**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL**
BOGOTÁ D.C., quince (15) de octubre de dos mil veinte (2020)

**LEY 1564 DE 2012 (C.G.P)**

**Proceso: Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio N° 2020-00572**

Proceso: Verbal de Pertenencia N° 2020-00572
Demandante(s): Aida Ruby Castaño Agudelo.
Demandado (s): Jenny Velásquez de Farfán,
Yennieth Farfán Velásquez.
Claudia Farfán Velásquez.
Maryury Alicia Farfán Velásquez.
Alexander Humberto Farfán Velásquez y
Giovanny Farfán Velásquez.

ADMÍTASE la demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA de DOMINIO (Ley 1564 de 2012) promovida por **Aida Ruby Castaño Agudelo,** contra **Jenny Velásquez de Farfán, Yennieth Farfán Velásquez, Claudia Farfán Velásquez, Maryury Alicia Farfán Velásquez, Alexander Humberto Farfán Velásquez y Giovanny Farfán Velásquez y demás personas indeterminadas**.

**1.-** Tramítese por la vía del proceso Verbal.

**2.-** Córrase traslado a la parte demandada por el término de VEINTE (20) días, conforme lo dispone el art. 369 del C. G. del P.

**3.-** Disponer la INSCRIPCIÓN de la DEMANDA en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de posesión. Ofíciese.

**4.- Ordenar** que mediante oficio se informe de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) ahora Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi y a la Personería Distrital, para que si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL

**5.- Emplazar** a **Claudia Farfán Velásquez, Maryury Alicia Farfán Velásquez, Alexander Humberto Farfán Velásquez y Giovanny Farfán Velásquez, y demás personas indeterminadas que se crean con derechos** sobre el bien objeto de titulación a fin de que concurran a este proceso para hacer valer sus derechos. Realícese la publicación en uno de los siguientes medios escritos de comunicación y en los términos del art. 108 del Código General del Proceso: La República, El Tiempo o El Espectador.

Efectuado lo anterior, SECRETARÍA remitirá comunicación al Registro Nacional de Personas emplazadas, en el que incluirá el nombre de los sujetos emplazados, su número de identificación si se conoce, las partes del proceso del proceso, su naturaleza y el juzgado que lo requiere.

**6. Ordenar** al demandante instalar una valla en lugar visible del predio objeto del proceso, para lo cual se debe tener en cuenta en lo dispuesto en el art. 14, ley 1561 de 2012 concordante con el numeral 7º del art. 375 del C. G. del P.

Una vez se encuentre inscrita la demanda y publicada la valla, la parte interesada **aporte** al Despacho fotografías que den constancia de la actuación, y por secretaría se **procederá** a remitirá comunicación al Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un mes, dentro del cual las personas emplazadas podrán contestar la demanda, advirtiéndose que tomaran el proceso en el estado en que se encuentre.

**7**. Reconocer personería para actuar dentro del plenario al abogado ***Julio César Hortua Baquero*** como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido (Arts. 74 y 75 ejusdem).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE (1),**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIÉRREZ**
JUEZ

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No **61** Hoy **16 de octubre de 2020**. El Secretario Edison Alirio Bernal.

**JBR**

**Firmado Por:**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIERREZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 024 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**cbd1702656221e94b3b6dcd6ca25bac4dfc2bdfe5cf365c89ebacb45c513fac1**

Documento generado en 14/10/2020 11:18:38 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL