

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cuatro de noviembre de dos mil veintiuno

Reunidas las exigencias legales, el Juzgado RESUELVE ADMITIR la demanda de PERTENENCIA por PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO instaurada por MARÍA DEL CARMEN BARRERA PICO contra ANDRÉS SÁNCHEZ ORTIZ y demás PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto.

En consecuencia désele el trámite Verbal.

Córrase traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación de la presente providencia para que proceda a contestarla en los términos del art. 391 del C. G. del P., ejerza su derecho de defensa, aporte los documentos que estén en su poder y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Se decreta la inscripción de la demanda en el folio de matrícula de **mayor extensión** del inmueble pretendido en usucapión. Ofíciase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva para lo de su cargo. (art. 375 C. G. del P.)

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que si lo consideran pertinente, realicen las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Emplazar **al demandado** y a todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble a usucapir, en la forma, términos y para los fines previstos en los art. 108 y 293 del C. G. del P., concordantes con el art. 10 del Decreto 806 de 2020.


Para efectos de la publicación señalada, por secretaria procédase al Registro de Personas Emplazadas respecta, **una vez se aporten en debida forma las fotografías de la valla.**

Por el extremo demandante instálese una valla en lugar visible del predio objeto del presente trámite, en la forma dispuesta por el numeral 7 del art. 375 del C. G. del P.

Se reconoce personería a la Dra. ALEXANDRA URREA MONROY, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines indicados en el poder conferido.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

<p><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</u> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 083 Hoy 05 de noviembre de 2021. La Secretaria</p>  <p>LUISA FERNANDA LOZANO LINARES</p>
--

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6bde30e6b50077a75cac0627bf02fbfc367f7e88c31b49cd9322862e3b50ffa8**

Documento generado en 04/11/2021 05:07:47 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>