

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C., cuatro de noviembre de dos mil veintiuno

Reunidos los requisitos previstos por la ley, el Juzgado resuelve:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL a favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO, y en contra de IRAIDA ROMERO RUIZ y OSCAR LUIS MARTÍNEZ MONTIEL, por las siguientes cantidades:

1. Por la suma de 184.118,7516 UVR equivalente a \$52.766.040.66. Por concepto de capital insoluto (acelerado) incorporado en el documento aportado como fuente del cobro ejecutivo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 12.44% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2. Por la suma de 8.433,5639 UVR equivalente a \$2.416.949.78. Por concepto de capital incorporado en las cuotas comprendidas entre el mes de enero a septiembre de 2021, en la forma como se discrimina en el escrito de demanda, más los intereses moratorios liquidados a la tasa del 12.44% efectivo anual sin que en ningún caso supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, sobre las cuotas indicadas en precedencia, desde el día en que cada una de ellas se hizo exigible y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3. Por la suma de 10.050,5419 equivalente a \$2.880.354.65. Por concepto de intereses de plazo liquidados desde el día 16 de enero de 2021 hasta el 15 de septiembre de 2021.

Sobre costas en su debida oportunidad se resolverá.

Se ordena al extremo pasivo cancelar la anterior suma de dinero dentro de los cinco días siguientes a la notificación que de este proveído se haga en los términos del artículo 431 del C. G. del P., o para que dentro de los términos de ley presente excepciones.

Se decreta el EMBARGO del bien hipotecado. Ofíciase.

Se reconoce personería para actuar a la Dra. PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, como apoderada judicial de la sociedad HEVARAN S.A.S., quien actúa como apoderada especial del extremo demandante.

NOTIFIQUESE,

FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 083 Hoy 05 de noviembre de 2021.

La Secretaria


LUISA FERNANDA LOZANO LINARES

2021-00941

KMM

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga

Juez

Juzgado Municipal

Civil 018

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57901a0963097e34ffd4c4a15521a4d2589090ad69ac95603c21a8ae376eaedd**

Documento generado en 04/11/2021 05:07:48 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>