DEL 2020 - PROCESO EJECUTIVO No. 2020-0384

De: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha: 15/04/2021, 11:52 a. m.

Para: "documentosregistrobogotasur@supernotariado.gov.co" <documentosregistrobogotasur@supernotariado.gov.co>

CC: "amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com" <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Ciudad.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No 11001400302420200038400

DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A NIT 860.034.594-1

DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ CC 80.241.411

Comunicole que este despacho judicial mediante auto de fecha catorce (14) de agosto de dos mil veinte (2020), proferido dentro del proceso de la referencia, decretó el **EMBARGO** del **INMUEBLE HIPOTECADO** identificado con matrícula inmobiliaria No **505-40310460** denunciado como propiedad del demandado **WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ CC 80.241.411**.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

— Adjuntos: —

13. OFICIO EMBARGO INMUEBLE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS 2020-0384.pdf

330 KB

República de Colombia



Rama Judicial
JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL
Carrera 10 No. 14-33 Piso 8 Bogotá D.C
Edificio Hernando Morales Molina
Correo Electrónico: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

22 de febrero 2021.
Oficio No.0105.

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Ciudad.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No 11001400302420200038400
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A NIT 860.034.594-1
DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ CC 80.241.411

Comunicole que este despacho judicial mediante auto de fecha catorce (14) de agosto de dos mil veinte (2020), proferido dentro del proceso de la referencia, decretó el **EMBARGO** del **INMUEBLE HIPOTECADO** identificado con matrícula inmobiliaria No **50S-40310460** denunciado como propiedad del demandado **WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ CC 80.241.411**.

Procédase a realizar la inscripción de la medida y, a costa del interesado, remita copia del certificado de tradición donde conste dicha anotación.

Al contestar favor citar la referencia completa del proceso indicando su número de radicación.

Cualquier tachón o enmendadura anula este documento.

Procédase de conformidad-

Cordialmente,

EDISON ALIRIO BERNAL SAAVEDRA
Secretario

PAMP

Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

De Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>
Destinatario <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.rpost.biz>
Cc <wrojas@decorceramica.com>
Fecha 2021-07-06 08:39
Prioridad La más alta

MEMORIAL SOLICITUD SECUESTRO SCOTIABANK CONTRA WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf (~313 KB)

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatria S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 articulo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de solicitud secuestro y sentencia del proceso de la referencia para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Julio 6 de 2021

No.

Rsp

AMALIA LEAL GARZON
ABOGADA

Señor

JUEZ VEINTICUATRO (24) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADO: WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ
RADICADO: 2020 - 0384

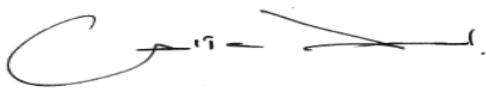
REF: SOLICITUD SECUESTRO Y SENTENCIA

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, mayor de edad, vecina de Bogotá, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 35'462.605 expedida en Usaquén, portadora de la Tarjeta Profesional No. 42.993 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito **solicitar el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50 S 40310460**

Lo anterior teniendo en cuenta que el (los) inmueble (s) se encuentra (n) debidamente embargado (s) a órdenes del despacho de conformidad al (los) certificado (s) de tradición y libertad que en original (es) adjunto.

Igualmente solicito al despacho proferir sentencia teniendo en cuenta que la parte demandada se encuentra debidamente notificada según auto de fecha 31 de mayo de 2021.

Del Señor Juez atentamente,



JANNETTE AMALIA LEAL GARZON
C.C. No. 35'462.605 de Usaquén
T.P. No. 42.993 del C. S. de la J.

09/06/2021



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 1 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: USME VEREDA: USME

FECHA APERTURA: 05-08-1998 RADICACIÓN: 1998-63195 CON: ESCRITURA DE: 24-07-1998

CODIGO CATASTRAL: **AAA0166DNFZ** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1969 de fecha 07-07-98 en NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA APARTAMENTO 221 INTERIOR 6 con area de 43.62 MTS2 con coeficiente de .7145 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A. DESENGLOBO POR ESCRITURA 2313 DEL 13-05-98 NOTARIA 42 ACLARADA EN CUANTO AL AREA POR LA ESCRITURA 2994 DEL 16-06-98 DE LA NOTARIA 42 CON REGISTRO AL FOLIO 050-40307959.- ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LEASING COLPATRIA S.A. COMPAIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL POR ESCRITURA 1575 DEL 03-06-97 NOTARIA 32.- ESTA CELEBRO DIVISION MATERIAL POR LA MISMA ESCRITURA CON REGISTRO AL FOLIO 050-40280029, TODAS LAS NOTARIAS MENCIONADAS CORRESPONDEN AL CIRCULO DE BOGOTA.-LEASING COLPATRIA S.A. CIA. DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL, ADQUIRIO POR COMPRA DEL AREA RESTANTE A LADRILLERA SAN JOSE LTDA, POR ESCRITURA 4382 DEL 27-09-96, NOTARIA 9 BOGOTA, ESTA FUE ACLARADA EN CUANTO AL AREA POR ESCRITURA 4628 DEL 22-11-96, NOTARIA 45 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTE HUBO POR APORTE AUMENTO CAPITAL, DE MORALES GOMEZ EDUARDO POR ESCRITURA 7138 DEL 30-12-77, NOTARIA 6 DE BOGOTA, ESTE HUBO POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD RESTO DEL INMUEBLE QUE LE OTORGARAN GOMEZ DE MORALES CARMEN, MORALES DE ESCALLON BEATRIZ Y MORALES GOMEZ CIA. S. EN C., POR ESCRITURA 5443 DEL 08-10-76 NOTARIA 4A DE BOGOTA. CON REGISTRO AL FOLIO 050-392440.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

