

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C**  
**Bogotá D. C., veintiocho de septiembre de dos mil veintiuno**

**RADICACIÓN No. 2021-00780**

Conforme a lo consagrado en el **artículo 90 del Código General del Proceso, SE INADMITE**, la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsanen los siguientes defectos:

- 1.** Aporte certificado especial proveniente del registrador de instrumentos públicos, en el que figuren los titulares del derecho de dominio del inmueble que se pretende usucapir con una vigencia no superior a treinta (30) días (Núm. 5°, art. 84 del C. G del P. en concordancia con el numeral 5°, art. 375 ejusdem).
- 2.** Alléguese el certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de la acción, con vigencia no superior a treinta (30) días.
- 3.** Alléguese nuevo poder para presentar la presente acción, invocando la clase de pertenencia que alega en este trámite procesal, es decir, si es la ordinaria o la extraordinaria. (Art. 74 y núm. 5° art. 375 del C.G.P.)
- 4.** Aclárese en los hechos la fecha (día, mes y año) y las condiciones de modo tiempo y lugar en que la demandante entró en posesión al bien inmueble objeto de la acción.
- 5.** Adicione el acápite de hechos de la demanda, en el sentido de señalar, concretamente, los actos propios de señorío adelantados por la demandante de manera cronológica de ser posible y a partir de qué fecha (Art. 82, Núm. 5, C. G. del P). Concordante con lo expuesto, alléguese en lo posible la prueba documental que acredite sus dichos
- 6.** Apórtese los anexos indicados en el acápite de pruebas documentales pues estos no fueron allegados con la demanda.

NOTIFÍQUESE

**FÉLIX ALBERTO RODRÍGUEZ PARGA**  
**JUEZ**

<u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</u>
La anterior providencia es notificada por anotación en ESTADO NO.072 <u>hoy 29 de septiembre de 2021</u>
La Secretaria
<b>LUISA FERNANDA LOZANO LINARES</b>

JMF

Firmado Por:

Felix Alberto Rodriguez Parga  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 018**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c82e8ff239150e36798a905097825acad458feccec6a0f814bc91adaa16347d**  
Documento generado en 28/09/2021 03:43:24 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>