



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL**

BOGOTÁ D.C., dieciocho (18) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

LEY 1564 DE 2012 (C. G del P.)

**Proceso Ejecutivo para efectividad de Garantía Real  
N° 2021-00011.**

**Demandante:** Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras  
Restrepo

**Demandada:** Luz Dary Ávila Montiel.

Subsanada la demanda en debida forma y comoquiera que se encuentran reunidos los requisitos legales de los arts. 422, 424, 430 en armonía con el art. 468 del C. G. del P., el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO.** Librar orden de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía a favor de **Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo** en contra de **Luz Dary Ávila Montiel**, por las siguientes sumas de dinero incorporadas en el **Pagaré No. 2273 320173080:**

1.- Por las siguientes cuotas vencidas, junto con sus intereses de plazo a la tasa solicitada en la demanda, siempre que no supere los límites establecidos por la Resolución No. 20 del 22 de Diciembre de 2000, proferida por la Junta Directiva del Banco de la República y por la sentencia C-955 del 26 de Julio de 2000, proferida por la Honorable Corte Constitucional, en las cuales se establecieron los límites máximos de intereses remuneratorios para créditos ésta clase:

<b>FECHA DE CUOTA</b>	<b>VALOR CUOTA UVR</b>	<b>VALOR CUOTA PESOS</b>	<b>INTERESES DE PLAZO</b>
5/06/2020	259,0480	\$ 71.321,07	\$ 285.570,42
5/07/2020	260,3089	\$ 71.668,22	\$ 341.872,26
5/08/2020	261,5760	\$ 72.017,08	\$ 338.593,62
5/09/2020	262,8492	\$ 72.367,62	\$ 335.313,29
5/10/2020	264,1287	\$ 72.719,89	\$ 332.125,91
5/11/2020	265,4143	\$ 73.073,84	\$ 329.229,22
5/12/2020	266,7063	\$ 73.429,55	\$ 328.322,86
<b>TOTALES</b>	<b>1840,0314</b>	<b>\$ 506.597,27</b>	<b>\$ 2.291.027,58</b>

2.- Por los intereses moratorios sobre las cuotas en mora, desde cada instalamento se hizo exigible y hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados a la tasa del 9% efectivo anual, siempre y cuando no supere los límites legales que certifique la Superintendencia Financiera para cada período, caso en el cual se liquidarán a esta última.

3.- **244.725,9511 UVR**, por concepto de capital acelerado incorporado en el pagaré 2273 320173080 equivalente a la suma de \$67.377.924,38 M/Cte., al momento de radicación de la demanda.

4.- Por los intereses moratorios sobre la suma indicada en el numeral anterior (3.-), desde la fecha de presentación de la demanda (17 de diciembre de 2020) y hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados a la tasa del 9% efectivo anual, siempre y cuando no supere los límites legales

que certifique la Superintendencia Financiera para cada período, caso en el cual se liquidarán a esta última.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

**SEGUNDO.** - Notifíquese a la parte demandada conforme a las previsiones de los arts. 291 y 292 del Código General del Proceso y 8 del Decreto Legislativo 806 de 4 de junio de 2020, indicándole que cuenta con el término de cinco (05) días constados a partir de la notificación para que cancele las sumas anteriores o en su defecto, con diez (10) días para contestar la demanda y proponer excepciones.

**TERCERO.** - Se **ADVIERTE** a la entidad ejecutante que deberá conservar bajo su poder el original de los documentos base de la acción, a efectos de allegarlo al Despacho en el momento que éste así se lo requiera

**CUARTO.** - Se le reconoce personería al abogado José Iván Suárez Escamilla como apoderado de Gesticobranzas S.A.S., quien a su vez representa al Fondo Nacional de Ahorro Carlos Lleras Restrepo, en los términos de los mandatos aportados (Arts. 74 y 75 del C. G. del P.).

NOTIFÍQUESE,

**DIANA MARCELA BORDA GUTIÉRREZ**

JUEZ

Proceso No. 2021-00011

(2)

\* **NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 24 Hoy **19 de febrero de 2021-** El Secretario Edison A. Bernal Saavedra

MCPV

**Firmado Por:**

**DIANA MARCELA BORDA GUTIERREZ**

**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 024 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA,**  
**D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**46c6f6b93fe860940c28020010f9d9c7a0bca98548f9903824125025**  
**09bf9d**

Documento generado en 18/02/2021 05:41:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**