3) CL 48Q SUR 5C 79 IN 6 AP 221 (DIRECCION CATASTRAL)

2) AC 48 Q SUR 5 C 79 INT 6 AP 221 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 48 Q. SUR. #5- C 79 INT. 6. APTO. 221

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 40307959

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-07-1998 Radicación: 1998-63193

Doc: ESCRITURA 1908 del 02-07-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A.

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 2 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-07-1998 Radicación: 1998-63195

Doc: ESCRITURA 1969 del 07-07-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE DE SAN JOSE, LOTE 1 -PROPIEDAD HORIZONTAL-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S.A.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$26,200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA OTORGADO POR COMPENSAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S,A

NIT# 8002110165

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER.

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-1998 Radicación: 1998-89002

Doc: ESCRITURA 2812 del 22-09-1998 NOTARIA 32 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-05-2003 Radicación: 2003-31487

Doc: OFICIO 3298 del 18-12-2002 JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-09-2004 Radicación: 2004-64806



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 3 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 1596 del 21-07-2004 JUZGADO 50 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL PROCESO NUMERO 02-1779

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA S.A.

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 10-12-2004 Radicación: 2004-93907

Doc: ESCRITURA 1842 del 03-08-2004 NOTARIA 63 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1969 DEL 07-07-1998. EN CUANTO A DESAFECTAR UN BIEN COMUN NO ESENCIAL.CENTRO DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-11-2005 Radicación: 2005-97320

Doc: ESCRITURA 2886 del 21-11-2005 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESC 1969 DEL 07-07-98. EN EL SENTIDO DE ADECUAR EL CONJ RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR A LA LEY 675 DEL 03-08-01 NUEVO REGIMEN DE P.H. Y A LAS DEMAS NORMAS QUE LA MODIFIQUEN,ADICIONEN O REGLAMENTEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE SAN JOSE SUR PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 29-02-2008 Radicación: 2008-20867

Doc: ESCRITURA 1775 del 22-02-2008 NOTARIA 38 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$8,575,250

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: PROMOTORA DE CONSTRUCCIONES SANTAFE S.A. PROSANTAFE S,A

NIT# 8002110165

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 25-06-2015 Radicación: 2015-52774

Doc: ESCRITURA 1239 del 18-02-2015 NOTARIA TREINTA Y OCHO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$18,340,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 4 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941 ANTES CORPORACION

DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA

A: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 30-09-2015 Radicación: 2015-79934

Doc: ESCRITURA 4636 del 25-09-2015 NOTARIA TREINTA Y DOS de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON CALDERON DORIS CECILIA

CC# 51822345 X

A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 03-05-2016 Radicación: 2016-28872

Doc: ESCRITURA 1311 del 28-04-2016 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$72,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICO CALDERON DORIS CECILIA

C.C.51822345

A: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 03-05-2016 Radicación: 2016-28872

Doc: ESCRITURA 1311 del 28-04-2016 NOTARIA SEXTA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA,CREDITO APROBADO:50.381.100=

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X

A: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 15-05-2018 Radicación: 2018-29424

Doc: OFICIO 616-2018 del 11-04-2018 JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL REF. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL NO. 110014003013201701655

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

A: ROJAS SUAREZ WILLIAM ANDRES

CC# 80241411 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210608520343766770

Nro Matrícula: 50S-40310460

Pagina 6 TURNO: 2021-213305

Impreso el 8 de Junio de 2021 a las 01:26:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-213305

FECHA: 08-06-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Recibo: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez




De Recibo <receipt@r1.rpost.net>
Destinatario <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>
Fecha 2021-07-06 09:46
Prioridad Normal

 DeliveryReceipt.xml (~6 KB)
  HtmlReceipt.htm (~670 KB)
  Htmlreceipt.pdf (~128 KB)



Este Acuse de Recibo contiene evidencia digital y prueba verificable de su transacción de comunicación certificada Certimail.

El titular de este Acuse de Recibo tiene evidencia digital y prueba de la entrega, el contenido del mensaje y adjuntos, y tiempo oficial de envío y entrega. Dependiendo de los servicios seleccionados, el poseedor también puede tener prueba de transmisión cifrada y firma electrónica.

Para verificar autenticidad de este Acuse de Recibo, enviar este email con sus adjuntos a 'verify@r1.rpost.net' or [click here](#)

Estado de Entrega					
Dirección	Estado de Entrega	Detalles	Entregado (UTC*)	Entregado (local)	Apertura (local)
cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co	Entregado y Abierto	MUA- IP:fe80::6964:d165:f506:6b2	06/07/2021 01:43:19 PM (UTC)	06/07/2021 08:43:19 AM (UTC -05:00)	06/07/2021 09:40:07 AM (UTC -05:00)

*UTC representa Tiempo Universal Coordinado

(la hora legal para Colombia es 5 horas menos que UTC): <https://www.worldtimebuddy.com/utc-to-colombia-bogota>

Sobre del Mensaje	
De:	Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com >
Asunto:	Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez
Para:	<cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc:	
Cco/Bcc:	
ID de Red/Network:	<6839c971-9551-6c3e-de9b-b43c38bda3e1@asesoriasjuridicasleal.com>
Recibido por Sistema Certimail:	06/07/2021 01:43:17 PM (UTC: 5 horas delante de hora Colombia)
Código de Cliente:	

Estadísticas del Mensaje	
Número de Guía:	73DC97FE10041893361E1A94984BC0F977D3A347
Tamaño del Mensaje:	447974
Características Usadas:	
Tamaño del Archivo:	Nombre del Archivo:
313.2 KB	MEMORIAL SOLICITUD SECUESTRO SCOTIABANK CONTRA WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf

Auditoría de Ruta de Entrega

7/6/2021 1:43:18 PM starting cendoj.ramajudicial.gov.co/{default} 7/6/2021 1:43:18 PM connecting from mta21.r1.rpost.net (0.0.0.0) to cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.51.110) 7/6/2021 1:43:18 PM connected from 192.168.10.11:39658 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 220 BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Microsoft ESMTP MAIL Service ready at Tue, 6 Jul 2021 13:43:17 +0000 7/6/2021 1:43:18 PM EHLO mta21.r1.rpost.net 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-SIZE 157286400 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-PIPELINING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-DSN 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-STARTTLS 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-8BITMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BINARYMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-CHUNKING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250 SMTPUTF8 7/6/2021 1:43:18 PM STARTTLS 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 220 2.0.0 SMTP server ready 7/6/2021 1:43:18 PM tls:TLSv1.2 connected with 256-bit ECDHE-RSA-AES256-GCM-SHA384 7/6/2021 1:43:18 PM tls:Cert: /C=US/ST=Washington/L=Redmond/O=Microsoft Corporation/CN=mail.protection.outlook.com; issuer=/C=US/O=DigiCert Inc/CN=DigiCert Cloud Services CA-1; verified=no 7/6/2021 1:43:18 PM EHLO mta21.r1.rpost.net 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BN1NAM02FT007.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-SIZE 157286400 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-PIPELINING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-DSN 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-8BITMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-BINARYMIME 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250-CHUNKING 7/6/2021 1:43:18 PM >>> 250 SMTPUTF8 7/6/2021 1:43:18 PM MAIL FROM: BODY=8BITMIME RET=FULL 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.1.0 Sender OK 7/6/2021 1:43:19 PM RCPT TO: NOTIFY=SUCCESS,FAILURE,DELAY 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.1.5 Recipient OK 7/6/2021 1:43:19 PM DATA 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 354 Start mail input; end with . 7/6/2021 1:43:19 PM . 7/6/2021 1:43:19 PM >>> 250 2.6.0 [InternalId=11506217397450, Hostname=BN6PR0101MB2865.prod.exchangelabs.com] 456956 bytes in 0.348, 1281.073 KB/sec Queued mail for delivery 7/6/2021 1:43:19 PM QUIT 7/6/2021 1:43:20 PM >>> 221 2.0.0 Service closing transmission channel 7/6/2021 1:43:20 PM closed cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.51.110) in=895 out=449213 7/6/2021 1:43:20 PM done cendoj.ramajudicial.gov.co/{default}

De:postmaster@cendoj.ramajudicial.gov.co:Your message has been delivered to the following recipients: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co Subject: Certificado: Memorial solicitud secuestro y sentencia proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Este email de Acuse de Recibo Certificado es evidencia digital y prueba verificable de su Email Certificado™, transacción de Comunicación Certificada Certimail. Contiene:

1. Un sello de tiempo oficial.
2. Certificación que su mensaje se envió y a quién le fue enviado.
3. Certificación que su mensaje fue entregado a sus destinatarios o sus agentes electrónicos autorizados.
4. Certificación del contenido de su mensaje original y todos sus adjuntos.

Nota: Por defecto, RPost no retiene copia alguna de su email o de su Acuse de Recibo. Para confiar con plena certeza en la información superior someta su acuse de recibo a verificación de autenticidad por el sistema Certimail. Guardar este email y sus adjuntos en custodia para sus registros. Condiciones y términos generales están disponibles en [Aviso Legal](#). Los servicios de RMail están patentados, usando tecnologías de RPost patentadas, y que incluyen las patentes de Estados Unidos 8209389, 8224913, 8468199, 8161104, 8468198, 8504628, 7966372, 6182219, 6571334 y otras patentes estadounidenses y no-estadounidenses listadas en [RPost Communications](#).

Para más información sobre Certimail® y su línea completa de servicios, visitar https://web.certicamara.com/productos_y_servicios/Plataformas_Cero_Papel/42-Correo_Electr%C3%B3nico_Certificado_-_Certimail.

Powered
by
RPost®

Asunto: Recibo: Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez
De: "Recibo" <receipt@r1.rpost.net>
Fecha: 24/08/2021, 12:54 p. m.
Para: amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com



ACUSE DE RECIBO CERTIFICADO
 Certificación de Entrega, Contenido & Hora

Un servicio de Certicámara. Validez y seguridad jurídica electrónica



certimail

Powered by RPost®

Este Acuse de Recibo contiene evidencia digital y prueba verificable de su transacción de comunicación certificada Certimail.

El titular de este Acuse de Recibo tiene evidencia digital y prueba de la entrega, el contenido del mensaje y adjuntos, y tiempo oficial de envío y entrega. Dependiendo de los servicios seleccionados, el poseedor también puede tener prueba de transmisión cifrada y firma electrónica.

Para verificar autenticidad de este Acuse de Recibo, enviar este email con sus adjuntos a 'verify@r1.rpost.net' or [Hacer Clic Aquí](#)

Estado de Entrega					
Dirección	Estado de Entrega	Detalles	Entregado (UTC*)	Entregado (local)	Apertura (local)
cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co	Entregado y Abierto	MUA+HTTP- IP:fe80::5d0c:5272:dd78:8721	24/08/2021 05:13:00 PM (UTC)	24/08/2021 12:13:00 PM (UTC -05:00)	24/08/2021 12:48:24 PM (UTC -05:00)

*UTC representa Tiempo Universal Coordinado
 (la hora legal para Colombia es 5 horas menos que UTC): <https://www.worldtimebuddy.com/utc-to-colombia-bogota>

Sobre del Mensaje	
De:	Amalia Leal Garzon < amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com >
Asunto:	Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez
Para:	<cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc:	
Cco/Bcc:	
ID de Red/Network:	<7e53f68e-201c-3b89-fa5c-22ac3cdec330@asesoriasjuridicasleal.com>
Recibido por Sistema Certimail:	24/08/2021 05:12:55 PM (UTC: 5 horas delante de hora Colombia)
Código de Cliente:	

Estadísticas del Mensaje	
Número de Guía:	0093D0BF964A25ED71F90D5DE2E809584F827735
Tamaño del Mensaje:	1599612
Características Usadas:	
Tamaño del Archivo:	Nombre del Archivo:
1.1 MB	MEMORIAL CUMPLIMIENTO AUTO REQUIERE SCOTIABANK CONTRA WILLIAM ANDRES ROJAS SUAREZ 24 CM.pdf

Auditoría de Ruta de Entrega	
8/24/2021 5:12:58 PM starting cendoj.ramajudicial.gov.co/{default} 8/24/2021 5:12:58 PM connecting from mta21.r1.rpost.net (0.0.0.0) to cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.56.110) 8/24/2021 5:12:58 PM connected from 192.168.10.11:44120 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 220 DM3NAM02FT034.mail.protection.outlook.com Microsoft ESMTTP MAIL Service ready at Tue, 24 Aug 2021 17:12:58 +0000 8/24/2021 5:12:58 PM <<< EHLO mta21.r1.rpost.net 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-DM3NAM02FT034.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-SIZE 157286400 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-PIPELINING 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-DSN 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 8/24/2021	

5:12:58 PM >>> 250-STARTTLS 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-8BITMIME 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-BINARYMIME 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250-CHUNKING 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 250 SMTPUTF8 8/24/2021 5:12:58 PM <<< STARTTLS 8/24/2021 5:12:58 PM >>> 220 2.0.0 SMTP server ready 8/24/2021 5:12:59 PM tls:TLSv1.2 connected with 256-bit ECDHE-RSA-AES256-GCM-SHA384 8/24/2021 5:12:59 PM tls:Cert: /C=US/ST=Washington/L=Redmond/O=Microsoft Corporation/CN=mail.protection.outlook.com; issuer=/C=US/O=DigiCert Inc/CN=DigiCert Cloud Services CA-1; verified=no 8/24/2021 5:12:59 PM <<< EHLO mta21.r1.rpost.net 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-DM3NAM02FT034.mail.protection.outlook.com Hello [52.58.131.9] 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-SIZE 157286400 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-PIPELINING 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-DSN 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-ENHANCEDSTATUSCODES 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-8BITMIME 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-BINARYMIME 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250-CHUNKING 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250 SMTPUTF8 8/24/2021 5:12:59 PM <<< MAIL FROM: BODY=8BITMIME RET=FULL 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250 2.1.0 Sender OK 8/24/2021 5:12:59 PM <<< RCPT TO: NOTIFY=SUCCESS,FAILURE,DELAY 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 250 2.1.5 Recipient OK 8/24/2021 5:12:59 PM <<< DATA 8/24/2021 5:12:59 PM >>> 354 Start mail input; end with . 8/24/2021 5:13:00 PM <<< . 8/24/2021 5:13:00 PM >>> 250 2.6.0 [InternalId=17493401802108, Hostname=MN2PR01MB5565.prod.exchangelabs.com] 1608713 bytes in 0.494, 3179.275 KB/sec Queued mail for delivery 8/24/2021 5:13:00 PM <<< QUIT 8/24/2021 5:13:00 PM >>> 221 2.0.0 Service closing transmission channel 8/24/2021 5:13:00 PM closed cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.56.110) in=895 out=1600933 8/24/2021 5:13:00 PM done cendoj.ramajudicial.gov.co/{default}

De:postmaster@cendoj.ramajudicial.gov.co:Your message has been delivered to the following recipients: cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co Subject: Certificado: Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibí por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

[IP Address: 181.57.128.2] [Time Opened: 8/24/2021 5:48:55 PM] [REMOTE_HOST: 181.57.128.2] [HTTP_HOST: open.r1.rpost.net] [SCRIPT_NAME: /open/images/Q5orwzp6A1Aa5NIGEHdsPEHvG49ZaRnD29lgklWc.gif] HTTP_CONNECTION:Keep-Alive HTTP_ACCEPT:/* HTTP_ACCEPT_ENCODING:gzip, deflate HTTP_HOST:open.r1.rpost.net HTTP_USER_AGENT:Mozilla/4.0 (compatible; ms-office; MSOffice 16) HTTP_UA_CPU:AMD64 Connection: Keep-Alive Accept: /* Accept-Encoding: gzip, deflate Host: open.r1.rpost.net User-Agent: Mozilla/4.0 (compatible; ms-office; MSOffice 16) UA-CPU: AMD64 /LM/W3SVC/5/ROOT 128 2048 C=US, S=VA, L=Herndon, O=Network Solutions L.L.C., CN=Network Solutions OV Server CA 2 C=US, S=California, L=Los Angeles, O=RPost, CN=* .r1.rpost.net 0 CGI/1.1 on 128 2048 C=US, S=VA, L=Herndon, O=Network Solutions L.L.C., CN=Network Solutions OV Server CA 2 C=US, S=California, L=Los Angeles, O=RPost, CN=* .r1.rpost.net 5 /LM/W3SVC/5 192.168.10.186 /open/images /Q5orwzp6A1Aa5NIGEHdsPEHvG49ZaRnD29lgklWc.gif 181.57.128.2 181.57.128.2 49626 GET /open/images /Q5orwzp6A1Aa5NIGEHdsPEHvG49ZaRnD29lgklWc.gif open.r1.rpost.net 443 1 HTTP/1.1 Microsoft-IIS/8.5 /open/images /Q5orwzp6A1Aa5NIGEHdsPEHvG49ZaRnD29lgklWc.gif Keep-Alive /* gzip, deflate open.r1.rpost.net Mozilla/4.0 (compatible; ms-office; MSOffice 16) AMD64

Este email de Acuse de Recibo Certificado es evidencia digital y prueba verificable de su Email Certificado™, transacción de Comunicación Certificada Certimail. Contiene:

- 1. Un sello de tiempo oficial.
- 2. Certificación que su mensaje se envió y a quién le fue enviado.
- 3. Certificación que su mensaje fue entregado a sus destinatarios o sus agentes electrónicos autorizados.
- 4. Certificación del contenido de su mensaje original y todos sus adjuntos.

Nota: Por defecto, RPost no retiene copia alguna de su email o de su Acuse de Recibo. Para confiar con plena certeza en la información superior someta su acuse de recibo a verificación de autenticidad por el sistema Certimail. Guardar este email y sus adjuntos en custodia para sus registros. Condiciones y términos generales están disponibles en [Aviso Legal](#). Los servicios de RMail están patentados, usando tecnologías de RPost patentadas, y que incluyen las patentes de Estados Unidos 8209389, 8224913, 8468199, 8161104, 8468198, 8504628, 7966372, 6182219, 6571334 y otras patentes estadounidenses y no-estadounidenses listadas en [RPost Communications](#).

Para más información sobre Certimail® y su línea completa de servicios, visitar https://web.certicamara.com/productos_y_servicios/Plataformas_Cero_Papel/42-Correo_Electr%C3%B3nico_Certificado_-_Certimail. Powered by RPost®

— Adjuntos: —

DeliveryReceipt.xml	7.2 KB
HtmlReceipt.htm	2.1 MB
Htmlreceipt.pdf	127 KB

Asunto: RE: Certificado: Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez

De: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha: 24/08/2021, 12:48 p. m.

Para: "amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com" <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

CC: "wrojas@decorceramica.com" <wrojas@decorceramica.com>

RECIBIDO. ingresa para verificación del trámite respectivo, favor no enviar en físico, piense en los árboles.

IMPORTANTE:

El horario de RECEPCIÓN en este buzón electrónico es de lunes a viernes de 8:00 AM a 5:00 PM. cualquier documento recibido posterior a esta última hora, será radicado con fecha del siguiente día hábil.

Cordialmente,

Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá

De: amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com> en nombre de Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>

Enviado: martes, 24 de agosto de 2021 12:12

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: wrojas@decorceramica.com <wrojas@decorceramica.com>

Asunto: Certificado: Memorial cumplimiento auto proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatría contra William Andres Rojas Suarez



Este es un Email Certificado™ enviado por **Amalia Leal Garzon**.

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatría S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 artículo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de cumplimiento al auto de fecha 17 de agosto de 2021 para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Agosto 24 de 2021

No.

Rsp

RV: Certificado: Memorial APELACION proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 09/11/2021 10:51

Para: duvan882000@gmail.com <duvan882000@gmail.com>

CC: Edison Alirio Bernal Saavedra <ebernals@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com> en nombre de Amalia Leal Garzon <amalialeal@asesoriasjuridicasleal.com>**Enviado:** martes, 9 de noviembre de 2021 10:49**Para:** Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** wrojas@decorceramica.com <wrojas@decorceramica.com>**Asunto:** Certificado: Memorial APELACION proceso No. 2020 – 0384 Scotiabank Colpatria contra William Andres Rojas Suarez

Certimail: Email Certificado

Este es un Email Certificado™ enviado por **Amalia Leal Garzon**.

Buen día Señor Juez 24 Civil Municipal de Bogotá.

JANNETTE AMALIA LEAL GARZÓN en mi calidad de apoderada judicial de la entidad Scotiabank Colpatria S.A. y de conformidad a lo establecido en el Decreto Ley 806 del 4 de Junio de 2020 articulo 2 respetuosamente me permito adjuntar por el presente medio el memorial de **APELACIÓN** en contra de auto de fecha 3 de noviembre de 2021 notificado por estado noviembre 5 de 2021 para el trámite pertinente.

De esta comunicación se adjunta copia a las partes a los correos electrónicos reportados en el libelo demandatorio.

Cordialmente,

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. 35462605

TP 42993

Noviembre 9 de 2021

No.

Rsp

Señor:
JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR # 2020-0383 DE EXCELCREDIT SAS Vs. RODRIGUEZ GONZALEZ NESTOR SILVANO

ASUNTO: Allegar Liquidación Crédito

En calidad de apoderado judicial de la parte activa dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito manifestar y solicitarle:

Por medio del presente y en cumplimiento con la carga procesal asignada en la parte resolutive de la respectiva Sentencia, **Anexo a la presente allego Liquidación del Crédito**, conforme a lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento de pago:

Concepto	Valores Liquidados
Total Intereses de Mora	\$ 2.644.477,24
Total Intereses de Plazo	\$ 10.532.177,00
Total Capital Obligación	\$ 26.113.296,00
Abonos	\$ -
Total Liquidación del Crédito	\$ 39.289.950,24

Por lo anterior, solicito comedidamente se sirva darle el tramite procesal correspondiente, esto es, traslado a la otra parte y posterior aprobación respectiva.

Sírvase proveer de conformidad.

Deferentemente,



OSCAR MAURICIO PELÁEZ
C.C. 93.300.200 de Líbano Tolima.
T.P. 206.980 del C.S.J.

LIQUIDACION DE CREDITO - ART.446 CODIGO GENERAL DEL PROCESO			
JUZGADO:	24 CIVIL MUNICIPAL	No Proceso:	2020-0383
DEMANDANTE:	EXCELCREDIT SAS	Fecha Mandamiento Pago:	13-ago-20
DEMANDADOS:	NESTOR SILVANO RODRIGUEZ GONZALEZ CC 79884588	Fecha Sentencia:	25-nov-20
		Fecha de la Liquidacion:	01-dic-20

PAGARE No 28362											
Fecha Exigible			Capital			Intereses de Plazo		Intereses de Mora			
Desde	Hasta	Dias a Liquidar	Tasa Max Usura	Pretension	A Liquidar	Del Periodo	Saldo Acu.	Del Periodo	Saldo Acu.	Abonos Realizados	Sub Total
01-dic-18	31-dic-18	31	29.10%	\$50,978.00	\$50,978.00	\$537,934.00	\$537,934.00	\$1,106.25	\$1,106.25	\$0.00	\$590,018.25
01-ene-19	31-ene-19	31	28.74%	\$52,028.00	\$103,006.00	\$536,884.00	\$1,074,818.00	\$2,210.84	\$3,317.09	\$0.00	\$1,181,141.09
01-feb-19	28-feb-19	28	29.55%	\$53,100.00	\$156,106.00	\$535,812.00	\$1,610,630.00	\$3,101.45	\$6,418.54	\$0.00	\$1,773,154.54
01-mar-19	31-mar-19	31	29.06%	\$54,194.00	\$210,300.00	\$534,718.00	\$2,145,348.00	\$4,558.09	\$10,976.63	\$0.00	\$2,366,624.63
01-abr-19	30-abr-19	30	28.98%	\$55,310.00	\$265,610.00	\$533,602.00	\$2,678,950.00	\$5,557.64	\$16,534.27	\$0.00	\$2,961,094.27
01-may-19	31-may-19	31	29.01%	\$56,450.00	\$322,060.00	\$532,462.00	\$3,211,412.00	\$6,969.79	\$23,504.06	\$0.00	\$3,556,976.06
01-jun-19	30-jun-19	30	28.95%	\$57,612.00	\$379,672.00	\$531,299.00	\$3,742,711.00	\$7,937.01	\$31,441.07	\$0.00	\$4,153,824.07
01-jul-19	31-jul-19	31	28.92%	\$58,799.00	\$438,471.00	\$530,113.00	\$4,272,824.00	\$9,463.07	\$40,904.14	\$0.00	\$4,752,199.14
01-ago-19	31-ago-19	31	28.98%	\$60,010.00	\$498,481.00	\$528,901.00	\$4,801,725.00	\$10,777.91	\$51,682.05	\$0.00	\$5,351,888.05
01-sep-19	30-sep-19	30	29.98%	\$61,247.00	\$559,728.00	\$527,665.00	\$5,329,390.00	\$12,067.33	\$63,749.38	\$0.00	\$5,952,867.38
01-oct-19	31-oct-19	31	28.65%	\$62,508.00	\$622,236.00	\$526,403.00	\$5,855,793.00	\$13,318.21	\$77,067.59	\$0.00	\$6,555,096.59
01-nov-19	30-nov-19	30	28.55%	\$63,796.00	\$686,032.00	\$525,116.00	\$6,380,909.00	\$14,166.14	\$91,233.73	\$0.00	\$7,158,174.73
01-dic-19	31-dic-19	31	28.37%	\$65,110.00	\$751,142.00	\$523,802.00	\$6,904,711.00	\$15,938.19	\$107,171.92	\$0.00	\$7,763,024.92
01-ene-20	31-ene-20	31	28.16%	\$66,452.00	\$817,594.00	\$522,460.00	\$7,427,171.00	\$17,187.34	\$124,359.26	\$0.00	\$8,369,124.26
01-feb-20	29-feb-20	29	28.59%	\$67,820.00	\$885,414.00	\$521,091.00	\$7,948,262.00	\$17,647.35	\$142,006.61	\$0.00	\$8,975,682.61
01-mar-20	31-mar-20	31	28.43%	\$69,218.00	\$954,632.00	\$519,694.00	\$8,467,956.00	\$20,238.41	\$162,245.02	\$0.00	\$9,584,833.02
01-abr-20	30-abr-20	30	28.04%	\$70,643.00	\$1,025,275.00	\$518,268.00	\$8,986,224.00	\$20,779.13	\$183,024.15	\$0.00	\$10,194,523.15
01-may-20	31-may-20	31	27.29%	\$72,099.00	\$1,097,374.00	\$516,813.00	\$9,503,037.00	\$22,435.29	\$205,459.44	\$0.00	\$10,805,870.44
01-jun-20	30-jun-20	30	27.18%	\$73,584.00	\$1,170,958.00	\$515,328.00	\$10,018,365.00	\$23,084.40	\$228,543.84	\$0.00	\$11,417,866.84
01-jul-20	14-jul-20	14	27.18%	\$75,100.00	\$1,246,058.00	\$513,812.00	\$10,532,177.00	\$11,463.63	\$240,007.47	\$0.00	\$12,018,242.47
15-jul-20	31-jul-20	17	27.18%	\$24,867,238.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$291,720.30	\$531,727.77	\$0.00	\$37,177,200.77
01-ago-20	31-ago-20	31	27.44%	\$0.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$536,480.57	\$1,068,208.34	\$0.00	\$37,713,681.34
01-sep-20	30-sep-20	30	27.53%	\$0.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$520,686.82	\$1,588,895.16	\$0.00	\$38,234,368.16
01-oct-20	31-oct-20	31	27.14%	\$0.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$531,264.35	\$2,120,159.51	\$0.00	\$38,765,632.51
01-nov-20	30-nov-20	30	26.76%	\$0.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$507,715.63	\$2,627,875.14	\$0.00	\$39,273,348.14
01-dic-20	01-dic-20	01	26.19%	\$0.00	\$26,113,296.00	\$0.00	\$10,532,177.00	\$16,602.10	\$2,644,477.24	\$0.00	\$39,289,950.24
Total Intereses de Mora			\$2,644,477.24								
Total Intereses de Plazo			\$10,532,177.00								
Seguros			\$0								
Total Capital de Obligacion			\$26,113,296.00								
Abonos			\$0.00								
Total Liquidación del Crédito			\$39,289,950.24	TOTAL LIQUIDACION CREDITO:		SON TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y 24 CENTAVOS.					

Señores

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E. S. D.

ASUNTO: Liquidación de crédito

RADICADO: 2020-00367

REFERENCIA: Demanda ejecutiva. Acción cambiaria

DEMANDANTE: Credivalores-crediservicios S.A.

DEMANDADO: Yesid Leon Botina Buesaquillo

ESTEBAN SALAZAR OCHOA, en mi condición de apoderado especial de **Credivalores-Crediservicios S.A.**, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito conforme a lo ordenado en auto que libra mandamiento de pago y ordeno seguir adelante con la ejecución de acuerdo con lo estipulado en auto del 20 de agosto del 2021, de la siguiente manera:

VALOR DEL MANDAMIENTO	TASA DE INTERES MORATORIO	MES	DIAS DE MORA	TOTAL INTERESES MORATORIOS
\$40.491.660	23,79%	2020 JULIO	1	\$26.800
	23,79%	2020 AGOSTO	31	\$830.800
	23,79%	2020 SEPTIEMBRE	30	\$804.000
	23,79%	2020 OCTUBRE	31	\$830.800
	23,79%	2020 NOVIEMBRE	30	\$804.000
	23,79%	2020 DICIEMBRE	31	\$830.800
	23,79%	2021 ENERO	31	\$830.800
	23,79%	2021 FEBRERO	28	\$750.400
	23,79%	2021 MARZO	31	\$830.800
	23,79%	2021 ABRIL	30	\$804.000
	23,79%	2021 MAYO	31	\$830.800
	23,79%	2021 JUNIO	30	\$804.000
	23,79%	2021 JULIO	31	\$830.800
	23,79%	2021 AGOSTO	31	\$830.800
23,79%	2021 SEPTIEMBRE	6	\$160.800	
TOTAL INTERESES MORATORIOS				\$10.800.400

SOLICITUD

De acuerdo a lo dispuesto por el auto del 20 de agosto del 2021, solicito al juzgado aprobar la siguiente liquidación del crédito a favor de **CREDIVALORES-CREDISERVICIOS S.A.**

- Por concepto de intereses moratorios desde el 31 de agosto del 2019 hasta la fecha la suma de \$10.800.400
- Por concepto de capital de \$40.491.660

- Por concepto de costas como estableció el auto que ordena seguir adelante con la ejecución la suma de \$2.100.000.
- **Todo lo anterior, para un valor total de \$53.392.060.**

Sin otro particular,

Con el acostumbrado respeto,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Esteban Salazar Ochoa', with a horizontal line extending from the end of the signature.

ESTEBAN SALAZAR OCHOA

C.C. No. 1.026.256.428 de Bogotá

T.P. No. 213.323 del C. S. de la J.

EJECUTIVO-TITULO 2020-00367

Esteban Salazar Ochoa <esalazar@consilioabogados.com>

Mié 08/09/2021 9:31

Para: Juzgado 24 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl24bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (284 KB)

liquidacion YESID LEON BOTINA.pdf;

Respetado Doctor,

ESTEBAN SALAZAR OCHOA, en mi condición de apoderado especial de Credivalores-Crediservicios S.A, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito conforme a lo ordenado en auto que libra mandamiento de pago y ordenó seguir adelante con la ejecución de acuerdo con lo estipulado en auto del 20 de agosto del 2021.

Gracias por la atención prestada,
Con el acostumbrado respeto,

--

Esteban Salazar Ochoa.**Socio.****Consilio Abogados S.A.S.*****Acompañamiento Jurídico Integral.***

315 8300646 - (1) 3004190.

www.consilioabogados.cominfo@consilioabogados.com - esalazar@consilioabogados.com